

Kupní smlouva

o prodeji vozidla Hyundai Tucson 6H8 2109 č. 088/009/2025

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka
540

zastoupený [REDACTED] LZ Kladská, na základě pověření

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 9809391/0100

(dále jako „*prodávající*“) na straně jedné

a

Food for life s.r.o.

se sídlem: V dolině 1533/1d, Michle, 101 00 Praha 10

zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 239474

zastoupená Petrem Jeřábkem, jednatelem společnosti

IČ 03886832

bankovní spojení: č.ú. 115-0625970277/0100

(dále jako „*kupující*“) na straně druhé

(prodávající a kupující dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je následující movitá věc:

Specifikace movitých věcí:

Osobní automobil	Hyundai Tucson
RZ :	6H8 2109
Tovární značka:	Hyundai Tucson
Výrobní číslo :	TMAJ281ACHJ457643
Inventární číslo:	223468
Barva :	zelená
Rok výroby:	2017
Platnost TK :	3.6.2027
Stav tachometru :	243 701 km

Podrobný popis:

Vozidlo Hyundai Tucson rok výroby 2017. Vozidlo do roku 2020 na jiné OJ poté převedeno na LZ Kladská, kde bylo používáno zaměstnanci na pozici lesníka několika uživateli a poslední rok jako technologické vozidlo k bagru. V současnosti provozuschopné ve stavu přiměřeném době a způsobu používání. Při jízdě při zátahu motoru je slyšet drnění v přední části vozidla. Prolíná mazivo z levé přední poloosy a při jízdě jsou patrné vibrace patrně od pneumatik. Mastné ventilové víko motoru. Po celou dobu prováděn servis v intervalu 30 000 km v autorizovaném servisu nebo po skončení záruky v dílnách LZ nebo v neautorizovaném servisu. Vozidlo prodáváno se sadou pneumatik. še ve stavu dle ZP a fotodokumentace (dále jen „**předmět koupě**“).

2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat předmět koupě kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k předmětu koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve stavu, jak je popsán ve znaleckém posudku č. 52977/2025 ze dne 05.07.2025, vypracovaném znalcem [REDACTED], který je nedílnou součástí kupní smlouvy (dále jen „znalecký posudek“).
3. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit za něj ujednanou kupní cenu.

II.

Kupní cena

1. Prodávající prodává kupujícímu výše specifikovaný předmět koupě za ujednanou kupní cenu ve výši **172 101,- (jednostosedmdesátdvatisícjedenstojednakorunčeských) včetně DPH**. Kupní cena byla stanovena na základě nabídky učiněné kupujícím ve veřejné soutěži **009/027/2025** v rámci které složil kupující na účet prodávajícího kauci ve výši **18 000,-Kč**. Kupující souhlasí s tím, aby byla tato kauce započtena na kupní cenu. Po započtení uvedené

kauce tak činí doplatek kupní ceny **154 101,- Kč (slovy: jednostopadesátčtyřtisíc-jednostojednakorunčeských) včetně DPH.**

2. Kupující tímto předmět koupě od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje do svého vlastnictví, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou popsány ve znaleckém posudku.
3. Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. **celková částka ve výši 154 101,- Kč včetně DPH** a cena za přepis vozidla ve výši **800,- Kč** bude kupujícím zaplacená prodávajícímu na základě vystavené faktury vystavené prodávajícím se splatností 14 dnů, a to bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, č. **9809391/0100**, vedeného u Komerční banky, a.s. pobočka Mariánské Lázně. Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena připsána ve prospěch účtu prodávajícího.
4. K předání a převzetí předmětu koupě dojde po úplném zaplacení kupní ceny. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany ujednaly, že vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá až úplným zaplacením kupní ceny.
6. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakékoli peněžité částky dle této smlouvy (zejména kupní ceny) se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.
7. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny po dobu delší než 30 kalendářních dnů je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
8. Změna údaje o osobě vlastníka předmětu koupě v příslušném registru bude provedena prodávajícím za podmínky poskytnutí potřebné součinnosti ze strany kupujícího, a to zejména včasné provedení evidenční kontroly a předání všech potřebných dokumentů ke změně vlastníka, a to nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne, v němž kupující nabyl k předmětu koupě vlastnické právo, tj. nejpozději do 20 kalendářních dnů od úplného zaplacení kupní ceny kupujícím prodávajícímu. Doklady nezbytné k užívání předmětu koupě budou kupujícímu předány bezodkladně po zápisu změny údaje o osobě vlastníka předmětu koupě v příslušném registru (registru vozidel).

