

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Bc. Michalem Veselským, DiS., radním
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
č. účtu:

na straně jedné – dále jen „objednatel“, případně „zadavatel“

a

2. Zhotovitel: **VRŠA-SPORT s. r. o.**
se sídlem: Štichova 648/40, 149 00 Praha 4
spisová značka: C 124798 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupená: Janem Vršeckým, jednatelem
IČO: 27894258
DIČ: CZ27894258
bankovní spojení: 
č. účtu:

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tuto smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – stavby:
- Název: „**REKONSTRUKCE POVRCHU HŘIŠTĚ - SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ K JEZERU**“
 - Místo plnění: pozemky parc. č. 536/403, 536/447, 536/448 a 536/486 v k. ú. Háje
 - Předmět plnění: demontáž stávajícího umělého povrchu a jeho likvidace v souladu se zákonem o odpadech, dodávka a montáž nového umělého sportovního travnatého povrchu (cca 780 m²) na SH K Jezeru, zelené barvy, včetně zapískování a lajnování (ve stejném rozsahu jako aktuální hřiště), dle popisu a v souladu s poptávkovým listem zadavatele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III.

ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a zavazuje se je převzít a zaplatit cenu díla podle ustanovení čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

IV.

TERMÍNY

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo objednateli protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci smluvních stran v následujících termínech:
zahájení prací zhotovitelem: předáním staveniště
dokončení prací zhotovitelem: 60 kalendářních dní od zahájení prací
2. Objednatel se zavazuje předat a zhotovitel převzít staveniště a zpětně se objednatel zavazuje převzít a zhotovitel předat staveniště, a to protokolem o předání staveniště. Předání staveniště objednatel a převzetí staveniště zhotovitelem proběhne nejpozději do 7 dní od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení prací.
3. V případě, že dojde k nedodržení termínů, podmiňujících plnění zhotovitele z důvodů, za které zhotovitel neodpovídá, bude zhotovitel o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce objednatele.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy odstoupit.
5. Výše uvedený termín dokončení díla bude prodloužen o dny, označené jako nepříznivé (v 07:00 hodin teplota nižší než 0 stupňů C, deštivé dny apod.), pokud povedou k nutnému přerušení prací zhotovitelem. Termín dokončení díla bude prodloužen pouze tehdy, pokud výskyt takového dne bude potvrzen oboustranně podepsaným zápisem ve stavebním deníku.
6. V případě posunutí termínu zahájení prací, vlivu nepříznivých klimatických podmínek nebo přerušení doby plnění z viny objednatele budou posunuty o stejný časový úsek i koncové termíny zhotovitele včetně vazby na smluvní pokuty.

V.

DODACÍ PODMÍNKY

Objednatel převezme zhotovené dílo uvedené v čl. II. této smlouvy od zhotovitele nejpozději do jednoho týdne po jeho dokončení. Den převzetí bude dohodnut zápisem ve stavebním deníku.

VI.

CENA DÍLA

1. Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu skutečně provedených prací v předpokládané celkové výši **474 573 Kč bez DPH** (slovy: čtyři sta sedmdesát čtyři tisíce pět set sedmdesát tři koruny české) tak, jak je stanoveno v čl. VII. "Podmínky finančního plnění", odst. 1. a 2. **Sazba DPH je stanovena na 21 %.**
2. Objednatel je plátcem DPH, pro fakturaci bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění platném a účinném ke dni fakturace. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. DPH bude účtována v sazbě dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.
3. Základem pro stanovení smluvní ceny díla je nabídkový položkový rozpočet předmětných prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem (příloha č. 2 této smlouvy, dále jen „nabídkový položkový rozpočet zhotovitele“). Smluvními stranami předpokládaná výše ceny je doložena tímto nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele.
4. V ceně díla nejsou zahrnuty náklady za správní poplatky a za příslušné poplatky za potřebné záznamy komunikací a pozemků.
5. Objednatel se zhotovitelem dohodl, že předmět plnění smlouvy spadá **do kódu 43 dle číselníku CZ-CPA** a pro výše uvedenou dodávku bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
6. Dodavatel je povinen vystavit, za podmínek uvedených v zákoně o DPH, doklad s náležitostmi dle § 29 tohoto zákona.

VII.

PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

1. Objednatel bude hradit zhotoviteli skutečně provedené práce na základě oprávněně vystavených dílčích faktur do výše max. 90 % z předpokládané celkové ceny díla bez DPH. Součástí každé faktury bude i položkový soupis skutečně provedených prací a dodávek. Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.

