

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. smlouvy objednatele: 03PT-001522

č. smlouvy poskytovatele: 2012 184

na realizaci zakázky

„I/38 Znojmo obchvat III Inženýrská činnost pro územní rozhodnutí“

## Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle  
IČ: 659 93 390  
DIČ: CZ65993390  
zastoupeno: , pověřen řízením ŘSD ČR  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: ředitel Závodu Brno  
ve věcech technických:

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

## PK OSSENDORF s. r. o.

se sídlem: Tomešova 503/1, 602 00 Brno  
IČ: 25564901  
DIČ: CZ25564901  
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 33954  
zastoupené: jednatel a ředitelem společnosti  
jednatel a technickým ředitelem společnosti

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:

(dále jen „Poskytovatel“)

na straně druhé

(Objednatel a Poskytovatel společně dále též jen „Smluvní strany“, případně „Smluvní strana“, je-li odkazováno na kteréhokoliv z nich).

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Tato smlouva o poskytování služeb (dále jen „Smlouva“) je uzavřena podle ustanovení § 269 odst. 2 Obchodního zákoníku na základě výsledků poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „I/38 Znojmo obchvat III Inženýrská činnost pro územní rozhodnutí“ realizovanou mimo zadávací řízení v souladu s § 18 odst. 5 ve spojení s § 12 odst. 3 Zákona o veřejných zakázkách zahájeném písemnou výzvou Objednatele (dále jen „Zakázka“).

## II. OBCHODNÍ PODMÍNKY A DALŠÍ PŘÍLOHY KE SMLOUVĚ

- 2.1 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří:
- a) Dopis nabídky
  - b) Oceněný soupis služeb

## III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Na základě této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje k poskytnutí Služeb spočívajících ve výkonu inženýrské činnosti s cílem získání pravomocného územního rozhodnutí a všech dalších potřebných stanovisek, vyjádření rozhodnutí pro umístění stavby I/38 Znojmo obchvat III.
- 3.2 Doklady inženýrské činnosti (vyjádření, stanoviska, rozhodnutí orgánů veřejné správy, případně jakýkoli jiný výstup, který byl proveden či získán Poskytovatelem pro účely zajištění vydání územního rozhodnutí v právní moci - dále také „Doklady“) budou Poskytovatelem předávány Objednateli kontinuálně po jejich zajištění a jejich souhrn spolu se Závěrečnou zprávou v 6 (šesti) vyhotoveních + 1x na kompaktním disku (CD) po ukončení činnosti, případně na vyžádání Objednatele.
- 3.3 Každé vyhotovení bude opatřeno autorizačním razítkem oprávněného projektanta.
- 3.4 Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, projednanou projektovou dokumentací DUR, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy.

- 3.5 Během zpracování projektové dokumentace budou svolány minimálně tři kontrolní dny.

#### IV. DODATEČNÉ SLUŽBY

- 4.1 Objednatel může požadovat změnu rozsahu Služeb. Poskytovatel je povinen na základě tohoto požadavku snížit rozsah Služeb a/nebo, pokud mu v tom nebrání skutečnosti, které bez zbytečného odkladu oznámí Objednateli, zvýšit rozsah Služeb o služby stejného charakteru jako Služby sjednané ve Smlouvě (dále jen „**Dodatečné služby**“) s tím, že:
- a) při snížení rozsahu se Cena odpovídajícím způsobem sníží,
  - b) při zvýšení rozsahu bude Cena navýšena o odpovídajícím způsobem vypočtenou cenu za **Dodatečné služby**, tj. cenu stanovenou podle jednotkových cen uvedených v Soupisu služeb nebo z nich odvozených, pokud jsou použitelné,
  - c) termín dokončení služeb se přiměřeně upraví dohodou Smluvních stran.
- 4.2 Postupem dle tohoto nejsou dotčeny povinnosti Objednatele dle Zákona o veřejných zakázkách.

#### V. DOBA PLNĚNÍ

- 5.1 Poskytovatel je povinen provést Služby v termínech:
- Podání žádostí o podklady ÚR (vyjádření, stanoviska, rozhodnutí) související s územním řízením do 03/2014
  - Podání žádosti o vydání ÚR do 06/2014
  - Zajištění ÚR v právní moci do 10/2014
- 5.2 Poskytovatel bude mít nárok na prodloužení lhůty pro dokončení, jestliže došlo nebo dojde ke zdržení z důvodů, které nejsou na straně poskytovatele. Po obdržení žádosti poskytovatele objednatel zváží všechny podpůrné argumenty poskytnuté objednatel a odpovídajícím způsobem prodlouží lhůtu pro dokončení.
- 5.3 Poskytovatel splní veškeré pokyny, které mu objednatel dá ohledně prací, včetně přerušení všech prací nebo jejich částí. Na povinnosti poskytovatele nebude mít vliv žádné schválení nebo souhlas objednatele nebo jeho pověřeného zástupce, ani to, že se objednatel nevyjádřil.

