

Smlouva o poskytování služby

číslo: 202511027

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvními strany:

FOTEN s.r.o.

IČO: 141 57 152

DIČ: CZ14157152

Sídlo: České Vrbné 2360, 370 11 České Budějovice

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložce 31795

Zastoupená: Milenou Soustružníkovou na základě plné moci

Číslo účtu: 245153056/0600

(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

Dětský domov, Boršov nad Vltavou, Na Planýrce 168

IČO: 60076127

Sídlo: Na Planýrce 168, Poříčí, 37382 Boršov nad Vltavou

Ředitel, statutární orgán: Mgr. Miroslav Kouřil

Číslo účtu: 107-5594170287/0100

Tel. č.: 387 250 210, 602 486 860

Email: reditel@ddborsov.cz

(dále jen „**Zákazník**“)(společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají následující

Smlouvu o poskytování služby

(dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytnout Zákazníkovi službu v rozsahu a specifikaci tak, jak je uvedeno v příloze č. 3 (dále jen „**Služba**“), v souladu s platnými právními předpisy a Všeobecnými obchodními podmínkami Služby, jež tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Všeobecné podmínky**“), a závazek Zákazníka uhradit Poskytovateli řádně a včas dohodnutou cenu v souladu s touto Smlouvou.
2. Smluvní strany sjednávají, že Poskytovatel je oprávněn zajistit poskytnutí Služby prostřednictvím svého Partnera.
3. Místem poskytnutí Služby je místo uvedené Zákazníkem v záhlaví Smlouvy.
4. Termín poskytnutí Služby je uveden v harmonogramu plnění v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram plnění**“) nebo bude se Zákazníkem individuálně sjednán po uzavření Smlouvy.



II. Cena služby a platební podmínky

1. Cena za poskytnutí Služby je sjednána dohodou Smluvních stran a činí **66054,-Kč** včetně DPH („cena Služby“). Bližší specifikace ceny Služby je v příloze č. 3 této Smlouvy.
2. Zákazník uhradí 2 zálohové platby na základě zálohových faktur vystavených Poskytovatelem a doručených Zákazníkovi, a to následovně:
 - a. Zálohová platba ve výši 20 % z celkové ceny, tj. **13210,80 Kč** včetně DPH, při zahájení prací.
 - b. Zálohová platba ve výši 65 % z celkové ceny, tj. **42935,10 Kč** včetně DPH, po ukončení prací.
3. Doplatek ceny Služby neuhrazené dle čl. II. odst. 2 výše vyúčtuje Poskytovatel Zákazníkovi na základě konečné faktury vystavené Poskytovatelem a doručené Zákazníkovi po předání revizní zprávy při poskytnutí I. Části Služby Zákazníkovi dle článku 3.9 Všeobecných podmínek.
4. Faktura je zasílána v PDF formátu na e-mailovou adresu Zákazníka uvedenou v záhlaví této Smlouvy. V odůvodněných případech je Poskytovatel oprávněn zaslat Zákazníkovi fakturu v listinné podobě.
5. Zaplacením ceny Služby Zákazníkem se rozumí připsání předmětné platby za Službu na bankovní účet Poskytovatele v plné výši a pod variabilním symbolem, který je uveden ve faktuře. Pokud Zákazník poukáže platbu s nesprávným variabilním symbolem nebo ji poukáže na nesprávný bankovní účet Poskytovatele, je Poskytovatel oprávněn mu platbu vrátit jako neidentifikovatelnou.
6. Zákazník tímto prohlašuje, že nemovitost, která je místem poskytnutí Služby, je dokončenou stavbou pro bydlení ve smyslu ustanovení § 48 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění, a tedy, že lze na stavební a montážní práce dle této smlouvy uplatnit první sníženou sazbu daně z přidané hodnoty dle ustanovení § 48 odst. 1 č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění. V případě, že se toto prohlášení ukáže být nepravdivým, odpovídá Zákazník v plném rozsahu za škodu způsobenou tím Poskytovateli.

III. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě, že Poskytovatel nesplní konečný termín poskytnutí Služby, a to nikoli v důsledku neposkytnutí nezbytné součinnosti ze strany Zákazníka, je Zákazník oprávněn po Poskytovateli požadovat za každý den prodlení se splněním konečného termínu poskytnutí Služby smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny Služby.
2. Pokud Poskytovatel neodstraní vady a nedodělky, vyspecifikované v Předávacím protokolu při předání Služby, v písemně odsouhlasených termínech, je Zákazník oprávněn po Poskytovateli požadovat za každý započatý den prodlení a každou vadu smluvní pokutu ve výši 100 Kč. Zákazník je povinen poskytnout součinnost a umožnit přístup k Zařízení za účelem odstranění vady.
3. V případě prodlení Zákazníka s úhradou splatné ceny Služby nebo její části (zálohy) je Poskytovatel oprávněn požadovat po Zákazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů od doručení písemné výzvy druhé Smluvní strany k zaplacení příslušné smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu škody.

