

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 4.11.2024 mezi

Objednatel: Sportovní centrum Jilemnice s. r. o.
se sídlem: Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice
zastoupený: Ing. Jaroslav Hornig, jednatel společnosti
IČ: 05769370
DIČ: CZ05769370
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: MBQ s.r.o.
se sídlem: Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8
IČ: 24247677
DIČ: CZ24247677
zastoupen: Filipem Balatkou a Dušanem Mrázem, jednatele
(dále jen „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

Dne 04.11.2024 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla s názvem „Přírodní koupací biotop Jilemnice“ (dále jen „dílo“).

II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**dodatek č. 1**“) je posun termínu ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla, a to z následujících důvodů:

- a) V období od 13.02.2025 do 24.02.2025 panovaly nevhodné klimatické podmínky, jež neumožňovaly provádět dílo v souladu s technologickými postupy.
- b) Po zahájení stavby při provádění zemních prací se projevíly masivní přítoky podzemních vod, se kterými projektová dokumentace nepočítala, proto bylo nutné změnit způsob založení betonových stěn technologie biotopu. Rovněž se ukázalo, že v projektové dokumentaci požadovaná únosnost pláň pro stavbu komunikací není běžnými technickými prostředky zajistitelná. Proto bylo nutné provést změnu konstrukčního řešení stavby ze strany projektanta, kdy do projektové dokumentace byly doplněny drenáže, byl změněn způsob založení betonových stěn a zcela přeřešena byla spodní konstrukce zpevněných ploch, aby mohlo být provedeno chemické zlepšení únosnosti podloží. Z těchto důvodů bylo nutné přepracovat projektovou dokumentaci, a do doby, než byla projektová dokumentace přepracována, nebylo možné ve stavbě pokračovat, protože se jednalo o práce, bez jejichž provedení nebylo možné navázat s dalšími konstrukcemi, které už výše vynucenou změnou dotčeny nejsou. Z těchto důvodů bylo provádění díla přerušeno, a to v období od 26.03.2025 do 11.09.2025.

Aktualizovaný harmonogram výstavby tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 1.

2. S odkazem na skutečnosti uvedené v ustanovení předchozího odstavce tohoto článku dodatku č. 1 a v souladu s ust. čl. V. odst. 4 a 5 smlouvy se ust. čl. V. odst. 1 písm. d) smlouvy mění takto:

„d) ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla **do 30.05.2026.**“

III. Ostatní ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena a nadále platí v plném rozsahu.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
2. Přílohu dodatku č. 1 tvoří příloha č. 1 – aktualizovaný harmonogram výstavby.

V Jilemnici dne

V Semilech dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jaroslav Hornig
jednatel společnosti

.....
Filip Balatka, jednatel

.....
Dušan Mráz, jednatel

Přírodní koupací biotop Jilemnice



ID	Název úkolu	Zahájení	Dokončení	2025											
				Čtvrt. 1, 2025 I II III	Čtvrt. 2, 2025 IV V VI	Čtvrt. 3, 2025 VII VIII IX	Čtvrt. 4, 2025 X XI XII	Čtvrt. 1, 2026 I II III	Čtvrt. 2, 2026 IV V VI	Čtvrt. 3, 2026 VII VIII IX	Čtvrt. 4, 2026 X XI XII	Čtvrt. 1, 2027 I II III	Čtvrt. 2, 2027 IV V VI	Čtvrt. 3, 2027 VII VIII IX	Čtvrt. 4, 2027 X XI XII
1	Přírodní koupací biotop, Jilemnice	02.12. 24	30.05. 26												
2	Předání a zařízení staveniště	02.12. 24	02.12. 24												
3	přípravní práce	15.01. 25	26.03. 25												
4	odstranění náletových křovin	15.01. 25	26.03. 25												
5	bourací práce, odstranění stávajících zpevněných ploch	15.01. 25	26.03. 25												
6	Zemní práce včetně zásypů - SO01, SO02 a SO03	26.03. 25	30.04. 26												
7	Areálové rozvody, přípojky (SO05 a SO11)	27.10. 25	31.03. 26												
8	Základy a zvláštní zakládání	15.03. 25	28.02. 26												
9	Svislé a vodorovné konstrukce	22.09. 25	18.02. 26												
10	Trubní vedení a cirkulační rozvody	10.11. 25	23.04. 26												
11	Izolace proti vodě SO01	03.11. 25	31.03. 26												
12	Napouštění SO01 (předpoklad)	18.03. 26	16.05. 26												
13	Komunikace, zpevněné plochy SO01 - dlažba, podsyp	03.11. 25	01.05. 26												
14	Osazení technologie	25.02. 26	15.05. 26												
15	SO08 a SO09 - dřevostavby bez základů	05.01. 26	24.05. 26												
16	SO10,13,14 - tobogán, dětské hřiště, vodní svět	14.02. 26	28.05. 26												
17	Komunikace a zpevněné plochy SO02, SO03	03.11. 25	15.05. 26												
18	Nezpevněné plochy, sadové úpravy	02.03. 26	25.05. 26												
19	Zprovoznění, zaškolení	25.05. 26	27.05. 26												
20	Dokončení	30.05. 26	30.05. 26												