III.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkající se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího seznámen a rovněž se sám řádně seznámil se stavem předmětu koupě, a tudíž je mu stav předmětu koupě náležitě znám, což níže stvrzuje svým podpisem. Kupující dále prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího upozorněn na veškeré závady či vady předmětu koupě, které jsou prodávajícímu známy. Smluvní strany ujednaly, že kupující není oprávněn po prodávajícím požadovat náhradu škody v případě jakékoli dodatečně zjištěné vady předmětu koupě, resp. takového práva na náhradu škody se kupující tímto výslovně vzdává.
3. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího ke dni nabytí vlastnického práva dle této smlouvy ve prospěch kupujícího.
4. Pokud prohlášení kterékoli ze smluvních stran učiněné v tomto článku smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit. V takovém případě se smlouva ruší od počátku a smluvní strany jsou povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plnily. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni, v němž bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Prodávající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesy-cr.cz/ccp).

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Lázních Kynžvart dne 5. 11. 2025

Za prodávajícího:

[Redacted signature block]
Lesního závodu Kladská
Lesy České republiky, s.p.
[Redacted signature block]

V Praze dne 3. 11. 2025

Za kupujícího:

[Redacted signature block]
.....
Petr Jeřábek
jednatel společnosti
Food for life s.r.o.
[Redacted signature block]



Znalec: [redacted] tel. [redacted]
IČ [redacted]
Zadavatel: Lesy České republiky S.P. Lesní závod Kladská, K pramenům 217
354 91 Lázně Kynžvart
IČ 42196451

ZNALECKÝ POSUDEK

52977/2025

základní obor-ekonomika
odvětví-ceny a odhady
specializace-motorová vozidla

Evidence znalce	8810/25
Předmět-tovární značka / typ vozidla:	Hyundai Tucson 2,0 CRDi
Druh vozidla:	osobní automobil víceúčelový
VIN:	TMAJ281ACHJ457643
RZ:	6H8-2109
Inventární číslo	223468

Počet stran:	11
Seznam příloh:	fotodokumentace

Počet příloh:	8
Číslo vyhotovení:	1
Počet vyhotovení:	1
Datum zpracování:	05.07.25

1. Zadání znaleckého posudku

1.1 Odborná otázka zadavatele:

Stanovení ceny obvyklé motorového vozidla

Žádost ze dne: 30.06.2025

Termín vyhotovení: 30.07.2025

1.2 Účel znaleckého posudku

1. Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé (obecné) ceny vozidla
2. Posouzení celkového stavu předmětu, zejména s ohledem na zasažení vodou z povodň nebo jiných událostí, které mají nebo mohou mít významný vliv na užitnou hodnotu
3. Znalecký posudek je vyhotoven za účelem prodeje vozidla

- 1.3. 1. Zadavatel nesdělil znalci žádnou skutečnost, která může mít vliv na přesnost závěru znaleckého posudku

1.4 Datum, ke kterému je cena vozidla stanovena

03.07.2025

2. Výčet podkladů

2.1. Popis postupu při výběru dat

telefonní konzultace, knižní vydání, poskytnuté podklady majitelem, internet

2.2. Výčet vybraných zdrojů dat

Technický průkaz silničního motorového vozidla č.: UI236753
Podklady pro stanovení výchozí ceny: katalog IBS,

