

Smlouva č. OM/270/2025, 1030090781

Smluvní strany:

Město Břeclav, IČO: 002 83 061

se sídlem Břeclav, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 02

zastoupeno starostou města Bc. Svatoplukem Pěčkem

jako zavázaný

a

EG.D, s. r. o., IČO: 210 55 050

se sídlem Brno, Černá Pole, Lidická 1873/36, PSČ 602 00

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 142374

kterou zastupují Ing. Peter Múdry, Senior technik rozvoje a výstavby, a Lukáš Kokeš, Technik výstavby a obnovy DS

jako oprávněný

uzavírají podle ustanovení § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v souladu s ustanovením § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Článek I.

Město Břeclav (dále jen zavázaný) prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p. č. 2131/1, p. č. 2133, p. č. 2153 a p. č. 2181/1, vedených na listu vlastnictví č. 10001, pro obec Břeclav a katastrální území Charvátská Nová Ves, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, u Katastrálního pracoviště Břeclav.

Článek II.

Zavázaný prohlašuje, že souhlasí se záměrem společnosti EG.D, s. r. o., (dále jen oprávněný) vybudovat na částech pozemků p. č. 2131/1 o výměře cca 1,75 m², p. č. 2133 o výměře cca 83 m², p. č. 2153 o výměře cca 7,5 m² a p. č. 2181/1 o výměře cca 3,5 m², vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, stavbu zařízení distribuční soustavy, kabelové vedení NN o celkové délce cca 191,5 m a 1 kabelovou skříň NN umístěnou na pozemku p. č. 2133, dle projektové dokumentace s názvem stavby „CHAR.N.V.,ROZŠ.KNN,NA VALTICKÉ 3,4,K2145“, č. 1030090781 z 12-2024, vypracované společností ELING CZ s. r. o., a to za podmínek stanovených městem Břeclav, zastoupeným odborem rozvoje a investic, oddělením rozvoje, v písemném stanovisku vydaném dne 8. 9. 2025, pod čj. MUBR 36918/2025.

Článek III.

Smluvní strany se dohodly, že:

- a) nejpozději do 36 měsíců od nabytí právní moci či účinnosti povolení záměru, nebo
- b) nejpozději do 12 měsíců od nabytí účinnosti kolaudačního rozhodnutí, nebo

c) po dokončení stavby uvedené v článku II. této smlouvy, která jako drobná stavba dle § 5 odst. 2 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), nepodléhá dle ust. § 171 stavebního zákona povolení záměru, uzavřou spolu níže uvedenou smlouvu o zřízení věcného břemene.

Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na základě písemné žádosti oprávněného. Tuto žádost předloží oprávněný zavázanému nejpozději 6 měsíců před uplynutím příslušné lhůty, uvedené v odst. 1 písm. a) a písm. b) tohoto článku, dle právoplatného dokumentu vydaného příslušným stavebním úřadem v souladu se stavebním zákonem, na základě kterého lze stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy užívat, a nejpozději do 6 měsíců od vyhotovení geometrického plánu na zaměření stavby uvedené v odst. 1 písm. c) tohoto článku.

Oprávněný se zavazuje, že k písemné žádosti vždy přiloží geometrický plán vypracovaný dle čl. IV. této smlouvy k dotčeným částem pozemků.

Smluvní strany se zavazují, že nejpozději do 6 měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí zavázanému všechny dokumenty uvedené v tomto článku, a po zaplacení úhrady za zřízení věcného břemene dle níže uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavřou tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

I.

Město Břeclav (dále jen povinný) prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p. č. 2131/1, p. č. 2133, p. č. 2153 a p. č. 2181/1, vedených na listu vlastnictví č. 10001, pro obec Břeclav a katastrální území Charvátská Nová Ves, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Břeclav (dále jen pozemky).

II.

EG.D, s. r. o. (dále jen oprávněný) prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem zařízení distribuční soustavy, stavby realizované pod názvem

Oprávněný prohlašuje, že přenos elektřiny se uskutečňuje, v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 energetického zákona, ve veřejném zájmu.