Při zasílání faktur musí být respektována sjednaná adresa dle odst. 8 tohoto článku smlouvy, na každé faktuře musí být mj. uvedena informace o čísle této smlouvy SM2500001040 a dále, že objednatel budou provedené práce hrazeny z bankovního účtu [REDAKCE]

2. Po předání a převzetí díla dle čl. II. této smlouvy o dílo a po odstranění případných vad a nedodělků předloží zhotovitel k proplacení konečnou fakturu na zbytek dosud neuhrazené skutečné ceny díla bez DPH, která bude splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla dle čl. II. této smlouvy, než je uvedeno v odst. 1. a 2. tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplateků apod., vyjma finančních požadavků vyvolaných změnami rozsahu díla, kdy změny rozsahu díla i z něj plynoucí finanční požadavky objednatel zhotoviteli předem písemně odsouhlasil.

4. Řádné předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli v rozsahu a kvalitě podle čl. II. této smlouvy podmiňuje zaplacení podle odst. 2.
5. V případě zjištění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení zbývajících částí podle odst. 2. až po potvrzení odstranění těchto vad a nedodělků v příloze protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla oběma smluvními stranami.
6. Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil, objednatel neuhradí.
7. Případné práce požadované objednatelem nad rámec nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele a výkazu výměr objednatel uhradí na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán oběma smluvními stranami smlouvy.
8. Adresa pro zasílání faktur:
Městská část Praha 11, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
e-mail: [REDACTED]
datová schránka: [REDACTED]

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy, nese zhotovitel v plném rozsahu, počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání předmětu smlouvy zhotovitelem objednateli.
2. Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli, nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu do výše škody min. 1 mil Kč (slovy: jeden milion korun českých) u pojišťovny Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group. Zhotovitel předloží objednateli platnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu při podpisu smlouvy o dílo. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy a tuto skutečnost na požádání objednateli prokázat.

IX.

DOHODA SMLUVNÍCH STRAN O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 14 dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. 1. a 2. této smlouvy, je-li prodlení delší než 14 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

X.

KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO**1. ZHOTOVENÉ DÍLO**

- 1.1. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu min. 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí poslední části díla zhotovitelem a objednatelem, nebo po potvrzení o odstranění vad a nedodělků uvedených v příloze protokolu oběma smluvními stranami.
- 1.2. Záruční doba na dodávky technologických zařízení a vybraných výrobků bude zhotovitelem poskytnuta v délce záruky výrobců těchto zařízení a výrobků. Příslušné kopie záručních listů na tato zařízení a výrobky s uvedením záruční doby, předá zhotovitel objednateli ke dni předání a převzetí díla. Tyto záruční listy budou přílohou protokolu o předání a převzetí díla.
- 1.3. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) je povinen odstranit reklamované závady do:
 - a) 48 hodin od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob,
 - b) do 14 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob), anebo ve lhůtě technologicky možné.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí **zhotoveného díla** zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v přejímacím protokolu.
- 1.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním **vyklizeného staveniště** do 30 dnů po odevzdání a převzetí díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště.
- 1.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných závad u zhotoveného díla podle ustanovení odst. 1.3 tohoto článku smlouvy zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč (slovy: pět tisíc korun českých) v případě závady ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí a smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) v případě závady ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí), a to za každou závadu a každý den prodlení.

2. ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, zřízených záborech a výjezdech pořádek a čistotu. Je povinen na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty ve lhůtě maximálně do 5 dnů po jejich vzniku. Při nesplnění tohoto požadavku je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi třetí osobou a na náklady zhotovitele.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na převzatém staveništi bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a za důsledky jejich porušování nese plnou zodpovědnost. Za případné sankce a postihy z uvedeného důvodu odpovídá pouze zhotovitel a zavazuje se je uhradit.

- 2.3. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám škoda poškození objektů, mechanismů, rozvodů, komunikací atd. Zajistí, aby uživatelé okolních domů, byli v co nejmenší míře obtěžováni hlukem, chvěním a prachem ze stavby. Z rozhodnutí Městského hygienika vyplývá požadavek na dodržování hodnoty hluku v době od 6.00-7.00hod. a od 21.00-22.00 hod. 55 dB/A/, v době od 22.00-6.00 hod. 45 dB/A/ a v době od 7.00-21.00 hod. 65 dB/A/ v trvalé ekvivalentní hladině, a to v prostoru 2m před obytnými objekty.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou provádět osoby zaškolené a seznámené s provozem stavby. Objednatel nemá žádnou odpovědnost za případné mimořádné události na předaném staveništi.
- 2.5. Střežení převzatého staveniště si kompletně zajišťuje zhotovitel. Riziko ztráty nebo zničení předmětu na staveništi a za škody způsobené zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů nese zhotovitel.