Metodické pomůcky- Znalecký standard č. I/2005

Prohlídka vozidla

Archiv znalce

Sdělení zástupce majitele [REDACTED]

Konzultace autobazary

Internetové nabídky vozidel k prodeji

2.3. Věrohodnost zdroje dat: ověřeno

3. NÁLEZ

3.1 Identifikace vozidla

Druh vozidla / kategorie	:	osobní automobil víceúčelový	M1
Tovární značka / typ vozidla	:	Hyundai Tucson 2,0 CRDi	
Obchodní označení	:	4x4	
Identifikační čís. vozidla (VIN)	:	TMAJ281ACHJ457643	
Motor - palivo, výkon, zdvih. objem	:	NM	100/4000 1 995 cm ³
Emise	:	E6	
Karoserie/nástava - výrobce	:	Hyundai Nošovice ČR	
Karoserie/nástava - druh	:	víceúčelová	
Kola a pneumatiky na nápravě (1-2-3-4), rozměry, montáž	:	1. 6,5Jx16 215/70 R 16	
(2) zdvojená	:	2. 6,5Jx16 215/70 R 16	
	:	3. 6,5Jx16 215/70 R 16	
	:	4. 6,5Jx16 215/70 R 16	
Technický průkaz - série - číslo	:	UI236753	
Schválené změny proti původnímu typu dle TP	:	žádné	
Rok výroby	:	2017	
Způsob určení roku výroby	:	UI236753	
Dat. a stát prvního uvedení do provozu	:	16.06.2017	stát : CR
Dat. prvního uvedení do provozu v ČR	:	16.06.2017	
Technická prohlídka platná do	:	03.06.2027	
Registrační značka	:	6H8-2109	
Vlastník vozidla (dovozce)	:	Lesy ČR S.P. Přemyslova 1106/19 500 08 Hradec Králové	
Počet předchozích vlastníků	:	0	minimálně :
Stav počítadla ujetých kilometrů	:	243 697	
Ujeté km dle provozovatele	:	243 697	
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci	:	souhlasí	
Převládající způsob provozu	:	různý	

3.2 Údaje o opravách

a poškození vozidla, opravách hlavních skupin, s uvedením důvodů opravy (výměny).

Dle záznamu v TP	:	bez záznamu
Dle dokladů vlastníka/provozovatele	:	v textu posudku
Dle sdělení vlastníka/provozovatele	:	žádné
Zjištěno na vozidle	:	viz čl. 1.5.

3.2.1 Údaje o provedených výměnách nebo celkových opravách (CO) hlavních skupin

3.2.1.1 Motor

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

3.2.1.2 Karosérie

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

3.2.1.3 Ostatní skupiny

Skupina	:	
datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

3.2.1.4 Generální oprava celého vozidla - datum provedení

počet ujetých km v době GO	:	0
----------------------------	---	---

3.3 Výbava vozidla

Uvedenému typu a záznamům v T	:	odpovídá
V čem výbava neodpovídá	:	
Neúplná - chybí	:	
Mimořádná výbava	:	v ceně vozidla

3.4 Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne 03.07.2025

Tech.prohlídka byla provedena v Lázních Kynžvart, za přítomnosti p. [REDACTED]

Současně byla provedena identifikace a kontrola základních údajů a technických parametrů.

Další zjištění:

Byla ověřena kompletnost, posouzená přiměřeně funkčnost a provozuschopnost vozidla. Posouzen byl skutečný technický stav, rozsah opotřebení. Stanoven stupeň opotřebení a porovnán se stavem nového vozidla. Zjištěné údaje jsou uvedeny v posudku a ocenění. **Hodnocené vozidlo bylo provozováno jako pracovní, převážně po lesních a polních komunikacích, loukách a lesích. Používáno více uživateli. Vozidlo pravidelně servisováno, včetně oprav po malých poškozeních. Při zkušební jízdě zjištěny vibrace kol vozidla, důvodem budou pravděpodobně pneumatiky.**

