

Smlouva o dílo č. 10911
o údržbě, opravě a revizi výtahových zařízení

Objednatel-zákazník Magistrát hl. m. Prahy
Název/jméno: zast. CENTRA V.O.S.
sídló: V HŮRKÁCH 2145
155 00 PRAHA 5

IČO/rod.č.: 064581
DIČ:
Banka: PRVNI MESTSKA BANKA A.S.

č.ú.:
tel.č.:
fax:

Zhotovitel
Výtahy Schindler, a.s.
Pod Kotlářkou 3
150 06 Praha 5
IČO: 45274011
DIČ: 005-45274011

- I. Zhotovitel se ujímá servisu výtahů zákazníka specifikovaných v příloze č. 1 vč. rozsahu sjednaných služeb.
- II. Účinnost smlouvy počíná dnem 1.1. 1996 a trvá 1rok . Automaticky se pak prodlužuje vždy o stejné období, jestliže nejpozději 3 měsíce předem není smlouva vypovězena či neskončí-li dle č. III.
- III. a) Celková cena pravidelných služeb dle této smlouvy činí Kč 84811,-/IV. , navíc zhotovitel vždy účtuje aktuální cenu objednaných víceprací, spotřebovaného materiálu a dílů, jakož i právě platnou daň z přidané hodnoty.
b) Zvýšení cen může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek, zákonů nebo vysoké poruchovosti výtahu vyžadujících modernizaci s účinností 2 měsíce po odeslání písemného avíza zákazníkovi.
Nevyjádří-li zákazník písemně do 1 měsíce po obdržení avíza svůj nesouhlas se změnou ceny, platí, že nová cena byla dohodnuta. Nová dohodnutá cena bude ze strany zhotovitele upřesněna formou doplňku ke stávající smlouvě. Jestliže v uvedené dvouměsíční lhůtě změnu ceny odmítne, je zhotovitel oprávněn od dalšího plnění této smlouvy odstoupit k oznámenému datu účinnosti nové ceny, což je povinen zákazníkovi předem písemně oznámit.
c) Dle inflačního vývoje, na základě údajů Českého statistického úřadu, odboru statistiky cen a zahraničního obchodu v oblasti služeb, zhotovitel změni sjednanou cenu pravidelných služeb s účinností od 1.1. následujícího roku.
- IV. Platby byly sjednány . pravidelné čtvrtletní
~~xxpravidelné~~
vždy dle faktur zhotovitele splatných do 15 dnů.
Pro platbu převodním příkazem uvádějte konstatní symbol 308.
- V. Vztahy z této smlouvy se řídí Všeobecnými stanovenními (str.č. 2) a obch. zák. č. 513/91 Sb. Zvláštní (odchylná) ujednání mohou být sjednána v příloze č. 2.
- VI. Tato smlouva, obsahující příl. č. 1, 2, je podepsána ve 2 vyhotoveních, po 1 pro každou smluvní stranu.
Pro vznik smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny smlouvy lze provést pouze písemně.

V dne 22. 1. 1996

V Praze dne 17-Led .1996

CENTRA v.o.s.
ředitelství správ nemovitostí
V Hůrkách 2145
155 00 Praha 5
tel. 56 14 627

Ing. Tomáš GAŠPAR
obchodní technik
prodejního oddělení

Objednatel-zákazník
(jméno, funkce)

Ing. Daniel Hron
vedoucí prodeje servisu

(58) **Výtahy Schindler**
akciová společnost
PRAHA 5, Pod Kotlářkou 3
PRC 150 06, IČO 452 74 011

Zhotovitel
(jméno, funkce)

Všeobecná ustanovení ke smlouvě o dílo Výtahy Schindler, a.s.**1. Rozsah servisních prací**

je určen platnými normami (předpisy), pokyny výrobce, servisním standardem zhotovitele a dohodou smluvních stran dle příl. č. 1.

2. Provozní doba

Není-li sjednáno výslovně jinak, všechny práce budou vykonávány v obvyklé pracovní době zhotovitele (v pracovní dny od 7.00 do 15.00 hod., s výhradou možné změny). Zhotovitel nastoupí k provedení vyžádané běžné poruchové opravy nejdříve následující pracovní den, jinak má zákazník nárok na poskytnutí slevy ve výši Kč 50,- za každý pracovní den. Sleva nenáleží, jde-li o dílenskou opravu, výměnu nosných prostředků nebo je-li výtah mimo provoz pro závadu, kterou má odstranit zákazník sám.

3. Cena, fakturace

Cena se sjednává dohodou, platby jsou

3.1. pravidelné-paušalizované, cena materiálu a náhradních dílů je fakturována dle skutečné spotřeby. V souladu se zněním § 9, odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty č. 588/92 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jsou za jednotlivá dílčí plnění sjednány tyto termíny: 15. den 1., 2., 3. měsíce čtvrtletí apod.

