

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Domov Háj, příspěvková organizace

se sídlem: Nové Město 1261, 582 91 Světlá nad Sázavou
zastoupený: Ing. Danou Pajerovou, ředitelkou organizace
IČ: 60128054

(dále jen „objednatel“)

a

Jan Franci

IČ: 72853913, DIČ: CZ7206022989

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „**Zastřešení vstupu na terasu CHB Chotěboř**“ s místem realizace na adrese Rybní 1909, Chotěboř (dále jen „dílo“). Bližší specifikace díla je uvedena v Příloze č. 1: Cenová nabídka, která je nedílnou součástí smlouvy.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré organizační, technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v maximální možné kvalitě za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit cenu dle čl. V této Smlouvy.

IV. Čas a termín plnění, způsob předání

1. Termín dodání díla specifikovaného v čl. II je do **15. 12. 2025**.
2. Nedodržení termínu dodání předmětu plnění díla je podstatným porušením smluvních povinností dodavatele.
3. Dílo je definitivně provedeno v okamžiku jeho dokončení a předání. Dokončené dílo je takové dílo, u něhož zhotovitel objednateli předvede, že je dokončeno a je připraveno plnit svůj účel. Jako písemný záznam o předání díla bude vyhotoven předávací protokol, jehož vzor je uveden v příloze č. 2 smlouvy. Bez písemného vyhotovení předávacího protokolu potvrzeného oběma smluvními stranami se nepovažuje dílo za dokončené a předané.

V. Cena díla, faktura

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla stanovené přílohou č. 1 této smlouvy ve výši 82.038 Kč (slovy osmdesátdvatisíctřicet osmkorun) vč. DPH. Zhotovitel je plátcem DPH.
2. Dohodnutá cena dle odst. 1. tohoto článku je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré výdaje a náklady zhotovitele na provedení díla specifikovaného v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Na cenu díla bude zhotovitelem vystavena faktura. Splatnost faktury je dohodnuta na 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Úhrada za plnění této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“).
5. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplně náležitosti či údaje. V době od vrácení faktury po její nové vystavení a předání zhotovitelem lhůta podle odst. 4 neběží.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně příloh v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní objednatel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si ji před podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Světlé nad Sázavou dne 4.11.2025

Ve Vrbce dne 6.11.2025

Jan Franci

IČ: 72853913, DIČ: CZ7206022989

Domov Háj, příspěvková organizace
Nové Město 1261
582 91 Světlá nad Sázavou
IČ: 60128054

NABÍDKA – Zastřešení vstupu na terasu CHB Chotěboř, Rybní 1909

Položky:

- Krytina
- Dřevo latě
- Barva
- Kotvení
- Vyřezávání, montáž kotvení
- Laťování, pokrývání
- Doprava

-
- Celkem bez DPH
 - Celkem s DPH 21 %

Ve Vrbce 31. 10. 2025

Jan Franci