Zkušební jízda dne : 03.07.2025
 Důvod neprovedení zkušební jízdy :
 Vozidlo řídil : XXXXXXXXXX
 Stav vozovky, atmosférické : sucho,poľojasno,teplota cca 25 st.C
 Atmosférické podmínky : západní vítr
 Počet ujetých km při zkušební jízdě : 3
 Stabilita vozidla - v přímé jízdě : vozidlo drží stopu bez korekce směru volantem
 Stabilita vozidla - v zatáčkách : stabilní
 Stabilita vozidla při brzdění : bez nadměrné stranové odchylky z přímého směru;

3.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Motor:	start motoru snadný, volnoběh pravidelný, výkon odpovídá ujetým km,přisloušenství motoru je kompletní a funkční; výfuk korozní; spojka je funkční; palivové a chladicí potrubí bez zjevného úniku média; systém chlazení a mazání funkční; elektr.systém a spotřebiče funkční,dále v poznámce	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem odpovídá stáří a ujetým km	S/P "%"

Převodovka:	manuální řazení dopředních a zpátečních převodových stupňů je přesné a bezproblémové; nebyla zjištěna nadměrná hlučnost; opotřebení všech ostatních systémů je přiměřené době provozu;rozvodovka a polosy bez poškození,manžeta levé poloosy poškozena - únik tuku	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem odpovídá stáří a ujetým km	S/P "%"

PN 1+řízení:	uložení nápravy i uložení kol je bez nadměrných vůlí; odpružení předních náprav včetně tlumičů je funkční, řízení-skiřň řízení, klouby řídících tyčí a uložení pák řízení nevykazují nadměrné vůle; posilovač řízení je funkční; kolové brzdy jsou funkční,ABS+ESP+ASR funkční,lité disky oxidovány	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem odpovídá stáří a ujetým km	S/P "%"

PN 2 (střední):		
		S/P "%"
ZN1	uložení nápravy i kol bez nadměrných vůlí,náprava nepoškozena,brzdy i brzdový rozvod nepoškozen-funkční,perování funkční,ABS+ESP+ASR funkční,litý disk levý zadní poškozen,rozvodovka+polosy a spojovací hřídel bez poškození	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem odpovídá stáří a ujetým km	S/P "%"
ZN 2:		
Hodnocení technického stavu:		S/P "%"
Rám s přísluř.:		
Hodnocení technického stavu:	svým stavem odpovídá stáří a ujetým km	S/P "%"
Karoserie	karoserie nehavarována,nosné i karosářské profily bez poškození- korodovány,lak četně poškrábán-poškozen po celé ploše karoserie, karosářské díly korozní,plastové krytí spodní částí karoserie poškozeno,po poškození- v roce 2022 opravována a lakována přední kapota,,	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem neodpovídá stáří a ujetým km,stav horší	S/P "%" -30
Výbava	ovladače-přístroje-spotřebiče v kabině i vně funkční,el.ovládání předních oken a zrcátek-klima-radio-centrální zamykání-el.ovládání zrcátek-mlhovky-tažné zařízení-příprava pro telefon-sedačky-čalounění interieru-koberce-vše bez poškození,dále v poznámce	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem neodpovídá stáří a ujetým km,stav horší	S/P "%" -10

3.6 Pneumatiky

3.6.1. Výchozí cena pneumatik prvomontáže (plášť a duše)

CNPP	Typ pneumatiky	cena bez DPH + duše [1 ks]	
počet ks			
5	215/70 R 16	2 500 Kč	
0		0 Kč	
Cena celkem za pneumatiky z prvomontáže bez DPH			12 500

3.6.2. Pneumatiky na vozidle

PN 1 - CČPV [Kč]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:	1	1
Typ:	Nokian	Nokian
Rozměr:	215/70 R 16	215/70 R 16
Druh:	orig.	orig.
Výchozí cena pneu. bez DPH:	2 500	2 500
Výchozí cena duše bez DPH:	0	0
Technická hodnota (%):	20%	20%
Časová cena 1 pneu bez DPH	500	500

