



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Kupující:

**Obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Ústí nad Labem,
příspěvková organizace**

Sídlo: Pařížská 1670/15, 400 01 Ústí nad Labem - centrum

Zastoupený: Ing. Markéta Casalderrey, ředitelka školy

IČ: 44556969

DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení

Číslo účtu

Zástupce ve věcech technických:

tel:

e-mail:

dále jen „kupující“ (rovněž „objednatel“)

a

Prodávající:

Hilbert Interiéry s.r.o.

Sídlo: Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zastoupený: Světlana Hilbertová, jednatelka

IČ: 28661133

DIČ: CZ28661133

Bankovní spojení

Číslo účtu

Zástupce ve věcech technických:

tel:

e-mail:

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 211074

dále jen „prodávající“ (rovněž „dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU
(dále jen „smlouva“)

II. Předmět plnění a účel smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje k plnění na základě výsledku výběrového řízení „**OAULPAR Odborné učebny 2024, dodávka nábytku**“ v souvislosti s realizovaným projektem kupujícího:
Název: OAULPAR Odborné učebny 2024
Reg. č.: CZ.10.02.01/00/23_006/0000254
Operační program: Operační program Spravedlivá transformace 2021-2027
Výzva OPST: 10_23_006 „Odborné učebny středních škol v Ústeckém kraji“
2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět plnění (viz podrobnější specifikace v příloze č. 1 této smlouvy) a umožní mu nabýt vlastnické právo k tomuto předmětu plnění zakázky, vč. poskytnutí případné nezbytné součinnosti nezbytné v souvislosti s nabytím vlastnického práva a předání souvisejících dokladů a dokumentů. Kupující se zavazuje, že uvedený předmět plnění zakázky za stanovených podmínek převezme a zaplatí prodávajícímu dále dohodnutou kupní cenu.
3. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem prvků infrastruktury (zařízení a licence software) a jejich příslušenství, které jsou předmětem plnění této smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje zajistit dopravu, instalaci, související činnosti (zejm. montáž, odzkoušení a celkové uvedení do provozu) a následné předání předmětu plnění zakázky v uvedeném sídle kupujícího. Kupující poskytne nezbytnou součinnost při převzetí předmětu plnění zakázky. Náklady na dopravu a další náklady související s předáním plnění jsou zahrnuty do ceny dodávky.
5. Kvantitativní a kvalitativní aspekty předmětu plnění zakázky jsou uvedeny v přílohách této smlouvy a plně odpovídají zadávacím podkladům výběrového řízení provedeného ohledně předmětu plnění zakázky v rámci nadlimitní zakázky kupujícího a nabídky prodávajícího, coby účastníka uvedeného výběrového řízení. Pro potřeby detailní specifikace předmětu plnění zakázky je ke smlouvě přiložena příslušná část zadávacích podkladů (tj. oceněný výkaz výměr, resp. položkový rozpočet a popis technických prostředků), která obsahuje podrobnou specifikaci předmětu plnění a je nedílnou součástí smlouvy.
6. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží podle této smlouvy, při dodržení kvalitativních podmínek vymezených státními normami, právními a dalšími předpisy vztahujícími se ke zboží. Prodávající dodá kupujícímu výhradně zboží nové, nepoužité.
7. Prodávající prohlašuje, že prověřil veškeré požadavky kupujícího, které obdržel do dne uzavření této smlouvy (vč. požadavků uvedených v zadávacích podmínkách k výběrovému řízení) a shledal je vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

IV. Kupní cena, splatnost, smluvní sankce a další podmínky

1. Kupující se zavazuje uhradit za bezvadně dodaný předmět plnění zakázky kupní cenu:

	cena bez DPH	sazba DPH	výše DPH	cena vč. DPH
učebna 007	289 349,-	21%	60 763,29,-	350 112,29,-
učebna 116	210 650,-	21%	44 236,50,-	254 886,50,-
cena celkem	499 999,-	21%	104 999,79,-	604 998,79,-

2. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s řádným a včasným dodáním předmětu prodeje, zejména náklady na zajištění zboží, skladování, balné, pojištění. Dále je v kupní ceně zahrnuta cena dopravy zboží do místa plnění, jeho instalace a uvedení do provozu, vč. provedení souvisejících stavebních a montážních prací a následné zaškolení kupujícího nebo osob jím určených ohledně způsobu užívání předmětu prodeje.
3. Kupní cena je úplná, konečná, neměnná a je sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

