

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| Městský úřad Rudná    | Cj.           |
| Došle - 5 - 11 - 2025 | 08268         |
| Přílohy               | Č.dor.zásilky |
| Zpracovatel 40        |               |



## Smlouva o výpůjčce nemovité věci

### I.

#### Smluvní strany

##### **Město Rudná**

se sídlem Masarykova 94, 252 19 Rudná  
IČO: 00233773  
číslo účtu: 9021-388169389/0800  
zastoupené starostou města Lubomírem Kocmanem  
telefon: 731 960 330  
e-mail: pausa@rudnamesto.cz  
datová schránka: yhybsn6

dále jen „půjčitel“

a

##### **Tumbao, z.s.**

se sídlem Župní 8, 266 01 Tetín  
IČO: 06408079  
zastoupený Petrou Kellerovou

dále jen „vypůjčitel“

### II.

#### Předmět smlouvy

Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitosti č.p. 105 v Masarykově ul. v Rudné, na stavební parcele č. 110/1 v katastrálním území Dušníky u Rudné, zapsané na LV 10001 u Katastrálního úřadu Praha – západ. Vypůjčený nebytový prostor „Klub seniorů“ o výměře 54 m<sup>2</sup> se nachází v I. poschodí výše uvedené nemovitosti.

Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčiteli nebytový prostor „Klub seniorů“ za podmínek uvedených níže v této smlouvě a zavazuje se mu umožnit jejich bezplatné dočasné užívání. Vypůjčitel je oprávněn spolu s předmětem výpůjčky užívat chodby domu a společné WC.

Vypůjčitel je oprávněn věc užívat pouze za účelem „**zázemí**“ pro letní příměstský tábor Tumbao.

Vypůjčitel potvrzuje, že si věc před jejím předáním pečlivě prohlédl a konstatuje, že na ní nejsou žádné nedostatky, které by bránily jejímu řádnému užívání.



### III.

#### Práva a povinnosti stran

Vypůjčitel je povinen o věc řádně pečovat a chránit ji před poškozením či zničením.



Obvyklé i mimořádné náklady na údržbu a zachování věci hradí vypůjčitel svými finančními prostředky, přičemž nemá nárok na jejich náhradu.

Za škody, které budou způsobeny užíváním věci po dobu výpůjčky třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na věci jednáním třetích osob.

Půjčitel je oprávněn požadovat věc dříve, pokud zjistí, že vypůjčitel užívá věc v rozporu se sjednaným účelem.

Po skončení doby výpůjčky je vypůjčitel povinen věc předat půjčiteli. Nejpozději ke dni předání věci je vypůjčitel povinen věc uvést do původního stavu.

#### IV.

##### Doba užívání

Tato Smlouva o výpůjčce se uzavírá dobu určitou, tj. **od 13.7. do 17.7.2026.**

#### V.

##### Závěrečná ustanovení

Město Rudná ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno **Radou města Rudná** na jejím jednání konaném dne **13.10.2025** pod č. usn. **UR-204-23/25**, čímž je splněna podmínka platnosti této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a může být měněna jen písemnými dodatky odsouhlasenými smluvními stranami.

Tato smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních s platností originálu, pro každou smluvní stranu jedno.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Rudné dne: **15 -10- 2025**

Lubomír Kocman  
starosta

Petra Kellerová  
jednatelka