

SMLOUVA O DÍLO

UPGRADE SYSTÉMU MaR – BRNO

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Organizace: **Výzkumný ústav vodohospodářský T.G. Masaryka, veřejná výzkumná instituce**
se sídlem Podbabská 30, 160 00 Praha-Dejvice
Bankovní spojení: 32931061/0100
IČ: 00020711
DIČ: CZ00020711
Zastoupený
ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Fojtík, ředitel
ve věcech technických : 
Zapsán v : Rejstřík veřejných výzkumných institucí vedený MŠMT ČR

ZHOTOVITEL:

Organizace : **Johnson Controls Building Solutions, spol. s r. o.**
se sídlem Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4
Bankovní spojení : UniCredit Bank Praha 1, č. účtu : 1387549392/2700
IČ : 07868821
DIČ : CZ07868821
Zastoupený : Ing. Igorem Berounem, jednatelem společnosti
ve věcech smluvních : 
ve věcech technických : 
a v předání díla: 
Zapsán u : MS Praha, odd. C, vl. 308965

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas provést dílo specifikované dle technické specifikace „Upgrade systému MaR_Brno“ (příloha č. 1 této smlouvy) za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje toto řádně zhotovené dílo za podmínek stanovených v této smlouvě převzít a zaplatit cenu sjednanou za jeho provedení.
2. Zhotovitel se stal vítězem zadávacího řízení vyhlášeného na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) s názvem „Upgrade systému MaR – Brno“.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo „Upgrade systému MaR - Brno“ v rozsahu dle přiloženého rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „rozpočet“, případně též „technická specifikace“).

4. Zhotovitel provede dílo na své náklady, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou, která je podle příslušných právních předpisů oprávněna ke všem činnostem, k jejichž provedení se uzavřením této smlouvy zavazuje.
5. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
6. Předmětem plnění zhotovitele, resp. součástí díla jsou mimo jiné:
 - všechna plnění a práce dle technické specifikace a rozpočtu, a to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele,
7. Veškerý materiál, který je nutné použít pro realizaci díla dle této smlouvy, zajišťuje zhotovitel, cena materiálu je zahrnuta v ceně díla. V rámci sjednaného předmětu díla provede zhotovitel na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v technické specifikaci, a to ať už v textové anebo ve výkresové části, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

III. Místo a čas plnění díla

1. Místem provedení díla je: **Brno (Mojmírovo náměstí 16, 612 00 Brno – Královo Pole)**
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době:

Zahájení díla:	ihned po nabytí účinnosti smlouvy
Ukončení díla:	15.12.2025

Termín dokončení díla se posunuje o dobu:

 - po kterou bude objednatel v prodlení s placením faktur
 - po kterou nemohl zhotovitel plnit z důvodů
 - opožděného předání místa provádění díla
 - znemožnění přístupu zhotovitele do místa provádění díla
 - nezajištění potřebného příkonu elektrické energie pro provádění díla
 - vzniku události vyšší moci znemožňujících provádění díla
 - prokazatelného přerušení prací rozhodnutím objednatele
 - kterou bylo dílo zhotovováno déle v důsledku požadavků objednatele na změny díla.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít i před sjednaným termínem ukončení.
4. Pokud Objednatel poskytne přístup do prostor Objednatele pro zahájení montáže později než 1.11.2025, posouvá se automaticky konečný termín provedení a předání díla o příslušný počet dní trvání prodlení. To platí obdobně i v případech, kdy Zhotovitel nemohl dílo objektivně realizovat z důvodů nespočívajících na straně zhotovitele z důvodů vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí zcela mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná okolnost, nezávislá na vůli zhotovitele (zejména přírodní katastrofa, válka, epidemie atd.). Zhotovitel je povinen o této skutečnosti bezodkladně informovat objednatele, a to v písemné podobě

IV. Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly v souladu s cenovou nabídkou (rozpočtem) zhotovitele na následující ceně díla:

Cena celkem bez DPH

1 091 220,- Kč

Cena celkem vč. DPH 21 % 1 320 376,20 Kč

2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení sjednanou cenu.
3. Cena za předmět díla je stanovena dohodou smluvních stran a je konečná.
4. Případné vícepráce nad rámec sjednaného rozsahu díla budou fakturovány dle skutečně provedených objemů odsouhlasených objednatelem. Objednatel uhradí tyto vícepráce v běžné cenové úrovni pro daný typ prací a materiálu (pokud nelze přednostně použít ceny uvedené v rozpočtu), a to na základě písemné cenové nabídky předložené zhotovitelem před provedením víceprací a odsouhlasené objednatelem.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla se snižuje o cenu prací a materiálů dle rozpočtu, o kterých objednatel po uzavření této smlouvy o dílo písemně prohlásí, že tyto nebude vyžadovat, a tedy nebudou zhotovitelem provedeny. Za tyto méněpráce se považují i rozdíly mezi skutečnou výměrou prací a výměrou prací dle rozpočtu, tedy ta skutečnost, že některé položky rozpočtu nebudou provedeny vůbec nebo budou provedeny v menším rozsahu a množství oproti položkovému rozpočtu. Případné méněpráce budou oboustranně písemně odsouhlaseny.

