

Spr 4445/2015

Smlouva o pronájmu zařízení na videokonferenci

Spr. 3911/2015

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Česká republika – Krajský soud v Ústí nad Labem

se sídlem: Národního odboje 1274, 400 92 Ústí nad Labem

IČ: 00215708

zastoupena: předsedou Krajského soudu v Ústí nad Labem – Mgr. Lubošem Dörflem

bankovní spojení: [redacted] č.ú. [redacted]

Kontaktní údaje: tel.: +420 477047111 , fax: +420 475530488

e-mail: podatelna@ksoud. unl.justice.cz

datová schránka phgaba8

(dále jen „nájemce“)

a

2. Obchodní firma: atlantis telecom spol. s r.o.

Sídlo: Štěrboholská 1427/55, Město Praha 10 - Hostivař, PSČ 102 00

zapsaná v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 26780

zastoupena: Ing. Pavlem Vrzákem, jednatel společnosti

IČ: 60466189

DIČ: CZ60466189

bankovní spojení: [redacted] ř. ú.: [redacted]

e-mail: info@atlantis.cz

datová schránka:

(dále jen „pronajímatel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při realizaci smluveného předmětu plnění, kterým je příprava, instalace a pronájem zařízení na videokonferenci. Předmětem plnění dle této smlouvy je rovněž zajištění poruchové služby.
2. Pronajímatel se zavazuje zajistit a technicky připravit pro nájemce 1 kus videokonferenčního zařízení při splnění těchto minimálních technických požadavků:
 - Full HD kamera s min. 10x optický zoom,
 - podpora připojení min. 2x stolních mikrofonů v sérii za sebou,
 - integrovaný 2x ethernet přepínač,
 - 1x PRI ISDN rozhraní,
 - výstup na 2x monitor pro současné vysílání hovořících lidí a sdílených dokumentů,
 - podpora API a ovládání přes RS-232,
 - separátní audio vstup pro vmíchání zvukové stopy z PC do video hovoru,
 - podpora mixovaného H.323/H.320/SIP video hovoru v rozlišení HD 720p,

 - podpora interoperability se systémy používající protokoly H.261, H.263+, H.264, H.264 High Profile,
 - 3x video vstup / 2x video výstup,
 - podpora BFCP a H.239,

II.

Podmínky pronájmu

1. Pronajímatel se zavazuje zabezpečit dovoz videokonferenčního zařízení na adresu nájemce. Pronajímatel zabezpečí instalaci, zprovoznění a odzkoušení videokonferenčního zařízení, dále pak proškolení určených zaměstnanců nájemce.
2. Pronajímatel se zavazuje zabezpečit zpětné převzetí, demontáž a odvoz videokonferenčního zařízení po uplynutí lhůty k pronájmu.
3. Pronajímatel zajistí po dobu pronájmu poruchovou službu. Poruchová služba bude zajišťovat servisní zásah na základě telefonické výzvy kontaktní osoby, a to nejpozději do 24 hodin od obdržení telefonické výzvy. Telefonní kontakt na poruchovou službu pronajímatele je [REDACTED]
4. Kontaktní osobou nájemce dle této smlouvy je Vlastimil Veselý, e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED] ve věcech technických, ve věcech smluvních Ing. Rudolf Háva, e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

III.

Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn užívat videokonferenčního zařízení pro zajištění přenosu obrazu a hlasu mezi videokonferenčními zařízeními v rámci Evropské unie, Spojených států amerických a Kanady.
2. Nájemce se zavazuje řádně pečovat o videokonferenční zařízení, dbát na to, aby na něm nevznikla škoda a postupovat při nakládání s ním dle odborných pokynů pronajímatele. Nájemce není oprávněn provádět žádné úpravy hardwaru a softwaru na poskytnutém videokonferenčním zařízení.
3. Obsluhu videokonferenčního zařízení budou provádět pouze pověřené osoby nájemce, které byly proškoleny pronajímatelem.
4. Nájemce je v případě technického problému na videokonferenčním zařízení povinen oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli na telefonní číslo předané pronajímatelem nájemci dle čl. II. odst. 3 této smlouvy potřebu opravy a je povinen snášet omezení v jeho užívání v rozsahu nutném pro provedení opravy.

IV.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen předat připravené videokonferenční zařízení ve stavu způsobilém smluvenému užívání osobám pověřeným druhou smluvní stranou v místě dohodnutém v této smlouvě, a to do 35 dnů od podpisu této smlouvy. O tom bude oprávněnými zástupci smluvních stran sepsán v místě předání předávací protokol.
2. Pronajímatel se zavazuje zajistit v době plnění této smlouvy poruchovou službu, provést v případě nutnosti urychleně potřebné opravy a odstranit vady bránící užití videokonferenčního zařízení pro účel stanovený touto smlouvou. V případě závady se pronajímatel zavazuje odstranit závadu, a to do 48 hodin od jejího nahlášení. V případě nemožnosti opravy bude bezodkladně provedena výměna vadného zařízení.
3. Pronajímatel zajistí zpětné převzetí, demontáž a odvoz videokonferenčního zařízení po uplynutí doby pronájmu. O zpětném převzetí bude oprávněnými zástupci smluvních stran sepsán předávací protokol.

