

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325122113

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Laudis Praha s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Olivova 1397/5,  
Praha  
PSC 11000  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS v Praze, oddíl C, vl. 256654  
zastoupený: ---  
IČO: 04986067  
DIČ: CZ04986067  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	63 302 Kč
DPH:	13 293 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>76 595 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.2.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 28.2.2026

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Laudis Praha s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325122113											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Jeseník											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1431											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1431-217-E-a-16, 1431-217-E-a-10											
GPS souřadnice OM	50.206988N 17.241256E											
Skupina dřevin:	BK, JV, SM, OsL-M, MD, BO, JS, BR											
% zastoupení dřevin:	BK 69%, SM 22%, LP 2%, MD 1%, KL 1%, JV 1%, BO 1%, JS 1%, BR 1%											
Termín konání aukce od:	27.10.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	28.10.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	24.10.2025											
Termín zahájení těžby	3.11.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.2.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	28.2.2026											
Vyvolávací cena:	63 302	Kč	Vysoutěžená cena:	63 302	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		JS		JV		KL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0,02					4	0,1				
12	8	0,18					2	0,08	3	0,15	4	0,18
14	14	0,79					1	0,06	1	0,1	3	0,24
16	7	0,56					1	0,09	1	0,12		
18	9	1,4					1	0,1			2	0,36
20	6	1,03									1	0,24
22	6	1,6										
24	7	2,45										
26	5	2,26										
28	4	2,47							1	0,58		
30	5	3,65							1	0,78		
32	3	2,44										
34	10	9,31										
36	12	13,56							1	1,29		
38	5	6,4			2	1,58						
40	10	14,87	1	1,29								
42	11	18,61										
44	4	7,95										
46	7	14,81										
48	4	9,6										
50	6	15,87										
52	5	14,27									1	2,84
54	2	6,15										
56	5	17,57										
58	3	11,68										
60	2	8,24										
62	2	9,03										
66	2	10,67										
72	1	6,43										
74	1	7,07										
<b>Celkem</b>	167	220,94	1	1,29	2	1,58	9	0,43	8	3,02	11	3,86
<b>Objem dle DP</b>		206,66		1,21		1,46		0,38		2,77		3,58
Dřevina	LP		MD		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0,04										
14					1	0,07						
18	1	0,13			7	1,16						
20	1	0,19			10	2,26						
22	1	0,26			11	3,4						
24					8	2,95						
26	2	0,87			3	1,36						
28	1	0,48			7	3,97						
30					8	5,21						
32					6	4,62						
34	1	1,04	1	0,87	3	2,73						



36					4	4,35						
38	1	1,2	1	1,08	5	5,75						
40	1	1,32	1	1,24	2	2,79						
42	1	1,63			5	7,3						
44					2	3,44						
46	1	1,83	1	1,74	3	5,56						
48					4	8,54						
50					1	2,25						
68					1	3,76						
<b>Celkem</b>	12	8,99	4	4,93	91	71,47	0	0	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		8,33		4,47		64,65		0		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	305			<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>							316,51	
				<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>							293,51	
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení, drčení klestu umožněno pouze se souhlasem [redacted]. Klest nutno uložit tak, aby se zabránilo samovolnému pohybu na přilehlou státní silnici. Požadujeme provést výřez poškozeného zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny oranžovou tečkou.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o těžbu úmyslnou - rizikové (technologicky náročné) kácení v pásu podél státní silnice Jeseník-Rejvíz. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny oranžovou tečkou. Hranice plochy jsou vyznačeny obráceným písmenem "T" a tyto stromy nejsou součástí aukce. z J strany tvoří hranici aukce státní silnice, z V strany je hranice s majetkem cizího vlastníka (ALSOL) - hranice viditelně označena. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Přibližování dříví částečně přes cizí pozemky - SÚS. Při zpracování aukce nutno vyřídít podmínky užívání komunikace se správou silnic - zajistí nabyvatel aukce sám. V průběhu provádění prací je bezpodmínečně nutné zajišťování čistého průtočného profilu příkopů podél státní cesty. Při nakládce dříví z OM je nutné odvozní soupravou stát na státní silnici. Společně se zadávacím listem je nutno se prokazatelně seznámit s Kartou BOZP s riziky a opatřeními daného pracoviště. Vzor Karty BOZP je přílohou dokumentů aukce. Území aukčního bloku se nachází na území 3.zóny CHKO Jeseníky, na území Natura2000. Kontaktní osoba na LS: administrativní část - [redacted] terénní část: [redacted] tel. [redacted]. V rámci Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům je pověřen k vystavování zadávacích listů, přebírání číselníků včetně jejich akceptace, zapsání výhrad a stanovení lhůty k odstranění vad, k převzetí pracoviště a stanovení lhůty k odstranění vad a k podpisu nápočtu vytěženého dříví [redacted], tel. [redacted].											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	21.10.2025											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf karta BOZP - vzor.pdf Měření hrání.pdf											