

# Smlouva o dílo

## Smluvní strany:

### zhotovitel

**Techem, spol. s r. o.**

Veveří 102, 616 00 Brno

IČO: 49684370, DIČ 010-49684370,

bankovní spojení: AGB Praha, č.ú.: 2109808-504/0600

zastoupená: Ing. Jaroslavem Nevoránkem, ředitelem oblastního zastoupení Brno

ve věcech technických: Ing. Vilémem Harákem

a

### objednatel

**MČ Brno – Nový Lískovec**

zastoupená : Ing. Františkem Rotreklem EZRA reality, s.r.o.

Oblá 75a, 634 00 Brno

IČO: 60705973, DIČ: 288-60705973

bankovní spojení: KB Brno, č.ú.: 7282670257/0100

uzavírají v souladu s ustanovením § 536 a násl. Obchodního zákoníku tuto smlouvu  
o dílo:

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení odečtů bytových vodoměrů, údajů indikátorů topných nákladů ( odpařovacích nebo digitálních ), dále jen IRTN, výměna kapiláry, ekologická likvidace kapiláry a plomby, zpětné zaplombování IRTN.
2. Předmětem smlouvy je stanovení všech přepočtových koeficientů pro korekci odečtových údajů IRTN ( základních dílků ) s odkazem na podkladový materiál, výpočet dílků pro daný byt a jejich předání na disketě a tiskové sestavě.
3. Stanovením přepočtových koeficientů se rozumí:
  - pro dílčí stupnice IRTN ( Techem )
  - pro digitální IRTN ( Techem )
4. Místem plnění jsou objekty ve správě EZRA reality, s.r.o., které jsou uvedeny v příloze č.1.

## **II.** **Odečty**

1. Odečítací službou se rozumí:
  - 1.1. Odečet stavu, resp. hodnot na IRTN a vodoměrech. Odečty v jednotlivých objektech provede zhotovitel ve dvou odečtových termínech
  - 1.2. Kontrola výrobního čísla
  - 1.3. Kontrola neporušenosti plomb
  - 1.4. Kontrola provozuschopnosti přístrojů ( celkový stav, upevnění, příp. jiné závady )
  - 1.5. U odpařovacích poměrových měřidel se při výměně ampulky kontroluje barva kapaliny. Výměnou ampulky se nemění data přístroje.
  - 1.6. Zápis do protokolu o odečtech s podpisem odečítajícího pracovníka a nájemníka, resp. jím pověřené osoby.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost odečtu hodnot příslušných přístrojů.
3. Zhotovitel oznamuje objednateli datum odečtu minimálně v týdenním předstihu.
4. Termín odečtu IRTN a vodoměrů oznámí zhotovitel vývěskou na vstupních prostorách odečítaného objektu, a to nejméně na dvě místa ve vchodě ( na vstupní dveře a jiné viditelné místo ) se 7-10-tidenním předstihem před provedením odečtu. Odečty v jednotlivých objektech provede zhotovitel ve dvou termínech. V případě nepřístupných bytů v prvním oznámeném termínu provede zhotovitel druhý odečet ve lhůtě 5-7-mi následujícími dny po prvním odečtu. Zároveň vhodí nájemníkům oznámení termínu druhého odečtu přímo do poštovních schránek.
5. Minimálně jeden z těchto odečtů bude proveden v časovém rozmezí 14,00 - 20,00 hodin.
6. Bude-li až při odečtu zjištěno, že přístroj z různých důvodů ve sledovaném období neměřil, např. ( poškozený, zničený, nebo poškozená plomba ), uvede tuto skutečnost zhotovitel do protokolu o odečtech a v počítačové sestavě uvede pod příslušným kódem (znakem) a dle svých zkušeností stanoví odborný odhad.
7. Objednatel bude v maximální míře nápomocen zhotoviteli při zpřístupnění všech přístrojů pro odečet, při kontrole provozuschopnosti měřidel, přípravě pro měření v následujícím topném období a při plnění předmětu smlouvy o dílo.
8. Zhotovitel provede odečty IRTN a vodoměrů :
  - k termínu 1.1.-20.1. kalendářního roku
  - při požadavku v případě poškození, ev. znehodnocení, nebo zcizení
  - při požadavku objednatele u výměn bytů, u převodů bytů, apod.
9. Měřeným obdobím se rozumí období od 1.1. do 31.12. kalendářního roku, pokud nebude dohodnuto jinak.
10. Pokud IRTN nebo vodoměr ve sledovaném období neměřil, uvede zhotovitel tuto skutečnost do poznámek na odečtovém archu a v počítačové sestavě pod příslušným kódem

