

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **Hlavní město Praha**
se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ: 110 00
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
zastoupené
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00
IČO: 00409316
DIČ: CZ00409316
zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B
vl. 43
zastoupená: Ing. Josefem Bláhou, předsedou představenstva a Ing.
Jaroslavem Vlčkem, členem představenstva
(dále jen „Objednatel“)
- 1.2. Dodavatel: **ZÚCAR s.r.o.**
se sídlem: Karlovarská 814/115, Řepy, 16100 Praha 6
IČO: 27567419
DIČ: CZ27567419
zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C,
vložka 114565
zastoupená: Lubošem Čarvanem, jednatelem
(dále jen „Dodavatel“)

Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě Výzvy Objednatelů na plnění Veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava hromosvodní soustavy na objektu NNŽ**“.

Dodavatel se přihlašuje k odbornému výkonu všech činností dle této smlouvy ve smyslu § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Čl. 2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem plnění této smlouvy je oprava hromosvodní soustavy na objektu Nákladového nádraží Žižkov, na adrese Jana Želivského 2200/2, 130 00 Praha 3, v rozsahu uvedené v zadávací dokumentaci.

Čl. 3.

Cena

- 3.1. Za dílo dle čl. 2., odst. 2.1. dle této smlouvy ve výši **3 429 410,- Kč bez DPH, DPH ve výši 720 176,10 Kč celkově tedy 4 149 586,10 Kč s DPH**, (detailní rozpis viz cenová nabídka dodavatele - příloha č. 1, bod a) této smlouvy).
- 3.2. Cena za plnění předmětu této smlouvy uvedená v odst. 3. 1. tohoto článku je cenou maximální a konečnou, zahrnující veškeré náklady dodavatele na realizaci činností dle předmětu této smlouvy včetně nákladů na pracovní oděv a ochranné pomůcky zaměstnanců dodavatele podílejících se na realizaci činností poskytovaných služeb, na dopravu a veškerých nákladů, nástroje.
- 3.3. Případné vícepráce budou provedeny na základě písemné objednávky objednatele a na základě předem odsouhlasených cen oběma smluvními stranami.

Čl. 4.

Platební podmínky

- 4.1. Cena dle Čl. 3, odst. 3.1. je splatná na základě daňových dokladů (faktury) vystavené dodavatelem.
- 4.2. Úhrada ceny za dílo bude prováděna na základě dodavatelem vystaveného daňového dokladu (faktury), splatnost každého daňového dokladu (faktury) nesmí být kratší než 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli, a to elektronicky na e-mailovou adresu faktury@tcp-as.cz.
Na daňovém dokladu musí být objednatel uveden následujícím způsobem:
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581 v zastoupení TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00, IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316.
- 4.3. Cenu za dílo dle této smlouvy bude objednatel hradit poskytovateli na účet poskytovatele, uvedený na příslušném daňovém dokladu.

Čl. 5.

Termín plnění

- 5.1. Termín plnění je od uzavření smlouvy do 15.12.2025.

Čl. 6.

Povinnosti dodavatele

- 6.1. Dodavatel se ve smyslu této smlouvy zavazuje:
- Provést dílo odpovídající specifikace z veřejné zakázky,
 - dodržovat technické, bezpečnostní a jiné právní předpisy, jsou-li stanoveny pro provádění prací dohodnutých touto smlouvou,
 - poskytovat svým zaměstnancům předepsané ochranné pracovní pomůcky.

- 6.2. Dodavatel je povinen mít po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy sjednáno jako pojištění a pojištění škodové pojištění (pojišťnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou způsobil třetí osobě) s minimálním limitem pojistného plnění 1 mil. Kč.

Čl. 7. Povinnosti objednatele

- 7.1. Objednatel poskytne dodavateli součinnost nutnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy spočívající zejména v umožnění přístupu na uklízené venkovní plochy a do uklízených prostor v rozsahu nezbytně nutném pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zaplatit kupní cenu za provedené dílo a dodání materiálů.