IV. Vícepráce

1. Za vícepráce jsou považovány veškeré práce a dodávky nad rámec stanovený Smlouvou (včetně jejích příloh). Za předpokladu, že je Poskytovatel povinen zpracovat elektro-projektovou dokumentaci, se vícepracemi rozumí práce nad rámec takto Poskytovatelem vyhotovené elektro-projektové dokumentace.
2. Požadavek Zákazníka na provedení víceprací bude s Poskytovatelem předem projednán a na základě dohody o jejich věcném a finančním rozsahu bude Poskytovatelem vyhotoven zakázkový list. Věcný i finanční rozsah víceprací bude Smluvními stranami stvrzen jeho podpisem. Za předpokladu, že budou Zákazníkem požadovány vícepráce značeného rozsahu bude mezi Smluvními stranami uzavřen dodatek k této Smlouvě, kde bude stanoven věcný i finanční rozsah víceprací. Vícepráce budou provedeny v termínu

dle dohody Smluvních stran. Do okamžiku podpisu zakázkového listu nebo dodatku není Poskytovatel povinen s takovými pracemi začít.

3. Vícepráce budou vždy oceněny jednotkovými cenami dle Smlouvy. V případě, že Smlouva nebude obsahovat cenu za některé práce, budou ceny víceprací určeny dohodou stran. O cenu víceprací bude navýšena Cena služby dle čl. II. Smlouvy.
4. Pokud se jedná o vícepráce, které jsou nezbytné k řádnému poskytnutí Služby a Zákazník neodsouhlasí provedení víceprací, je Poskytovatel oprávněn přerušit poskytování Služby až do dosažení dohody se Zákazníkem. V takovém případě se odpovídajícím způsobem posouvají termíny v Harmonogram plnění dle přílohy č. 1 této Smlouvy.

V.

Platnost a účinnost Smlouvy a závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom vyhotovení obdrží obě Smluvní strany.
2. Smlouva může být ukončena způsoby stanovenými zákonem, touto Smlouvou a Všeobecnými podmínkami.
3. Veškeré změny a doplňky k této Smlouvě musí být provedeny formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran vždy na jedné listině.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné podmínky, které tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy neupravené touto smlouvou Všeobecnými podmínkami. V případě rozporu mezi ujednáními Smlouvy a Všeobecnými podmínkami mají přednost ujednání Smlouvy. Smluvní strany v této souvislosti prohlašují, že si veškeré dokumenty prostudovaly a že na ně ve všech jejich aspektech pohlížejí jako na závaznou a vynutitelnou součást této Smlouvy. Smluvní strany rovněž berou na vědomí, že Všeobecné podmínky obsahují ustanovení o podstatných aspektech tohoto smluvního vztahu.
5. Vztahy neupravené touto smlouvou ani Všeobecnými podmínkami se řídí občanským zákoníkem.
6. Zákazník svým podpisem stvrzuje, že se seznámil se Všeobecnými podmínkami, že Smlouvu uzavřel jako projev své pravé a svobodné vůle, a nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Harmonogram plnění

Příloha č. 2 – Všeobecné podmínky

Příloha č. 3 – Obchodně technická specifikace (OTS), viz nabídka č.25NA00045

V Českých Budějovicích dne 5.11.2025

V BORŠOVĚ NAD VITAVOU dne 06.11.2025

Za Poskytovatele:

Zákazník:

FOTEN s.r.o.
České Vrbné 2360
370 11 České Budějovice
IČO: 14157152 | DIČ: CZ14157152
www.foten.cz | info@foten.cz

foten

Fotovoltaická energie



[Handwritten signature]

**Dětský domov, Boršov nad Vltavou,
Na Planýrci 168 (1)
373 82 Boršov nad Vltavou
IČ: 600 76 127
Tel.: 387 250 210**

[Handwritten signature]

FOTEN s.r.o.

Milena Soustružníková, na základě plné moci

Dětský domov, Boršov nad Vltavou, Na Planýrci 168
Mgr. Miroslav Kouřil

Příloha č. 1 – Časový plán plnění

Harmonogram		
	Obdržení podepsané Smlouvy („smluvní dokumentace“)	Podpis a obdržení: - Podepsané Smlouvy.
	Část plnění Služby Orientačně 14 dnů od obdržení podepsané smluvní dokumentace	- Zálohová faktura 20 % z ceny Služby.
		- Stanovení dne zahájení prací 13.11.2025
		- Dokončení prací
		- Zálohová faktura 65 % z ceny Služby
	Část plnění Služby Orientačně 1 měsíc od podpisu předávacího protokolu Zákazníkem	- Revize
		- Předávací protokol
		- Konečná faktura 15 % z ceny Služby

