

SMLOUVA O DÍLO

č. S947/2025/338

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě
podpisového řádu

ve věcech technických jedná:

tel.: [redacted] e-mail:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Frýdlant v Čechách, Žitavská 3276, 464
01 Frýdlant v Čechách

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

EKO Broumovsko s.r.o.

se sídlem Havlíčkova 310, 54931 Hronov

IČO: 28816501

DIČ: CZ28816501

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
29066

zastoupená: Bc. Petr Potocký, jednatel

ve věcech technických jedná: Bc. Petr Potocký, [redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Raiffeisenbank
číslo účtu: 275239272/5500

datová schránka: 7h3zut2

kontakt: tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo: **Oprava a technické zhodnocení LC Riegelweg, LS Frýdlant v Č.**, evidenční číslo zakázky: **S947/2025/338**, a to dle technické dokumentace Oprava a TZ LC Riegelweg, vypracované zaměstnancem objednatele [REDACTED], a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Předmětem závazku je: Sanace stávajících kavern a erozních rýh doplněním kameniva, přeprofilování do příčného sklonu, zpevnění části komunikace dlažbou ze žulových hranolů, obnova či doplnění odvodnění komunikace.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,
 - dodání pouze lomového kameniva odpovídající místním geologickým poměrům - lesní cesta se nachází v CHKO,
 - zpracování a předání dokumentace pro provádění stavby pozemní komunikace odpovídající skutečnému provedení stavby v elektronické formě + 3 paré tištěné dokumentace dle ustanovení § 2 odst. 2, písm. a) vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, objednateli,

- zaměření skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům,
- zajištění kompletní fotodokumentace celého průběhu stavby a její předání objednateli při předání díla.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smluvnou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně technické dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal technickou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 3 dny předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato. Domněnka předání a převzetí staveniště se neuplatní v případě, že zhotovitel neposkytne objednateli záruční listinu dle čl. XI. smlouvy, stejně jako v případě, že takové neposkytnutí záruční listiny bude pouze jedním z důvodů, pro které staveniště nebylo předáno v řádném termínu.
3. Smluvní strany dále ujednaly, že pro případ, kdy zhotovitel neposkytne objednateli záruční listinu, jak ujednáno v čl. XI. smlouvy (zejména ji neposkytne objednateli před podpisem smlouvy), není objednatel povinen staveniště zhotoviteli dle této smlouvy předat, a to až do doby skutečného (faktického) poskytnutí takové listiny zhotovitelem objednateli, ledaže by smluvní strany písemně ujednaly jinak. Ustanovení čl. IX. a čl. X. smlouvy tím není dotčeno.
4. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 smlouvy, nejpozději do **30. 6. 2026**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **13. 10. 2025**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Lhůta ujednaná v tomto odstavci pro

provedení díla včetně poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 smlouvy se naopak neprodluhuje v případě, že zhotovitel z důvodu vzniklého na jeho straně nejpozději v termínu pro předání záruční listiny tuto neposkytne objednateli, jak ujednáno v čl. XI. smlouvy, ledaže by smluvní strany písemně ujednaly jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

5. Dílo, které je předmětem této smlouvy bude plněno ve dvou dílčích etapách. Dílčí etapa 1. bude zahájena nejdříve dne **13. 10. 2025** a ukončena nejpozději do **15. 12. 2025**. V rámci této 1. etapy zhotovitel provede **část díla odpovídající 20% plnění z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen použitou mechanizaci přizpůsobit aktuálním podmínkám tak, aby byl schopen výše uvedené práce v daném období realizovat. Případné další stavební práce mohou být realizovány po odsouhlasení objednatelem zápisem do stavebního deníku. Pakliže dojde k předání staveniště později než dle odst. 4 tohoto článku smlouvy, zápisem ve stavebním deníku bude objem stavebních prací pro r. 2025 procentuálně zkrácen, a to podle počtu dnů, o které bylo staveniště pozdě předáno. Dílčí etapa 2. bude zahájena po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele na základě vyhovujících klimatických podmínek v jarních měsících r. 2026 zápisem do stavebního deníku a ukončena nejpozději do 30. 6. 2026. V rámci této dílčí etapy 2. zhotovitel dokončí celé dílo dle technické dokumentace a předá jej objednateli.**
6. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí řádně připraveného staveniště v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy nebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy (s výjimkou ujednanou v ustanovení odst. 2 věty třetí tohoto článku smlouvy a odst. 3 tohoto článku smlouvy); objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
7. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **3 578 501,78 Kč (slovy: tři miliony pět set sedmdesát osm tisíc pět set jedna korun českých sedmdesát osm haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného

právního předpisu [zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je strukturována dle úplného Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet (Příloha č. 1 smlouvy) a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráci či vícepráci bude použito:
 - a) Smluvních jednotkových cen předmětných prací z Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy), jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy.
 - b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení) = jednotková cena nové položky.
 2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení) = jednotková cena nové položky.
 - c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly ceníkové ceny z ÚRS, který je platný v době ocenění položkového rozpočtu v rámci zadávacího řízení, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.
5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do 3. pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).

V.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytyčením jeho hranice a s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou

k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle technické dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli 1 vyhotovení technické dokumentace.
4. Objednatel na základě zpracované technické dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění ochrany dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
5. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované technické dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla, resp. stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla (stavby).
6. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované technické dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla (stavby).
7. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada technické dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou technické dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání technické dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.

8. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
9. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
11. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
12. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
13. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím: [Bc. Petr Potocký], telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv během provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
14. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
15. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě níž byla uzavřena tato smlouva.
16. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:

- a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
- b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
- c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

17. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

VI.

Další práva a povinnosti zhotovitele

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném rozsahu a v souladu s předanou technickou dokumentací a položkovým rozpočtem a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
- 2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
- 3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
- 4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
- 5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při

práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinností viz zejména ustanovení § 164 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
14. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
15. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v technické dokumentaci a této smlouvě. Pokud tak bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
16. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
17. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.

18. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník ve smyslu ustanovení § 166 stavebního zákona a ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
19. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k přejímce, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
20. Zhotovitel umožní na základě předchozího písemného požadavku objednatele užití zhotovovaného díla k nezbytně nutné dopravě dříví, a to dle technologických možností a po zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
21. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, vybouranými hmotami anebo vytěženou zemínou příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd (zákon o hnojivech), ve znění pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí, a touto smlouvou. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen v každé fázi provádění díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o odpadech, zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu a v souladu s touto smlouvou.

Využití či likvidace (odstranění) bude zejména doloženo:

- doklady, že movitá věc splňuje podmínky vedlejšího produktu v souladu s ustanovením § 8 zákona o odpadech,
- písemnou smlouvou před jejich vznikem v případě komunálního odpadu, který zhotovitel běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které zhotovitel sám nezpracuje v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. C) zákona o odpadech,
- potvrzením převzetí odpadu zařízením určeným pro nakládání s odpady dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. C) zákona o odpadech, tj. potvrzením o množství, druhu a kategorii předaného odpadu, včetně uvedení identifikačního čísla,
- potvrzením, že odpad, který zhotovitel sám nezpracoval, předal do zařízení určeného pro nakládání s odpady v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. E) zákona o odpadech,

- doklady o možnosti využití zeminy jako stavebního materiálu – výrobku v souladu s ustanovením § 9 zákona o odpadech, popř. v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména dle stavebního zákona, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů),
- doklady v souladu s ustanovením § 34 zákona o odpadech, zejména s odst. 7 citovaného ustanovení.

Nebude-li využití či likvidace odpadů, vybouraných hmot či zemin vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou doloženo shora uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem (obdobně v případě vedlejšího produktu), nebylo dílo dle této smlouvy dosud provedeno ani dokončeno a objednatel není povinen jej převzít ani uhradit zhotoviteli cenu za dílo, popř. za provedené práce. Soulad s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou bude zhotovitelem doložen objednateli nejpozději před zahájením odvozu k využití či likvidaci.

22. Zhotovitel provede na své náklady ošetření kořenových náběhů a kmenů stojících stromů, poškozených při provádění díla, proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do konce pracovní směny, během níž k takovému poškození došlo. K ošetření je zhotovitel povinen použít pouze přípravky vyhovující požadavkům obecně závazného právního předpisu (přímo aplikovatelného právního předpisu práva Evropské unie). O provedeném ošetření zhotovitel objednateli neprodleně podá zprávu (např. zápisem ve stavebním deníku), obsahující též jednoznačnou identifikaci přípravku, jímž k ošetření došlo.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a přebírání díla.
24. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
25. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než

prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy objednatel (dokončené) dílo převzal, popř. byl povinen jej převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentaci odpovídající skutečnému provedení stavby,
 - revizní knihu se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby) potvrzenou oprávněným příjemcem,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům,
 - originál stavebního deníku,
 - vážní lístky,
 - fotodokumentaci průběhu stavebních prací.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a s odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy.