(znakem). Dle svých zkušeností stanoví odborný odhad spotřeby, který bude proveden v návaznosti na vyhl. 245/95 Sb. a upravující vyhl. č. 85/98 Sb. - viz bod 6.

11. Pokud IRTN a vodoměry nebudou z důvodů nezpřístupnění bytu odečteny, uvede zhotovitel tuto skutečnost do poznámek na odečtovém archu a v počítačové sestavě pod příslušným kódem ( znakem ). Dle svých zkušeností stanoví odborný odhad spotřeby, který bude proveden v návaznosti na vyhl. 245/95 Sb. a upravující vyhl. č. 85/98 Sb.

12. Pokud IRTN nebo vodoměr bude vykazovat nějaké nedostatky, toto se označí v tiskové sestavě příslušným kódem ( znakem ).

### III.

#### Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli následující údaje pro plnění předmětu díla:

- jmenný seznam nájemníků bytů s čísly bytů a vchodů, případně nájemců vytápěných nebytových prostor - konečných spotřebitelů - dle jednotlivých objektů
- podlahové plochy bytů, nebytových prostor příslušící jednotlivým konečným spotřebitelům a podlahové plochy vytápěných společných prostor

2. Písemně předá zhotoviteli informace jako datum, adresu, číslo bytu a celé jméno nájemníka, kde došlo k výměně vodoměru či topného tělesa s namontovaným IRTN a typ, velikost a počet článků nového tělesa, tak aby zhotovitel měl možnost provést odečet vodoměru nebo IRTN a nebylo negativně ovlivněno rozúčtování.

3. Písemně předá zhotoviteli datum, adresu, číslo bytu a celá jména nájemníků, kde došlo ke změně uživatele bytu, aby zhotovitel měl možnost provést odečet a nebylo negativně ovlivněno rozúčtování.

4. Písemně předá zhotoviteli informace jako datum, adresu, číslo bytu a celé jméno nájemníka, kde došlo k poškození IRTN tak, aby zhotovitel měl možnost provést odečet a nebylo negativně ovlivněno rozúčtování.

5. Nejpozději do 15.12. daného účtovacího období předá zhotoviteli níže uvedené údaje:

- seznam prokazující změny bytů na NP ( nebytových prostorech )
- seznam prokazující změny nájemníků a nájemců na NP s datem, adresou, číslem bytu celým jménem nájemníka původního i nového
- doklad prokazující způsob značení uzlu ( evidenční nebo jiné číslo objektu ), bytů, nebytových prostor a nájemníků NP
- jmenný seznam nájemníků a nájemců NP
- podlahové plochy bytů a NP, přepočtené dle vyhlášky č. 85/98Sb.
- aktualizovat přílohy k této smlouvě

6. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli požadavek mimořádného odečtu všech bytových jednotek minimálně čtyřicet pracovních dní předem.

7. Objednatel předá veškeré aktualizované údaje ( změny ) potřebné pro odečty měřeného období v termínu do 15.12. daného roku.

Za aktualizaci dat, jež jsou v kompetenci objednatele, v průběhu roku zodpovídá objednatel.