4. Platba bude realizována jedinou platbou na základě jediné konečné faktury po dokončení a protokolárním předání celého předmětu plnění zakázky. Splatnost faktury bude činit 30 dní ode dne jejího vystavení a prokazatelného doručení kupujícímu.
5. Doručení faktury prodávající provede elektronicky, popř. osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Pokud kupující zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných pracích vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělkami, je kupující oprávněn fakturu prodávajícímu vrátit k opravě. Tento oprávněný postup kupujícího vylučuje jeho prodlení.
6. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:
 - označení prodávajícího a kupujícího, adresy jejich sídla, IČ, DIČ
 - informaci, zda prodávající je či není plátcem DPH
 - číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, případně den odeslání faktury
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu
 - označení dodávaného zboží (s rozpisem na jednotlivé položky, za něž je fakturováno)
 - fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH a částku DPH, a souhrnnou částku včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby prodávajícího
 - číslo projektu a informaci podle obsahu faktury vztahujícímu se ke konkrétnímu projektu: Výdaje plynoucí z této faktury jsou vynaloženy v rámci projektu OPST, pod reg. číslem projektu CZ.10.02.01/00/23_006/0000254 na dodávky s názvem projektu **„OAULPAR Odborné učebny 2024“** a veřejné zakázky pod názvem **„OAULPAR Odborné učebny 2024, dodávka nábytku“**.
7. Přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu, případně protokolu o odstranění vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami, ze kterého musí být patrné, že předmět nebo jeho část této smlouvy byl předán a převzat řádně, tj. bez veškerých vad a nedodělků.
8. Zaplacením se rozumí připsání odpovídající částky ve prospěch účtu prodávajícího.
9. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.

V. Předání předmětu plnění zakázky

1. Prodávající je povinen předat předmět plnění zakázky dle této smlouvy nejpozději do 60ti kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Místem předání a převzetí předmětu plnění zakázky je sídlo kupujícího (resp. Obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Pařížská 1670/15, 400 01 Ústí nad Labem - centrum), náklady na dopravu a předání nese prodávající.
3. Prodávající informuje kupujícího nejméně 7 kalendářních dní předem o možnosti předání kompletního předmětu plnění zakázky. Následně bude po vzájemné dohodě smluven konkrétní termín předání kompletního předmětu plnění zakázky.
4. Prodávající zároveň předá kupujícímu veškeré doklady související s předmětem plnění zakázky.
5. Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na kupujícího v okamžiku jeho předání prodávajícím a převzetí kupujícím potvrzeného na předávacím protokolu.
6. O předání předmětu plnění zakázky bude sepsán protokol, podepsaný oběma stranami. Tento protokol vyhotoví prodávající. V protokolu budou uvedeny veškeré případné vady. Do odstranění veškerých vad plnění bude předmět plnění zakázky považován za nepředaný.

VI. Další ujednání

1. Prodávající a kupující se výslovně dohodli na tom, že od okamžiku uzavření této smlouvy do úplného zaplacení kupní ceny, je kupující oprávněn předmět plnění zakázky bezplatně užívat.
2. Nebezpečí škody na předmětu plnění zakázky přechází na kupujícího v době, kdy tento převezme od prodávajícího.
3. Prodávající seznámí Kupujícího nejpozději na úvodní projektové schůzce s konkrétními požadavky na potřebnou součinnost ze strany Kupujícího pro splnění předmětu plnění.
4. Kupující se zavazuje umožnit pracovníkům Prodávajícího v pracovní dny, či případně v jinou vzájemně dohodnutou dobu, přístup do budov Kupujícího, v nichž je nezbytná osobní přítomnost pro plnění předmětu této smlouvy.
5. Prodávající se zavazuje zajistit, aby příslušní pracovníci Prodávajícího poskytovali pracovníkům Kupujícího potřebné informace pro realizaci předmětu smlouvy v dohodnutém termínu nebo nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Kupující se zavazuje zajistit, aby příslušní pracovníci Kupujícího poskytovali pracovníkům Prodávajícího potřebné informace pro realizaci předmětu smlouvy v dohodnutém termínu nebo nejpozději do 3 pracovních dnů.
7. Prodávající se zavazuje zaslat seznam sériových čísel dodaných zařízení, a to v elektronické podobě na e-mail kontaktní osoby kupujícího nejpozději do 1 týdne od realizace dodávky.
8. Smluvní strany si sjednávají, že jakoukoli pohledávku vzniklou na základě této smlouvy, lze postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem strany, proti níž taková pohledávka směřuje.
9. Prodávající je zavázán k povinnosti po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, minimálně však do 31. 12. 2036, archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy. Po tuto dobu bude dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
10. Prodávající je povinen minimálně do 31. 12. 2036 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k předmětu této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů [Ministerstvo životního prostředí, Státní fond životního prostředí, Ministerstvo financí, orgány finanční správy, Evropská komise, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán (dále jen „AO“), Platební a certifikační orgán (dále jen „PCO“), příslušné orgány finanční správy a další oprávněné orgány státní správy] a je povinen informovat Kupujícího, případně poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na plnění předmětu této smlouvy, především je povinen informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Prodávající je povinen ve lhůtě v tomto odstavci uvedené rovněž na žádost kupujícího, poskytovatele dotace, řídicí orgán OPST, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů a zároveň vytvořit podmínky k provedení kontroly a poskytnout při provádění kontroly součinnost. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů je prodávající povinen poskytnout kontrolním orgánům a kupujícímu veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly a obdobně zavázat i své případné poddodavatele.