III.

Povinný zřizuje touto smlouvou v souladu s ustanovením § 25 energetického zákona ve prospěch oprávněného věcné břemeno spočívající v právu užívat části pozemků p. č. 2131/1 o výměře ... m², p. č. 2133 o výměře ... m², p. č. 2153 o výměře ... m² a p. č. 2181/1 o výměře ... m², vše v k. ú. Charvátská Nová Ves, za účelem provozování zřízeného zařízení distribuční soustavy, kabelového vedení NN o celkové délce m a 1 kabelové skříňě NN umístěné na pozemku p. č. 2133.

Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. ze dne, vyhotoveném Geometrický plán tvoří přílohu této smlouvy.

Oprávněný věcné břemeno podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto břemeno strpět.

Oprávněný souhlasí s tím, že na částech pozemků, uvedených v tomto článku, mohou být umístěny, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, jiné stavby a zařízení, než jsou uvedeny v této smlouvě.

IV.

Povinný bere na vědomí, že zařízení distribuční soustavy je chráněno ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení distribuční soustavy a k ochraně života, zdraví a majetku osob. Ustanovení § 46 energetického zákona vyjmenovává činnosti, které jsou v ochranném pásmu zakázány.

Právo vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti s provozováním zařízení distribuční soustavy má provozovatel distribuční soustavy, oprávněný, ze zákona (§ 25 energetického zákona).

Oprávněný je povinen při výkonu oprávnění dle § 25 energetického zákona, co nejvíce šetřit práv povinného a vstup na pozemky mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je oprávněný povinen uvést pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání, a bezprostředně oznámit tuto skutečnost povinnému.

V.

Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno uvedené v čl. III. této smlouvy se zřizuje úplatně a bude uhrazeno formou jednorázové náhrady ve výši 300 Kč/m² dotčené plochy + DPH, minimálně však ve výši 300 Kč za 1 běžný metr délky vedení + DPH, a ve výši 2 000 Kč + DPH za umístění 1 ks kabelové skříně NN. Pokud bude takto vypočtená úplata za zřízení celkového věcného břemene nižší než 2 000 Kč, činí úplata za zřízení jednoho věcného břemene dle této smlouvy 2 000 Kč + DPH. Náhrada za zřízení věcného břemene činí tedy celkem Kč (slovy:.....korun českých).

Výše uvedenou částku uhradil oprávněný na účet povinného, vedený u Komerční banky, a. s., číslo účtu 526651/0100, VS, před podpisem této smlouvy.

Daňový doklad o úhradě částky uvedené v odst. 1 tohoto článku vystaví povinný v den platnosti této smlouvy.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s podáním návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu u příslušného katastrálního úřadu uhradí oprávněný.

Návrh na vklad práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí podá povinný, a to do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

V případě, že nedojde k zápisu práva vyplývajícího z této smlouvy do katastru nemovitostí, je povinný povinen úhradu za zřízení věcného břemene uvedenou v čl. V. této smlouvy, v celkové výši Kč, slovy: (v částce je zahrnuto DPH ve výši Kč), vrátit na účet oprávněného, a to nejpozději do 30 dnů od doručení písemného oznámení o zamítnutí vkladu práva do katastru nemovitostí příslušným katastrálním úřadem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VII.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

VIII.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy zajistí, nejpozději do 15 dnů od uzavření smlouvy, povinný.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana, jeden bude použit pro účely vkladu smlouvy do katastru nemovitostí.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, kterou uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek.

Článek IV.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy zajistí, nejpozději do 15 dnů od uzavření smlouvy, povinný.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že výměra částí pozemků uvedených v článku II. této smlouvy bude upřesněna geometrickým plánem, který nechá vyhotovit oprávněný na své náklady. Plocha věcného břemene bude vymezena v souladu s vnitřními předpisy společnosti EG.D, s. r. o., pravidly uzavírání SVB a GP.