3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s technickou dokumentací nebo položkovým rozpočtem), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 2 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VI. odst. 24 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 70 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. V. odst. 13, odst. 14, nebo odst. 15 nebo čl. VI. odst. 25 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 22 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 19 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
11. V případě, že zhotovitel bude v prodlení o více než 5 pracovních dnů s poskytnutím originálu záruční listiny bankovní záruky prokazující prodloužení její platnosti a účinnosti, nebo s obnovením (doplněním) bankovní záruky do plné výše dle této smlouvy po jejím čerpání, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.

13. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam utvrzované (zajišťované) povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel případně musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod.).
14. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění smluvní povinnosti, utvrzeném (zajištěném) smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
15. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.
16. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani jinak omezeno právo smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
17. V případě prodlení s plněním peněžitého dluhu (závazku) dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
 - a) je-li zhotovitel v prodlení s poskytnutím originálu záruční listiny dle čl. XI. smlouvy objednateli o dobu delší než 5 pracovních dnů,
 - b) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - c) je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o dobu delší než 35 dnů,
 - d) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo

- e) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) porušil jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 16 nebo odst. 17 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 16 či odst. 17 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 35 dnů.

XI.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro zhotovitele z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení apod.) formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku, platné a účinné alespoň od termínu převzetí staveniště **13. 10. 2025**, případně od okamžiku uzavření této smlouvy, dojde-li k jejímu uzavření později, nejméně do **30. 9. 2026**, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelní a úvěrní družstvo (dále jen „banka“) poskytne objednateli plnění až do výše nejméně 15 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy bez DPH. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli originál záruční listiny, z níž vyplývá bankovní záruka dle tohoto článku smlouvy, vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného z bankovní záruky, **nejpozději před podpisem smlouvy**. Zhotovitel je povinen zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky tak, aby tato zůstala platná a účinná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, až do okamžiku jeho převzetí objednatel, ledaže objednatel zhotoviteli předem písemně prohlásí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny prokazující prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím platnosti (účinnosti) původní bankovní záruky. V případě, že dílo nebude možno řádně provést ve lhůtě platnosti (účinnosti) bankovní záruky z důvodu prodlení na straně objednatele, má zhotovitel vůči objednateli právo na náhradu přiměřených nákladů účelně vynaložených na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky v souladu s touto smlouvou; to neplatí, pokud objednatel zhotoviteli předem písemně sdělí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá.
2. Objednatel je oprávněn obrátit se na banku uvedenou v záruční listině za účelem uspokojení jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného práva (nároku) vzniklého objednateli z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodné obohacení apod.).
3. Bankovní záruka musí být splatná na základě předložení záruční listiny, tzv. bankovní záruka na první výzvu, zejména bez jakéhokoli omezení či požadavku na objednatele, bez odkladu, bez námitek, bez nutnosti předchozí výzvy adresované zhotoviteli či jakékoliv jiné osobě, bez nutnosti předložení jakýchkoliv dalších dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu. Bankovní záruka (existence, platnost) nesmí být současně

podmíněna jejím avizováním bankou objednatele; stejně tak čerpání z bankovní záruky ani předčasné ukončení bankovní záruky nesmí být podmíněno součinností banky objednatele, zejména požadavkem na ověření podpisu/ oprávněnosti osob podepsaných na žádosti o čerpání bankovní záruky bankou objednatele či doručením žádosti o čerpání bankovní záruky prostřednictvím banky objednatele.

4. Zhotovitel je povinen v případě, že bude objednatelem z bankovní záruky čerpáno, zajistit nejpozději do 10 dnů ode dne vyplacení bankovní záruky objednateli obnovení (doplnění) bankovní záruky do plné její výše dle této smlouvy nebo sjednat ve stejné lhůtě bankovní záruku novou ve finanční výši odpovídající uspokojenému nároku a zároveň prokázat splnění této povinnosti poskytnutím originálu záruční listiny obnovené (doplněné) či další nové bankovní záruky objednateli.