VII. Práva z vadného plnění a smluvní záruka

1. Kupující požaduje a prodávající se zavazuje držet záruku za jakost předmětu plnění veřejné zakázky v trvání dvacet čtyři měsíců. Výjimku však představují komponenty, u nichž je v příloze zadávací dokumentace č. 3 (výkaz výměr k ocenění) záruční doba jmenovitě specifikována. V tomto případě poskytuje prodávající záruku za jakost a funkčnost předmětu plnění příslušné komponenty v souladu s přílohou zadávací dokumentace č. 3 (výkaz výměr k ocenění).
2. Záruka na jednotlivá zařízení, která jsou předmětem plnění této smlouvy, počíná svůj běh dnem jejich předání kupujícímu na základě řádně oběma smluvními stranami podepsaného předávacího protokolu.

3. Prodávajícím poskytnutá záruka se vztahuje na funkčnost dodaného plnění, jakož i na jeho vlastnosti požadované kupujícím.
4. Na příslušenství bude prodávajícím poskytována záruka v délce dle odst. 1 tohoto čl. V případě vad takového příslušenství se prodávající zavazuje provést opravu nebo věc nahradit novou do 30 kalendářních dnů ode dne nahlášení vady kupujícím v sídle kupujícího.
5. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že dodaný předmět smlouvy bude mít vlastnosti zabezpečující jeho řádné užívání, stanovené v minimální konfiguraci v technické specifikaci kupujícího a v konečné konfiguraci ve specifikaci obsažené v nabídce prodávajícího.
6. Prodávající odpovídá kupujícímu dále za to, že dodaný předmět smlouvy bude mít vlastnosti zabezpečující jeho řádné užívání a že je bez právních a faktických vad. Dále prodávající zaručuje, že na dodaném předmětu smlouvy nevážnou práva třetích osob.
7. Reklamáce musí být uplatněna v písemné formě na místě při převzetí zboží (v případě zjištění vady při převzetí) anebo prostřednictvím e-mailu (v případě zjištění a vzniku vady v průběhu záruční doby) uvedeného v záhlaví této smlouvy, s popisem vady. Prodávající je povinen potvrdit přijetí reklamáce obratem a vyřídit ji odstraněním vady, popř. zahájením servisního zásahu do 2 pracovních dní při dodržení lhůty dle odst. 4 tohoto článku.
8. V případě nutnosti delšího vypořádání reklamáce, poskytne po vzájemné dohodě prodávající kupujícímu po dobu vyřizování reklamáce náhradní plnění v obdobném rozsahu, a to bez nároku na úhradu jakéhokoli protiplnění a až do doby vyřízení reklamáce a uvedení opraveného zařízení zpět do provozu v místě provozu (tj. Obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Ústí nad Labem, příspěvková organizace, Pařížská 1670/15, 400 01 Ústí nad Labem - centrum). Veškeré náklady na řádné vyřízení reklamáce přitom nese prodávající.
9. Odstranění vzniklé závady po dobu platnosti záruky provede prodávající nebo jím pověření pracovníci.
10. Veškeré záruční opravy budou po dobu záruky bezplatné. Servisní kontroly v rámci servisních intervalů v záruční době budou taktéž bezplatné. Za příjezd k záručnímu servisnímu zásahu v místě sídla kupujícího, nebude v případě záruční opravy účtován poplatek za příjezd k servisnímu zásahu.
11. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé špatnou obsluhou, neodborným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s technickými podmínkami. Dále se záruka nevztahuje na škody vzniklé v důsledku živelné katastrofy, násilného poškození, povětrnostních vlivů nebo provozu za extrémně neobvyklých podmínek. Záruka zaniká v případě neoprávněného zásahu.
12. Uplatněním práv z odpovědnosti za vadné plnění není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované ceny za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení prodávajícího s dodávkou předmětu plnění této smlouvy v rozsahu a termínech uvedených v této smlouvě se stanovuje smluvní pokuta ve výši 0,1 % z hodnoty nedodané části plnění za každý den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním nahlášené závady ve lhůtě uvedené v čl. VII.4 této smlouvy je kupující oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 250 Kč za každý, i započatý, den prodlení prodávajícího s odstraněním nahlášené závady, max. však do výše 100 % pořizovací ceny daného zařízení.
4. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost druhé strany závazek splnit a není tím dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody, které nesplněním povinnosti vznikla.
5. Výši smluvních pokut shodně považují obě smluvní strany za přiměřené. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nebude-li uhrazena kupní cena do 60 dnů ode dne splatnosti daňového dokladu prodávajícímu v důsledku zavinění kupujícího a ani do dalších 15 dnů po opakovaném vyzvání prodávajícím k takové úhradě, sjednává si prodávající právo odstoupit od této kupní smlouvy.
3. Právo odstoupit od této kupní smlouvy má kupující tehdy, jestliže jej prodávající ujistil, že předmět plnění této smlouvy má určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím vymíněné, anebo prodávající kupujícího ujistil, že předmět plnění této smlouvy nemá žádné vady, a toto ujištění se ukáže být nepravdivým.