V případě, že stavba zařízení distribuční soustavy nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud pozemky nebudou energetickým zařízením dotčeny, nejsou smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. Oprávněný tuto skutečnost písemně oznámí zavázanému.

Oprávněný souhlasí s tím, že na částech pozemků uvedených v čl. II. této smlouvy mohou být umístěny, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, jiné stavby a zařízení, než jsou uvedeny v této smlouvě.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zavázaný a jedno obdrží oprávněný.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha:

Stanovisko odboru rozvoje a investic, oddělení rozvoje, čj. MUBR 36918/2025, ze dne 8. 9. 2025, včetně situačního snímku

V Břeclavi 07 -11- 2025

V Hodoníně 03 -11- 2025

Bc. Svatopluk Pěček
za zavázaného



Ing. Peter Múdry
za oprávněného

Lukáš Kokeš
za oprávněného

eg.d

EG.D, s.r.o.

Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

IČO: 21055050, DIČ: CZ21055050

447

Za věcnou a formální správnost odpovídá: Markéta Tomková

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS

Ing. Čestmír Blažek

**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů**

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bylo schváleno na 69. schůzi Rady města Břeclavi dne 22. 10. 2025.

Bc. Svatopluk Pěček
starosta



Za věcnou a formální správnost odpovídá: Markéta Tomková

Ing. Čestmír Blažek

Za právní správnost odpovídá: Mgr. Kamila Mokrá, DiS

Odbor rozvoje a investic
Oddělení rozvoje

Č. j.: MUBR 36918/2025
Vyřizuje: Mgr. Petra Hroudná

Karel Pára
ELING CZ s.r.o.
Střelnice 2797/22a
628 00 Brno

V Břeclavi 8. 9. 2025

Vyjádření ke stavbě – „Char. N. V., rozš. kNN, Na Valtické 3, 4, K2145“

investor: EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

lokalita: sídliště Na Valtické, pozemky parc. č. 2152, 2153, 2181/1, 2131/1 a 2133 v k. ú. Charvátská Nová Ves

Předložená projektová dokumentace řeší rozšíření distribuční sítě NN na sídlišti Na Valtické. Ze stávající trafostanice vedené po názvem „T1“ č. 500374 na pozemku parc. č. 2152 v k. ú. Charvátská Nová Ves, se z rozvaděče NN vyvede nový kabel nízkého napětí. Kabelová trasa povede převážně v rostlém terénu podél bytových domů, překopy budou křížit jednotlivé vchody a protlakem bude provedeno křížení asfaltové komunikace na pozemku parc.č. 2153 v k. ú. Charvátská Nová Ves. Kabelová trasa bude ukončena v nové pojistkové skříni SD732/NK, skříň bude umístěna u vchodu do bytového domu. Ta bude sloužit jako nápojný bod pro žadatele o připojení. Stávající rozpojovací skříň SR302 č.R228689 bude demontována. V rámci stavby dojde k demontáži pojistkové skříně, která napájí č.or. 3, stávající HDV se naspojkuje prodlouží a zapojí do nové pojistkové skříně. Nové kabelové vedení NN bude v místech křížení s budoucími vjezdy, komunikací nebo při křížení s ostatními inženýrskými sítěmi uloženo do chrániček. Kácení dřevin není vyžadováno. Stavbou budou zasaženy pozemky parc.č. 2153, 2181/1, 2131/1 a 2133 v k. ú. Charvátská Nová Ves ve vlastnictví města.

Město Břeclav, ve věci rozvoje, vlastnictví a správy místních komunikací a veřejných prostranství na území města souhlasí s provedením výše uvedené stavby, za následujících podmínek:

Stavbou bude zasaženo stávající zemní vedení veřejného osvětlení. Veškeré informace k veřejnému osvětlení Vám poskytne jeho správce, a to Technické služby – příspěvková organizace města Břeclav (519 311 358). Všechny zásahy do veřejného osvětlení budou s Technickými službami projednány a odsouhlaseny.