#### IV.

#### **Povinnosti zhotovitele**

1. Jedenkrát ročně, a to ke konci rozúčtovacího období provést odečty IRTN a vodoměrů.
2. Zhotovitel:
  - je povinen zhotovit předmět díla v souladu s předpisy a technickými normami platnými v daném časovém období pro plnění předmětu díla, zejména pak s vyhl. MPOČR č. 245/1995 Sb. z 2.10. 1995, upravující vyhlášky č. 85/98 a předpisy souvisejícími, pokud nebude možno jinak
  - projednává reklamace týkající se stanovení opravných koeficientů pro jednotlivé místnosti náhradních výpočtů dle čl. II bodu 10,11 a přepočtových dílků pro daný byt na úrovni správce objektu, je nápomocen objednateli při reklamacích souvisejících s odečty
  - provede školení s instruktáží o odečtech pro určené pracovníky objednatele
  - odpovídá za poškození indikátoru topných nákladů při odečtu a výměně trubičky
3. Na písemný požadavek objednatele provést servisní zásah, čímž se rozumí jakákoli demontáž, oprava či výměna, mimořádný odečet, montáž IRTN nebo jeho části.
4. Zhotovitel je povinen provést servisní zásah do deseti pracovních dnů od nahlášení objednatelem.
5. Archivovat podklady a údaje účtovacího období dva roky zpětně.
6. Zhotovitel je povinen provést druhé odečtení neodečtených bytů od pěti do sedmi následujících dnů po prvním odpočtu. Oznámení vyvěsí na dvou místech ve vstupních prostorách a vhodí dopisy do schránky nájemníků neodečtených bytů.

#### V.

#### **Doba trvání a vypovězení smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze vypovědět kteroukoliv ze smluvních stran.
3. Výpovědní lhůta činí šest měsíců s tím, že její ukončení je vázáno na konec zúčtovacího období t.j. k 31. 12 . běžného roku.
4. Seznam jednotlivých objektů, kterých se bude týkat předmět díla pro dané zúčtovací období bude upřesněn k 15. 11. daného roku, a to formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
5. Počátek plnění předmětné smlouvy se stanovuje k datu podpisu smlouvy.

## VI. Cena díla

1. Ceny jsou platné pro účtovací období od 1.1. 1999 - 31.12. 1999 .
2. Souhrnná cena za dodávku a služby dle předmětu díla:  
Jedná se o tuto činnost: provedení odečtu, dodání, výměna a zaplombování jednoho kusu odpařovací trubice V 93 46,- Kč/IRTN
3. Souhrnná cena za dodávku a služby dle předmětu díla:  
Jedná se o provedení odečtu jednoho kusu digitálního IRTN EHKV 90 39,- Kč/ IRTN
4. Příprava na rozúčtování - jen v prvním roce, na jeden přístroj 5,- Kč/ IRTN
5. Poplatek při změně nájemníka v systému databáze 50,- Kč/ IRTN
6. Odhad spotřeby tepla nebo TUV dle vyhlášky 245/95 Sb. 93,- Kč/ byt
7. Cena mimořádného odečtu EHKV 90 31,- Kč / IRTN
8. Odečet a kontrola bytového vodoměru 25,- Kč/ Ks

Ceny jsou uvedeny bez DPH 5%.

9. Pro každé další zúčtovací období bude při změně cen za dílo dodán aktuální ceník ve formě dodatku smlouvy.

10. Faktury budou vystavovány na jednotlivé objekty. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedené dílo nejpozději do 14-ti dní po obdržení faktury. Budou-li objednatelem uplatněny námitky podle článku VIII., odst. 2. této smlouvy, zavazuje se objednatel zaplatit cenu za dílo do 14-ti dní po vysvětlení námitek. Budou-li námitky objednatele oprávněné, zaplatí objednatel cenu za dílo po odstranění příčin vedoucích k uplatnění námitek a vystavení nové faktury.

11. Zhotovitel se zavazuje dodat jmenný seznam pracovníků pověřených odečítací službou v termínu 14 dní před zahájením prací.

12. Zhotovitel vystaví jednotlivým pracovníkům na základě jmenného seznamu oprávnění k provádění odečítací služby, objednatel potom vystaví povolení ke vstupu do objektu - tímto se budou prokazovat při provádění odečtů.

13. Zpracování údajů požadovaných v počítačové verzi bude předáno na disketě, způsob a podmínky zpracování a předání údajů na disketách bude řešen zvláštním dodatkem k této smlouvě.

