



SMLOUVA O NÁJMU

I.

Smluvní strany.

Pronajímatel: *Slezské gymnázium, Opava, příspěvková organizace*
Sídlo: *Zámecký okruh 29, 746 01 Opava*
IČ: *47813075*
Zastoupen: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

a

Nájemce: *Mažoretky AMA Opava z. s.*
Sídlo /bydliště/: *Bochenkova 1958/23, 746 01 Opava*
IČO /rodné číslo/: *22756035*
Zastoupen: *XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX*

II.

Předmět smlouvy.

Předmětem smlouvy je pronájem **tělocvičny** Slezského gymnázia, Opava, příspěvkové organizace.

III.

Doba užívání.

Smlouvou je stanovena doba pronájmu od **5. 9. 2017 do 30. 6. 2018** takto:

Úterý	od 15:15 do 17:15 h,	tj. 2 h
Středa	od 15:30 do 18:30 h,	tj. 3 h
Čtvrtek	od 15:30 do 16:30 h,	tj. 1 h

IV.

Nájemné.

Výše nájemného byla dohodnuta v souladu s předpisy o cenové regulaci nájemného nebytových prostor, které umožňují sjednat nájemné v neomezené výši takto: **cena nájemného je stanovena cenou obvyklou v místě a čase na Kč 200,-- za 1 hodinu.** V tomto nájemném je již zakalkulována cena otopu, elektřiny i spotřeba vody.

V.

Způsob placení.

Nájemné bude hrazeno na základě vystavené faktury. Budou fakturovány všechny smluvní hodiny.





VI. Podmínky užívání.

1. Nájemce je povinen sdělit jména a kontakt na osoby pověřené vedením cvičení.
2. Nájemce ručí za škody, k nimž došlo během užívání, s výjimkou nahodilých škod, k nimž nedal podnět. Ručí za obuv cvičenců. Obuv nesmí poškozovat a znehodnocovat podlahu. Ke cvičení je povinen využívat místnost k tomu určenou. Pobyt v jiných místnostech objektu je zakázán. Jeho porušení může být součástí výpovědních důvodů ze strany pronajímatele.
3. Nájemce je povinen užívat dané prostory v souladu s ustanovením řádu organizace a ustanovením požárních poplachových směrnic.
4. Nájemce používá tělocvičnu, sociální zařízení a šatnu.
5. Nájemci bude umožněn vstup do budovy v daném časovém rozpětí dle smlouvy. Nájemce je povinen opustit budovu do 10 minut po ukončení dohodnuté doby z důvodu zajištění bezpečnosti budovy.

VII. Závěrečná ustanovení.

Smlouva nabývá platnosti po jejím podepsání odpovědnými osobami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech (1x pro nájemce, 1x pro pronajímatele).

V Opavě dne: 28. srpna 2017

.....
pronajímatel

.....
nájemce