Před zahájením stavebních prací si žadatel zjistí uložení zařízení jiných správců inženýrských sítí, zajistí si jejich souhlas k provádění prací v blízkosti jejich zařízení. Dojde-li při provádění prací k dotčení nebo narušení cizího zařízení, je povinen žadatel zajistit jejich uvedení do původního stavu vlastním nákladem, a to po předchozím projednání a schválení správcem dotčeného zařízení a podle jeho pokynů. Investor akce je povinen respektovat vyjádření správců inženýrských sítí.

Minimálně 10 dní před zahájením prací bude staveniště předáno protokolárně za přítomnosti pověřeného pracovníka Technických služeb (Robert Welter, tel. 739 697 082, robert.welter@tsbreclav.cz, Radek Brhel, tel. 737 919 311, radek.brhel@tsbreclav.cz), s provedenou fotodokumentací veřejných ploch před zahájením prací. Není přípustné zahájit činnost bez tohoto úkonu, v opačném případě se případně vzniklé nárokové požadavky správce veřejných ploch považují za opodstatněné.

Narušené veřejné prostranství a místní komunikace budou po dokončení prací protokolárně předány zpět do správy města Břeclav, přičemž stavebně – technický stav veřejného prostranství musí odpovídat stavu před zahájením stavebních prací. Pro předání narušených ploch kontaktujte pověřeného pracovníka Technických služeb – příspěvkové organizace Města Břeclav (Robert Welter, tel. 739 697 082, robert.welter@tsbreclav.cz, Radek Brhel, tel. 737 919 311, radek.brhel@tsbreclav.cz).

Stavba musí být navržena a vybudována v souladu s příslušnými zákony a platnými technickými normami. Práce na komunikacích musí probíhat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a s ostatními platnými právními a technickými předpisy. Narušení povrchu vozovky nepovolujeme. Práce musí být provedeny bezvýkopovou technologií (protlakem).

V souladu s plánem odpadového hospodářství JMK 2016-2025, jehož závazná část byla vyhlášena Obecně závaznou vyhláškou Jihomoravského kraje č. 1/2016 ve věstníku právních předpisů Jihomoravského kraje, bude s odpady nakládáno dle §9, který ustanovuje povinnost dodržování hierarchie způsobu nakládání s odpady, a to upřednostněním využití odpadů například jejich recyklací nebo využitím na povrchu terénu a v zařízeních k tomu určených apod., před uložením na řízenou skládku. Odpad, který vznikne po dobu výstavby, bude odvezen na příslušnou a předem domluvenou recyklační linku, popřípadě na předem určenou skládku.

Během výstavby musí vést k okolním domům a objektům přístupová komunikace, umožňující příjezd požárních vozidel, kterými se předpokládá vedení protipožárního zásahu, a to alespoň 20 m od všech vchodů do domů a objektů. Zhotovitel musí zajistit volný průjezd po přilehlé komunikaci, v šířce alespoň 3 m, pro možný zásah požární techniky. Daná stavba nebude mít vliv na činnost hasičského záchranného sboru.

Při provádění prací bude brán ohled na okolní vegetaci. Stromy v blízkosti stavby budou opatřeny ochranou proti poškození těžkou technikou. Při provádění zemních prací v blízkosti kořenů stromů nebude použita těžká technika, ale budou prováděny ručně. Po ukončení stavby je nutno všechny plochy veřejné zeleně dotčené stavbou uvést do původního stavu. Plán po založení trávníku je nutno upravit tak, aby umožnila optimální vývoj vegetace. Bude dodržena norma ČSN 83 9061 (839061) - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Po dokončení prací budou plochy dotčené stavbou vyrovnány, ohumusovány v tl. 100 mm a zatravněny. Je nutno zabránit styku agresivních látek s rostlinou, zejména borkou nechráněných částí (květy, asimilační aparát, pupeny). Travnatá plocha bude po dokončení prací srovnána do původní nivelety. V případě potřeby bude doplněna zemina, vysbírány větší frakce, poté bude oseto travní semeno.

