

Smlouva o přeložce zařízení

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a podle § 24 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění

vyvolaná stavbou: „**Hasičská stanice v Moravském Krumlově**“

I.

Smluvní strany

VODOVODY A KANALIZACE, svazek obcí se sídlem v Třebíči

Kubišova 1172, 674 01 Třebíč, IČ 60418885, DIČ CZ60418885

Zastoupen Ing. Karlem Nedvědickým, tajemníkem svazku

(dále jako vlastník zařízení)

Město Moravský Krumlov

Nám. Klášterní 125, 672 01 Moravský Krumlov, IČ 00293199, DIČ CZ00293199

Zastoupené Mgr. Tomášem Třetinou, starostou města

(dále jako investor přeložky vodovodních přívaděčů - investor č. 1)

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Zubatého 1, 614 00 Brno, IČ 70884099, DIČ CZ70884099, není plátce DPH

zastoupený: brig. gen. Ing. Jiřím Pelikánem, krajským ředitelem

(dále jako investor stavby hasičské stanice - investor č. 2)

a

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.,

Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno, IČ 49455842, DIČ CZ49455842

Zastoupená Jindřichem Králem, předsedou představenstva

k podpisu smlouvy pověřen na základě plné moci Ing. Michal Ondráček, ředitel divize Třebíč

(dále jako provozovatel zařízení)

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajištění dílčí změny stávající směrové, popř. výškové trasy zařízení:

- Přeložka vodovodního přívaděče v obci Moravský Krumlov
Vodovodní přívaděč – materiál: litina, dimenze: DN150, délka: 153 m
- Přeložka vodovodního přívaděče v obci Moravský Krumlov
Vodovodní přívaděč – materiál: litina, dimenze: DN150, délka: 229 m

(dále jen přeložky zařízení)

Rozsah přeložek zařízení je orientačně dán přílohou č. 1 této smlouvy „Návrh přeložky VP situace“, na základě které bude zpracována projektová dokumentace pro povolení záměru.

Parcely v katastrálním území Moravský Krumlov [699128] dotčené stavbou přeložky zařízení – druh pozemku – vlastník:

- parc. č. 2012 – ostatní plocha – Město Moravský Krumlov, Nám. Klášterní 125, 672 01 Moravský Krumlov
- parc. č. 2011/1 – ostatní plocha – Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
- parc. č. 434/2 – ostatní plocha – Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno

Přeložky zařízení jsou vyvolány stavbou „**Hasičská stanice v Moravském Krumlově**“. K této stavbě bylo vydané vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s., divize Třebíč č.j. VASTR-9259/2025-Se.

III. Základní ujednání

1. Provedení přeložky zařízení uvedené v čl. II. této smlouvy zajistí společně investor přeložky vodovodních přívaděčů - investor č. 1 a investor stavby hasičské stanice - investor č. 2.
2. V této souvislosti se konstatuje, že plánovaná vodovodní přeložka zahrnuje kromě pozemků investora stavby hasičské stanice – investora č. 2, nutné k vybudování hasičské stanice, dále pozemky investora přeložky vodovodních přívaděčů, investora č. 1, kde tato přeložka bezprostředně nesouvisí s výstavbou hasičské stanice. Podle zpracovaného rozpočtu, vyhotoveného Ing. Helenou Kocábovou, celková výše odhadovaných nákladů na přeložku vodovodního řadu činí 4.388.060,84-Kč vč. DPH, z toho výše nákladů na přeložku vodovodního řadu bezprostředně související s výstavbou hasičské stanice byla vyčíslena částkou 2.215.637,68 Kč vč. DPH.
3. Investor přeložky vodovodních přívaděčů - investor č. 1 a investor stavby hasičské stanice - investor č. 2. se dohodli tak, že pokud jde o náklady na přeložku vodovodního řadu bezprostředně související s výstavbou hasičské stanice, tyto hradí společně a to tak, že Investor přeložky vodovodních přívaděčů – investor č. 1 se bude finančně podílet na nákladech za provedení přeložky částkou max, do 2.000.000,- Kč vč. DPH a veškeré zbývající náklady, které budou účtovány za přeložku vodovodního řadu bezprostředně související s výstavbou hasičské stanice hradí investor stavby hasičské stanice - investor č. 2. Pro výpočet úhrady na základě dodavatelské ceny bude použit stejný poměrový vzorec, jako byl použit Ing. Helenou Kocábovou pro výpočet předpokládaných nákladů uvedených v čl. III. odst. 2 této smlouvy. Vzorec a odhadované náklady jsou v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Náklady na přeložku vodovodního řadu, jenž nesouvisí s výstavbou hasičské stanice, hradí v plném rozsahu investor přeložky vodovodních přívaděčů - investor č. 1.
5. Zhotovitel přeložky vodovodního řadu se současně zavazuje rozdělit vyúčtování za provedenou přeložku vodovodního řadu na část ceny za provedené dílo související s výstavbou hasičské stanice a část ceny za provedené dílo, jenž nesouvisí s výstavbou hasičské stanice.
6. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že pokud zhotovitel vyúčtuje cenu za provedení přeložky zařízení investorovi přeložky vodovodních přívaděčů – investorovi č. 1, ten takto vyúčtovanou částku dle zaslaného daňového dokladu uhradí v celém rozsahu s tím, že částka, kterou má dle výše uvedených ujednání, tj. částka vyúčtovaná za přeložku vodovodního řadu bezprostředně související s výstavbou hasičské stanice, přesahující částku ve výši 2.000.000,- Kč, hradit investor stavby hasičské stanice – investor č. 2, bude následně přeúčtována ze strany investora přeložky vodovodních přívaděčů – investora č. 1 investorovi stavby hasičské stanice – investorovi č. 2. Toto ujednání neplatí pro případ,

