

DODATEK č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na zpracování Projektové dokumentace pro společné povolení, včetně hodnocení ekonomické efektivity a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „Výstavba PZS se závorami na přejezdech P2646 v km 13,453 a P2647 v km 13,884 na trati Děčín – Česká Lípa“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená [redacted] ředitelem Stavební správy západ

Kontaktní zaměstnanci:

- a) ve věcech smluvních: sszpravni@spravazeleznic.cz (mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)
- b) ve věcech technických: [redacted]
- c) autorizovaný zeměměřický inženýr: [redacted]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: E618-S-4095/2020/FLO

ISPROFIN/ISPROFOND: 3273514800/5423520065

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

VIAMONT Projekt, s.r.o.

se sídlem Českobrodská 628, 190 11 Praha 9

IČO: 077 57 867 DIČ: CZ07757867

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 307132

zastoupená Ing. Lucií Vítovou, jednatelkou společnosti

Bankovní spojení:

Kontaktní zaměstnanci:

a) ve věcech smluvních:

b) ve věcech technických:

c) autorizovaný zeměměřický inženýr:

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

VIAMONT Projekt, s r.o., Českobrodská 628, 190 11 Praha

číslo smlouvy: 10/2020

(dále jen „**zhotovitel**“)

společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 5. 11. 2020 uzavřely Smlouvu o dílo na zpracování Projektové dokumentace pro společné povolení, včetně hodnocení ekonomické efektivity a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „Výstavba PZS se závorami na přejezdech P2646 v km 13,453 a P2647 v km 13,884 na trati Děčín – Česká Lípa stavby“, ve znění jejích dodatků č. 1 a č. 2, s účinností Smlouvy ke dni 9. 11. 2020 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

Původní cena Díla	556.982,- Kč
Dodatek č. 1 (navýšení o 497.518,- Kč bez DPH).....	1.054.500,- Kč
Dodatek č. 2 (jen časový)	0,- Kč

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 11.2 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 3 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

- Úprava rozsahu předmětu Díla.** Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla je aktualizace položkových rozpočtů do cenové základny OTSKP 2025, a dále z toho vyplývající úpravu již schváleného souhrnného rozpočtu („SR“) stavby a ekonomického hodnocení („EH“).
- Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace.** V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému navýšení ceny Díla o **33.075,- Kč bez DPH**.
- Úprava lhůt k provedení Díla,** přičemž dochází k úpravě termínu odevzdání dílčí etapy č. 4 na nový termín do 31. 10. 2025, kdy k posunutí došlo z důvodu přerušení prací na základě pokynu objednatele z důvodu mimořádných překážek spočívajících v přechodné nemožnosti uzavřít majetkoprávní smlouvy s třetími stranami. Po odpadnutí překážek a dokončení

majetkoprávní přípravy se tímto Dodatkem posouvá termín plnění dílčí etapy č. 4 a zároveň se ukončuje přerušení prací na Díle (zhotovitel je tak oprávněn pokračovat v realizaci dle aktualizovaného harmonogramu). Rozsáhlejší časový posun v harmonogramu plnění rovněž vyvolal potřebu aktualizace položkových rozpočtů do cenové základny OTSKP 2025, a dále z toho vyplývající potřebu úpravy již schváleného souhrnného rozpočtu („SR“) stavby a ekonomického hodnocení („EH“). Dále se v souvislosti se změnou předpokládaného termínu a předpokládané délky realizace mění předpokládaný termín plnění 5. dílčí etapy (autorský dozor projektanta) a rovněž termín dokončení Díla.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“) dohodly na několika výše uvedených změnách Smlouvy, které jsou změnami nepodstatnými z těchto důvodů:

- a) změna závazku ze Smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku požadavku na aktualizaci rozpočtu dle cenové základny OTSKP 2025, tedy takových okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zásady přiměřenosti objektivně předvídat
- b) a zároveň tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jelikož se uvedené vícepráce týkají původního obsahu a účelu zadání veřejné zakázky a nejsou zcela odlišným úkolem pro zhotovitele.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článků 4, 5 a 6 Smlouvy.

I. Předmět Dodatku

- a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

Rozšíření předmětu Díla o aktualizaci rozpočtu dle cenové základny OTSKP 2025, a dále z toho vyplývající úpravu již schváleného souhrnného rozpočtu („SR“) stavby a ekonomického hodnocení („EH“).

- b) Úprava ceny Díla je dohodnuta takto:

1. Smluvní strany se dohodly na cenovém navýšení:

aktualizace položkových rozpočtů do cenové základny OTSKP 2025, souhrnného rozpočtu („SR“) stavby a ekonomického hodnocení („EH“) 33.075, - bez DPH

2. Ruší se tak stávající znění čl. 5., odst. 5.1. a 5.2. Smlouvy a nahrazují se novým textem v tomto znění:

- 5.1. Cena za řádně zhotovené dílo činí: **cena přepočítaná, navýšení o ■ hod á ■■■ kč/hod**

a) Celková cena díla bez DPH	1.087.575,- Kč
b) DPH (základní sazba)	228.390,75 Kč
c) Celková cena díla včetně DPH.....	1.315.965,75 Kč

- 5.2. Rozdělení ceny dle jednotlivých částí díla (bez DPH):

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
---------	-------	----------------	-------------	--------------------	----------------

