

Smlouva o ubytování pro školy

Smluvní strany

Ubytovatel:

Star hotel, Štěpanická Lhota 46, 514 01, Benecko
Niner Projects s.r.o.
se sídlem: Vinohradská 839/15, 120 00 Praha 2
IČ: 08748381
DIČ: CZ08748381
Číslo účtu: 2502860392/2010



(dále jen „**provozovatel**“)

Objednatel:

Základní škola, Praha 10, Křimická 314
Křimická 314, 109 00 Praha 10 - Horní Měcholupy
IČ: 3831589



(dále jen „**objednatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s **občanským zákoníkem** zákon č. 89/2012
v platném znění
smlouvu o ubytování (dále jen „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

Tato smlouva upravuje podmínky ubytování, stravování a doplňkové služby (dále jen „smluvené služby“) pro školní skupinu ve Star hotelu Benecko v termínu od 17.1. do 23.1.2026, v počtu 54 žáků a 6 dospělých.

II. Ubytování

1. Provozovatel se zavazuje dodržovat při ubytování platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění.
2. Provozovatel se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.
3. Provozovatel je povinen zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce.
4. Veškeré společné prostory objektu budou objednavateli zpřístupněny bezplatně po celou dobu pobytu, s výjimkou služeb jako je sauna, vířivka a podobné.

5. Po příjezdu proběhne informativní schůzka, na které budou vzájemně představeny smluvní strany. Součástí této schůzky bude též stanovení bezpečnostních a jiných pravidel chování na akci, stanovení časů jídel a podmínky využívání společných prostor objektu.

III. Stravování a zdroj pitné vody

1. Provozovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům sjednaného pobytu 3x denně stravu a pitný režim v podobě vody, čaje nebo šťávy podle aktuálních podmínek a potřeb ubytovaných osob. Pitný režim bude v jídelně, nebo na jiném, na schůzce domluveném místě, k dispozici celý den.
2. Strava bude zajištěna podle stravovacích norem pro školní jídelny.
3. Pobyt bude ukončen snídaní a svaččinovým balíčkem na cestu.
4. Zdroj pitné vody – vlastní zdroj

IV. Cena a platby

1. Smluvní strany se dohodly na následující ceně za ubytování a stravování včetně DPH a to:

- cena za žáka	890 Kč
- cena za dospělého	970 Kč
- na 10 dětí 1 dospělý	zdarma
2. Objednatel uhradí provozovateli objednané a řádně poskytnuté služby klientům objednatel na základě přijatých faktur převodem na bankovní účet.
3. Platby za ubytování proběhnou ve dvou částech.
4. První zálohovou fakturu ve výši 50 % z celkové částky zašle provozovatel objednateli po potvrzení počtu lůžek od objednatel.
5. Doplatkovou fakturu, s vyúčtováním celého pobytu, zašle provozovatel objednateli nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu. Toto vyúčtování bude vyhotoveno na základě skutečného počtu účastníků.
6. Objednatel má nárok na vrácení záloh v případě, že je pobyt zrušen z důvodu nesouladu objektu s platnými právními předpisy.
7. V případě storna rezervace platí storno podmínky dle článku VI. této smlouvy.

V. Podmínky pobytu

1. Provozovatel je povinen zajistit ubytování v souladu s hygienickými a bezpečnostními normami.
2. Objednatel se zavazuje respektovat ubytovací řád hotelu a chovat se v souladu s pravidly chování na veřejnosti.
3. Objednatel odpovídá za chování žáků a pedagogů během pobytu a za případné škody způsobené na majetku hotelu.
4. V případě prokázaného poničení či zničení vybavení objektu ze strany ubytovaných má provozovatel právo požadovat po škole adekvátní náhradu. V případě prokázání poškození či zničení má podle zákona (občanský zákoník zákon č. 89/2012) povinnost uhradit vzniklou škodu škola.
5. Provozovatel bude mít k dispozici kontaktní osobu Zuzana Piherová pro zajištění plynulého průběhu pobytu.

VI. Storno podmínky

1. V případě snížení počtu realizovaných osob pod 90 % oproti počtu, uvedeném v závazné objednávce (email ze dne 20.10.2025 – potvrzení počtu účastníků) objednatel nebo při úplném zrušení pobytu bude účtován storno poplatek procentuální částkou ze sjednané ceny za ubytování za osobu dle těchto podmínek:

- | | |
|---------------------------------|--------|
| - do 21 dnů před zahájením akce | - 30% |
| - do 14 dnů před zahájením akce | - 50% |
| - do 7 dnů před zahájením akce | - 70% |
| - do 3 dnů před zahájením akce | - 100% |

2. Výjimkou při stornování jsou neočekávané situace jako např. živelná pohroma, epidemie (v případě epidemie ve škole podložená lékařskou zprávou nebo zprávou KHS). V takových případech bude pobyt bezplatně stornován nebo bude domluven náhradní termín konání pobytu.
3. V případě zásahu vyšší moci, která znemožní nebo omezí klientům objednavatele čerpat služby u provozovatele, nebude provozovatel účtovat žádné poplatky a veškeré doposud zaplacené zálohy musí provozovatel objednavateli vrátit do 14 dnů na základě písemné výzvy, pokud nebude domluveno jinak.
4. V ostatních případech bude provozovatel účtovat aktuální počet ubytovaných osob.
5. V případě onemocnění dítěte a jeho následného odjezdu z pobytu nebude provozovatel účtovat žádnou z následujících nocí. Nepočítá se tím první noc neúčasti na pobytu. Toto se netýká odjezdu z osobních důvodů.

VII. Odpovědnost

1. Provozovatel nenese odpovědnost za ztrátu osobních věcí účastníků pobytu.
2. Objednatel je povinen zajistit dostatečný dohled nad žáky a zajistit jejich bezpečnost v areálu hotelu.
3. Objednatel odpovídá za škody způsobené na majetku provozovatele.

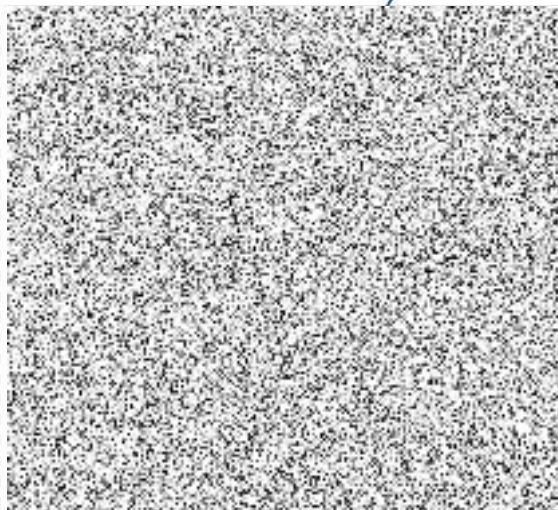
VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany potvrzují, že všechny podmínky této smlouvy jsou vzájemně dohodnuté a závazné.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.
3. V případě jakýchkoli sporů, které nebudou vyřešeny smírně, budou rozhodovat příslušné soudy.

IX. Podpisy smluvních stran

Za objednatele:

jméno a funkce:



Za provozovatele:

jméno a funkce:



V

dne