XII.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.

5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V, dne:

V, dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

.....



Lesy České republiky, s.p.

.....

Bc. Petr Potocký

jednatel

EKO Broumovsko s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY



Kód: 2025_66
Stavba: Riegelweg

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 9. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			3 578 501,78
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 578 501,78	Výše daně 751 485,37
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	4 329 987,15

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2025_66

Stavba: Riegelweg

Místo: Datum: 8. 9. 2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 578 501,78	4 329 987,15
2025-452768-249	Oprava a TZ LC Rieglweg	3 578 501,78	4 329 987,15
Oprava-452768-249	Oprava LC Rieglweg	1 690 233,57	2 045 182,62
TZ-452768-249	Technické zhodnocení LC Rieglweg	1 768 268,21	2 139 604,53
VRN-452768-249	VRN	120 000,00	145 200,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba: Riegelweg
Objekt: 2025-452768-249 - Oprava a TZ LC Rieglweg
Soupis: **Oprava-452768-249 - Oprava LC Rieglweg**

KSO:
Místo: LR8 Ferdinandov

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 9. 2025

IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 690 233,57		
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	1 690 233,57	21,00%	354 949,05	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK	2 045 182,62	

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Riegelweg

Objekt:

2025-452768-249 - Oprava a TZ LC Rieglweg

Soupis:

Oprava-452768-249 - Oprava LC Rieglweg

Místo:

LR8 Ferdinandov

Datum:

8. 9. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 690 233,57

HSV - Práce a dodávky HSV

1 680 863,57

1 - Zemní práce

356 320,29

5 - Komunikace pozemní

996 361,58

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

230 773,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

97 408,10

M - Práce a dodávky M

9 370,00

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby

9 370,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Riegelweg

Objekt:

2025-452768-249 - Oprava a TZ LC Riegelweg

Soupis:

Oprava-452768-249 - Oprava LC Riegelweg

Místo:

LR8 Ferdinandov

Datum:

8. 9. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 690 233,57

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 680 863,57

D 1

Zemní práce

356 320,29

12	K	113108441	Rozrytí krytu z kameniva bez zhutnění bez živичného pojiva	m2	5 871,000	30,58	179 535,18
----	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------

P

*Poznámka k položce:
Položka spjatá s úpravou krytu z kameniva drceného frakce 0/32mm nebo 0/63mm - žula, a dosypu konstrukce vymleté vozovky (z vykopaného materiálu uloženého na deponii stavby). Jedná se o narytí stávající konstrukce vozovky - doplnění daných materiálů, kavern a výmolů a následné přeprofilování a zhutnění.*

VV

(405*3)+(182*3)+(147*3)+(346*3)+(877*3)

5 871,000

17	K	113205111	Vytrhání ocelových svodnic kotvených do sypaniny	m	37,500	76,43	2 866,13
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

VV

5+5+4+5+5+5+4,5+4

37,500

20	K	1132051-R	Vytrhání kamenných svodnic kotvených do betonu	m	61,500	140,55	8 643,83
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

VV

(4,5*6)+(6*4)+(3*3,5)

61,500

21	K	132251252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	27,122	600,47	16 285,95
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

P

*Poznámka k položce:
Jedná se o odkop rýh pro kamenné svodnice*

VV

61,5*1,26*0,35

27,122

19	K	132251701	Hloubení rýh š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 pro LTM	m3	9,000	1 293,21	11 638,89
----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

VV

37,5*0,8*0,3

9,000

8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	36,120	20,69	747,32
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

P

*Poznámka k položce:
Jedná se o materiál vytěžený z odkopávek a prokopávek z dlážděných konstrukcí komunikace.*

VV

27,12+9

36,120

22	K	175151101	Dosyp konstrukce vymleté vozovky strojně makadamem frakce 63/125mm - žula.	m3	162,470	824,56	133 966,26
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

VV

58,8+53,69+49,98

162,470

11	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	107,490	24,53	2 636,73
----	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

VV

(61,5*1,26)+(37,5*0,8)

107,490

D 5

Komunikace pozemní

996 361,58

16	K	566401111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného - ŠD frakce 0/32mm či 0/63mm - žula, přes 0,06 do 0,08 m3/m2	m2	6 606,000	79,65	526 167,90
----	---	-----------	---	----	-----------	-------	------------