V.

Cenové a platební podmínky

1. Obě smluvní strany se dohodly na pevné ceně za pronájem a instalaci videokonferenčního zařízení a poruchovou službu, která bude hrazena nájemcem měsíčně na základě vystavených faktur pronajímatele ve výši:

cena bez DPH/měsíc 12 135,- Kč (slovy dvanáct tisíc sto třicet pět korun českých)

DPH /měsíc 2 548,- Kč (slovy dva tisíce pět set čtyřicet osm korun českých)

celková cena vč. DPH/ měsíc 14 683,- Kč (slovy čtrnáct tisíc šest set osmdesát tři korun českých)

V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady pronajímatele spojené s plněním dle této smlouvy.

2. Lhůta splatnosti faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 14 kalendářních dní od jejího doručení nájemci. Povinnost nájemce zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu nájemce.
4. Faktura vystavená pronajímatelem musí náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí, je nájemce oprávněn ji vrátit před uplynutím lhůty splatnosti pronajímateli k provedení opravy, přičemž lhůta splatnosti přestává běžet odesláním vadné faktury nájemcem pronajímateli. Pronajímatel provede opravu vystavením nové faktury. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury nájemci.
4. Pronajímatel výslovně prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení §106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v případě, že by se jím v průběhu trvání tohoto smluvního vztahu stal, zavazuje se sdělit tuto informaci neprodleně a prokazatelně nájemci.

VI.

Sankční ujednání

1. V případě, že pronajímatel nesplní řádně a včas svou povinnost přenechat nájemci k užívání videokonferenční zařízení v odpovídající konfiguraci a vybavení vyplývající z čl. I. odst. 2 této smlouvy, nesplní povinnost zajistit poruchovou službu nebo provést v případě nutnosti potřebné opravy ve lhůtě dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, je nájemce oprávněn požadovat po pronajímateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení těchto povinností.
2. V případě prodloužení nájemce se zaplacením dohodnuté ceny v souladu s platebními podmínkami sjednanými touto smlouvou je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodloužení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
3. Nájemce je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů od doručení písemné výzvy nájemce k jejímu zaplacení na adresu pronajímatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

VII.

Trvání a ukončení smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 12 měsíců s možností prodloužení na dalších 12 měsíců, prodloužení smlouvy musí být dohodnuto nejpozději 30 dní před ukončením platnosti smlouvy. Prodloužení smlouvy je možné pouze písemným dodatkem, který bude nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smlouvu lze ukončit také písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo písemnou výpovědí.

Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí dva (2) měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4. Odstoupit od smlouvy může kterákoli ze smluvních stran v případě, že nebude druhá ze stran podstatným způsobem plnit povinnosti stanovené touto smlouvou, a ani přes písemné upozornění druhé strany nesjedná ve lhůtě jí poskytnuté nápravu.
5. Nájemce je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek pronajímatele nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku pronajímatele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nájemce je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že pronajímatel vstoupí do likvidace.
6. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné strany doručeno druhé smluvní straně.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Pronajímatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Nájemce je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách nebo na stránkách Ministerstva spravedlnosti celý text smlouvy, vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany ujednávají, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky. Smluvní strany vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejich přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž nájemce obdrží po dvou vyhotoveních a pronajímatel obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, zdánlivým či neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují písemnou dohodou nahradit ustanovení, které bylo shledáno neplatným, zdánlivým či neúčinným novým ustanovením, které po obsahové stránce nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu původního ustanovení. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

7. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si její obsah přečetly, bezvýhradně s ním souhlasí, považují jej za zcela určitý a srozumitelný, což níže stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

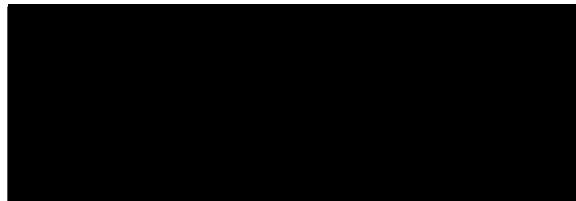
V Praze dne: 9.10.2015

V Ústí nad Labem dne: ...20.10.2015

Pronajímatel:

Nájemce:

Ing. Pavel Vrzák



 **atlantis telecom s.r.o.** ^①
Štěrboholska 1427/55, 102 00 Praha 10 - Hostivař
IČO: 60466189, DIČ: CZ60466189
Tel.: 271 004 210, e-mail: info@atlantis.cz