Čl. 8. Smluvní pokuty, odpovědnost za vady a škody

- 8.1. Dodavatel se zavazuje, že plnění předmětu této smlouvy bude v souladu s příslušnými právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy.
- 8.2. Dodavatel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s plněním díla předmětu této smlouvy. Pokud nebude oprava dokončena a vyfakturována max do 15.12.2025 zavazuje se dodavatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každý započatý den zpoždění.
- 8.3. Dodavatel bude přijímat taková opatření, aby předcházel vzniku škod. Dodavatel uhradí objednateli na jeho výzvu škody, které způsobil objednateli nebo třetím osobám svojí činností podle této smlouvy a dále uhradí objednateli i případné finanční nároky vyplývající z porušení povinností dodavatele vyplývajících z této smlouvy. Škody, které prokazatelně způsobil objednatel dodavateli, hradí objednatel.
- 8.4. Zaplacení smluvní pokuty dle čl. 8, odst. 8. 2. této smlouvy nezbujuje dodavatele odpovědnosti za škody vzniklé objednateli v důsledku neprovedení, opožděného nebo nekvalitního provedení předmětu díla.
- 8.5. Dodavatel poskytuje na svoje dílo záruku v době trvání 24 měsíců ode dne převzetí díla.
- 8.6. V případě že se během záruční doby vyskytnou vady, tak je dodavatel povinen je odstranit. V případě že je neodstraní v přiměřené lhůtě, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 40.000,- Kč.

Čl. 9. Úkončení smlouvy

- 9.1. Smlouva končí splněním závazků Dodavatele a zaplacením kupní ceny Objednatelům.
- 9.2. Ústanovení o záruce, smluvních pokutách a vzájemných závazcích zůstávají nedotčeny.

Čl. 10. Bezpečnost a ochrana zdraví, protipožární opatření

- 10.1. Objednatel seznámí pověřené zaměstnance (kontaktní osoby) dodavatele s provozními předpisy, které se vztahují k provádění služeb.

- 10.2. Dodavatel odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou veškeré práce související s poskytováním služeb provádět v souladu s příslušnými předpisy BOZP, PO a hygienickými předpisy.
- 10.3. V ostatních případech blíže neupravených budou smluvní strany postupovat dle obecně platných právních předpisů.

Čl. 11. Kontaktní osoby

- 11.1. Kontaktní osoby, resp. pověření zástupci objednatele pro účely této smlouvy jsou:



- 11.2. Kontaktní osoby dodavatele pro účely této smlouvy jsou:



Čl. 12. Ochrana osobních údajů

12.1. Objednatel uchovává následující osobní údaje smluvní strany (poskytovatelů, zhotovitelů, dodavatelů apod.) - jméno, příjmení jednatelské osoby; identifikační číslo, je-li to osobní údaj; emailovou adresu kontaktní osoby; telefonní číslo kontaktní osoby; číslo bankovního účtu, je-li to osobní údaj; fakturační adresu, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Nařízení“), a to za účelem poskytnutí plnění ze smlouvy a dále za účelem evidence smlouvy a případného budoucího uplatnění a obranu práv a povinností smluvních stran.

12.2. Uchování a zpracování osobních údajů je za výše uvedeným účelem po dobu 10 let od realizace poslední části plnění dle smlouvy, nepožaduje-li jiný právní předpis uchování smluvní dokumentace po dobu delší. Výše uvedené zpracování je umožněno na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení - zpracování nezbytné pro splnění smlouvy, a čl. 6 odst. 1 písm. f) Nařízení - je-li to nezbytné pro účely oprávněných zájmů správce.

12.3. Objednatel prohlašuje, že veškeré osobní údaje jsou důvěrné a nebudou poskytnuty žádné třetí osobě.

12.4. Dodavatel má podle Nařízení právo:

- požadovat po objednateli informaci, jaké osobní údaje zpracovává,
- vyžádat si u objednatele přístup k těmto údajům a tyto nechat aktualizovat nebo opravit, popřípadě požadovat omezení zpracování,
- požadovat po objednateli výmaz osobních údajů - výmaz objednatel provede, pokud tento výmaz není v rozporu s odst. 12.1 tohoto článku a oprávněnými zájmy objednatele,
- na přenositelnost údajů a právo požadovat kopii zpracovávaných osobních údajů,
- na účinnou soudní ochranu, pokud má za to, že práva podle Nařízení byla porušena v důsledku zpracování osobních údajů v rozporu s tímto Nařízením,

- v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů
obrátit se na objednatele nebo na Úřad pro ochranu osobních údajů.