VV

(405*3)+(221*3)+(182*3)+(346*3)+(147*3)+(877*3)+(2*36)

6 606,000

13	K	571907111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým do 35 kg/m2 frakce 0/22 - žula	m2	6 606,000	33,79	223 216,74
----	---	-----------	---	----	-----------	-------	------------

VV

6534+36+36

6 606,000

14	K	597361121	Svodnice ocelová š 120 mm kotvená do betonu	m	33,500	1 924,56	64 472,76
----	---	-----------	---	---	--------	----------	-----------

VV

5+5+5+5+5+4,5+4

33,500

18	K	597661112	Kamenná svodnice vody - dlážděná do lože z betonu tl 150 mm z žulových hranolů 200*200*400-500 mm a dlažebních kostek velkých	m2	79,500	2 295,65	182 504,18
----	---	-----------	---	----	--------	----------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Poznámka k položce: Kamenné svodnice: Spárování (min hl. spáry 50mm), bude provedeno z pytlované směsi - vysokopevnostní maltou, odolné proti CHRL, nebo betonem (pískovým) třídy odpovídající M25 XF4 S2, který bude košťaty důkladně vpraven do spar a po cca 1 hodině za pomoci košťat očištěn a 2* omyt z kostek. V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ NE PODKLADNÍM BETONEM . - specifikace kamene pro dlažbu velkou - kostka 160*160*160mm - Minimální požadovaná pevnost v tlaku kamene je 50 MPa, maximální nasákavost 1,5 % a minimální objemová hmotnost kamene 2300 kg/m2. - Druh kamene – žula kostka velká 160*160*160mm a hranol 200*200*400-500mm Položka zahrnuje: - dodání a uložení předepsaného dlažebního materiálu v požadované kvalitě do předepsaného tvaru a v předepsané šířce. - dodání a rozprostření lože z předepsaného materiálu v předepsané tloušťce a šířce. - úpravu napojení a ukončení. - vnitrostaveništní i mimostaveništní dopravu. - měří se vydlážděná plocha.							
P							
VV			6*(3,6+0,64)+3*(3,15+0,56)+9*(4,05+0,72)		79,500		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				230 773,60
24	K	628612201	Očištění a nátěr mostního zábradlí polyuretanovým antikorozním nátěrem ve dvou vrstvách.	m2	502,000	454,45	228 133,90
Poznámka k položce: Součástí prací nátěru je očištění současného nátěru - vysokotlakým zařízením, aplikace penetrace a nátěr ve 2 vrstvách šedivé barvy. Například Noxyde - BS 10A05 Goosewing grey.							
P							
VV			0,5*(24+18+43+24+32+43+31+12+27+72+21+32+38+70+171+173+173)		502,000		
7	K	628634111	Spárování zdiva LTM aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	9,000	293,30	2 639,70
Poznámka k položce: Kamenné zpevnění komunikace: Spára mezi kostkami ploch z kamenné kostky štípané, bude m in 5mm , max 15mm. Dlažba bude položena do lože z DK fr 4/8 v tl 40mm s v ýplní spar z M25. Spárování dlažby,bude provedeno čerstvým potěrovým betonem (pískovým) třídy odpovídající M25 XF4 S2, který bude košťaty důkladně vpraven do spár a po cca 1 hodině pomocí košťat očištěn a 2* omyt z LK. V žádném případě nebude provedeno spárování podkladním betonem na konci směny. Skladba dlažby bude řádková na vazbu. Kamenné svodnice - spára mezi kopáky , bude zvětšená na min 10mm , max 25mm (ideálně 20-25mm) Dlažba bude položena do betonu C 20/25 XFS v tloušťce 150mm s výplní spar z M25. Spárování dlažby,bude provedeno čerstvým potěrovým betonem (pískovým) třídy odpovídající M25 XF4 S2, který bude košťaty důkladně vpraven do spár a po cca 1 hodině pomocí košťat očištěn a 2* omyt z LK. V žádném případě nebude provedeno spárování podkladním betonem na konci směny. Skladba dlažby bude řádková na vazbu. Položka zahrnuje: - dodávku veškerého materiálu potřebného pro předepsanou úpravu v předepsané kvalitě - vycištění spar (vyškrábání), vypláchnutí spar vodou, očištění povrchu - spárování							
P							
VV			9		9,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				97 408,10
2	K	938902112	Čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem objem nánosů přes 0,15 do 0,3 m3/m	m	589,000	87,18	51 349,02
VV			372+217		589,000		
23	K	938907212	Čištění svodnic ručně mechanicky	m	32,700	24,12	788,72
VV			5+5+5+5+5+3,7+4		32,700		
3	K	938909612	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 200 mm	m2	816,000	53,96	44 031,36
VV			36+36+(2*372)		816,000		
1	K	952902-R	Čištění dlažby metením - stávající kamenná dlažba	m2	165,200	7,50	1 239,00
VV			59*2,8		165,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	M		Práce a dodávky M				9 370,00
D	22-M		Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				9 370,00
25	K	220860205-R	Oprava a nátěr lesní závory	kus	1,000	9 370,00	9 370,00
	VV		1		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba: Riegelweg
Objekt: 2025-452768-249 - Oprava a TZ LC Rieglweg
Soupis: **TZ-452768-249 - Technické zhodnocení LC Rieglweg**