3.2. nepravidelné-fakturované, vždy po provedení služby, v aktuálních cenách zhotovitele. Nepravidelně jsou fakturovány veškeré práce objednatele nad sjednaný předmět smlouvy. Takové služby nejsou považovány za dílčí plnění a z hlediska uplatnění daně z přidané hodnoty jsou upraveny § 9, odst. 1, písm. c) zákona č. 588/92 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

4. Zhotovitel odpovídá

za odborné provedení sjednaných prací. Na kvalitu provedené opravy poskytuje při splnění záručních podmínek záruku po 6 měsících. Při škodách, za které odpovídá, poskytne zhotovitel ze svého pojištění náhradu na odškodnění poškozených osob a/nebo opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem, jsou vyloučeny.

5. Součinnost smluvních stran

5.1. Zákazník se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup k výtahovému zařízení, nezasahovat a nenechat ani třetí osobu zasahovat do výtahového zařízení bez předchozího pověření zhotovitele. Odpovídá za dostupnost revizní knihy i strojovny pro zaměstnance zhotovitele.

5.2. Zákazník je srozuměn s tím, že na své náklady provede další opatření nutná pro bezpečnost, dobrý stav nebo zachování platných norem (předpisů). Potřebné práce provede zhotovitel v rámci této smlouvy nebo, přesahují-li její, dle samostatné objednávky zákazníka.

6. Zajištění smluvních závazků

6.1. Pro případ prodlení s peněžitým plněním se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení nejméně však Kč 50,- za každý případ prodlení.

6.2. Zhotovitel je oprávněn, po předchozím písemném upozornění, pozastavit svá plnění z této smlouvy a zprostit se své odpovědnosti za výtahové zařízení

– při nedostatku součinnosti zákazníka, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele

– je-li zákazník vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 30 dnů a nesloží zálohovou platbu či neposkytne-li jinou záruku řádných budoucích úhrad dle této smlouvy.

Po celou dobu přerušování smluvních plnění ze strany objednatele má zhotovitel právo na plnou úhradu sjednané ceny prací dle této smlouvy.

CENTRA v.o.s.
ředitelství správy nemovitostí
V Hůrkách 2145
155 00 Praha 5
tel. 56 14 627

22.1.1996

Výtahy Schindler
akciová společnost
PRAHA 5, Pod Kotlářkou 3
150 06, IČO 452 74 011

Objednatel:

Zhotovitel:

PRILOHA 1

CENOVÁ NABÍDKA SERVISNÍCH SLUŽEB

Dne: 12/01/96

Výtahy Schindler , a.s. - Pod Kotlarkou 3 ,150 06 Praha 5

Zakaznik : 18628966
CENTRA V.O.S.

V HURKACH 2145
150 00 PRAHA 5

List: 1

Cislo a umistení výtahu	RE	MA	OP	TP	PM	CI	PO	VY	Celkem za kvartal
259845 A1 -0616 GEN.JANOUSKA 965	P	P	P	P	P	P	Z	a	2415.04
260843 A1 -0618 GEN.JANOUSKA 965	P	P	P	P	P	P	Z	a	2509.58
259799 A1 -0615 GEN.JANOUSKA 966	P	P	P	P	P	P	Z	a	2415.04
230371 A1 -0617 GEN.JANOUSKA 966	P	P	P	P	P	P	Z	a	2509.58

Cena celkem bez dane : 9849.24
Zaokrouhleno : 9849.00
DPH 5 % : 126.38
DPH 22 % : 1610.72
Cena s dani zaokrouhleno : 11586.00
=====

Havarijní a pohotovostní služba : tel. 245 93 123
Obchodní oddelení : tel. 245 93 152

Vysvětlivky:

RE - revize
MA - mazání
OP - opravy poruchové
TP - týdenní prohlídky
PM - prohlídky v mezidobí
CI - čištění
PO - pohotovost
VY - vyproštění

P - je zahrnuto v paušálu
X - není zahrnuto v paušálu
Z - na zakázku
a - zahrnuto v paušálu viz přehled

(36) **Výtahy Schindler**
akciová společnost
PRAHA 5, Pod Kotlářkou 3
PSČ 150 06 IČO 452 74 011

CENOVA NABIDKA SERVISNICH SLUZEB

Dne: 12/01/96

Vytahy Schindler , a.s. - Pod Kotlarkou 3 ,150 06 Praha 5

Zakaznik : 18628966
CENTRA V.O.S.