XI.

SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že nepřevzme-li zhotovitel od objednatele staveniště v termínu dle čl. IV. odst. 2 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele se zahájením prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, které nastane bez zavinění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením průběžných faktur a konečné faktury podle čl. VII., odst. 1. a 2. zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 procenta z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.

XII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

A) REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

1. Povede stavební deník, který bude předkládán pravidelně každý týden objednateli ke kontrole a podpisu.
2. Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v kvalitativní třídě "A" a v souladu s aplikovanými předpisy, pravidly a normami.
3. Může provedení dílčích dodávek nebo prací pro provedení předmětu smlouvy zadat subdodavatelům.
4. Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. mrazem, sněhem, vodou apod.

5. Používá pro stavbu jen ty materiály a výrobky, které jsou uvedeny v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele. Ve výjimečných případech může s písemným souhlasem objednatele použít jiné rovnocenné materiály a výrobky. Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel do 1 měsíce po podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné atesty.
6. Odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a na komunikacích, které pro stavbu bude používat.
7. Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
8. Provede případné práce nad rámec zadání zakázky – projektové dokumentace a výkazu výměr podle požadavku objednatele a na základě zpracovaného dodatku ke smlouvě o dílo.
9. Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.

Objednatel:

1. Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prostě všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV. této smlouvy, a zabezpečí přístup a příjezd na staveniště ke dni předání staveniště.
2. Předá zhotoviteli veškeré doklady nutné pro provádění stavby nejpozději ke dni podpisu této smlouvy. Veškeré doklady nutné pro provádění předmětné stavby, které nebudou objednatelem zhotoviteli předány jako součást dokladové části stavby a které je povinen předat objednatel, budou dále zajišťovány objednatelem.
3. Dojde-li k nemožnosti plnění smlouvy v důsledku zásahu vyšší moci a nedohodnou-li se smluvní strany na jiném způsobu plnění této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za vyšší moc se považují zejména živelné pohromy a překážky dopravních cest.

B) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zhotovitel:

1. Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ve stavebním deníku ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 3 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis do stavebního deníku nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
2. Se zavazuje připravit před zahájením přejímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
 - zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, atesty, záruční listy atd.,
 - stavební deník,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení díla s vyznačenými změnami oproti PPS.
3. Se zavazuje vyzvat objednatele ve stavebním deníku k zahájení přejímacího řízení zhotoveného díla do 7 pracovních dnů po potvrzení objednatele o přijetí této výzvy.
4. Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.

5. Se zavazuje do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla vyklidit staveniště a předat je objednateli. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol.

Objednatel:

1. Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
2. Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla nejpozději do 7 pracovních dnů po přijetí výzvy zhotovitele k tomuto zahájení přejímacího řízení ve stavebním deníku. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
3. Se zavazuje připravit společně se zhotovitelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
4. Převezme staveniště od zhotovitele do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

C) ZMĚNA SUBDODAVATELE

Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí jiné osoby, je oprávněn jej nahradit pouze jinou osobou, která splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zhotovitel je povinen písemně oznámit změnu jiné osoby zadavateli bez zbytečného odkladu. Spolu s oznámením o změně je zhotovitel povinen doložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a) až b) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Ke změně jiné osoby může dojít pouze s písemným souhlasem zadavatele. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez závažného důvodu odmítnout.

XIII.

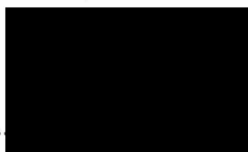
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných dodatků k ní.
3. Tato smlouva byla sepsána v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z této smlouvy vyplývající na třetí stranu bez souhlasu objednatele.
9. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
příloha č. 1 – Poptávkový list
příloha č. 2 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele

11. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy schválila RMČ usnesením č. 1145/34/R/2025 dne 05. 11. 2025 a k jejímu podpisu je oprávněn radní MČ Praha 11 pan Bc. Michal Veselský, DiS., na základě uvedeného usnesení RMČ a směrnice ÚMČ Praha 11 č. 2025/01, Podpisový řád, v platném a účinném znění.