KSO:
Místo: LR8 Ferdinandov

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
[Redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 9. 2025

IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 768 268,21
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 768 268,21	21,00%	371 336,32
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 139 604,53

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Riegelweg
Objekt: 2025-452768-249 - Oprava a TZ LC Rieglweg
Soupis: **TZ-452768-249 - Technické zhodnocení LC Rieglweg**

Místo: LR8 Ferdinandov
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Zhotovitel:

Datum: 8. 9. 2025
Projektant:
Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 768 268,21
HSV - Práce a dodávky HSV		1 768 268,21
1 - Zemní práce		250 653,13
4 - Vodorovné konstrukce		1 152 631,81
5 - Komunikace pozemní		364 983,27

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Riegelweg
Objekt: 2025-452768-249 - Oprava a TZ LC Rieglweg
Soupis: TZ-452768-249 - Technické zhodnocení LC Rieglweg

Místo: LR8 Ferdinandov Datum: 8. 9. 2025
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 768 268,21

D HSV Práce a dodávky HSV 1 768 268,21

D 1 Zemní práce 250 653,13

15	K	113205111	Vytrhání ocelových svodnic kotvených do betonu	m	29,000	76,43	2 216,47
	VV		29		29,000		

16	K	1132051-R	Vytrhání kamenných svodnic kotvených do betonu	m	76,500	140,55	10 752,08
	VV		76,5		76,500		

1	K	122351104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3 strojně	m3	162,470	228,95	37 197,51
	VV		(56*3*0,35)+(59*2,6*0,35)+(51*2,8*0,35)		162,470		

4	K	132251252	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	33,737	600,47	20 258,06
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

P			Poznámka k položce: Jedná se o odkop rýh pro kamenné svodnice				
	VV		76,5*1,26*0,35		33,737		

14	K	132251701	Hloubení rýh š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 pro LTM	m3	6,960	1 293,21	9 000,74
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

P			Poznámka k položce: Jedná se o odkop pro osazení ocelových svodnic				
	VV		29*0,8*0,3		6,960		

3	K	162351123	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	203,167	95,03	19 306,96
	VV		(58,8+53,69+49,98)+(33,737+6,96)		203,167		

7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	203,167	20,69	4 203,53
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

P			Poznámka k položce: Jedná se o materiál vytěžený z odkopávek a prokopávek z dlážděných konstrukcí komunikace.				
	VV		(56*3*0,35)+(59*2,6*0,35)+(51*2,8*0,35)+(76,5*1,26*0,35)+(29*0,8*0,3)		203,167		

13	K	175151101	Dosyp konstrukce vymleté vozovky strojně makadamem frakce 63/125mm - žula.	m3	162,470	824,56	133 966,26
	VV		(58,8+53,69+49,98)		162,470		

8	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	560,600	24,53	13 751,52
	VV		464,2+96,4		560,600		