PN 2 (střední) - CČPV [Kč]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:	0	0
Typ:		
Rozměr:		
Druh:		
Výchozí cena pneu. bez DPH:		
Výchozí cena duše bez DPH:		
Technická hodnota (%):		
Časová cena 1 pneu bez DPH	0	0

Rezerva	
R	R
1	0
Hankook	
215/70 R 16	
orig.	
2 500	
0	
10%	
250	0

ZN 1 (střední) - CČPV [Kč]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:	1	0	1	0
Typ:	Nokian		Nokian	
Rozměr:	215/70 R 16		215/70 R 16	
Druh:	orig.		orig.	
Výchozí cena pneu. bez DPH:	2 500		2 500	
Výchozí cena duše bez DPH:	0		0	
Technická hodnota (%):	20%		20%	

Časová cena 1 pneu bez DPH	500	0	500	0
----------------------------	-----	---	-----	---

ZN 2 - CCPV [Kč]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:	0	0	0	0
Typ:				
Rozměr:				
Druh:				
Výchozí cena pneu. bez DPH:				
Výchozí cena duše bez DPH:				
Technická hodnota (%):				
Časová cena 1 pneu bez DPH	0	0	0	0

Časová cena pneumatik na vozidle bez DPH :	2 250	Kč
--	-------	----

3.7 Mimořádná výbava

CCVM [Kč]						
Druh, typ:	ks	Výchozí cena Kč bez DPH	Stáří roků (měsíců)	Stav při prohlídce	Techn. hodnota %	Časová cena v Kč bez DPH
tažné zařízení	1	5 000	10 roků	dobrý	10%	500
kompletní kolo 215/70 R 16						0
Barum na ocelovém disku	4	16 000		0	10%	1 600
						0
						0
						0
Časová cena mimořádné výbavy bez DPH :						2 100

Poznámka:

Motor, spojka-při jízdě drnčení v prostoru přední části, pravděpodobně kryty výfuku
výbava-multifunkční volant-tažné zařízení třídy a-50x-vše bez poškození, poškrábány interierové
plasty+vnější ochranné boční plasty včetně nadkolí a krytů zrcátek, v roce 2022 po malé havarii
vyměněny plasty pod motorem, mřížka chladiče, přední nárazník, kryt pod nárazníkem, spoiler
nárazníku, plastový podběh,

4. POSUDEK

4.1 Stanovení technické hodnoty vozidla (vozidlo jako celek)

4.1.1. Výpočet základní amortizace

Dat prvního uvedení do provozu: 16.06.2017

Doba provozu: DP = 9 roků ZAD = 70,00 %

Pramen, zdůvodnění: Příloha č. 1. znaleckého standardu

Stav počítadla ujetých km: 243 697

Počet ujetých km: PKM = 243 697 ZAP = 100,00 %

Pramen, zdůvodnění: srážka za každých 1 000 km 0,50

Základní amortizace (aritmetický průměr):	ZA = 85,00 %
--	---------------------

4.1.2. Výpočet redukované hodnoty vozidla (THVR)

Skupina	THSN	ZA	Technický stav	THS	PDS	PTHS
	%	%	± %	%	%	%
Vozidlo jako celek:	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Motor:	100	85,00	0	15	20	3,00
Převodovka:	100	85,00	0	15	10	1,50
PN 1+řízení:	100	85,00	0	15	11	1,65
PN 2 (střední):		85,00	0	0		0,00
ZN 1 (střední):	100	85,00	0	15	4	0,60
ZN 2:		85,00	0	0		0,00
Rám s přísluš.:		85,00	0	0		0,00
Karoserie:	100	85,00	-30	11	25	2,63
Výbava:	100	85,00	-10	14	30	4,05
Redukovaná technická hodnota vozidla THRV v %:						13,43

