

DODATEK č. 1

k

NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Okresní soud ve Znojmě

se sídlem náměstí Republiky 585/1, 669 02 Znojmo

IČO: 00025178

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED], [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

zastoupená **JUDr. Ing. Lucií Štětinovou**, předsedkyní soudu

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn.

B 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

kód lokality: **ZNVDT**

finanční kód: [REDACTED]

zastoupená na základě pověření [REDACTED], manažer, Výstavba mobilní sítě a technologií

(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jen jako „**Smluvní strany**“.)

I. PREAMBULE

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) k Nájemní smlouvě uzavřené mezi Smluvními stranami dne 28. července 2025 (dále jen „**Smlouva**“), kterým se Smlouva mění ve smyslu čl. II. Dodatku.
- 1.2 Pojmy uvedené v Dodatku s velkým počátečním písmenem, které nejsou Dodatkem definovány, mají význam uvedený ve Smlouvě.

II. ZMĚNY SMLOUVY

- 2.1 V článku 3. Smlouvy se zcela ruší odst. 3.1 a nahrazuje se novým odst. 3.1 následujícího znění:

„Pronajímatel přenechává Nájemci Smlouvou k užívání (Umístění a Provozu Zařízení)

prostor v/na Budově, a to:

- a) prostor/místnost sloužící podnikání podesta P3 o výměře 4 m²;*
- b) část střechy Budovy o výměře podesta P1 – 3 m² a podesta P2 – 5,5 m²;*
- c) jakékoliv jiné další prostory v/na Budově, které jsou potřebné pro kabelová propojení, včetně optického kabelu, který je zakreslen v příloze č.2, tj. pro tažení kabelů mezi technologiemi Nájemce umístěnými na/v Budově nebo technologií či zařízením jiného podnikatele dle ZEK a jakýmkoliv koncovým bodem veřejné komunikační sítě umístěným v/na Budově, pro tažení kabelů přípojky nízkého napětí a kabelové připojení mobilního diesel agregátu;*

*tak jak jsou tyto prostory vymezeny v příloze č. 1 a příloze č. 2 Smlouvy (společně dále jen „**Předmět nájmu**“).*“

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatkem nedotčená, se nemění.
- 3.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem oboustranného podpisu Protokolu, přičemž k podpisu Protokolu nesmí dojít dříve než den následující po dni uveřejnění Dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Pronajímatel se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření Dodatku uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje doručit Nájemci potvrzení o uveřejnění Dodatku dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Pronajímatel uzavřít s Nájemcem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Dodatku (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy Nájemce Pronajímateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Dodatku.
- 3.3 Dodatek je vyhotoven elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Dodatek vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 3.4 Nedílnou součástí Dodatku je následující příloha:

Příloha č. 2 – Předmět nájmu – zakreslení trasy optického kabelu v budově

-----PODPISOVÁ STRANA NÁSLEDUJE-----

V Znojmě dne

Pronajímatel:

JUDr. Ing.
Lucie
Štětínová

Digitálně podepsal
JUDr. Ing. Lucie
Štětínová
Datum: 2025.11.03
12:37:32 +01'00'

za **Okresní soud ve Znojmě**
JUDr. Ing. Lucie Štětínová
předsedkyně soudu

V Praze dne

Nájemce:

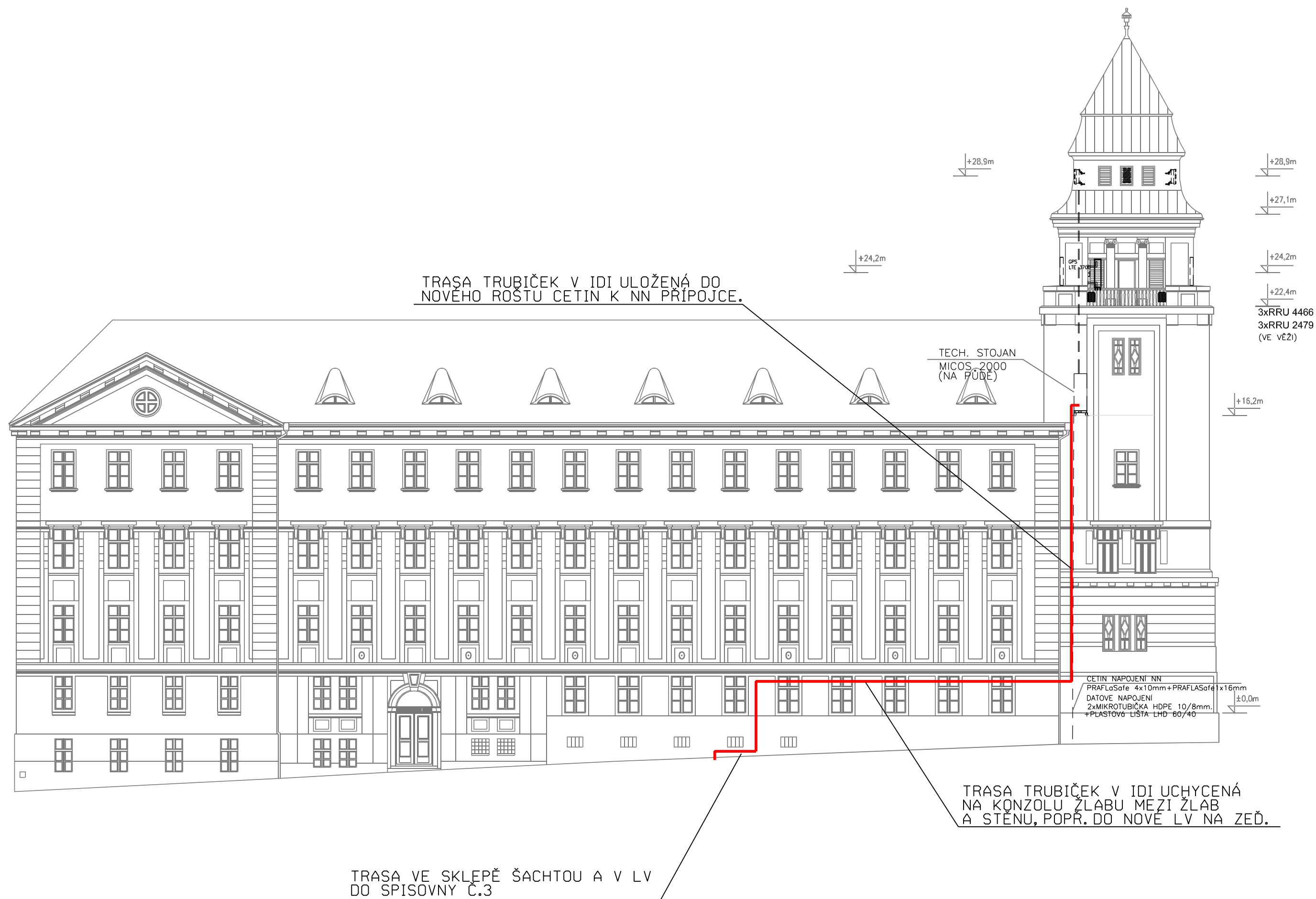


Digitálně podepsal
Datum: 2025.11.06
10:16:20 +01'00'

za **CETIN a.s.**



manažerem, Výstavba mobilní sítě a
technologií
na základě pověření



LEGENDA:

—	RUŠENÁ ZAŘÍZENÍ
—	ZMĚNA ZAŘÍZENÍ
—	STÁVAJÍCÍ ZAŘÍZENÍ
—	PROJEKTOVANÁ ZAŘÍZENÍ

Příloha č.2 k NS list 1
ZNVDI_56375-náměstí Republiky č.p.585/1
669 02 Znojmo
p.č.764/1 k.ú. Znojmo-město

TRASA KLESÁ ŠACHTOU DO SKLEPA A TAM LV LIŠTOU DO SPISOVNY Č.3 K PROSTUPU DO OBJEKTU.

TRASA TRUBIČEK STOUPÁ K EXIST. ŽLABU NA STĚNĚ, VE ŽLABU NATŘENÉM NA BÍLO.

TRASA TRUBIČEK V IDI UCHYCENÁ NA KONZOLU ŽLABU MEZI ŽLAB A STĚNU, POPŘ. DO NOVÉ LV NA ZEĎ.

CETIN
+ LTN 32A/3/B
+ 3f. ELM. EG,D

CETIN NAPOJENÍ NN
PRAFLaSafe 4x10mm+PRAFLaSafe1x16mm
+KABELOVÝROŠT M2 50/50

TRASA TRUBIČEK V IDI ULOŽENÁ DO NOVÉHO ROSTU CETIN K NN PŘÍPOJCE.

CETIN NAPOJENÍ NN
PRAFLaSafe 4x10mm+PRAFLaSafe1x16mm
DATOVÉ NAPOJENÍ
2xMIKROTUBIČKA HDPE 10/8mm.
+PLASTOVÉ LIŠTA LHD 60/40

CETIN NAPOJENÍ NN
PRAFLaSafe 4x10mm+PRAFLaSafe1x16mm
+KABELOVÝROŠT M2 50/50

LEGENDA:

—	RUŠENÁ ZAŘÍZENÍ
—	ZMĚNA ZAŘÍZENÍ
—	STÁVAJÍCÍ ZAŘÍZENÍ
—	PROJEKTOVANÁ ZAŘÍZENÍ

Příloha č.2 k NS list 2
ZNVDI_56375-náměstí Republiky č.p.585/1
669 Ø2 Znojmo
p.č.764/1 k.ú. Znojmo-město