V. Způsob placení

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování na zhotovení díla smluveného touto smlouvou po celou dobu plnění.
2. Pro vzájemný platební styk bylo dohodnuto použití daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů. Zhotovitel je povinen objednateli zaslat na e-mail [REDACTED] elektronickou verzi daňového dokladu (faktury) ve formátu PDF, včetně podepsaného předávacího protokolu.
3. Úhradou se rozumí odepsání finančních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Faktura-daňový doklad musí obsahovat:
 - označení faktury (číslo)
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele, IČ, DIČ
 - předmět díla, fakturační cenu díla nebo její část, popřípadě fakturační celek
 - den vystavení a den splatnosti faktury
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit
 - fakturovanou částku
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - příp. další údaje podle požadavků objednatele (údaje podle požadavků poskytovatele dotace apod.).
5. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat dohodnuté či právním předpisem vyžadované náležitosti a/nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení řádné faktury.

VI. Sankce

1. Za nedodržení konečného termínu splnění díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení, maximálně však do výše 30 % ceny předmětného díla (bez DPH). Konečný termín splnění díla není dodržen, pokud objednatel dílo nepřevzme v den připadající na konečný termín splnění díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že objednateli vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, bude příslušná částka započtena oproti fakturované ceně díla.
3. Objednatel se za prodlení při bezdůvodném odmítnutí převzetí díla či podepsání zápisu o předání díla zavazuje zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % ceny díla za každý den prodlení.
4. S omezením náhrady škody, jak vyplývá z tohoto článku, odpovídá Zhotovitel mimo záruku za jakost i za škody, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu díla typické a předvídatelné. Zhotovitel neodpovídá za jakékoli nepřímé, vedlejší, náhodné nebo následné škody, jako např. ztrátu smluvních vztahů nebo obchodních příležitostí, ušlý zisk, ztrátu dat, nebo ztrátu z produkce. Dále Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku vyšší moci, jednání Objednatele nebo jiné třetí osoby mimo kontrolu Zhotovitele, či v důsledku nedostatečné součinnosti, ke které byl Objednatel povinen.
5. Smluvní strany si v době podpisu této Smlouvy nejsou vědomy žádných mimořádných rizik a škod, které by mohly vzniknout v souvislosti s plněním Smlouvy Zhotovitelem a limitují odpovědnost Zhotovitele za škody, které mohou vzniknout na základě či v souvislosti s touto Smlouvou, maximálně do výše 2 500 000 Kč (bez DPH).

VII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

1. Do doby uhrazení celé ceny díla je zhotovitel vlastníkem veškeré dodané technologie a movitých věcí, které nejsou zabudovány v budově.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel, a to až do převzetí díla objednatel.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen s řádnou odbornou péčí provést veškeré práce a dodávky týkající se zhotovení díla a tyto práce a dodávky řádně dokončit, jakož i provést veškeré práce a dodávky spojené s odstraněním vad a nedodělků za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil s požadavky objednatele, technickou specifikací i s místem plnění, a že do ceny díla zahrnul veškeré činnosti a práce a dodávky materiálu, nutné k realizaci díla dle této smlouvy, a že dílo je proveditelné podle současných technických požadavků na provádění děl stejného určení a že je schopen dílo za sjednanou cenu a v sjednaném čase zhotovit.
3. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý.
4. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady vzniklé prováděním prací
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na jakékoliv vzniklé situace, které mohou ohrozit průběh a termín splnění díla.

6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to minimálně 3 pracovní dny před zakrytím, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
8. V případě vad díla, která ztěžují buď další práce, nebo řádné užívání díla, je zhotovitel povinen je odstranit ve lhůtě přiměřené.
9. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění části díla do 5 dnů po předání díla.
10. Zhotovitel se zavazuje, že při předání zaškolí i budoucí obsluhu provozovatele.
11. Zhotovitel je povinen zajistit, aby vlastníci a uživatelé okolních objektů v místě provádění díla byli v co nejmenší míře obtěžováni emisemi (např. hlukem, chvěním, prachem) vzniklými při provádění díla. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit na svoje náklady. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel je odpovědný za veškeré případné nároky uplatňované vůči objednateli z důvodů uvedených v tomto odstavci.