**VI.  
CENA ZA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

- 6.1 Objednatel se zavazuje uhradit Poskytovateli za řádné poskytnutí Služeb dle této Smlouvy odměnu v následující výši:

|  | <u>Nabídková<br/>cena služeb<br/>bez DPH</u> | DPH     | Celková<br>nabídková cena<br>včetně DPH |
|--|--|---------|---|
|  | (a)  | (b)     | (c) = (a) + (b)                         |
| I/38 Znojmo obchvat III<br>Inženýrská činnost pro<br>územní rozhodnutí | 935 000                                      | 196 350 | 1 131 350                               |

(dále jen „Cena“).

- 6.2 Přílohu č. 1 této Smlouvy tvoří oceněný Soupis služeb (výkaz výměr) obsahující jednotkové ceny za poskytnutí jednotlivých Služeb Poskytovatelem bez DPH. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění této Smlouvy Poskytovatelem a pro všechny Služby poskytované na základě této Smlouvy. Součet celkových cen všech položek všech Služeb dle oceněného Soupisu služeb tvoří celkovou nabídkovou cenu dle čl. 6.1 Smlouvy (bez DPH). Jednotkové ceny uvedené v oceněném Soupisu služeb pokrývají všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádnému poskytnutí Služeb podle Smlouvy Poskytovatelem.

**VII.  
ZÁSTUPCE SMLUVNÍCH STRAN A KOMUNIKACE**

- 7.1 Veškerá písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce a výhradně osobním doručením, doporučenou poštou nebo kurýrní službou na níže uvedené adresy:

Při doručování Objednateli: ŘSD ČR, Závod Brno, Šumavská 33, Brno  
PSČ 602 00  
K rukám Mgr. Martina Cetla

Při doručování Poskytovateli: Adresa: PK OSSENDORF s. r. o.  
Tomešova 503/1, 602 00 Brno  
Fax: +420 543 516 528  
K rukám: Ing. Jana Ossendorfa

Jiná než písemná komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce prostřednictvím následujících kontaktů:

V případě Objednatele:      Jméno:  
E-mail:  
Tel.:

V případě Poskytovatele:      Jméno:  
E-mail:  
Tel.:

- 7.2 Veškeré změny kontaktních údajů uvedených v čl. 7.1 je Smluvní strana, jíž se změna týká, povinna písemně sdělit druhé Smluvní straně s tím, že změna kontaktních údajů nabývá účinnosti ve vztahu k druhé Smluvní straně doručením tohoto sdělení.

### VIII. ZÁRUKA ZA PROVEDENÍ SLUŽEB A ZA ODSTRANĚNÍ VAD

- 8.1 Pro vyloučení pochybností se Záruka za provedení služeb a Záruka za odstranění vad po Poskytovateli nepožaduje.

### IX. ZÁRUKA

- 9.1 Záruční doba na provedené práce činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná dnem následujícím po dni předání a převzetí Služeb, nebo části Služeb.
- 9.2 Nebezpečí škody na provedených službách (předmětu smlouvy) nese poskytovatel až do dne jeho předání a převzetí objednatelům bez vad a nedodělků.

### X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Nedokončí-li Poskytovatel služby, resp. část služeb ve Lhůtě pro dokončení prací, resp. příslušné části prací, zaplatí Objednateli smluvní pokutu za každý kalendářní den, o který se opozdilo dokončení prací, ve výši 0,2 % z hodnoty ceny služeb, maximálně však 10 % ceny uvedené ve Smlouvě.
- 10.2 Převezme-li objednatel služby s vadami a nedodělky nebránícími užívání, stanoví v zápise o předání a převzetí služeb lhůty k odstranění těchto vad a nedodělků. Za neodstranění vad a nedodělků v dohodnutých lhůtách je poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 10.3 Záruční vady je poskytovatel povinen odstranit v dohodnutém termínu. Poskytovatel je povinen při reklamaci vad v záruční době do 15 dnů po obdržení písemné reklamace od objednatele navrhnout způsob a termín odstranění vad.