V HURKACH 2145
150 00 PRAHA 5

List: 1

Cislo a umisteni vytahu	RE	MA	OP	TP	PM	CI	PO	VY	Celkem za kvartal
171522 A1 -0841 KE KOTLARCE 1146	P	P	P	P	P	P	X	a	2731.86
171514 A1 -0840 KE KOTLARCE 1147	P	P	P	P	P	P	X	a	2731.86
171492 A1 -0838 U POSTOVKY 1148	P	P	P	P	P	P	X	a	2731.86
171506 A1 -0839 U POSTOVKY 1149	P	P	P	P	P	P	X	a	2731.86

Cena celkem bez dane : 10927.44
Zaokrouhleno : 10927.00
DPH 5 % : 89.26
DPH 22 % : 2011.27
Cena s dani zaokrouhleno : 13028.00
=====

Havarijní a pohotovostní služba : tel. 245 93 123
Obchodní oddelení : tel. 245 93 152

Vysvetlivky:

RE - revize
MA - mazani
OP - opravy poruchove
TP - tydenni prohlidky
PM - prohlidky v mezidobi
CI - cistení
PO - pohotovost
VY - vyprostovani

P - je zahrnuto v pausale
X - není zahrnuto v pausale
Z - na zakazku
a - zahrnuto v pausale viz prehled

(36) **Výtahy Schindler**
akciová společnost
PRAHA 5, Pod Kotlářkou 3
PSČ 150 06, tel. 245 93 123

CENOVÁ NABÍDKA SERVISNÍCH SLUŽEB

Dne: 17/01/96

Výtahy Schindler , a.s. - Pod Kotlarkou 3 ,150 06 Praha 5

Zakaznik : 064581
 MAGISTRAT HL.M.PRAHY
 V ZAST. CENTRA V.O.S.
 V HURKACH 2145
 155 00 PRAHA 5

List: 1

Cislo a umisteni vytahu				RE	MA	OP	TP	PM	CI	PO	VY	Celkem za kvartal
123854	A1	-0851	LEDVINOVA 1713	P	P	P	P	P	P	Z	a	3288.17
123862	A1	-0852	LEDVINOVA 1714	P	P	P	P	P	P	Z	a	3288.17
123871	A1	-0853	LEDVINOVA 1715	P	P	P	P	P	P	Z	a	3230.96
123889	A1	-0854	LEDVINOVA 1716	P	P	P	P	P	P	Z	a	3230.96
123838	A1	-0476	MATUSKOVA 795	P	P	P	P	P	P	Z	a	5425.92
123846	A1	-0477	MATUSKOVA 796	P	P	P	P	P	P	Z	a	5425.92

Cena celkem bez dane : 23890.10
 Zaokrouhleno : 23890.00
 DPH 5 % : 164.43
 DPH 22 % : 4532.33
 Cena s dani zaokrouhleno : 28587.00
 =====

Havarijní a pohotovostní služba : tel. 245 93 123
 Obchodní oddelení : tel. 245 93 152

Vysvětlivky:

RE - revize
 MA - mazání
 OP - opravy poruchové
 TP - týdenní prohlídky
 PM - prohlídky v mezidobí
 CI - čištení
 PO - pohotovost
 VY - vyproštění

P - je zahrnuto v paušále
 X - není zahrnuto v paušále
 Z - na zakázku
 a - zahrnuto v paušále viz přehled

(36) Výtahy Schindler
 akciová společnost
 PRAHA 5, Pod Kotlárkou 3
 PSČ 150 06, IČO 452 74 011

PO - pohotovost
VY - vyprostovani

PRILOHA 1

CENOVA NABIDKA SERVISNICH SLUZEB

Dne: 17/01/96

Vytahy Schindler , a.s. - Pod Kotlarkou 3 ,150 06 Praha 5

Zakaznik : 064581
MAGISTRAT HL.M.PRAHY
V ZAST. CENTRA V.O.S.
V HURKACH 2145
155 00 PRAHA 5

List: 1

Cislo a umistení vytahu	RE	MA	OP	TP	PM	CI	PO	VY	Celkem za kvartal
133698 A1 -0707 BACHOVA 1566	P	P	Z	P	P	P	r	r	2338.48
207748 A1 -1358 BARRANDOV 981	P	P	P	P	P	P	r	r	2502.19
207730 A1 -1359 BARRANDOV 982	P	P	P	P	P	P	r	r	2502.19
207721 A1 -1360 BARRANDOV 983	P	P	P	P	P	P	r	r	2502.19
207713 A1 -1361 BARRANDOV 984	P	P	P	P	P	P	r	r	2502.19
090255 A1 -0094 BENADOVO NAM.1/1439	P	P	Z	P	P	P	r	r	1419.58
164780 A1 -1921 BOTEVOVA 3107	P	P	Z	P	P	P	r	r	1572.54
164798 A1 -1922 BOTEVOVA 3108	P	P	Z	P	P	P	r	r	1572.54
164801 A1 -1923 BOTEVOVA 3109	P	P	Z	P	P	P	r	r	1572.54
165603 A1 -1824 KROUZOVA 3037	P	P	P	P	P	P	r	r	3253.89
165611 A1 -1825 KROUZOVA 3038	P	P	P	P	P	P	r	r	3253.89
165182 A1 -1679 OTRADOVICKA 726	P	P	Z	P	P	P	r	r	1752.28
165191 A1 -1680 OTRADOVICKA 727	P	P	Z	P	P	P	r	r	1752.28
165204 A1 -1681 OTRADOVICKA 728	P	P	Z	P	P	P	r	r	1752.28
165212 A1 -1682 OTRADOVICKA 729	P	P	Z	P	P	P	r	r	1752.28

