

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. 00023/OV/2025 na realizaci akce „Úprava venkovních ploch u č.p. 1339 v Kadani“

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen Zákon).

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel** : **Město Kadaň**
Zastoupený : Mgr. Janem Losenickým, starostou
Sídlo : 432 01 Kadaň, Mírové náměstí čp. 1
IČ : 00261912
DIČ : CZ00261912
Bankovní spojení : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel** : Bauvant s.r.o.
Zastoupený : Martinem Jirkovským a Vlastimilem Antonovičem, jednatelem
Sídlo : Karla Engliše 1499/15, 150 00 Praha 5 – Smíchov
IČ : 27449416
DIČ : CZ27449416
Bankovní spojení : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
v obchodním rejstříku zapsán u Městského soudu v Praze – oddíl C vložka 113539
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3. Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:**
za objednatele: [REDACTED]
za zhotovitele: [REDACTED]
- 1.4. Zástupce pověřený k podpisu změnových listů dle čl. 5.8 a 5.9:**
za objednatele: [REDACTED]
za zhotovitele: [REDACTED]
- 1.5. Zástupce pověřený jednáním na stavbě:**
za objednatele: [REDACTED]
za zhotovitele: [REDACTED]

II. Předmět dodatku

Na základě změn v průběhu realizace díla a dle změnového listu č. 1 ze dne 10. 10. 2025 a v souladu s odst. 14.1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 24. 04. 2025, se obsah Smlouvy o dílo mění takto:

2.1 Článek 5. Cena, odst. 5.1. se nahrazuje textem:

5.1 Cena předmětu díla se sjednává jako maximální za kompletní a řádné provedení díla dle bodu 3.1 ve výši **3 407 692,17 Kč bez DPH**, k tomu DPH činí 715 615,36 Kč, cena předmětu díla celkem **4 123 307,53 Kč vč. DPH**
slovy: čtyři miliony jedno sto dvacet tři tisíce tři sta sedm korun českých a padesát tři ha

Původní cena předmětu díla bez DPH:	3.461.718,31 Kč
<u>Vícepráce, méněpráce a odpočet rezervy:</u>	<u>- 54.026,14 Kč</u>

Nová cena předmětu díla bez DPH	3.407.692,17 Kč
21% DPH:	715.615,36 Kč
Nová cena předmětu díla vč. DPH:	4.123.307,53 Kč

V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovujícího výši DPH v době vystavení faktury, bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.

Sjednaná cena dle bodu 5.1 zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění realizace stavby, vč. úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných stavebních prací nad rámec této smlouvy podle bodu 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8.

III. Závěrečná ujednání

3.1 Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají i nadále v platnosti.

3.2 Dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.

3.3 Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Kadani dne 13.10.2025

V Kadani dne 13.10.2025

Za objednatele:

.....
Mgr. Jan Losenický
starosta

Za zhotovitele:

.....
Martin Jirkovský, jednatel

.....
Vlastimil Antonovič, jednatel