Vozidlo plně funkční, platná technická prohlídka, stanovují TH 25%

4.2 Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny CN:	387 900 Kč	bez DPH
------------------------------	-------------------	----------------

Pramen, zdůvodnění: ceník Hyundai Algon K.Vary, faktura majitele

4.3 Výpočet časové ceny vozidla (CČV)

Výchozí cena vozidla:	CN	387 900	Kč
Výchozí cena pneu, prvomontáže:	CNPP	12 500	Kč
Redukovaná cena vozidla:	CR	375 400	Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla:	THVR	25,00	%
Časová cena vozidla bez pneu prvomont.:	THVR x CR	93 850	Kč
Časová cena pneu na vozidle:	CČPV	2 250	Kč
Časová cena mimořádné výbavy:	CČVM	2 100	Kč
Časová cena vozidla:	CČV	98 200	Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení:		98 200	Kč bez DPH

4.4 Výpočet obvyklé ceny

Koeficient prodejnosti vozidla: KP = 1,300

Pramen, zdůvodnění: konzultace Vans centre Praha, Auto Mudra K. Vary, Autobazar Hlavatý K. Vary, internetové nabídky Sauto.cz, TipCars.cz, Mobile.de nenabízejí k prodeji takto poškozená a daným způsobem používaná vozidla, ani s takto vysokým пробěhem km.

$$KP \times CČV$$

$$1,300 \times 98\,200$$
 Obvyklá cena vozidla bez DPH: 127 660 Kč

Obvyklá cena vozidla s DPH po zaokrouhlení	154 000 Kč
Slovy: stopadesátčtyřtisícekorunčeských	

Obvyklá cena vozidla bez DPH po zaokrouhlení	127 700 Kč
Slovy: stodvacetsedmtisícsetkorunčeských	

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejné, případně obdobné věci (dílu, skupiny, vozidla) nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obchodním styku v tuzemsku k datu ocenění. Přitom se zvažují všechny skutečnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobní poměru prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti.

5.Odůvodnění : Znalec zkontroloval svůj postup dle § 52 odst. a) až e) vyhlášky 503/2020

6.Závěr:

- 1.Znalec stanovil časovou a obvyklou cenu vozidla.
- 2.Vozidlo nebylo zasaženo povodní a znalec nezjistil jiné události, které by měly podstatný vliv na užitnou hodnotu hodnoceného vozidla.
- 3.Konzultant nebyl přibrán

Objednavatel byl poučen o smyslu místního šetření, o závažnosti jeho odpovědi na dotazy znalce a případných následků při uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů zjišťovaných znalcem jako podklad pro zpracování znaleckého posudku.

Při stanovení cen znalec použil srovnávací metodu, cenové relace v době cenění a přihlédl ke stupni opotřebení.

Za vypracování znaleckého posudku byla sjednána smluvní odměna.

Cena je stanovena jako-obvyklá-tržní-obecná a slouží především jako výchozí /nabídková/ cena pro jednání o prodeji. Podle momentální nabídky a poptávky a počtu zájemců o koupi se může realizovaná cena od uvedené lišit...

Znalec si je vědom následků,podáním vědomě nepravdivého znaleckého posudku ve smyslu ustanovení § 127a OSŘ.

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný dekretem Krajského soudu v Plzni ze dne 10.5.2001 zn.Spr.783/00 pro
základní obor - ekonomika,odvětví-ceny a odhady,speciálizace-motorová vozidla
Znalecký posudek byl sepsán po pořadovém číslem