Cena celkem bez dane : 32001.34
Zaokrouhleno : 32001.00
DPH 5 % : 296.04
DPH 22 % : 5737.69
Cena s dani zaokrouhleno : 38035.00
=====

Havarijní a pohotovostní služba : tel. 245 93 123
Obchodní oddelení : tel. 245 93 152

Vysvetlivky:

RE - revize
MA - mazani
OP - opravy poruchove
TP - tydenni prohlidky
PM - prohlidky v mezidobi
CI - cistení

P - je zahrnuto v pausale
X - není zahrnuto v pausale
Z - na zakazku
a - zahrnuto v pausale viz prehled

(36) Výtahy Schindler
akciová společnost
PRAHA 5, Pod Kotlarkou 3
PSČ 150 06, IČO 452 74 011

CENOVA NABIDKA SERVISNICH SLUZEB

Dne: 17/01/96

Vytahy Schindler , a.s. - Pod Kotlarkou 3 ,150 06 Praha 5

Zakaznik : 064581
 MAGISTRAT HL.M.PRAHY
 V ZAST. CENTRA V.O.S.
 V HURKACH 2145
 155 00 PRAHA 5

List: 1

Cislo a umistení vytahu	RE	MA	OP	TP	PM	CI	PO	VY	Celkem za kvartal
160351 A1 -0997 BRANICKA 1319	P	P	P	P	P	P	Z	a	2798.42
160261 A1 -0976 NA BUCANCE 1622	P	P	P	P	P	P	Z	a	2546.23
160342 A1 -0920 NAD STROUHOU 1320	P	P	P	P	P	P	Z	a	2798.42

Cena celkem bez dane : 8143.07
 Zaokrouhleno : 8143.00
 DPH 5 % : 58.06
 DPH 22 % : 1536.00
 Cena s dani zaokrouhleno : 9737.00
 =====

Havarijní a pohotovostní služba : tel. 245 93 123
 Obchodní oddelení : tel. 245 93 152

Vysvetlivky:

RE - revize
 MA - mazani
 OP - opravy poruchove
 TP - tydenni prohlidky
 PM - prohlidky v mezidobi
 CI - cisteni
 PO - pohotovost
 VY - vyprostovani

P - je zahrnuto v pausale
 X - není zahrnuto v pausale
 Z - na zakazku
 a - zahrnuto v pausale viz prehled

(36) **Výtahy Schindler**
 akciová společnost
 PRAHA 5, Pod Kotlarkou 3
 PSČ 150 06, IČO 452 74 011

- I. V souladu s Všeobecnými dodacími podmínkami níže podepsaný objednatel
u r č u j e:

Osobu/-y (jméno, příjmení, adresa, telefon) oprávněnou/é jménem objednatele
ověřovat výkazy pracovníků zhotovitele:

PAVEL TUMA, V HŮRKÁCH 2145, P-5, 651 8848
:
:
:

V Praze dne:

Objednatel:



- II. Zvláštní ujednání:

Pohotovostní opravy na zakázku

Záruka na opravy u výtahu 259845 od 11.9.1995 do 11.9.1996

Záruka na opravy u výtahu 260843 od 9.11.1995 do 9.11.1996

Záruka na opravy u výtahu 259799 od 18.8.1995 do 18.8.1996

Záruka na opravy u výtahu 260371 od 16.10.1995 do 16.10.1996

Opravy na zakázku u výtahů: 133698, 090255, 164780, 164798, 164801
165182, 165191, 165204, 165212

V Praze dne: 12.Led .1996
Ing. Daniel Hron
vedoucí prodeje servisu

(36) **Výtahy Schindler**
akciová společnost
PRAHA 5, Pod Kotlářkou 3
PSČ 150 06; IČO 452 74 011

22. 1. 1996
V dne
Objednatel:

CENTRA M.O.S.
reditelství oprav a modernizací
V HŮRKÁCH 2145
155 00 Praha 5
tel. 56 14 527 ①