Čl. 13. Závěrečná ujednání

- 13.1. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Cenová nabídka dodavatele ze dne 26.10.2025.
- 13.2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě.
- 13.3. Vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí občanským zákoníkem, zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších právních předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy, které s předmětem smlouvy souvisí.
- 13.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 13.5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.
- 13.6. Smlouva je vyhotovena elektronicky, případně ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.
- 13.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 13.8. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy, jejímu znění rozumí, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele:

Za dodavatele:

V Praze dne:

V Praze dne:

Ing. J. Vlk
Bláha
Ing. Josef Bláha
Datum: 2025.11.07
11:30:08+01:00
Ing. Josef Bláha
předseda představenstva
Digitálně podepsal
Ing. Jaroslav Vlk
1 9'
JAKOS131/ VII< Datum: 2025.11.07
.....Y.Y. „...1Q5.7;5Q+oiW ...
Ing. Jaroslav Vlk
člen představenstva

Luboš Carvan
jednatel
Elektronicky podepsáno
Luboš Carvan
Zucar s.r.o.
13:41 07.11.2025
RSA/4096

CENOVÁ NABÍDKA		AKCE: Nákladové nádraží Zžkov	
- opravy hromosvodů a uzemnění		Jana Želivského 2200/2	
MONTÁŽE VCETNE MATERIÁLU :		(FeZn)	
1) objekt U	mj		celkem
demontáž starého vedení vč.podpěr a svorek	2400	mb	116
nový vodič FeZn 8mm vč.podpěr a svorek	2400	mb	325
JT 7,0 vč.stojanu,podstavců,podložek	17	ks	37500
oddálený jímač do 3m u antén	7	ks	2650
pomocné TJ 2m vč. podstavce a podložky	15	ks	2250
pomocné jímače strojené z drátu 0,5m	30	ks	370
Drobný materiál (svorky a atd.)	1	kpl	45000
transport materiálů ze střechy a na střechu	1	kpl	22000
doprava mat. na stavbu	8	kpl	2400
Objekt U celkem			1,845,500.00 Kč
a			
2) středové nástupiště,rampa,ocel.věže			
demontáž starého vedení vč.podpěr a svorek	600	mb	122
nový vodič FeZn 8mm vč.podpěr a svorek	600	mb	325
TJ 1 m vč.podstavce a podložky	37	ks	2850
Drobný materiál (svorky a atd.)	1	kpl	30000
VRN,přesuny hmot na stavbě, doprava mat.	3	kpl	4000
střed celkem			415,650.00 Kč
3) svody			
demontáž starých svodů vč.podpěr a svorek	570	mb	128
nový vodič FeZn 8mm vč.podpěr a svorek	570	mb	385
OT vč.DOT,štítků	25	ks	1540
práce ve visu - sedačky do 20m	25	ks	3950
Drobný materiál (svorky a atd.)	1	kpl	30000
VRN,přesuny hmot na stavbě,doprava mat.	4	kpl	2400
Svody celkem			469,260.00 Kč
4) Zemní části a úpravy rampy	mj	cena mj	celkem
Výkopové práce pro nové zemnění	1	kpl	295000
Zemnicí pásek 30/4 FeZn	950	mb	245
Zemnicí tyče T ZTP 15 FeZn	120	ks	560
Zemnicí deska 2000x250mm	35	ks	2950
Zemnicí deska 1000x500mm	35	ks	2430
Dehnit - pytel	100	ks	400
Drobný materiál (svorky a atd.)	1	kpl	75000
Svařovací práce	1	kpl	130000
Ochranný nátěr	1	kpl	48000
VRN,přesuny hmot na stavbě,doprava mat.	16	kpl	2400
Objekt U celkem			1,114,650.00 Kč
Cena celkem bez DPH			3,429,410.00 Kč
Cena celkem s DPH 21%			4,149,586.10 Kč

Poznámky:

2) středové nástupiště, rampa, ocel.věže není v celkovém součtu (vynecháno ze zadání)

Vypracoval : Ing. Lukáš Carvan

ZUCAR s.r.o.

V Kralupech : 10/26/2025