

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2025/12	KD Veselíčko	
Objekt:	S01	Zateplení fasády_stavební úpravy	
Rozpočet:	01	Nabídka	
Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 59101 Žďár nad Sázavou-Žďár nad Sázavou 1		IČO: 00295841 DIČ: CZ00295841
Zhotovitel:	LS MONT s.r.o. Jamská 2486/8 59101 Žďár nad Sázavou		IČO: 28285531 DIČ: CZ28285531
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 626 180,82
PSV			1 088 986,62
MON			19 500,00
Vedlejší náklady			43 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 778 167,44
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		2 778 167,44 CZK
Základní DPH	21 %		583 415,16 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			3 361 582,60 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ _____ Za objednatele			

Popis stavby: 2025/12 - KD Veselíčko
Popis stavby: 2025/08 - KD Veselíčko
Popis objektu: S01 - Zateplení fasády_stavební úpravy
Popis rozpočtu: 01 - Nabídka
Popis rozpočtu: 01 - Nabídka

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Nepřiřazený díl	HSV			1 950,00	0,1
1	Zemní práce	HSV			42 932,82	1,5
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			45 409,58	1,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			30 665,65	1,1
5	Komunikace	HSV			37 616,44	1,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			4 519,71	0,2
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 136 173,50	40,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 141,14	0,0
64	Výplně otvorů	HSV			65 282,50	2,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			101 220,00	3,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			85 418,20	3,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 965,00	0,2
VRN 4	Inženýrská činnost	HSV			5 000,00	0,2
711	Izolace proti vodě	PSV			15 123,68	0,5
712	Povlakové krytiny	PSV			154 902,26	5,6
713	Izolace tepelné	PSV			134 849,75	4,9
762	Konstrukce tesařské	PSV			184 730,08	6,6
763	Dřevostavby	PSV			749,45	0,0
764	Konstrukce klempířské	PSV			158 442,40	5,7
765	Krytiny tvrdé	PSV			8 340,00	0,3

766	Konstrukce truhlářské	PSV			30 172,00	1,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			242 540,00	8,7
783	Nátěry	PSV			147 137,00	5,3
799	Ostatní	PSV			12 000,00	0,4
M21	Elektromontáže	MON			19 500,00	0,7
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			63 886,28	2,3
VN	Vedlejší náklady	VN			43 500,00	1,6
Cena celkem					2 778 167,44	100,0

Položkový rozpočet

S:	2025/12	KD Veselíčko
O:	S01	Zateplení fasády_stavební úpravy
R:	01	Nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Nepřířazený díl				1 950,00
1	28350291	D+M mřížka větrací nerez kulatá 125/100mm se sítkou	kus	3,00000	650,00	1 950,00
		prodloužení potrubí : 3		3,00000		
Díl: 1		Zemní práce				42 932,82
2	132201401	Hloubený výkop pod základy v hor.3	m3	0,86400	8 330,00	7 197,12
		patky ocel. schodiště : 0,3*0,3*1,2*8		0,86400		
3	139600012	Ruční výkop v hornině 3 hloubka do 1 m,	m3	14,01400	2 550,00	35 735,70
		výkop pro travivod : (18,5+19+13,7+6)*0,35*0,7		14,01400		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				45 409,58
4	212810010	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek lože štěrkopísek a obsyp kamenivo. trubky d 100 mm	m	57,20000	645,00	36 894,00
		18,5+19+13,7+6		57,20000		
5	4613130A0	Patky z prostého betonu C16/20	m3	0,86400	9 856,00	8 515,58
		Základové patky schodiště : 0,3*0,3*1,2*8		0,86400		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				30 665,65
6	310100011	Zazdívka otvorů ve zdivu, bez úpravy povrchu tloušťky 30cm	m2	2,14500	5 718,25	12 265,65
		zazdění vikýře : 1,3*1,65		2,14500		
7	346230010	Přizdívka a obezdívka z cihel plných, na maltu MC 10, obezdívka krokvi	kompl	1,00000	18 400,00	18 400,00
		obezdívka krokvi : 1		1,00000		
Díl: 5		Komunikace				37 616,44
8	596100030	Chodník z dlažby betonové, podklad štěrkodrt' dlažba plošná 500 x 500 x 50 mm	m2	28,60000	1 315,26	37 616,44
		okapový chodník : (18,5+19+13,7+6)*0,5		28,60000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				4 519,71
9	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	1,69000	164,00	277,16
		1,69		1,69000		
10	610991002	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 9 mm	m	6,50000	164,20	1 067,30
		Včetně dodávky materiálu : 6,5		6,50000		
11	612409991	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	6,50000	488,50	3 175,25
		6,5		6,50000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 136 173,50
12	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	65,00000	139,00	9 035,00
		65		65,00000		
13	622311523	Zateplovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 120 mm s mozaikovou omítkou	m2	75,00000	2 169,00	162 675,00
		75		75,00000		
14	622311135	Zateplovací systém ETICS, fasáda, EPS F tl.160 mm s omítkou, kotvy PVC, armovací vrstva 2x, penetrace, vč. rohů. APU lišt. okapnice	m2	398,00000	1 930,00	768 140,00
		398		398,00000		
15	622390512	Montáž KZS ostění, polystyren tl.20mm, stěrka + výztuž.tk.+silikon.omítka	m2	18,70000	1 680,00	31 416,00
16	622481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	82,00000	873,00	71 586,00
		štít : 64		64,00000		
		římsoy přístavek : 18		18,00000		
17	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	537,00000	66,00	35 442,00
		537		537,00000		
18	622904115	Očištění střech tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	445,00000	95,00	42 275,00

