# FIN ID: OSGBR5

# Dodatek č. 2

ke Smlouvě č. 10055A o nájmu části nemovitosti

ze dne 3.5.2002

ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“)

**Smluvní strany:**

**Základní škola Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace**

se sídlem: Gebauerova 819/8, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 70933901

IDschránky: v4fmqrt

příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 92

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. účtu:

zast.: Mgr. Radkou Hanusovou, ředitelkou

(dále jen “pronajímatel”)

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001

ID schránky:

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu:

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření

kontaktní e-mail: najmy@vodafone.cz

(dále jen “nájemce”)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

**I.**

**Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že výše nájemného dle čl. V. odst. 1. smlouvy se s účinností od 1.10.2017 mění (snižuje) a bude činit částku 93.000,- Kč ročně.**

**II.**

**a) Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. III. smlouvy jako nový odst. 5.:**

„5. Pronajímatel se zavazuje v rámci sjednaného nájemného umožnit nájemci umístění dvou nezávislých tras pro vedení optického kabelu k předmětu nájmu v nemovitosti. Tyto trasy budou upřesněny nájemcem dodatečně v průběhu trvání této smlouvy, po vzájemné domluvě obou smluvních stran, přičemž bude dopředu známo, kudy trasa povede“

**b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. III. odst. 3. smlouvy, a to tak, že druhá věta daného odstavce se ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

„Nájemce je oprávněn během doby nájmu rozšířit rozsah telekomunikačního zařízení v rámci předmětu nájmu, a to nejvýše po maximální únosnost anténních nosičů telekomunikačního zařízení a rozsah technologické místnosti.“

**c) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že čl. V. odst. 3. smlouvy se v dosavadním znění ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

„3. Pronajímatel může kontaktovat nájemce:a) ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: najmy@vodafone.cz; b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: nebo na tel.;c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - na tel.. Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5). Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: nebo na tel. , jméno Mgr. Radka Hanusová.“

**III.**

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Povinnost zveřejnění Dodatku č. 2 v registru smluv je povinností pronajímatele.

Dodatek č. 2 neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako Obchodní tajemství dle § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.

Uzavíraný Dodatek č. 2 nabyde účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s výjimkou ujednání o změně výše nájemného dle čl. I. tohoto dodatku, které nabývá účinnosti ke dni uvedenému v předmětném čl. I. tohoto dodatku.

Pronajímatel: Nájemce:

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Základní škola Ostrava, Gebauerova 8, Vodafone Czech Republic a.s.

příspěvková organizace Jméno: Mgr. Martin Koutný

Jméno: Mgr. Radka Hanusová na základě pověření

Funkce: ředitelka