že zhotovitel rozdělí vyúčtování ceny za provedení přeložky mezi oba investory v souladu s výše uvedeným ujednáním.

7. Investor č. 1 zajistí na svůj náklad projektovou dokumentaci pro povolení záměru (která bude zpracována dle přílohy č. 1 této smlouvy „Návrh přeložky VP situace“) a pravomocné povolení stavebního záměru. V projektové dokumentaci budou zapracované podmínky uvedené ve vyjádření provozovatele zařízení VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s., divize Třebíč (bude vydáno k projektové dokumentaci pro povolení záměru přeložky vodovodních přívaděčů), v rozsahu nezbytném pro zachování řádného provozu dotčeného zařízení, a to na úrovni současného technického řešení.
8. Vlastník zařízení s provedením přeložky souhlasí.
9. Vydané povolení záměru předá investor č. 1 vlastníku zařízení a provozovateli neprodleně po jeho vydání.
10. Investor přeložky vodovodních přívaděčů - investor č. 1 a investor stavby hasičské stanice - č. 2 umožní provozovateli přístup k zařízení v souladu s § 7 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění a bude dodržovat ochranná pásma v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění.
11. Vlastník zařízení se po provedení přeložky nemění – tj. po celou dobu provádění úprav zůstávají VODOVODY A KANALIZACE, svazek obcí se sídlem v Třebíči vlastníkem zařízení.
12. Realizace přeložky musí být provedena před kolaudací stavby investora č. 2 (tj. stavba „Hasičská stanice v Moravském Krumlově“), která přeložení vodárenského zařízení vyvolala – ve lhůtě nejpozději do 31. 12. 2025.
13. Před kolaudací přeložky musí být vydán písemný souhlas provozovatele zařízení s provedením přeložky. K vydání souhlasu investor č. 1 doloží:
 - a) geodetické zaměření skutečného provedení vypracované podle zákona č. 200/1994 Sb. v platném znění, dle vyhlášky č. 393/2020 v platném znění a současně dle technologického předpisu pro zaměřování a zpracování geodetické dokumentace
 - b) protokoly o odborných zkouškách (tlaková zkouška vodovodního potrubí, doklad o provedené desinfekci vodovodního potrubí, krácený rozbor pitné vody, kontrola ovladatelnosti armatur, kontrola funkčnosti identifikačního vodiče
 - c) atesty použitých materiálů, příp. shody
 - d) zápis o předání a převzetí stavby
 - e) hodnotu provedené přeložky (např. v předávacím protokolu stavby)
14. V kolaudačním rozhodnutí musí být uveden VODOVODY A KANALIZACE, svazek obcí se sídlem v Třebíči jako vlastník překládaného zařízení.

IV. Další ujednání

1. Investor stavby hasičské stanice - investor č. 2 uhradí veškeré náklady na přeložku v rozsahu nezbytném pro zachování řádného provozu dotčeného zařízení. Tímto odstavcem nejsou myšleny náklady na samotnou stavbu specifikované v čl. III této smlouvy.
2. Práva a závazky z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce jejich účastníků.
3. V případě, že vodárenským zařízením budou dotčeny soukromé pozemky, musí investor zřídit věčné břemeno ve prospěch vlastníka zařízení včetně zápisu do katastru nemovitostí.
4. Likvidace stávajícího vodárenského zařízení musí být provedena v souladu s platnými zákony a normami.
5. Náklady na zrušení vodovodního zařízení musí být zahrnuty do nákladů stavby.

6. Propojení vodárenského zařízení provede provozovatel zařízení VAS, a.s., případně smluvní partner VAS, a.s. na základě písemného souhlasu VAS, a.s.
7. Investor stavby hasičské stanice - investor č. 2 uhradí provozovateli zařízení VAS, a.s. nad rámec základní ceny prací též náklady spojené:
 - s rozpoji a propoji vodovodní sítě
 - s nezbytnou odstávkou dodávky vody odběratelům
 - dále uhradí cenu uniklé vody z rozpojovaného potrubíUvedené náklady budou vyčísleny podle skutečnosti až v průběhu stavby.
8. Investor přeložky vodovodních přivaděčů – investor č. 1 se zavazuje uhradit náklady spojené se zřízením věcného břemene.
9. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran.
10. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý z účastníků této smlouvy obdrží po jednom výtisku. Na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují její účastníci své podpisy.