IX. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat soulad prováděného díla s požadavky objednatele a technickou specifikací, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví lidí nebo hrozí-li jiné zvláštní škody.
2. Pokud to výslovně vyplývá z této smlouvy, je objednatel povinen zabezpečit připravenost pracoviště v takovém rozsahu, aby zhotovitel mohl dílo plynule a nerušeně provádět.
3. Objednatel je povinen:
 - vytvořit řádné podmínky pro efektivní provádění prací, zejména poskytnout všechny dostupné podklady, technické a ekonomické informace
 - provést úhradu ve prospěch zhotovitele za provedené dílo
 - zhotovené dílo převzít a podepsat zápis o předání a převzetí díla
4. Objednatel poskytne na své náklady zhotoviteli přípojný bod elektro, zdroj vody.

X. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v článku II. této smlouvy záruku v délce **60 měsíců** na provedené práce a technologie. Na zabudovaný materiál poskytuje zhotovitel záruku podle záručního listu výrobce, nejméně však **24 měsíců**. Záruka počíná dnem předání a převzetí dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků.
2. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
4. Záruční vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují. Zhotovitel je povinen přijetí oznámení vady objednateli písemně potvrdit nejpozději do tří

dnů. O zjištěných vadách spolu smluvní strany sepíší zápis, v němž uvedou alespoň popis vady, příčinu jejího vzniku, pokud ji lze určit, uplatněný nárok objednatele a pokud je uplatněn nárok na odstranění vady, pak i lhůtu pro její odstranění a způsob jejího odstranění. Pokud objednatel v oznámení vady neuplatní svůj nárok, má se za to, že požaduje odstranění vady formou opravy. Zhotovitel se zavazuje neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 8 dnů, nestanoví-li mu objednatel lhůtu delší, odstranit veškeré vady, které se vyskytnou na díle v záruční době. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatel k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna, což zhotovitel potvrdí svým podpisem.

5. Jedná-li se o vadu, která by mohla způsobit havárii, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku (dále jen „havarijný stav“) se lhůta k odstranění vady zkracuje na 48 hodin, s tím, že takovou vadu je možné reklamovat rovněž ústně (telefonicky). Objednatel vyzve zhotovitele k odstranění havarijního stavu. V případě, že zhotovitel není schopen zajistit odstranění vady, je objednatel oprávněn sjednat tuto službu s jiným subjektem, aniž by byly porušeny podmínky trvání záruční lhůty.
6. Smluvní strany se dohodly, že na část díla, která byla předmětem reklamace, poskytne zhotovitel objednateli záruku v délce trvání minimálně 60 měsíců.
7. Dále se záruční doba nevztahuje na zařízení a materiály, které nedodal objednateli zhotovitel, a to i pokud se stanou součástí díla.
8. Záruka zhotovitele se nevztahuje na závady způsobené v důsledku použití zařízení jiným než obvyklým způsobem a v rozporu s Návodem k provozu a údržbě, v důsledku nedodržení provozních předpisů, v důsledku přetížení zařízení nad hodnoty určené Zhotovitelem. Dále se záruka nevztahuje na neopatrné nebo chybné zacházení se zařízením, na použití nevhodných materiálů a postupů při údržbě. Zhotovitel rovněž neručí za poškození atmosférickými výboji, vyšší mocí, přepětím v síti nebo vlivem chemického prostředí. Záruka se nevztahuje na výměnu dílů v důsledku jejich přirozeného provozního opotřebování.
9. Podmínkou platnosti záruky je řádná péče o zařízení dle Návodu k provozu a údržbě a pravidelná prokazatelná údržba zařízení prováděná autorizovanou organizací. Dále Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené neodvratitelnými událostmi, které mají charakter vyšší moci.

XI. Kvalitativní a dodací podmínky

1. Obě smluvní strany se dohodly na provozní zkoušce dodaného díla. Dále se dohodly na prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (zástupce objednatele bude prokazatelně vyzván min. dva pracovní dny předem).

XII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním objednateli v souladu s ustanoveními této smlouvy. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít na vyzvu zhotovitele. Dílo je považováno za dokončené, bylo-li provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla z funkčního ani estetického hlediska a které užívání díla podstatným

neomezují ani neztěžují. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.