Položkový rozpočet

S:	2025/12	KD Veselíčko
O:	S01	Zateplení fasády_stavební úpravy
R:	01	Nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		445		445,00000		
19	620991123R00	Zakrývání přilehlých konstrukcí a ploch	m2	60,00000	108,00	6 480,00
20	622188110R00	Odstranění biologického napadení	m2	115,50000	79,00	9 124,50
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 141,14
21	632451024	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, do tl. 50 mm	m2	0,39000	2 926,00	1 141,14
		Pod vnitřní parapety vč. dodávky materiálu : 0,65*0,3*2		0,39000		
Díl: 64		Výplně otvorů				65 282,50
22	640R001	Plastová okna 1300x650	kpl	2,00000	5 234,00	10 468,00
		2		2,00000		
23	R015	Montáž výplní otvorů	m	7,80000	365,00	2 847,00
		7,8		7,80000		
24	553420513	Parapet vnější tažený Al s krytkou po omítce vč. montáže s nosem 25 mm	m	30,75000	1 690,00	51 967,50
		30,75		30,75000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				101 220,00
25	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	420,00000	78,00	32 760,00
		Včetně kotvení lešení.				
		420		420,00000		
26	941941191	Příplatek za použití lešení k pol.1031	m2	420,00000	98,00	41 160,00
		420		420,00000		
27	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	420,00000	65,00	27 300,00
		420		420,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				85 418,20
28	962032631	Bourání zdiva komínového z cihel na MVC nadstřešní část	kompl	1,00000	9 800,00	9 800,00
29	963042819	Bourání schodišťových těles betonových	ks	1,00000	25 000,00	25 000,00
30	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	2,28800	5 555,00	12 709,84
		betonový okapový chodník : (18,5+19+13,7+6)*0,5*0,08		2,28800		
31	968062354	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 1 m2	m2	1,69000	835,00	1 411,15
		1,69		1,69000		
32	968062355	Vybourání dřevěných ráků pl. 2 m2 vikýř štít	m2	2,14500	698,00	1 497,21
		1,3*1,65		2,14500		
33	963300013	Bourání desek železobetonových deskových tl. 200 mm rampa, ocel. schodiště	kompl	1,00000	23 500,00	23 500,00
34	971100021	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném, tloušťka 30 cm pro prodloužení krokví	kompl	1,00000	11 500,00	11 500,00
		1		1,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 965,00
35	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	3,75000	1 324,00	4 965,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				15 123,68
36	711823121	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie výška nopů 8 mm	m2	40,04000	222,00	8 888,88
		(18,5+19+13,7+6)*0,7		40,04000		
37	711823129	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii včetně dodávky lišty	m	57,20000	109,00	6 234,80
		18,5+19+13,7+6		57,20000		
Díl: 712		Povlakové krytiny				154 902,26
38	712378004	Závětná lišta z pozink. Plech s vrstvou mPVC rš 250 mm	m	38,00000	448,00	17 024,00
		38		38,00000		

