

Změnový list č. 2 ze dne 31. 10. 2025

Název stavby:	Opravy a údržba školních sportovišť s umělým povrchem v Mostě		
Číslo smluvního vztahu:	925/OI/2025		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Zhotovitel:		
Statutární město Most Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST	SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s. (IČO: 25044001) tř. Budovatelů č. p. 112, 43401 Most		
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 7 objednávky. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na termín dokončení.			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Realizace dle zadávací dokumentace. Termín dokončení do 31. 10. 2025.			
<u>Nové řešení:</u> 15. ZŠ - nebude provedena výměna odrazového místa. 16. ZŠ (SVČ) - nebude provedena údržba starého hřiště. Bude provedena oprava značky pokutového kopu. 18. ZŠ - bude provedena oprava značky pokutového kopu. Bude provedena výměna odrazového místa a bude dodána krycí plachta. Termín dokončení do 30. 04. 2026.			
<u>Zdůvodnění změny:</u> 15. ZŠ - stav odrazového místa nevyžaduje jeho výměnu. 16. ZŠ (SVČ) - Údržba stávajícího hřiště nebude provedena z důvodu jeho technického stavu, který vylučuje další používání. Bude provedena oprava umělého trávníku z důvodu chybějící značky pokutového kopu (značka je odtržena od zbytku trávníku). 18. ZŠ - bude provedena oprava umělého trávníku z důvodu chybějící značky pokutového kopu (značka je odtržena od zbytku trávníku). Z důvodu nevyhovujícího stavu bude provedena výměna odrazového místa. Bude dodána chybějící krycí plachta doskočiště. Prodloužení termínu dle žádosti o prodloužení termínu (viz příloha č. 2) z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek, které znemožnily realizovat práce v plánovaném rozsahu. Pro zajištění požadované kvality je nutné dodržet předepsané technologické postupy.			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne		
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:			

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	989 284,00 Kč
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	1 197 033,64 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla bez DPH:	4 171,00 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla vč. DPH:	5 046,91 Kč
Nová cena díla bez DPH:	993 455,00 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	1 202 080,55 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	31.10.2025
Nový termín dokončení díla:	30.04.2026

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2025

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2025

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2025

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2025

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2025

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 31.10.2025

Příloha:

1) rozpočet

2) žádost o prodloužení termínu

a.s.

a.s.

a.s.

Opravy školních sportovišť s umělým povrchem v Mostě
SOUHRNNÝ LIST

Objekt	CELKEM
VÍCEPRÁCE	25 700,00 Kč
MÉNĚPRÁCE	21 529,00 Kč

Navýšení ceny bez DPH 4 171,00 Kč
Navýšení cen s DPH 5 046,91 Kč

Opravy školních sportovišť s umělým povrchem v Mostě
VÍCEPRÁCE

Objekt	CELKEM
SVČ	5 000,00 Kč
18.ZŠ	20 700,00 Kč

Vícepráce celkem bez DPH 25 700,00 Kč
Vícepráce celkem s DPH 31 097,00 Kč

Opravy školních sportovišť s umělým povrchem v Mostě
SVČ Albrechtická (16. ZŠ)
VÍCEPRÁCE

P.č.	popis	množství	CELKEM
	Fotbalové hřiště s umělým trávnikem s gumovým vsypem		
8	Oprava - pokutový kop	1	5 000,00 Kč

VÍCEPRÁCE 5 000,00 Kč

Opravy školních sportovišť s umělým povrchem v Mostě
ZŠ Okružní (18. ZŠ)

VÍCEPRÁCE

P.č.	popis	množství	CELKEM
	Fotbalové hřiště s umělým trávnikem s gumovým vsypem		
8	Oprava pokutového kopu	1	5 000,00 Kč
	Doskočiště pro skok do dálky		
9	Dodávka krycí plachty na pískoviště 36 m2	1	7 200,00 Kč
10	Dodávka odrazového prkna	1	8 500,00 Kč

VÍCEPRÁCE 20 700,00 Kč

Opravy školních sportovišť s umělým povrchem v Mostě

MÉNĚPRÁCE

Objekt	CELKEM
SVČ	13 029,00 Kč
15. ZŠ	8 500,00 Kč

Měněpráce celkem bez DPH 21 529,00 Kč

Měněpráce celkem s DPH

26 050,09 Kč

Opravy školních sportovišť s umělým povrchem v Mostě
ZŠ J.A. Komenského (15. ZŠ)
MÉNĚPRÁCE

P.č.	popis	množství	CELKEM
	Doskočiště pro skok do dálky		
10	Obnovení místa pro odraz. Bílá čára šířky 200 mm a délky 1200 mm.	1	8 500,00 Kč

MÉNĚPRÁCE 8 500,00 Kč

Opravy školních sportovišť s umělým povrchem v Mostě
SVČ Albrechtická (16. ZŠ)
MÉNĚPRÁCE

P.č.	popis		CELKEM
	Tartanový dráha + staré hřiště s umělým trávnikem a přilehlý chodník ze zámkové dlažby		
1	Vyčištění povrchu od vrstvy mechu a nečistot bez požadavku hracích vlastností		13 029,00 Kč

MÉNĚPRÁCE 13 029,00 Kč

Statutární město Most
Radniční ½
434 01 Most

V Mostě dne 20. 10. 2025

Žádost o prodloužení termínu dokončení

Vážení,

žádám o prodloužení termínu dokončení objednávky č. 925/OI/2025 na opravu a údržbu školních sportovišť s umělým povrchem v Mostě do 30. 04. 2026.