14. Pokud by některý odstavec této smlouvy v budoucnu odporoval některému zákonnému ustanovení, nezpochybňuje se tato smlouva jako celek, nýbrž pouze dotyčný odstavec. V tomto případě by místo sporného odstavce platilo zákonné ustanovení.

## VII

### Záruky, záruční a pozáruční servis

1. Zhotovitel poskytuje záruku na dodané prvky IRTN - odpařovací 12 měsíců ( odpařovací trubičky a jejich součásti ). Záruka na dodané prvky IRTN - digitální EHKV 90 činí 24 měsíců. Záruka na vodoměry je 12 měsíců. Reklamací na dodané prvky uplatňuje správce domu u zhotovitele písemnou formou.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamací vztahujících se k IRTN ( odpařovací, digitální ) a vodoměrům nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení reklamace. Charakter závady a termín odstranění je povinen neprodleně sdělit objednateli.
3. V případě, že bude zjištěno a oběma stranami stvrzeno, že se nejedná o vadu, na níž se vztahuje záruka, postupuje zhotovitel a objednatel dle bodu 2 tohoto článku s tím, že provedené práce budou zhotovitelem fakturovány dle platných cen.
4. V případě dodání díla s chybami, jako jsou například:  
chybně provedené odečty, chybně stanovené přepočtové koeficienty pro jednotlivé místnosti, chybně vypočtené přepočtové dílky pro daný byt, chyby ve výpisu bytů, chyby v počítačové sestavě, provede zhotovitel opětovné odečtení, stanovení koeficientů, přepočtení dílků, opravy zjištěných chyb, včetně činností souvisejících na vlastní náklady a v termínu do pěti kalendářních dnů od zjištění těchto chyb. Právo na náhradu škody není dotčeno.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Dokončeným dílem je míněno:

- zavedení základních údajů do databáze ( viz. čl. VI. ), kde bude uvedeno číslo bytu, jméno nájemníka, výrobní číslo vodoměru, evidenční číslo IRTN. Tyto údaje budou uvedeny na disketách a předány po prvních odpočtech.
- odečtové archy budou obsahovat číslo bytu, jméno a podpis nájemníka, výrobní číslo vodoměru, ev. číslo IRTN, konečný stav měřidla, jméno a podpis odečítatele, datum odpočtu, případně poznámky
- odečty daného období budou zpracovány formou tiskových sestav, na disketách a budou obsahovat číslo bytu, jméno nájemníka, přepočtené dílky pro daný byt, kód

2. Dokončené dílo, popř. jeho samostatnou část přebírá objednatel na základě protokolu o předání a převzetí díla. Námitky může uplatnit do 14-ti dní od převzetí díla. Tato lhůta nemá vliv na případné reklamace, které budou posuzovány případ od případu a budou vyřizovány zhotovitelem neprodleně. Dojde-li ke sporům mezi objednatelem a jednotlivými uživateli, je zhotovitel po písemné výzvě objednatele povinen v rozsahu svých závazků podle této smlouvy přispět k jejich vyřešení do 14-ti dní po obdržení výzvy.
3. Sestava odečtů spotřeby bude obsahovat údaj o spotřebě u konečného spotřebitele ( nájemníka ), vyjádřené hodnotou odečtených dílků na indikátoru topných nákladů a hodnotou spotřebovaných m<sup>3</sup> na vodoměrech.

4. Dílo bude předáno v termínu do 31.1. následujícího kalendářního roku, pokud nebude dohodnuto jinak.

## IX

### Sankce a smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla ( jednotlivých částí ) je tento povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z ceny díla ( jednotlivé části ).
2. Nezaplatí-li objednatel splátku ceny díla včas nebo v plné výši, je povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Druhá strana má právo uplatňovat smluvní pokutu ve výši 300,- Kč:

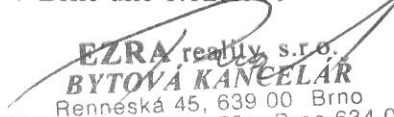
- pokud zhotovitel neprovede servisní zásah v termínu
- pokud objednatel neproplatí v termínu servisní zásah


## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být měněna výhradně po dohodě zúčastněných stran formou písemného dodatku.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu zúčastněných stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku a každý z těchto má právní sílu originálu.
4. Smluvní strany jsou povinny oboustranně poskytnout vyžádanou součinnost tak, aby dílo mohlo být dle této smlouvy provedeno.
5. V případě servisního zásahu bude účtována i doprava servisního technika.
6. Splatnost faktur je čtrnáct dní po doručení.
7. Veškeré poskytnuté údaje jsou důvěrné a nemohou být poskytovány třetí osobě.
8. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a nebyla sestavena v tísni, ani za jinak jednostranně nevyhovujících podmínek. Na důkaz toho připojí své podpisy.

V Brně dne 1.12.1999

  
**EZRA reality, s.r.o.**  
**BYTOVÁ KANCELÁŘ**  
Rennéská 45, 639 00 Brno  
provozovna: Oblá 75a, Brno 634 00  
Objednatel  
Úř. hod.: Po, Út, Čt, Pá 8-9hod.  
St 8 - 12hod. 13,30 - 17,00

  
zhotovitel

**ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI**  
Brno - Nový ústevec  
634 00 Brno, Oblá 75a

## **Příloha č.1**

Seznam objektů, kde firma TECHEM bude provádět odečty

Kamínky 25,27,29

Kamínky 31,33,35

Svážná 23,25

Oblá 53,55,57,59



Za korekt

**techem**

## Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 1.12.1999

**Objednatel:** Statutární město Brno, MČ Brno – Nový Lískovec

Oblá 75a,634 00 Brno

Ing. Jana Drápalová, starostka

IČ: 44992785

zastoupená: EZRA reality, s.r.o.

Ing. Františkem Rotreklem, jednatelem

bankovní spojení: KB Brno

č.ú.: 7282670257/0100

**Zhotovitel:** T E C H E M, spol. s r. o.

Veveří 102, 659 10 Brno

IČO: 49684370

DIČ: CZ49684370

č.ú.: 27146800/4000, Dresdner Bank.

zastoupenou: Ing. Jaroslavem Nevoránkem, ředitelem oblastního zastoupení Brno

ve věcech technických: ing. Vilémem Harákem

Techem spol. s.r.o., Počernická 96,108 03 Praha 10 – Malešice

Zapsaný v OR vedeném u KOS v Praze oddíl C, vložka 23339

Jednatel Ing. Jiří Mikeš, Csc.

### Mění se znění článku I.

Nový text:

#### Předmět smlouvy

1. Objednatel pověřuje zhotovitele prováděním odečtů u těchto přístrojů:

- Integrované rozdělovače topných nákladů digitální ( dále jen IRTN )
- Bytové vodoměry

2. Objednatel pověřuje zhotovitele provedením rozúčtování nákladů těchto přístrojů:

- Integrované rozdělovače topných nákladů digitální ( dále jen IRTN )
- Bytové vodoměry

3. Místem plnění jsou objekty ve správě EZRA reality, s.r.o., které jsou uvedeny v příloze č.1.

### Mění se znění článku II. bod 10. a 11.

Nový text:

10. Pokud IRTN nebo vodoměr ve sledovaném období neměřil, uvede zhotovitel tuto skutečnost do poznámek na odečtovém archu . Dle svých zkušeností stanoví odborný odhad spotřeby, který bude v návaznosti na vyhlášku č. 372/ 2001 Sb..

11. Pokud IRTN a vodoměry nebudou z důvodu nezpřístupnění bytu odečteny, uvede zhotovitel tuto skutečnost do poznámek na odečtovém archu. Dle svých zkušeností stanoví odborný odhad spotřeby, který bude v návaznosti na vyhlášku č. 372/2001 Sb..

### Mění se znění článku IV. bod 2. odstavec 1

Nový text:

2. Zhotovitel:

- je povinen zhotovit předmět díla v souladu s předpisy a technickými normami platnými v daném časovém období pro plnění předmětu díla, zejména pak s vyhláškou č. 372/2001 Sb..