Praha, 10 -11- 2025

za objednatele:



Bc. Michal Veselský, DiS.
radní MČ Praha 11



Praha, 10 -11- 2025

za zhotovitele:



Jan Vršecký
jednatel VRŠA-SPORT s. r. o.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

POPTÁVKOVÝ LIST

Zadavatel veřejné zakázky - Městská část Praha 11 se sídlem Ocelíkova 672/1, Praha 4 Vám nabízí možnost provést veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem:

REKONSTRUKCE POVRCHU HŘIŠTĚ – SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ K JEZERU

.....

Zakázku lze zadat zájemci, který splní tyto požadavky a podmínky:

1. Místem plnění zakázky je území MČ Praha 11 - stávající sportovní hřiště v ul. K Jezeru, na pozemcích parc. č. 536/403, 536/447, 536/448 a 536/486v k. ú. Háje (dále jen „SH“).

Prostor sportovního hřiště a bezprostředního okolí je zachyceno na níže uvedené ortofotomapě.



2. Předmět plnění zakázky na uvedeném pozemku je realizace následujících úprav:

- demontáž stávajícího umělého povrchu a jeho likvidace v souladu se zákonem o odpadech
- dodávka a montáž nového umělého sportovního travnatého povrchu (cca 780 m²) na SH K Jezeru, zelené barvy, včetně zapískování a lajnování (ve stejném rozsahu jako aktuální hřiště)

3. Všeobecné požadavky zadavatele na sportovní povrch:

- nabídnutý sportovní povrch musí splňovat požadavky oborových předpisů, musí být opatřeno patřičnými certifikáty o bezpečnosti, které budou součástí nabídky. V případě, že certifikáty nebudou uchazečem předloženy, nabídky nebudou zadavatelem hodnoceny
- nově instalovaný povrch bude takový, aby splňoval požadavky normy ČSN EN 15330-1, ČSN EN 14877 ČSN EN 1177, ČSN EN 15312, ČSN EN 1176 i ve vazbě na stávající vybavení hřiště
- hřiště jako celek bude v souladu s oborovými normami a podnormami
- umělý travnatý povrch bude vhodný pro víceúčelová sportovní hřiště, vhodný pro vsyp písku a s výškou vlasu 18 mm, odolný vůči rozštěpování a s tloušťkou vlákna 180 µm a šířka vlákna: 1 mm
- hustota: počet stehů na 10 cm, min 20 (± 10 %)
- použitý sportovní povrch bude výhradně českého výrobce.

4. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude obsahovat základní identifikaci uchazeče, a to:

- kopie výpisu z OR (ne starší než 3 měsíce)
- údaj o zápisu do OR
- podpis statutárního zástupce společnosti
- IČ, př. DIČ
- banka a bankovní spojení (číslo účtu)
- kopie ŽL opravňující provádět činnosti dle předmětné veřejné zakázky
- telefonní a e-mailové spojení
- kopie certifikátů herních prvků dle bodu 3 poptávkového listu

5. Nabídková cena

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění, je nutno ji zpracovat v následujícím členění:

- cena bez DPH
- výše DPH v % a částka DPH Kč
- cena celkem (tj. včetně DPH)

6. Platební podmínky

- zhotovitel předá odpovědnému pracovníkovi zadavatele po včasné a řádné dokončení předmětu zakázky daňový účetní doklad (fakturu)
- záloha nebude poskytnuta
- splatnost účetních daňových dokladů (faktur) je do 21 dnů po jejich doručení
- v případě odstoupení od smlouvy má zhotovitel právo na uhrazení nákladů za skutečně vykonané práce a prokazatelně spotřebovaný materiál
- objednatel neuhradí práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy

Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je MČ Praha 11, ul. K Jezeru, na pozemcích parc. č. 536/403, 536/447, 536/448 a 536/486v k. ú. Háje.

7. Předpokládaný termín plnění zakázky je v období od 01. 11. 2025 do 05. 12. 2025 (v závislosti na klimatických podmínkách)

8. Čestná prohlášení

- uchazeč předloží čestné prohlášení, zda je či není ve sporu se zadavatelem městskou částí Praha 11 nebo s organizacemi městskou částí Praha 11 zřízenými nebo založenými, a zda je či není jejich dlužníkem
- uchazeč předloží čestné prohlášení o tom, že nabídku zpracoval po prohlídce uvedeného sportovního hřiště
- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění výše uvedených požadavků na základní způsobilost uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

9. Přechod nebezpečí na zhotovované věci na zhotovitele

- odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele zakázky vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči zadavateli, nese zhotovitel v plném rozsahu

10. Zadavatel nepřipouští možnosti variantního řešení nabídky.

11. Předpokládaná nabídková cena zakázky

- nabídková cena musí být cenou obvyklou a nesmí překročit 700 tis. Kč bez DPH

12. Způsob hodnocení nabídky

Nabídka bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny (80%), nejdelší předložené záruky (20%).

13. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky může uchazeč podat doporučeně poštou tak, aby byly do 12.00 hod. posledního dne soutěžní lhůty, kterým je den **24. 10. 2025** doručeny na adresu:

Městská část Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 415

nebo podat osobně v podatelně Úřadu městské části Praha 11 v úředních hodinách

podatelny, tj.:	pondělí a středa	od 8.00 hod do 17.30 hod
	úterý	od 8.00 hod do 15.30 hod
	čtvrtek	od 8.00 hod do 15.30 hod
	pátek	od 8.00 hod do 14.00 hod

tak, aby nabídky v poslední den soutěžní lhůty, kterým je den **24. 10. 2025**, byly podány osobně do 12.00 hodin.

Přední strana obálky s nabídkou musí být označena takto:

NEOTVÍRAT ZAKÁZKA

„REKONSTRUKCE POVRCHU HŘIŠTĚ – SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ K JEZERU“

14. Zadávací lhůta

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 60 kalendářních dnů, která začíná běžet dne 25. 10. 2025.

15. Zadávací dokumentace, nahlédnutí do dokumentace, prohlídka místa plnění, sdělení informací

Doplňující informace o zakázce lze získat na Odboru životního prostředí Úřadu městské Praha 11, Vidimova 1325, Praha 4 vždy v pondělí od 8:00 do 17:30 hodin a ve středu od 8.00 do 16.30 hodin nebo po telefonické dohodě i v jiném termínu u pověřeného zaměstnance zadavatele, kterým je Ing. Jaroslav Nedvěd, DiS., tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

16. Práva zadavatele

- 16.1 Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.
- 16.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadání zakázky *(do doby rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky)*.
- 16.3 Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny zájemce jen před uplynutím soutěžní lhůty. Bude-li již v této době doručena nabídka, zadavatel současně s požadavkem na změnu a doplnění vrátí nabídku uchazeči, aby mohl provést změny a doplnění.

17. Závěrečná ustanovení

- 17.1 Na základě interních předpisů zadavatele výkon zadavatelských činností provádí Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 11.

V Praze dne 29. 09. 2025

Bc. Michal Veselský, DiS.
radní pro školství a životní prostředí

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Bc. Michal Veselský, DiS.
Organizace:	Městská část Praha 11
Sériové č. cert.:	649852156
Vydavatel cert.:	AC&eID3.2 - Issuing Certificate
Datum a čas:	08.10.2025 15:08:16
Důvod:	
Místo:	

CENOVÁ NABÍDKA

číslo cenové nabídky

95/25

Název projektu : Výměna umělého trávnicku sportoviště Modletická

Zadavatel : MČ Praha 11

Kontakt : bc. Michal Veselský, Dis.

1. Základní rozpočtové náklady

č.	Stavební díl	celkem Kč
001	Zemní práce	44 400
002	Stavební práce	8 590
003	Horní konstrukce	393 760
004	Dopravní náklady	14 000
005	VRN	13 823

Cena bez DPH :

474 573 Kč

DPH : %

21

99 660 Kč

Cena s DPH :

574 233 Kč

Pol.	Zkrácený popis položky	Mj	Množství	cena/MJ. Kč	cena v Kč
001	Zemní práce				
	Demontáž starého povrchu vč. odvozu a skládkovného	m2	740,0	60,0	44 400
	součet :				44 400
002	Stavební práce				
	Srovnání povrchu, vibrace	m2	740,0	8,0	5 920
	Dodávka, rozprostření a srovnání štěrku frakce 0/4 - lomového prachu	m3	3,0	890,0	2 670
	součet :				8 590
003	Horní konstrukce				
	Dodávka umělého sportovního koberce JUTA Play Comfort 18	m2	740,0	440,0	325 600
	Dodávka lepidel a bandáže	set	1,0	13 900,0	13 900
	Práce spojená s podlepením a pasováním	set	1,0	8 600,0	8 600
	Dodávka a položení lajn barva modrá, bílá, žlutá	bm	414,0	65,0	26 910
	Dodávka vsypu vč. zpracování	t	5,0	3 750,0	18 750
	součet :				393 760
004	Dopravní náklady				
	Zemní práce	set	1,0	4 000	4 000
	Stavební práce	set	1,0	2 000	2 000
	Horní konstrukce	set	1,0	8 000,0	8 000
	součet :				14 000
005	Vedlejší rozpočtové náklady				
		%	3,0		0
	součet :				13 823