Důvodu klimatických podmínek nebylo možné realizovat celou zakázku, jedná se zejména o aplikaci směsi na opravu EPDM povrchů. V příloze Vám zasílám Údajový list, ve kterém jsou uvedeny podmínky pro aplikaci.

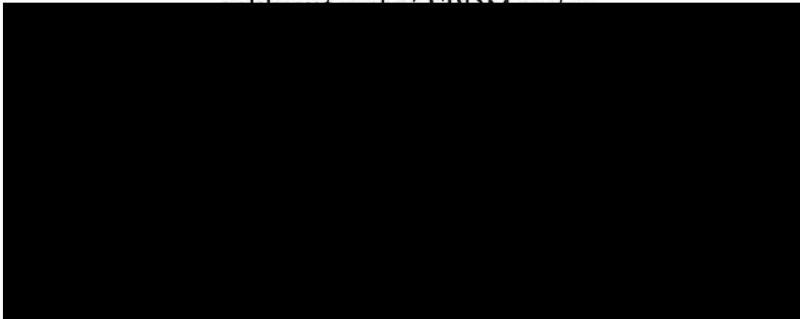
Neprovedené práce:

ZŠ Vítězslava Nezvala

- Oprava trhliny šíře 0,5 m, stávající poškozený povrch vyříznout, upravit podkladovou vrstvu, aplikovat vrchní EPDM vrstvu
- Oprava propadliny, stávající poškozený povrch vyříznout, upravit podkladovou vrstvu, aplikovat vrchní EPDM vrstvu

ZŠ Okružní

- Oprava povrchu, stávající poškozený povrch vyříznout, upravit podkladovou vrstvu,



Petr Formánek
ředitel a místopředseda představenstva společnosti
SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s.

Příloha:

Soupis vícepráce/méněpráce

Údajový list

ÚDAJOVÝ LIST

ROKOFLOOR® SPORT– RK 898

POJIVO PRO GUMOVÝ A EPDM GRANULÁT, POTĚR

CHARAKTERISTIKA VÝROBKU

Nízko viskózní, dvou komponentní, bez rozpouštědlová hmota na polyuretanové bázi.

SPECIFICKÉ VLASTNOSTI

- dobré mechanické vlastnosti
- velmi vysoká elasticita
- rázový útlum pro bezpečný pád
- zdravotně nezávadný
- dobrá chemická odolnost
- dekorativní povrch
- pachově nevýrazná
- snadná zpracovatelnost

POUŽITÍ

ROKOFLOOR® SPORT je speciálně určena jako vazná hmota gumových a EPDM granulátů pro tvorbu povrchů sportovních stadionů, dětských hřišť a jiných podobných ploch.

ÚDAJE KE ZPRACOVÁNÍ

ROKOFLOOR® SPORT nesmí být zpracovávána při teplotách okolí a podkladu pod +10 °C a nad +30 °C – minimální doporučená teplota je +12 °C. Doporučená teplota materiálu pro aplikaci je +20 °C a relativní vlhkost vzduchu do 65 %. Během aplikace a vytvrzování nesmí na hmotu přijít voda ani jiné chemické zatížení. Teplota podkladu nesmí být nižší než +3 °C nad rosným bodem. Podmínky musí být dodrženy po celou dobu zpracování až do konečného vytvrzení materiálu.

VLASTNOSTI VÝROBKU		
	Pojivo	Granulát
Konzistence	Tekutá	Pevná
Barva	Čirá nažloutlá až do hněda	červená, zelená, modrá, černá
Objemová hmotnost	Cca 1100 kg/m ³	
Viskositeta	3800 mPas při 23 °C	
Obsah sušiny	100 %	
ÚDAJE PRO POUŽITÍ		
Mísicí poměr s granulátem	5 : 1 hm. (5 dílů granulátu a 1 díl pojiva) nebo dle etikety na obalu	
Konzistence hmoty	Tekutá	
Povrch	Lesklý a porézní	
Doba zpracovatelnosti	15 - 45 minut (dle teploty a vlhkosti vzduchu)	
Dovolená teplota nanášení	Od +10 °C do +30 °C	
Pochůzný	24 – 36 hodinách při 20 °C a 65 %	
Spotřeba na 1 m ²	10 – 12 kg (při tloušťce vrstvy cca. 12 mm)	