### Aktualizuje se článek VI. body 1. – 8.

Aktuální ceny pro rok 2004 jsou uvedeny v ceníku, příloha č.2.

### Mění se znění článku VIII. bod 1. odstavec 1 a bod 4.

Nová text:

1. Dokončeným dílem je míněno:

- předání kopií odečítacích listů, předání rozúčtování nákladů za teplo a vodu
- sestava bude obsahovat adresu fakturační jednotky, číslo bytu, jméno uživatele, číslo vodoměru a IRTN, odečtené hodnoty, spotřeby, náklady
- rozúčtování bude předáno v tištěné i elektronické podobě
- formou elektronického výstupu bude soubor dbf, příloha č. 3

4. Dílo bude předáno do jednoho měsíce po obdržení veškerých podkladů nutných pro rozúčtování.

Ostatní body smlouvy se nemění.

Dodatek č. 1 byl projednán a schválen na zasedání Rady městské části Brno – Nový Lískovec č. *24/2004*, které se konalo dne *25.10.2004*. Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

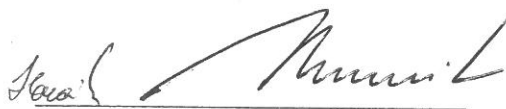
V Brně dne *10.11.*.....2004

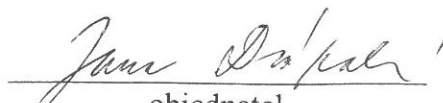
**techem**

TECHEM, spol. s r.o. ②  
oblastní zastoupení Brno  
616 00 Brno, Veveří 102

Statutární město Brno  
Městská část Brno-Nový Lískovec  
634 00 Brno, Oblá 75a

3

  
zhotovitel

  
objednatel

## Příloha č.1

adresa zúčtovací jednotky	počet bytů	EHKV	TTO	SV	TUV
Oblá 53, 55, 57, 59	97	481		97	95
Svážná 19,21,23,25	96	384		108	96
Oblá 14	33		133	32	32
Kamínky 6	32		127	32	32
Onlá 2	34		135	32	32
Koniklecova 4	60		284	60	60
Koniklecova 5	156		359	156	155
Svážná 10,12,14,16	96		478	95	96
Svážná 26,28,30,32	105		492	102	102
Oblá 3	16		67	16	16
Oblá 5,7	25		73	25	5
Oblá 9,11,13	36		108	36	36
Oblá 15,17,19	37		108	36	36
Svážná 3	60		286	60	60
Kamínky 17,19	33		145	33	33
Kamínky 25	24		72	24	24
Kamínky 27	24		72	24	24
Kamínky 29	24		72	24	24
Kamínky 31	24		72	24	24
Kamínky 33	24		72	24	24
Kamínky 35	24		72	24	24
<b>celkem</b>	<b>1060</b>	<b>865</b>	<b>3227</b>	<b>1064</b>	<b>1030</b>

**te am**  
TECHEM s.r.o.®  
oblastní zúčtovací Brno  
616 00 Brno, Veverův 102

### Rozúčtování spotřeby tepla a vody

Popis	Kč (bez DPH) / přístroj
Odečet, výměna ampulky a rozúčtování přístroje V93, včetně ceny nové ampulky a plomby*	<b>55,00 Kč</b>
Ekologická likvidace ampulek	<b>2,00 Kč</b>
Odečet a rozúčtování elektronického přístroje TTO*	<b>49,00 Kč</b>
Odečet a rozúčtování bytového vodoměru*	<b>28,- Kč</b>
Cestovní náklady , dle vzdálenosti	

\* Včetně tisku odečítacích protokolů a tisku rozúčtování

### Příprava rozúčtování

Popis	Kč (bez DPH) / přístroj
Vytvoření nové zúčtovací jednotky na základě dat DIM	<b>8,00 Kč/RTN</b>
Založení vodoměru do databáze zúčtovací jednotky	<b>11,00 Kč/ kus</b>
Dodávka ampulek, plomb a jedné sady odečítacích protokolů	<b>v ceně rozúčtování</b>
Cena nevrácené plomby (smluvní pokuta odečítateli)	<b>300,- Kč/kus</b>