## XI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 11.1** Podkladem pro úhradu bude faktura s náležitostmi daňového dokladu. Faktura bude vystavena poskytovatelem po splnění všech částí Služeb, tj. po protokolárním převzetí Dokladů a doložení pravomocného územního rozhodnutí resp. souvisejících vyjádření, rozhodnutí a stanovisek, a bude doložena soupisem skutečně provedených prací odsouhlaseným oprávněným pracovníkem objednatele. Zálohy se neposkytují.
- 11.2** Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za provedení služeb na základě faktur vystavených vždy po řádném poskytnutí a předání příslušné části Služeb na částku odpovídající části Ceny za příslušnou část Služeb, a to následovně:

| Popis části Služeb           | Výše ceny za provedení části Služeb |
|------------------------------|-------------------------------------|
| Podání žádostí o podklady ÚR | 50 % z Ceny                         |
| Podání žádostí o vydání ÚR   | 30 % z Ceny                         |
| Zajištění ÚR v právní moci   | 20 % z Ceny                         |

- 11.3** Splatnost faktur je 30 dnů od jejího prokazatelného doručení na adresu dle čl. 7.1. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané dle zák. č. 235/2004 Sb. v platném znění. Nesouhlasí-li objednatel s některou částí faktury zhotovitele, fakturu vrátí s uvedením důvodů svého nesouhlasu.
- 11.4** Do 15 dnů po ukončení přejímky dokončených služeb předá poskytovatel objednateli Závěrečný soupis provedených služeb a dodávek spolu s veškerou dokumentací, která se vyžaduje v odpovídající míře k tomu, aby mohl objednatel ověřit konečnou cenu díla.

## XII. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ K DOKUMENTACI

- 12.1** Objednatel má právo užívat Doklady inženýrské činnosti v souladu s účely vyplývajícími ze Smlouvy a v souladu s charakterem poskytovaných Služeb. Objednatel je v tomto ohledu také oprávněn poskytnout Doklady třetím osobám či na ně Doklady převést spolu se všemi právy duševního vlastnictví, která Objednateli budou náležet. Objednatel je tak oprávněn postoupit na třetí osobu veškeré licence, převést právo vlastnické k hmotným podkladům a poskytnout veškeré nezbytné souhlasy ve smyslu právních předpisů, které Poskytovatel Smlouvou udělil Objednateli v souvislosti s Doklady, aniž by se k tomu

vyžadovalo další svolení či vyjádření Poskytovatele.

- 12.2 Poskytovatel uzavřením Smlouvy opravňuje Objednatele a uděluje mu veškeré nezbytné souhlasy (licence) ke všem formám užití Dokladů a veškerých jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které Objednatel potřebuje k řádnému užívání výsledků Služeb. Objednatel je zejména oprávněn k nezbytnému rozmnožování Dokladů, jejím rozšiřování, úpravě a změnám, stejně jako k poskytnutí těchto oprávnění třetí osobě. Objednatel však není povinen tato oprávnění (licence) využít. Souhlasy (licence) k předmětům práv duševního vlastnictví jsou územně ncomezené (tj. jsou uděleny jak ve vztahu k území České republiky, tak k zahraničí), jsou uděleny na celou dobu trvání předmětných práv duševního vlastnictví a nelze je jednostranně vypovědět. Poskytovatel tedy zejména není oprávněn vypovědět či jinak jednostranně zamezit možnosti užívání Dokladů ani jakýchkoliv jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které na základě Smlouvy poskytl Objednateli.

### XIII. POJIŠTĚNÍ

- 13.1 Poskytovatel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činností konaných v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku nesplnění smluvních podmínek, rovněž za škody způsobené jiným osobám. Poskytovatel je povinen být odpovídajícím způsobem pojištěn ve prospěch objednatel. Poskytovatel je taktéž povinen mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jeho zaměstnancům při plnění pracovních úkolů dle platných zákonných předpisů. Odpovědnost za rizika, jejichž pojištění objednatel požadoval na poskytovateli, se z objednatel na poskytovatele tímto přenáší.

### XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1 Poskytovatel nezadá zhotovení celé zakázky jiné osobě. Poskytovatel nezadá žádnou část zakázky ke zhotovení jiné osobě bez souhlasu objednatel. Poskytovatel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech podzhotovitelů stejně jako by šlo o jednání nebo chyby poskytovatel.
- 14.2 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 14.3 Tuto Smlouvu je možno měnit, doplňovat a upravovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma Smluvními stranami.