D 4 Vodorovné konstrukce 1 152 631,81

10	K	465511521	Dlažba z žulových kamenných hranolů do cementové malty s vyplněním spár maltou a vyspárováním pl přes 20 m2 tl 200 mm	m2	464,200	2 483,05	1 152 631,81
----	---	-----------	---	----	---------	----------	--------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<i>Poznámka k položce:</i> <i>Kamenná dlažba:</i> <i>Bude provedena z žulových hranolů - žulů (200*200*400-500 mm) na cementovou maltu o minimální tloušťce 100-150mm.</i> <i>Spárování (min hl. spáry 50mm), bude provedeno z pytlované směsi - vysokopevnostní maltou, odolné proti CHRL, nebo betonem (pískovým) třídy odpovídající M25 XF4 S2, který bude košťaty důkladně vpraven do spar a po cca 1 hodině za pomoci košťat očištěn a 2* omyt z kostek.</i> <i>V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ NE PODKLADNÍM BETONEM .</i> <i>- specifikace kamene pro dlažbu velkou - hranol 200*200*400-500mm - minimální požadovaná pevnost v tlaku kamene je 50 MPa, maximální nasákavost 1,5 % a minimální objemová hmotnost kamene 2300 kg/m2.</i> <i>- Druh kamene – žulový hranol 200*200*400-500mm</i> <i>Položka zahrnuje:</i> <i>- dodání a uložení předepsaného dlažebního materiálu v požadované kvalitě do předepsaného tvaru a v předepsané šířce.</i> <i>- dodání a rozprostření lože z předepsaného materiálu v předepsané tloušťce a šířce.</i> <i>- úpravu napojení a ukončení.</i> <i>- vnitrostaveništní i mimostaveništní dopravu.</i> <i>- spárování</i> <i>- měří se vydlážděná plocha.</i>							
P							
VV			(56*3)+(59*2,6)+(51*2,8)		464,200		
D	5		Komunikace pozemní				364 983,27
11	K	597361121	Svodnice ocelová š 120 mm kotvená do betonu	m	29,000	1 924,56	55 812,24
VV			(6*4)+5		29,000		
12	K	597661112	Kamenná svodnice vody - dlážděná do lože z betonu tl 150 mm z žulových hranolů 200*200*400-500 mm a dlažebních kostek velkých	m2	81,090	3 812,69	309 171,03

Poznámka k položce:
Kamenné svodnice:
Spárování (min hl. spáry 50mm), bude provedeno z pytlované směsi - vysokopevnostní maltou, odolné proti CHRL, nebo betonem (pískovým) třídy odpovídající M25 XF4 S2, který bude košťaty důkladně vpraven do spar a po cca 1 hodině za pomoci košťat očištěn a 2 omyt z kostek.*

V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ NE PODKLADNÍM BETONEM .
*- specifikace kamene pro dlažbu velkou - kostka 160*160*160mm - Minimální požadovaná pevnost v tlaku kamene je 50 MPa, maximální nasákavost 1,5 % a minimální objemová hmotnost kamene 2300 kg/m2.*
*- Druh kamene – žula kostka velká 160*160*160mm a hranol 200*200*400-500mm*
Položka zahrnuje:
- dodání a uložení předepsaného dlažebního materiálu v požadované kvalitě do předepsaného tvaru a v předepsané šířce.
- dodání a rozprostření lože z předepsaného materiálu v předepsané tloušťce a šířce.
- úpravu napojení a ukončení.
- vnitrostaveništní i mimostaveništní dopravu.
- spárování
- měří se vydlážděná plocha.

VV 6*(3,6+0,64)+11*(3,15+0,56)+1*(2,7+0,48)+1*(5,85+1,04)+1*(4,05+0,72) 81,090

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Riegelweg
Objekt:
2025-452768-249 - Oprava a TZ LC Rieglweg
Soupis:
VRN-452768-249 - VRN

KSO:
Místo: LR8 Ferdinandov

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
[Redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 8. 9. 2025
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		120 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	120 000,00	21,00%	25 200,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	145 200,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Riegelweg

Objekt:

2025-452768-249 - Oprava a TZ LC Rieglweg

Soupis:

VRN-452768-249 - VRN

Místo:

LR8 Ferdinandov

Datum:

8. 9. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

120 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

120 000,00

VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce

30 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

40 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

50 000,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Riegelweg
Objekt: 2025-452768-249 - Oprava a TZ LC Riegelweg
Soupis: VRN-452768-249 - VRN

Místo: LR8 Ferdinandov Datum: 8. 9. 2025
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 120 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 120 000,00