Případný a nezbytný zásah do kořenového systému stromů bude v každém jednotlivém případě projednán s Technickými službami – příspěvkovou organizací města Břeclav (Blanka Vališová, tel. 734 843 091, blanka.valisova@tsbreclav.cz).

Realizaci stavby nebude docházet ke znečištění vod. Povrchové vody jsou likvidovány stávajícím kanalizačním systémem. Znečištění stávajících komunikací v období, kdy budou prováděny skryvkové a výkopové práce, bude časově omezen a lze jej omezit technickými opatřeními. Při odjezdu vozidel ze staveniště jen nutno zajistit, aby nevyvážely zeminu na veřejné komunikace – kola vozidel je nutno očistit.

Výstavba bude probíhat v obytné zástavbě, proto je nutno klást zvýšený důraz na minimalizaci dopadu stavby na okolí. Jedná se zejména o používání dopravních prostředků, stavebních strojů a mechanismů s co nejmenší hlučností, jejich účelné využívání (omezení chodu naprázdno, zamezení neúčelového předjíždění, zbytečné používání zvukových znamení atd.). Dále je nutné snížit všechny ostatní negativní dopady stavby na okolí – zabránit znečišťování vozovek koly vozidel mimo dotčené místo stavby, snížit prašnost v horkých dnech případným oplachem těchto vozovek. Před výjezdem ze staveniště musí být vozidla a mechanismy řádně očištěny.

Požadujeme řádné zabezpečení stavby proti úrazu. Při najíždění vozidel v průběhu stavby nesmí dojít k omezení průjezdnosti přilehlé obslužné komunikace - v žádném případě není možno odstavovat vozidla na vozovku nebo v její bezprostřední blízkosti. Prováděním prací nesmí dojít k narušení rozhledových poměrů na přilehlé komunikaci.

Požadujeme, aby povrch veřejného prostranství byl uveden do původního stavu v souladu se stavem před zahájením výkopových prací, včetně vyčištění přilehlého veřejného prostranství. Povrch místních komunikací, užívaných při příjezdu ke stavbě, bude udržován v čistotě na náklady investora. Pokud při převozu materiálu či pohybem stavební techniky dojde ke znečištění místní komunikace, musí ji ten, kdo je způsobil, bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.

Zaměření skutečného provedení stavby bude odevzdáno v jednotném výměnném formátu digitální technické mapy (JVF DTM) v souladu s aktuální verzí vyhlášky č. 140/2024 Sb. novelizující vyhl. č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě kraje a její přílohou č. 1 s charakteristikou přesnosti ve 3. nebo lepší třídě v poloze i ve výšce a s úplným naplněním povinných atributů; pořizovaná data musí navazovat na stav dat v datovém skladu DTM v okamžiku jejich vložení do DTM; jednotlivé segmenty daného úseku průběhu inženýrské sítě budou zakresleny jako jeden prvek úsečka nebo lomená čára, dokud nedojde k větvení dané sítě (např. napojení přípojky) nebo obdobné skutečnosti; dodavatel zajistí vložení elektronicky podepsané změny základní polohové situace autorizovaným zeměměřičským inženýrem s oprávněním c) do portálu DMVS a toto zadavateli doloží protokolem o úspěšném vložení; k datům bude dodána dokumentace dle Metodiky pořizování dat DTM (ČÚZK).

V případě, že dojde k rozježdění terénu těžkými vozidly, je třeba po jejich odjezdu srovnat terén do původní nivelety a poté osít travní semeno. Na náklady žadatele bude provedena výměna obrub, které byly při převozu materiálu poškozeny.