14.4 Tato Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po dvou (2) stejnopisech. Tato Smlouva byla sepsána v českém jazyce.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ PODPISY:

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: \_\_\_\_\_  
Funkce: ředitel Závodu Brno  
Datum: - 6. 03 2014

**PK OSSENDORF s.r.o.**

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: \_\_\_\_\_  
Funkce: jednatel a ředitel společnosti  
Datum: 03 -03- 2014

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: \_\_\_\_\_  
Funkce: jednatel a ředitel společnosti  
Datum: 03 -03- 2014



## DOPIS NABÍDKY

**NÁZEV ZAKÁZKY:** „I/38 Znojmo obchvat III Inženýrská činnost pro územní rozhodnutí“

**PRO:** Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno Šumavská 33, Brno 659 77

Řádně jsme se seznámili se zněním zadávacích podmínek veřejné zakázky „I/38 Znojmo obchvat III Inženýrská činnost pro územní rozhodnutí“, včetně podmínek Smlouvy o poskytování služeb (dále „Smlouva“) a jejích příloh, dalších souvisejících dokumentů.

**Tímto nabízíme provedení zakázky v souladu s touto nabídkou za následující cenu:**

|  | <u>Nabídková cena<br/>bez DPH v Kč</u> | DPH                               | <u>Celková nabídková cena<br/>včetně DPH v Kč</u> |
|--|--|-----------------------------------|---|
| I/38 Znojmo obchvat III<br>Inženýrská činnost pro<br>územní rozhodnutí | (a)<br>935 000                         | (b) = DPH z částky (a)<br>196 350 | (c) = (a) + (b)<br>1 131 350                      |

Součástí této nabídky je oceněný soupis služeb obsahující jednotkové ceny za poskytnutí jednotlivých služeb dodavatelem bez DPH. Výslovně tímto potvrzujeme a uznáváme, že tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny činnosti poskytované v rámci zakázky.

Souhlasíme s tím, že tato nabídka bude v souladu s požadavky zadavatele platit po dobu 60 kalendářních dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídek a že pro nás zůstane závazná a může být přijata kdykoli v průběhu této lhůty.

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy:

- (a) Smlouva
- (b) Dopis nabídky
- (c) Oceněný soupis služeb

Pokud a dokud nebude uzavřena Smlouva dle vzorového znění uvedeného v zadávací dokumentaci, nebude tato nabídka představovat řádně uzavřenou a závaznou Smlouvu.

Bude-li naše nabídka přijata, začneme s prováděním zakázky v termínu jejich zahájení a dokončíme všechny činnosti v rámci zakázky v souladu s výše uvedenými dokumenty ve lhůtě pro provedení zakázky.

Uznáváme, že proces případného přijetí naší nabídky se řídí podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci shora uvedené zakázky. Uznáváme rovněž, že zadavatel má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že jsme uvedli v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

V Brně, dne

.....

jednatel a ředitel společnosti  
PK OSSENDORF s. r. o.

jednatel a technický ředitel společnosti  
PK OSSENDORF s. r. o.

## SOUPIS SLUŽEB

Silnice I/38 Znojmo - obchvat III. Stavba  
Inženýrská činnost k získání územního rozhodnutí

| Druh činnosti/služeb   | hodinová sazba | počet hodin | cena celkem      |
|--|----------------|-------------|------------------|
| Zajištění IČ k ÚR v rozsahu následujících bodů (příslušná správní rozhodnutí) včetně zajištění potřebné dokumentace            |                |             |                  |
| Vodní hospodářství dle zákona 254/2001 Sb.   |                |             |                  |
| Doprava na pozemních komunikacích dle zákona 13/1997 Sb.   |                |             |                  |
| Doprava drážní dle zákona 266/1994 Sb.   |                |             |                  |
| Ochrana přírody a krajiny dle zákona 114/1992 Sb, 100/2001 Sb.   |                |             |                  |
| Ochrana ZPF dle zákona 334/1992 Sb.  |                |             |                  |
| Ochrana lesa dle zákona 289/1995 Sb.   |                |             |                  |
| Aktualizace podkladů z katastru nemovitostí včetně doladění ZE a definice dotčených pozemků pro probíhající JPU                |                |             |                  |
| Zajištění vyjádření vlastníků pozemků spolu se zjednodušenou PD  |                |             |                  |
| Zajištění smluvních vztahů s vlastníky TI a DI   |                |             |                  |
| Zajištění konzultací, jednání, výr. výborů, kontrolních dnů k IČ mandátáře a další činnosti vyplývající z povinností mandátáře |                |             |                  |
| Zajištění vyhotovení žádosti o ÚR dle zákona č. 183/2006 Sb. V platném znění a předání investorovi                             |                |             |                  |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>   |                |             | <b>935 000</b>   |
| <b>DPH 21 %</b>  |                |             | <b>196 350</b>   |
| <b>Cena celkem s DPH</b>   |                |             | <b>1 131 350</b> |

V Brně dne

jednatel a ředitel společnosti

jednatel a technický ředitel společnosti