D VRN1 Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce 30 000,00

9	K	012002000	Geodetické práce - zaměření skutečného stavu	SOU	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

Poznámka k položce:
Položka obsahuje:
Náklady na vyhotovení geodetického zaměření skutečného provedení díla a jejich předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.
Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě na CD (včetně inženýrských sítí).
V zaměření budou vyznačeny hranice stavby, řezy po 100m, označeny druhy povrchů a zpočítána jejich plocha, délky a kusy (materiál: ŠD, propustky, příkopy, dlážděné plochy, zábradlí).
Bude spočítána plocha realizované LC (zpevněné plochy) – rozdělena na SO a po jednotlivých površích.
Položka zahrnuje:
- veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi

VV		1			1,000		
1	K	013254000	Realizační dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby	SOU	1,000	20 000,00	20 000,00

Poznámka k položce:
RDS - 50% položky - Realizační dokumentace stavby
Před zahájením stavby bude provedena realizační dokumentace stavby (RDS) která obsahuje:
-Obchodní názvy navržených a odsouhlasených materiálů.
- V rámci zpracování RDS, bude proveden návrh definitivního dopravního značení, projednáno s DI PČR a požádáno OD MML o stanovení místní úpravy provozu, případně o souhlas s předčasným užíváním.
DSPS 50% položky - Dokumentace skutečného provedení stavby ve smyslu vyhl 499/2006Sb, přílohy č.14 Součástí je předání dokumentace v tištěné podobě (3 paré) a předání 1 x v digitální podobě (rozsah a uspořádání odpovídající podobě tištěné) v uzavřeném (PDF/A-3b) a otevřeném formátu (DWG, XLS, DOC, apod.).
Položka zahrnuje:
- veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi.

VV		1			1,000		
D VRN4			Inženýrská činnost				40 000,00
7	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	SOU	1,000	20 000,00	20 000,00

Poznámka k položce:
Kopané sondy před provedením posypu v množství 27 kusů na hotové konstrukci (á cca 100m) , vč uvedení do původního stavu (zhutnění pěchem) a fotodokumentace s prokazatelnou tl nové konstrukce.
Položka zahrnuje:
- veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zkouškami.

VV		1			1,000		
2	K	044002000	Ostatní požadavky - posudky, kontroly, zkoušky, revizní zprávy	SOU	1,000	20 000,00	20 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<i>Poznámka k položce:</i> Dodavatel předloží po dokončení stavby ,veškeré doklady požadované pro potřeby kolaudace.							
P							
<i>Položka zahrnuje:</i> - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi.							
VV			1		1,000		
D		VRN7	Provozní vlivy				50 000,00
8	K	072002000	Pomocné práce zříz nebo zajišť regulaci a ochranu dopravy	SOU	1,000	40 000,00	40 000,00

<i>Poznámka k položce:</i> Nejdříve bude realizováno dopravní opatření (DIO) : Realizace této stavby je uvažována za uzavírky pro veškerý provoz – vyřizuje Zhotovitel. Vzhledem k tomu, že se jedná o cestu se zákazem vjezdu motorových vozidel, ale velmi turisticky využívanou bude, před zahájením stavby cesta uzavřena dočasným SDZ s informací o možné obchůzně trase v dostatečném předstihu před stavbou (Hřebínek a u vjezdu ve Ferdinandově na LC Štolpišská). Před samotnou stavbou (výkopem) bude osazena pevná zábrana . <i>Položka zahrnuje:</i> - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními.							
P							
VV			1		1,000		
4	K	075903000	Ostatní ochranná pásma - ochrana životního prostředí	SOU	1,000	10 000,00	10 000,00

<i>Poznámka k položce:</i> Veškeré plány, povolení a zkoušky potřebné před zahájením stavby (např. případný plán BOZP průkazní zkoušky kameniva (Fullerova u ŠD frakce 0/63 či 0/32mm a množství jílů u posypu frakce 0/22), které zhotovitel zamýšlí dát do stavby,..... atd...). - Pro zhotovitele stavby jsou určeny následující výkony: 1) Pracovníci dodavatele budou prokazatelně seznámeni s režimem chování v CHKO. 2) V CHKO nebude na stavebních strojích prováděn pravidelný servis. 3) Veškeré náplně stavebních strojů a nářadí budou ekologicky nezávadné. 4) Doprava materiálu bude probíhat po LC Rieglweg a dalšími určenými cestami po dohodě s objednatelem. <i>Položka zahrnuje:</i> Veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi.							
P							
VV			1		1,000		