Pokud dojde v průběhu stavby při najíždění či vyjíždění vozidel k znečištění vozovky zeminou, je třeba tuto ihned odstranit a uvést komunikaci do původního stavu. Veřejné prostranství bude po dobu provádění prací pravidelně čistěno - odpad vzniklý při provádění prací je třeba odvézt z lokality

a ekologicky zlikvidovat. V žádném případě není možno najíždět těžkou stavební technikou mimo vozovku na přilehlé chodníky a zelené pásy. V případě zvýšené prašnosti je třeba před započítím převozu materiálu pokropit vozovku. V případě deštivého počasí je třeba před vjetím na zpevněnou komunikaci očistit kola vozu.

Trasa chodníku pro pěší zůstane i po dobu provádění prací průchozí s omezením. Průchozí prostor chodníku bude po dobu provádění prací vymezen zábranami, tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví chodců.

Použitelný rozebraný dlažební materiál z chodníků žádáme po dobu provádění prací uložit na bezpečném místě (ne volně v okolí výkopu) nebo jinak zabezpečit proti krádeži. V opačném případě bude zpětně dlážděno z materiálu na náklady investora.

Před započítím prací v místech zpevněných rozebíratelných povrchů bude chodníková dlažba rozebrána, po uložení zařízení bude rýha řádně vyplněna a hutněna níže uvedeným materiálem, poté bude původní dlažba upevněna zpět na původní místo. Složení jednotlivých narušených ploch bude následující:

dlažba	50 mm
lože z písku	30 mm
šterkopísek	70 mm

Při provádění prací se výškově upraví poklopy kanalizačních šachet, dešťových vpustí a povrchové znaky ostatních inženýrských sítí. Niveleta opravené části chodníku musí navazovat na niveletu původní. Obruby zůstanou stávající, popřípadě bude provedena výměna obrub, jejichž stav je havarijní.

Výkopové práce na veřejném prostranství a užívání veřejného prostranství pro uložení stavebního materiálu, případně umístění lešení, jsou zpoplatněny obecně závaznou vyhláškou města o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Poplatek za užívání veřejného prostranství se platí od prvního dne, kdy došlo k užívání, až do dne, kdy toto užívání skončilo a veřejné prostranství bylo uvedeno do původního stavu. Poplatek se platí za každý i započatý den. Správcem poplatku je odbor ekonomický, Mgr. Mutinová, tel. 519 311 400, e-mail: sarka.mutinova@breclav.eu. Nebudou-li poplatky zaplacený včas nebo ve správné výši, může městský úřad zvýšit sazbu až na trojnásobek, toto zvýšení je příslušenstvím poplatku.

Veřejné prostranství bude po dobu provádění prací pravidelně čištěno - odpad vzniklý při provádění prací je třeba odvézt z lokality a ekologicky zlikvidovat. Povrch místních komunikací, užívaných při příjezdu ke stavbě, bude udržován v čistotě na náklady investora. Pokud při převozu materiálu či pohybem stavební techniky dojde ke znečištění místní komunikace, musí ji ten, kdo je způsobil, bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.

V případě přepravy zvlášť těžkých nebo rozměrných předmětů či užívání vozidel, jejichž rozměry nebo hmotnost přesahují míru stanovenou předpisy, je třeba získat povolení příslušného silničního správního úřadu (odbor správních činností Městského úřadu v Břeclavi).

V případě jakýchkoliv změn ve vztahu k místním komunikacím nebo veřejným prostranstvím je třeba tyto změny projednat na odboru majetkovém, oddělení správy nemovitostí Městského úřadu Břeclav (Starnovská, 519 311 386).

Vyjádření ke stavebnímu povolení k výše uvedené stavbě je platné 2 roky ode dne jeho vydání a podepsání.

Z výše uvedeného je zřejmé, že odbor rozvoje a investic, oddělení rozvoje se stavbou „**Char. N. V., rozš. kNN, Na Valtické 3, 4, K2145**“ souhlasí za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

S pozdravem

Mgr. Petra Hroudná
vedoucí oddělení rozvoje

Příloha

Situační výkres s vyznačeným souhlasem

