

Č.j.: 010/17141/03/00

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

adresa Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen "p ř é v á d ě j í c í")

a

Jihočeský kraj, sídlo U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 02, PSČ 370 76, IČO 708 90 650, DIČ CZ70890650,

zast. Stráská Ivana Mgr., I

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 1001971706

I.

Státní pozemkový úřad jako převádějíci je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s níže uvedenými pozemky v majetku České republiky vedenými u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, Katastrální pracoviště Písek na LV 10 002:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Protivín	Záboří u Protivína	2718	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové			
Protivín	Záboří u Protivína	2719	ostatní plocha

(dále jen "pozemky")

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 4 písmeno zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění účinném ke dni 31. 7. 2016 (viz. přechodná ustanovení Čl. II zákona č. 185/2016 Sb.).

III.

Převádějíci touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je do svého vlastnictví přejímá ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni podpisu smlouvy. Současně s pozemky přejímá nabyvatel i vybudovaný hospodářský sjezd na parcele

č. 2718. Vlastnické právo k pozemkům přechází na nabyvatele vkladem do katastrů nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Přejímající prohlašuje, že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy jsou součástí komunikace č. 14110, která je ve vlastnictví Jihočeského kraje. Pozemky se převádí na nabyvatele bezúplatně.

V.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějíci nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Smluvní strany berou na vědomí, že na pozemcích může být umístěno vedení nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí, ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na nabyvatele pozemků.

2) Převáděné pozemky nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

3) Jihočeský kraj na základě této smlouvy, která je nabývacím titulem pro jeho vlastnické právo, předává předmět bezúplatného převodu k hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641. Předmětný úkon je v souladu se zřizovací listinou a právo hospodaření příspěvkové organizace Jihočeského kraje bude vyznačeno v katastru nemovitostí.

VI.

1) Smluvní strany se dohodly, že převádějíci podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Bezúplatný převod pozemků není dle ustanovení § 2 zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

3) Převádějíci je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nabyvatel obdrží 1 stejnopis(y) a ostatní jsou určeny pro převádějíciho.

3) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4) Podléhá-li smlouva uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, Státní pozemkový úřad zajistí její uveřejnění v Registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

VIII.

1) Převádějíci prohlašuje, že v souladu s § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění účinném ke dni 31. 7. 2016, prověřil převoditelnost převáděných pozemků a prohlašuje, že převáděné pozemky nejsou vyloučeny z převodu podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění účinném ke dni 31. 7. 2016.

2) Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným pozemkům splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohly být podle § 7 odst. 4 písmeno zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění účinném ke dni 31. 7. 2016, převedeny.

3) Nabyvatel prohlašuje, že nabytí pozemků odsouhlasilo zastupitelstvo dne 24. 4. 2014 usnesením č. 154/2014/ZK-10.

Smluvní strany prohlašují, že nejpozději ke dni 1. 8. 2016 byly splněny zákonné podmínky pro uplatnění nároku na převod, které jsou stanoveny zákonem č. 503/2012 Sb., ve znění účinném do 31. 7. 2016.

4) Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

IX.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne **07-09-2017**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Mendelova 30
370 01 Česká Budějovice ②

.....
Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihočeský kraj
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
převádějící

ZASTOUPĚNA MGR. ING. VIBOSLAVEM STRÁSKOU

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence SPÚ: 1321806, 1321906

Za věcnou a formální správnost odpovídá
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

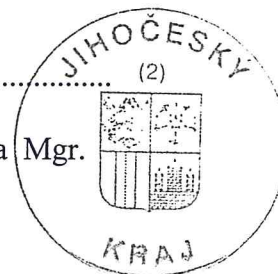
.....
podpis

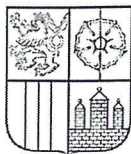
Za správnost Ing. Vrtiška

.....
podpis

V Českých Budějovicích dne **09. 08. 2017**

.....
Jihočeský kraj
zast. Stráská Ivana Mgr.
nabyvatel





J I H O Č E S K Ý K R A J

Mgr. IVANA STRÁSKÁ
HEJTMANKA

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva o bezúplatném převodu uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Ivanou Stráskou hejtmankou Jihočeského
IČO 708 90 650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako nabyvatel

a

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,
kterou zastupuje Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj
adresa Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

jako převodce

jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemkových parcel - č. 2718 ostatní plocha, č. 2719 ostatní plocha, obě
v k.ú. Záboří u Protivína

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí těchto nemovitostí, bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích
na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 154/2014/ZK-10 ze dne 24. 4. 2014

V Českých Budějovicích dne

09. 08. 2017

Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka Jihočeského kraje

