

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 03.09.2025

uzavřený mezi

Zoologická zahrada a botanický park Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Michálkovická 2081/197, 710 00 Ostrava, Slezská Ostrava

IČ: 00373249, DIČ: CZ00373249

zastoupena ředitelem Mgr. Jiřím Novákem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 2339761/0100

evidence dle Zřizovací listiny ze dne 22.5.2014, usnesení č. 2509/1014/32 ze dne 21.5.14

dále jen „objednatel“

a

Kabatiar stavby s.r.o.

se sídlem: Petrovická 1051/3, 733 01 Karviná - Hranice

IČ: 02424614, DIČ: CZ02424614

za kterou jedná

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-5871620267/0100

vedená u Krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn. C 65331

dále jen „zhotovitel“

dále objednatel a zhotovitel také jako „smluvní strany“

I. Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 03.09.2025 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo provedení díla s názvem „**Kontejnerové zázemí pro obojživelníky – osazení**“ (dále jen „*smlouva*“). Smluvní strany se v souladu s ust. článku XV. odst. 1. a v návaznosti na článek V. odst. 2 smlouvy dohodly na změnách uvedených níže v tomto dodatku.

II. Změna smlouvy

- 1) Smluvní strany se dohodly na prodloužení termínu plnění dle smlouvy. Důvodem pro prodloužení termínu plnění je **objektivní skutečnost, která brání řádnému a bezpečnému splnění díla** a která spadá pod podmínku uvedenou ve smluvním ujednání článku V. odst. 2 smlouvy. Objektivními překážkami jsou:
 - a) Místo realizace se nachází v terénu, který je vlivem aktuálních klimatických podmínek (srážky, teploty nad bodem mrazu) **silně podmáčený a nestabilní (svah, rozbahněná půda)**.
 - b) Převoz a instalace **několika tunových kontejnerů** pomocí jeřábu v takto nestabilním terénu představuje **nepřiměřené a vysoké riziko vzniku škody** jak na samotných kontejnerech (doprava a manipulace), tak na použité technice (jeřáb) a zdraví osob.
 - c) Pro bezpečnou a řádnou instalaci je nezbytně nutné, aby došlo ke **zmrznutí a stabilizaci půdy** v místě realizace, čímž se zajistí pevný podklad pro manipulaci s těžkou technikou a kontejnery.

Dokončení zbývajících detailů a finálních prací dle této smlouvy (část osazení) je **přímo závislé na úspěšném provedení a dokončení prací dle navazující Smlouvy o dílo na část kontejnery**, konkrétně na fyzickém umístění a ukotvení kontejnerových modulů. Bez těchto kontejnerů není možné provést zbýající část díla.

- 2) **Článek V. odst. 1 smlouvy** se vzhledem ke shora uvedenému mění následovně:

„1) První část díla (příprava území, inženýrské sítě včetně jímky, patky a zpevněné plochy) je nutno provést nejpozději do 15. 10. 2025. S prováděním druhé části díla zhotovitel započne po opětovném převzetí staveniště (poté co na staveniště budou dodány kontejnery) a bude dokončeno do 15. 02. 2026 (dopojení kontejnerů apod.).“

- 3) Ostatní části a ustanovení smlouvy tímto dodatkem jsou nedotčené, zůstávají platné a účinné v původním znění.

III. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení tohoto Dodatku nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení tohoto Dodatku, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplyvá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu tohoto Dodatku. Smluvní strany se zavazují písemnou dohodou nahradit případná neplatná ustanovení novými ustanoveními, která nejlépe odpovídají původně zamýšlenému účelu neplatných ustanovení tohoto Dodatku.
- 3) Tento Dodatek představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu tohoto Dodatku a nahrazuje veškerá předchozí ujednání týkající se rozsahu tohoto Dodatku učiněná písemně či ústně.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží 1 stejnopis tohoto Dodatku.
 - a) V případě uzavření tohoto dodatku v elektronické podobě se smluvní strany zavazují poskytnout si oboustranně podepsaný dodatek. Elektronická podoba tohoto dodatku podepsaná elektronickými podpisy smluvních stran nahrazuje listinnou podobu a je považována za jediný originál.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti v okamžiku jeho podpisu všemi Smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním. V této souvislosti objednatel upozorňuje zhotovitele na svou zákonnou povinnost zveřejňovat veškeré smlouvy a objednávky (včetně rámcových) v registru smluv, kdy hodnota plnění nebo předpokládaná hodnota plnění přesáhne či může přesáhnout 50.000,- Kč bez DPH. Zhotovitel s tímto zveřejněním souhlasí, přičemž zveřejnění zajistí objednatel.
- 6) Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

objednatel

zhotovitel