



Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku  
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/2739/2025/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 17.10.2025

Simbau pro s.r.o.  
Ostrava-Mariánské Hory  
IČ 14295750  
709 00

**Obj. č.: O/2739/2025/OSOM/**

**Adresa: čp. 405, ul. Maxima Gorkého, nebytové prostory – Dětský folklorní soubor Ostravička, nebytový dům, obec Frýdek-Místek, k.ú. Místek.**

### **1. Zadání – předmět veřejné zakázky – projektové práce**

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na služby je závazek zhotovitele pro **zpracování projektové dokumentace s názvem: „Čp. 405, ul. M. Gorkého, Ostravička – oprava fasády vč. hydroizolace spodní stavby“ k opravě fasády a hydroizolace objektu pro potřeby výběrového řízení zhotovitele vč. zpracování pasportu pro zakreslení vnějších pohledů na objektu čp. 405, ul. Maxima Gorkého, k.ú. Místek, pro povolení záměru.**

Vypracovaná projektová dokumentace bude ve 4 paré vč. pasportu v tisku a bude předáno i elektronicky e formátu v dwg.

Požadovaný obsah a rozsah zakázky odpovídá cenové nabídce zhotovitele ze dne 23.9.2025.

### **2. Celková cena zakázky**

Celková cena je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 23.9.2025 a činí:

|                         | bez DPH      | DPH 21 %    | včetně DPH   |
|-------------------------|--------------|-------------|--------------|
| <b>Projektové práce</b> | 164.800,- Kč | 34.608,- Kč | 199.408,- Kč |
| <b>Cena celkem</b>      | 164.800,- Kč | 34.608,- Kč | 199.408,- Kč |

### **3. Požadovaný termín plnění zakázky:**

- nejpozději do 10.12.2025

### **4. Obchodní podmínky, vč. platebních podmínek**

- a) Podkladem pro úhradu ceny bude předávací protokol o předání projektové dokumentace, dále faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy, zejména stanovené účetními a daňovými předpisy (dále jen „faktura“).“

- b) Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky považuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- c) Nezbytnou součástí faktury, příloh a dokumentace je číslo a název veřejné zakázky.
- d) Doba splatnosti faktury je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli.
- e) Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- f) Nárok na zaplacení díla vzniká protokolárním předáním a převzetím bez vad a nedodělků.

## 5. Smluvní pokuty

- a) Pro případ prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla v termínu dle této objednávky může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.
- b) Pro případ prodlení objednatel se zaplacením ceny za provedené dílo na základě faktury dle smlouvy může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jeho vyúčtování provedeného zhotovitelem.

## 6. Závěrečná ujednání

- a) Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz).
- b) Objednatel jako osoba uvedená v ust. §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto objednávku způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření; objednávka nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.

## 7. Přílohy:

Cenová nabídka ze dne 23.9.2025

Převzal dne:

.....  
[Redacted Signature]

.....  
[Redacted Signature]

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
  - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
  - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou. Cenová nabídka ze dne 23.9.2025.
  - c) Efektivnost: Zpracování projektové dokumentace je pro opravu objektu, který je v havarijním stavu. Zpracování projektu je v souladu s technologickými postupy.
  - d) Účelnost: Projektová dokumentace bude podkladem pro následnou opravu objektu. Projektové práce pro opravu objektu jsou nezbytné pro opravu a údržbu majetku města.
  - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci Díla
5. Doložení připravované operace podklady: veřejná zakázka malého rozsahu – Osloveny 4 firmy k podání cenových nabídek. Výběr ze 2 dodavatelů ze dne 23.9.2025.  
Místní šetření technika 25.3.2025. Nezbytné provedení projektové dokumentace k opravě objektu, jež je v havarijnímu stavu.

.....  
podpis