2. Přejímací řízení bude provedeno na základě následujícího postupu: Nejpozději 2 dny, pokud nebude dohodnuto v konkrétním případě jinak, před plánovaným termínem předání díla bude objednatelem a zhotovitelem provedena první prohlídka díla. Smluvní strany při ní sestaví seznam vad a nedodělků, přičemž zvlášť uvedou vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla ve smyslu bodu 1 tohoto článku. Po odstranění vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla vyzve zhotovitel alespoň 2 dny předem k zahájení předání a převzetí (přejímky) díla. Pokud budou v průběhu přejímky zjištěny vady či nedodělky bránící řádnému užívání díla, bude přejímka přerušena a smluvní strany v zápise uvedou všechny zjištěné vady a nedodělky včetně vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla s termíny pro jejich odstranění. Po odstranění posledních vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla bude pokračováno v přejímce díla do podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen převzít i dílo jako celek, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla ve smyslu bodu 1 tohoto článku.
4. Objednatel je oprávněn při výskytu vady bránící řádnému užívání díla ve smyslu bodu 1 tohoto článku, dílo nepřevzít.
5. Převezme-li objednatel dílo s vadami, nedostatky či nedodělky, budou vady, nedostatky či nedodělky zaprotokolovány včetně termínu stanoveného objednatelem k jejich odstranění. Součástí zápisu bude také konečný a úplný seznam všech s dílem předávaných dokumentů. Do doby odstranění těchto vad není objednatel povinen hradit zhotoviteli dosud nevyměřovanou část ceny díla.

XIII. Odstoupení od smlouvy

1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 - a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 10 dnů,
 - c) prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - d) úpadek zhotovitele nebo objednatele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - e) vstup zhotovitele nebo objednatele do likvidace,
2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
3. V případě, kdy některá ze smluvních stran od této smlouvy v souladu se zákonem nebo s touto smlouvou odstoupí, jsou si strany povinny vzájemně vydat to, co podle této smlouvy dostaly. Na hodnotu díla, kterou je rozuměno ohodnocení prací odsouhlaseným stavebním dozorem objednatele, ke dni odstoupení od smlouvy se započítají veškeré platby, které objednatel zhotoviteli do té doby poskytl, a veškeré smluvní pokuty, které spolu s odstoupením od smlouvy důvodně uplatní. To, co přesahuje výše uvedenou kompenzaci, je povinna strana, která se obohatila více, vydat straně druhé v penězích. Zhotovitel je povinen vyklidit stanoviště vždy nejpozději do 14 dnů ode dne odstoupení od této smlouvy.

4. Odstoupení od smlouvy je třeba doručit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu po zjištění důvodů k odstoupení.

XIV. Změna, ukončení smlouvy

1. Obě smluvní strany jsou povinny přistoupit na změnu nebo ukončení závazků vyplývajících z této smlouvy v případech, kdy:
 - po uzavření smlouvy nastaly nové podstatné změny okolností, týkající se základního účelu smlouvy, pro které nelze spravedlivě požadovat plnění příslušných závazků
 - plnění závazků je závislé na spolupůsobení druhé strany a včasné plnění je znemožněno tím, že druhá strana své povinnosti v dohodnuté době řádně nesplnila.
2. Objednatel může smlouvu vypovědět (ukončit) písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
3. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran..
4. Objednatel (zhotovitel) je v případě zániku smlouvy povinen uhradit zhotoviteli (objednateli) nutné náklady, které byly vynaloženy na přípravu, resp. částečné plnění smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, že tato je projevem jejich pravé a svobodné vůle a byla uzavřena vážně a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
2. Neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nezpůsobí neplatnost této smlouvy jako celku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu, nebo před zahájením plnění smlouvy uzavře, pojistnou smlouvu o pojištění obecné odpovědnosti a proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele s pojistným plněním nejméně ve výši 2.500.000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu, nebo před zahájením plnění smlouvy uzavře, pojistnou smlouvu o pojištění předmětu díla a stavebně montážních rizik s připojištěním zařízení staveniště a stavebních strojů s pojistným plněním nejméně ve výši 2 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu provádění díla podle této smlouvy.
5. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů a příslušnými souvisejícími právními předpisy.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě, přičemž se smluvní strany zavazují vyjádřit se k navrženým změnám do 5 pracovních dnů. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu nepovažují.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
8. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří Smluvním stranám vyřešit smírnou cestou, budou rozhodovány věcně příslušným soudem v České

republice, místně příslušným dle obecného soudu Zhotovitele jako soudu prvního stupně, ledaže zákon stanoví místní příslušnost výlučnou.

V dne:

Přílohy:

Č. 1: Technická specifikace

.....
za objednatele
Výzkumný ústav vodohospodářský
T. G. Masaryka, v.v.i
Ing. Tomáš Fojtík
Ředitel

.....
za zhotovitele
Johnson Controls Building Solutions,
spol. s r.o.
Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4
pan Luboš Mercel
prokurista