1	Zajištění mapových podkladů	km	■	■	■
2	Geodetické práce	km	■	■	■
3	Doplňující geotechnický průzkum pro železniční spodek	km	■	■	■
4	Doplňující geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod	-	-	-
5	Jiné průzkumy (např. pyrotechnický průzkum; pedologický průzkum atd.)	hod	-	-	-
6	Zpracování DUSP, PDPS, vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP	hod	■	■	■
7	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP)	hod	■	■	■
8	Zpracování hodnocení ekonomické efektivity	hod	■	■	■
9	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku ZTP)	ks	■	■	■
10	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku ZTP)	ks	■	■	■
11	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku ZTP	hod	■	■	■
12	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zpracování znaleckých posudků, včetně kompletního majetkového vypořádání	hod	■	■	■
13	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
14	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
15	Kompletní dokladová část (v rozsahu přílohy H - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zajištění vydání společného povolení s nabytím právní moci	hod	■	■	■
16	Správní poplatky		■		■
17	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby dle zadávací dokumentace	hod	■	■	■

2. V návaznosti na změnu ceny díla se ruší stávající znění čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

6.2. V návaznosti na plnění termínů při zpracování díla dle čl. 4 odst. 4. 2. této smlouvy, bude zhotovitel fakturovat cenu takto:

- a) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy – **1. dílčí etapa plnění – do 4 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, bez finančního plnění.
- b) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy – **2. dílčí etapa plnění – do 45 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, fakturace ceny dle položek č. 1 až č. 8 odst. 5.2. smlouvy, **nejvýše však [] celkové ceny díla**. Daňový doklad – fakturu v celkové výši [] – **Kč** (bez DPH) předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
- c) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy – **3. dílčí etapa plnění – do 49 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, fakturace ceny dle položek č. 9 až č. 15 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad – *fakturu* v celkové výši [] – **Kč** předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.
- d) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy – **4. dílčí etapa plnění – do 31.10.2025**, fakturace ceny dle položky č. 16 **a do fakturace položek č. 7 a 8** odst. 5.2. smlouvy (podmíněno předložením společného povolení s nabytím právní moci). Daňový doklad – fakturu v celkové výši [] – **Kč** předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí celého díla**.
- e) Plnění dle odst. 4. 2. smlouvy – **5. dílčí etapa plnění - ukončení díla - do 06/2027**, fakturace ceny za Autorský dozor dle položky č. 17 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši [] – **Kč** předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla**.

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).

c) Úprava termínů plnění Díla:

S ohledem na skutečnost, že došlo k přerušení prací na majetkoprávním vypořádání z důvodu překážek bránících uzavření majetkoprávních smluv rámci přípravy investiční stavby, a to na základě *Pokynu k přerušení prací na díle* ze dne 29. ledna 2025, zn. 2899/2025-SŽ-OŘ HKR-OPS, bude nyní v rámci tohoto Dodatku posunut termín 4. dílčí etapy dle skutečnosti. Dále byla aktualizována 5. dílčí etapa (předpoklad realizace stavby).

Účinností Dodatku dochází rovněž k ukončení *Přerušení prací na díle*.

Dochází k úpravě čl. 4.2. Smlouvy takto:

4.2. Zhotovitel bude plnit dílo v následujících dílčích etapách:

Harmonogram plnění

<i>Etapa</i>	<i>Termín plnění</i> <i>(nejzazší termín pro předání příslušné části díla)</i>	<i>Popis činností prováděných v dílčí etapě</i>	<i>Podmínky dokončení dílčí etapy</i>
Zahájení prací	po nabytí účinnosti SOD	-	-
1. dílčí etapa	do 4 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Projednání zrušení přejezdu P2646 spolu s náhradou zřízením propojovací komunikace	Rozhodnutí o odstranění stavby
2. dílčí etapa	do 45 měsíců od nabytí účinnosti SOD (tj. do 9. 8. 2024)	DUSP, vč. EH a SR, PDPS k připomínkám	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
3. dílčí etapa	do 49 měsíců od nabytí účinnosti SOD (tj. do 9. 12. 2024)	Čistopis DUSP k podání žádosti o společné povolení, vč. EH a SR, PDPS s kompletní dokladovou částí, specifikací pro výběr zhotovitele stavby, oceněného a neoceněného soupisu prací s výkazem výměr, včetně všeobecného objektu	Předávací protokol podepsaný zadavatelem
4. dílčí etapa	do 31. 10. 2025	Kompletní majetkové vypořádání; Společné povolení v právní moci a aktualizace EH	Předání kompletního majetkového vypořádání a společného povolení, vč. nabytí právní moci a akt. EH
5. dílčí etapa – ukončení díla	13 měsíců (předpoklad mezi 06/2026 – 06/2027)	Autorský dozor projektanta při realizaci stavby; zhotovitel se zavazuje provádět AD ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 13 měsíců	Výkaz poskytnutých služeb (1x za čtvrtletí) – stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

příloha č. 1: Kalkulace vícepráce dle Dodatku č. 3

Za objednatele:

V Praze



[Redacted]

10.11.2025 13:21

Podepsáno elektronicky

.....
[Redacted]
ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

Za zhotovitele:

V Praze



Digitálně podepsal

Datum: 2025.10.17

13:29:35 +02'00'

.....
Ing. Lucie Vítová
jednatelka a ředitelka
VIAMONT Projekt, s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 1: Kalkulace vícepráce dle Dodatku č. 3

Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč
Čl. 5.2 Smlouvy pol.č. 7: Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GR č. 11/2006, v platném znění, a dle požadavku ZTP)	hod	■	■	■
Čl. 5.2 Smlouvy pol.č. 8: Zpracování hodnocení ekonomické efektivnosti	hod	■	■	■
Cena celkem bez DPH				33 075,-