X. Ochrana dat a informací

1. Smluvní strany se tímto zavazují, že veškeré informace a zvláště pak veškerá data Kupujícího, se kterými se seznámí v rámci plnění této smlouvy pracovníci či poddodavatelé Prodávajícího, a které získá Kupující i Prodávající při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, budou považovány za důvěrné. Smluvní strany se zavazují zachovat o těchto informacích mlčenlivost s výjimkou předchozího písemného souhlasu druhé strany, žádnou z těchto informací nijak nezneužít, nevyužít, nepřístupnit a ani neumožnit zpřístupnění třetím osobám. Tento závazek smluvních stran trvá i po ukončení smlouvy z jakéhokoli důvodu.
2. Výše stanovená povinnost mlčenlivosti nekončí po ukončení realizace předmětu plnění dle této smlouvy nebo jejím ukončením, pokud nenastane některé z následujících:
 - a) informace je veřejně přístupná nebo se později stane veřejně přístupnou jinak než porušením této smlouvy, nebo
 - b) ke sdělení informace dojde na základě závazného požadavku nebo výzvy státních orgánů oprávněných k tomuto na základě zákona.
3. Prodávající se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.

XI. Doručování a komunikace

1. Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran podle této smlouvy budou adresovány v českém jazyce osobám oprávněným jednat za smluvní stranu nebo kontaktním osobám smluvních stran uvedených v čl. I této smlouvy, jakožto osobám oprávněným k jednáním ve věcech týkajících se této smlouvy. Změna těchto osob musí být druhé smluvní straně neprodleně písemně oznámena, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.
2. Pokud tato smlouva vyžaduje pro určité sdělení či jiné jednání smluvních stran písemnou formu, bude takové sdělení zasláno prostřednictvím e-mailu kontaktní osobou jedné smluvní strany na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany, popř. takové sdělení může být zasláno prostřednictvím datové schránky nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu sídla příslušné smluvní strany k rukám kontaktní osoby této strany nebo osoby oprávněné jednat podle této smlouvy. Upozornění na porušení smlouvy a odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy musí mít písemnou formu.
3. Vyžaduje-li tato smlouva, aby určité sdělení či jiné jednání smluvních stran bylo učiněno písemně v určité lhůtě, je tato lhůta zachována, pokud je sdělení nebo úkon doručeno elektronicky na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany podle této smlouvy. Pokud smluvní strana nepotvrdí doručení, má se za to, že zpráva byla doručena třetí pracovní den po odeslání e-mailu.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla vyhotovena v elektronické podobě a následně opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Tato smlouva vč. všech příloh není obchodním tajemstvím a podléhá zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a bude zveřejněna na profilu zadavatele kupujícího. Toto uveřejnění zajistí kupující.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Příslušné uveřejnění zajistí kupující.
4. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.).
5. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Obě smluvní strany jsou vázány podmínkami uvedenými v zadávacích podkladech pro nadlimitní veřejnou zakázku, ze které vzešla tato smlouva.
7. Změna této smlouvy (vč. jejích příloh) je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé, svobodné, vážné a určité vůli a že se na jednotlivých ustanoveních této smlouvy dohodly jasně a určitě tak, aby z tohoto důvodu mezi nimi nedošlo ke sporům.

V Ústí nad Labem dne dle data el. podpisu

V Praze dne dle data el. podpisu

.....
Kupující
Ing. Markéta Casalderrey
ředitelka školy

.....
Prodávající
Světlana Hilbertová
jednatelka

Přílohy smlouvy:

Př. č. 1: Položkový rozpočet