### Nestandardní služby

Popis	Kč (bez DPH) / přístroj
Rozčlenění nákladů na jednotlivé zúčtovací jednotky z celkových nákladů na výměník, nebo více vchodů jedné zúčtovací jednotky	<b>180,- Kč / zúčt.jedn</b>
Odhad spotřeby tepla 1 otopného tělesa	<b>11,00 Kč</b>
Odhad spotřeby SV, nebo TUV jednoho vodoměru na základě minulé spotřeby	<b>11,00 Kč</b>
Odhad spotřeby tepla dle vyhlášky č. 372/2001 v nepřístupném bytě	<b>95,00 Kč/ byt</b>
Odhad spotřeby TUV dle vyhlášky č. 372/2001 v nepřístupném bytě	<b>95,- Kč/ byt</b>
Odhad spotřeby SV dle m2 v nepřístupném bytě	<b>95,- Kč/ byt</b>
Rozúčtování tepla podle m2 v bytech bez měření	<b>53,- Kč/byt</b>
Paušál na poštovní a telekomunikační poplatky	<b>87,- Kč/ zúčt.jednotka</b>
Předání rozúčtování na disketě (1 disketa/zúčtovací jednotka)	<b>98,- Kč / zúčt. Jednotka</b>

### Služby podle potřeby

Popis	Kč (bez DPH) / přístroj
Změna nájemníka ( změna v databázi)	<b>57,00 Kč</b>
Doplňování údajů v databázi (dle požadavku objednatele)	<b>11,- Kč / údaj</b>
Změna v databázi radiátorů na základě vytištěného protokolu (případy oprav, nebo poruch)	<b>11,- Kč / přístroj</b>
Dodatečný výtisk rozúčtování z rozúčtovacího programu	<b>11,- Kč / přístroj</b>
Elektronický zpracování, dle individuálních požadavků odběratele	<b>6,- Kč / přístroj</b>

Ceny jsou uvedeny bez 19 % DPH.

Všechny nabízené přístroje odpovídají ČSN EN 834 a 835.

Příloha č.3

Popis výstupu dat z rozúčtovacího programu **TECHEM**.

Název souboru ncabr-d dbf

Soubor obsahuje data jedné zúčtovací jednotky.

pole	typ pole	označení	obsah
1	C 1	S	D
2	C 5	NU_NR	uživatelské číslo
3	C 15	FNR_HV	číslo uživatele FNR
4	D 8	ABNU_VON	období od / den měsíc rok /
5	D 8	ABNU_BIS	období do / den měsíc rok /
6	N 10.2	HZKOST	náklady za teplo
7	N 10.2	WWKOST	náklady za ohřev TUV
8	N 10.2	DVKOST	náklady na studenou vodu pro TUV
9	N 10.2	HNKWKOST	náklady na studenou vodu, vedlejší náklady na dům
10	N 10.2	DTKOST	přímý náklad na byt
11	N 10.2	GSKOST	celkové náklady
12	N 10.2	ZALOHA	zálohy
13	N 10.2	SALDO	přeplatek, nedoplatek
14	N10.3	HZ_V1	spotřeba teplo - dílky
15	N10.3	WW_V1	spotřeba TUV - m3
16	N10.3	DV_V1	spotřeba SV pro TUV - m3
17	N10.3	KW_V1	potřeba studené vody - m3
18	N10.3	KW_V2	potřeba studené vody K2 - m3
19	N10.3	KW_V3	potřeba studené vody K3 - m3
20	N10.3	KW_V4	potřeba studené vody K4 - m3
21	N10.3	KW_V5	potřeba studené vody K5 - m3
22	N10.3	KW_V6	potřeba studené vody K6 - m3
23	C 49		reserva

**techem**

TECHEM, spol. s r.o. ②  
oblastní zastoupení Brno  
616 00 Brno, Veveří 102