52977/2025

v evidenci znaleckých posudků

V Pile

05.07.2025

podpis znalce
otisk znalecké pečeti

Příloha znaleckého posudku č. 52977/2025

Fotodokumentace

243697

6H8 2109

TMAJ281ACHJ457643

TMAJ281ACHJ457643

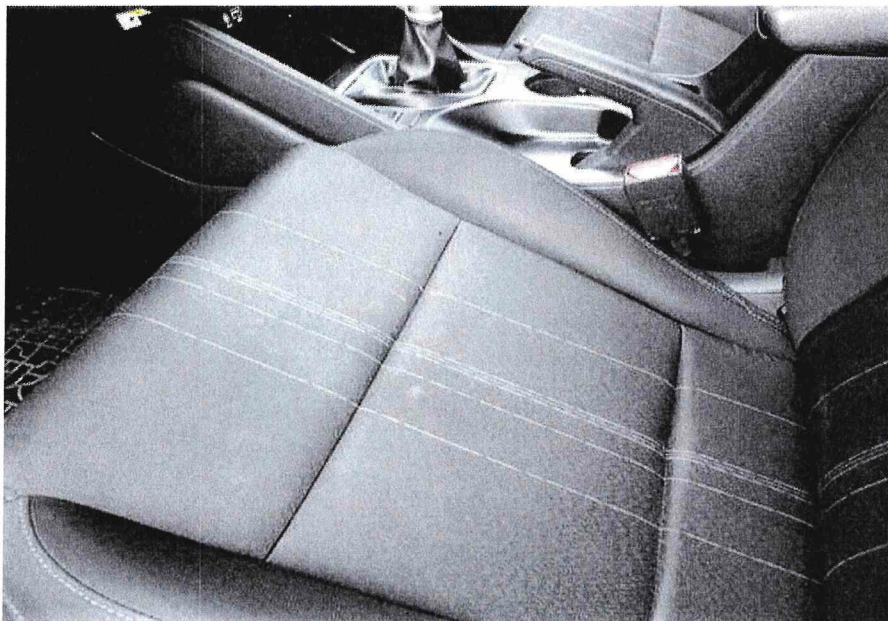


TMAJ281ACHJ457643









potahy sedaček, místně znečištěny

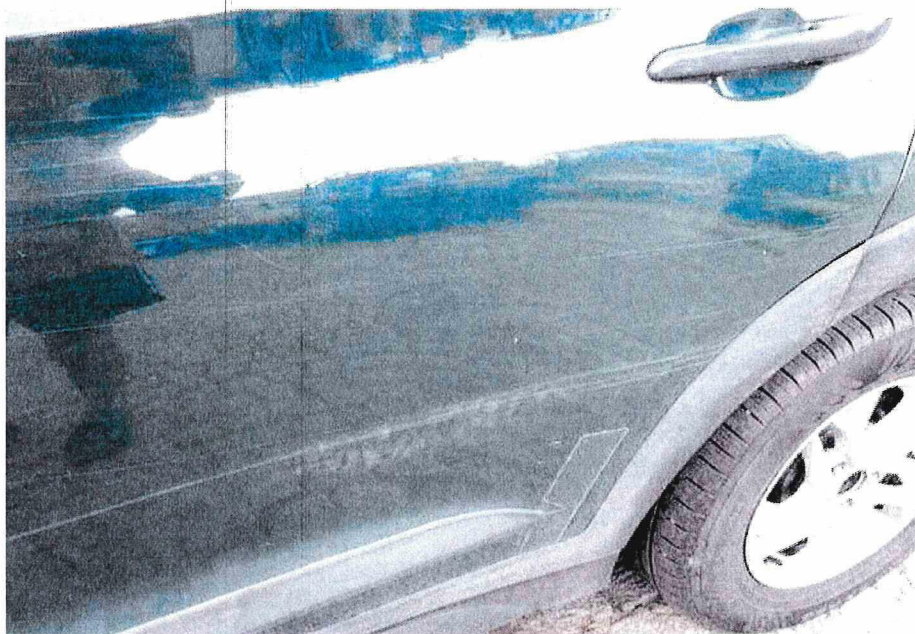


poškozeny disk levý
zadní



poškozen disk zimních kol

poškození laku po celé ploše vozidla včetně plastových nadkolí- viz obrázky níže





poškrábány kryty obou
zrcátek





sada zimních kol
na litých discích