Položkový rozpočet

S:	2025/12	KD Veselíčko
O:	S01	Zateplení fasády_stavební úpravy
R:	01	Nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	712391171	Položení podkladní textilie na střeších do 10°	m2	145,00000	70,30	10 193,50
		145		145,00000		
40	712370010	Povlaková krytina střeš do 10°, fólie, kotvená fólie PVC tl. 1,5 mm	m2	160,00000	745,00	119 200,00
		160		160,00000		
41	69366198	Geotextilie netkaná 300 g/m2	m2	145,00000	47,80	6 931,00
		145		145,00000		
42	998712201	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%	341,48500	4,55	1 553,76
		341,485		341,48500		
Díl: 713		Izolace tepelné				134 849,75
43	713141323	Montáž tepelné izolace střeš do tl. 200 mm, 2 vrstvy EPS, na kotvy (4 kusy/m2)	m2	145,00000	398,50	57 782,50
		145		145,00000		
44	28375972	Deska EPS 150	m3	30,00000	2 455,00	73 650,00
		30		30,00000		
45	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	1 314,32500	2,60	3 417,25
		1314,325		1 314,32500		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				184 730,08
46	762114110	Montáž dřevěné konstr. pro EPS zateplení střešy vč. hranolů KVH 100x180 mm, překližky a spoj. mat.	m	43,00000	870,50	37 431,50
		43		43,00000		
47	762100020	Krov dřevěný, laťování, bednění celoplošné, prodloužení střešy	m2	20,00000	7 069,22	141 384,40
		20		20,00000		
48	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	374,31500	15,80	5 914,18
		374,315		374,31500		
Díl: 763		Dřevostavby				749,45
49	60775522	Parapet interiér PVC šíře 250 mm, bílé	m	1,30000	576,50	749,45
		0,65*2		1,30000		
Díl: 764		Konstrukce klempířské				158 442,40
50	764352203	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	35,00000	840,00	29 400,00
		29+6		35,00000		
51	764391230	Závětná lišta z Pz plechu + lem zdí	m	58,00000	622,00	36 076,00
		58		58,00000		
52	764421440	Oplechování říms, okapní lem popl.	m	10,00000	416,00	4 160,00
		10		10,00000		
53	764774423	Krytina falcovaná z pozink.lak. plechu, svitky š. 650 mm, budovy v. do 8 m, sklon přes 45°	m2	30,00000	1 794,00	53 820,00
		30		30,00000		
54	764410491	Montáž vnitřních PVC parapetů	m	1,30000	478,00	621,40
		včetně montážních prostředků				
		0,65*2		1,30000		
55	764900010	Demontáž krytiny střeš z plechu pozinkovaného falcovaného	m2	29,00000	1 185,00	34 365,00
		29		29,00000		
Díl: 765		Krytiny tvrdé				8 340,00
56	765901001	D+M střešní fólie pod falc. Krytinu	m2	30,00000	278,00	8 340,00
		30		30,00000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				30 172,00
57	766421213	Obložení podhledů jednod. palubkami SM	m2	38,00000	425,00	16 150,00

Položkový rozpočet

S:	2025/12	KD Veselíčko
O:	S01	Zateplení fasády_stavební úpravy
R:	01	Nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		přesahy střech : 38		38,00000		
58	611916873	Palubka obkladová SM jakost A/B, tl. 15 mm, šířka 121 mm	m2	38,00000	369,00	14 022,00
		38		38,00000		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				242 540,00
59	767996802	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg	ks	6,00000	450,00	2 700,00
		mříže : 6		6,00000		
60	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	2 850,00000	2,40	6 840,00
		2850		2 850,00000		
61	230080451	Demontáž doplňkových konstrukcí do šrotu vitrína, stříška	soubor	1,00000	2 800,00	2 800,00
		1		1,00000		
62	434200001	Schodiště z oceli zinkované včetně zábradlí a roštů D+M	bm	20,00000	11 510,00	230 200,00
		9+11		20,00000		
Díl: 783		Nátěry				147 137,00
63	783612100	Nátěr olejový truhlářských výrobků dvojnásobný	m2	38,00000	394,00	14 972,00
		38		38,00000		
64	783950010	Nátěr kovových konstrukcí střech, Superkov červenohnědá oškrábání, odrezivění, základ + vrch	m2	445,00000	297,00	132 165,00
		445		445,00000		
Díl: 799		Ostatní				12 000,00
65	75L3A4OA0	Informační tabule-vitrína, D+M 705x605x30 šedá	kus	1,00000	12 000,00	12 000,00
Díl: M21		Elektromontáže				19 500,00
66	210010346	Úprava el. instalace, posunutí svítidel a el. rozvedče na fasádu včetně dodávky mat.	kus	1,00000	19 500,00	19 500,00
		1		1,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				63 886,28
67	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	34,87000	372,00	12 971,64
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
		15,65		15,65000		
		13,96		13,96000		
		5,26		5,26000		
68	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	34,87000	388,50	13 547,00
		15,65		15,65000		
		13,96		13,96000		
		5,26		5,26000		
69	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	34,84000	355,00	12 368,20
		15,62		15,62000		
		13,96		13,96000		
		5,26		5,26000		
70	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	20,36000	790,00	16 084,40
		15,1		15,10000		
		5,26		5,26000		
71	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	0,45000	3 000,00	1 350,00
		0,45		0,45000		
72	979990162	Poplatek za skládku suti - sklo	t	0,10000	2 500,00	250,00
		0,1		0,10000		
73	979999973	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504) přebytky zeminy	t	13,96000	524,00	7 315,04
Díl: VN		Vedlejší náklady				43 500,00

Položkový rozpočet

S:	2025/12	KD Veselíčko
O:	S01	Zateplení fasády_stavební úpravy
R:	01	Nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
74	05011R01	Likvidace stávajících výplní	kpl	1,00000	500,00	500,00
		1		1,00000		
75	VN001	Mimostaveništní doprava	kpl	1,00000	12 500,00	12 500,00
76	VN002	Přesun kapacit	kpl	1,00000	14 500,00	14 500,00
Díl: VRN 4		Inženýrská činnost				5 000,00
77	0000,001	Výrobní dokumentace ocelové schodiště	kompl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				43 500,00
78	005121R	Zařízení staveniště, úklid stavby, likvidace odpadu	Soubor	1,00000	16 000,00	16 000,00