

Smlouva o dílo č. 202500590 (dle číslování objednatele)
č. 2025-023791-Da dle číslování zhotovitele)

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:

Jméno: Město Nymburk
IČ, DIČ: 00239500, DIČ: CZ00239500
sídlo MěÚ: náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk
bankovní spojení: ČS a.s.
číslo účtu: 27-0504359359/0800
e-mail, tel.: zuzana.nekovařova@meu-nbk.cz
zastoupen: Bc. Zuzana Nekovářová, +420 325 501 305,
zuzana.Nekovarova@meu-nbk.cz

oprávněnost jednat ve věcech technických a k převzetí díla:

....., investiční referent odboru rozvoje a
investic, tel.č.:
e-mail:

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

Jméno: DEKPROJEKT s.r.o.
IČ, DIČ: 276 42 411, CZ699000797
Místo podnikání/Sídlo: Tiskařská 10, 108 00 Praha 10
zastoupen: Ing. Ctiborem Hůlkou (ředitel společnosti na základě plné moci)
e-mail, tel.: ctibor.hulka@dek-cz.com, +420 605 205 324

oprávněnost jednat ve věcech technických a k předání díla:

.....
e-mail, tel.:

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět plnění a rozsah díla

1. Předmět díla:

Zpracování projektové dokumentace „ZŠ RAF Nymburk – zateplení objektu kuchyně a jídelny“

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu pro účely realizace stavby (DPS) a výběr zhotovitele (DVZ).

V rámci návrhu bude řešeno:

- zateplení obvodových stěn celého objektu
- výměna výplní otvorů (okna, dveře)
- oprava a zateplení střechy objektu
- sanace vlhkostních poruch suterénu

Textová část:

- materiálové a technické řešení, technické specifikace (požadavky) na projektované materiály a výrobky
- tepelnětechnické posouzení navrhovaných skladeb
- technologické zásady pro provádění navržených opatření
- specifikace možných rizik
- výpočet sání a tlaku větru na fasády a střechu objektu, návrh kotvení
- zásady organizace výstavby
- zpráva požárně-bezpečnostního řešení řešených konstrukcí

Výkresová část:

- technické pohledy na fasády se zakreslením jednotlivých skladeb
- půdorysy jednotlivých podlaží objektu
- půdorys střechy objektu
- kotevní plán fasád a střechy objektu
- detaily předmětných konstrukcí

Předmětem dokumentace není návrh úprav vnitřních instalací (TZB, gastro vybavení, otopná soustava, elektroinstalace, atd.), dispoziční úpravy objektu apod. Předmětem dále není statické zhodnocení nosných konstrukcí objektu.

Výkaz výměr a kontrolní srovnávací rozpočet:

- zpracování výkazu výměr pro ocenění prováděcími organizacemi
- zpracování kontrolního srovnávacího rozpočtu

Konzultace v průběhu zpracování s architektem města, dotačním manažerem a objednatelem.

Projektová dokumentace bude zpracována v potřebném rozsahu tak, aby mohla být využita jako podklad pro veřejnou zakázku na zhotovitele a splňovala požadavky dotační výzvy financované Státním fondem životního prostředí:

Národní program Životního prostředí, Výzva NPO č. 8/2024: Energetické úspory veřejných budov

III. Čas plnění

Termín zahájení prací datum zveřejnění SOD v registru smluv.

Termín dokončení díla do 50 ti dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv.

IV. Cena dodávky

Cena za dílo dle čl. II. je stanovena v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH, s tím, že se jedná o cenu konečnou za celé toto dílo.

Cena celkem bez DPH	214.400,- Kč
DPH 21% Kč	45.024,- Kč
Cena celkem vč. DPH	259.424,- Kč

Cena zahrnuje i veškerá autorská práva zhotovitele, tj. výhradní licenci k použití díla či jeho jednotlivých částí, kteroužto zhotovitel objednateli poskytuje bez jakéhokoliv omezení.

V. Platební podmínky a fakturace

1. Objednatel neposkytuje žádnou zálohu před započítáním prací.
2. Fakturace za dílo bude provedena po odevzdání kompletního díla na adrese objednatele.
3. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Za úhradu faktury objednatelem se považuje datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě pozdní úhrady plateb objednatelem bude účtovat zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu dokončení díla či jeho části řádně a včas, z důvodů nikoliv na straně objednatele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta v případě prodlení oproti sjednanému termínu odstranění jednotlivé vady ze Zápisu o předání díla se sjednává ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.

VII. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při zajišťování projekčních podkladů, souvisejících s realizací díla.

VIII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat veškeré závazné technické a jiné normy a postupovat v souladu s rozhodnutím správních orgánů a organizací, případně respektovat jejich požadavky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za provádění díla těmito subdodavateli nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo za podmínek stanovených touto smlouvou.

IX. Předání a převzetí díla

1. Termín předání díla je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 3 dny předem.
2. Převzetí díla bez vad a nedodělků bude provedeno formou zápisu, který podepíší objednatel a zhotovitel.
3. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

X. Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne dokončení a předání díla bez vad a nedodělků.

2. Po dobu, od uplatnění nároku z odpovědnosti za vady do jejich úplného odstranění záruční lhůta neběží.
3. Zhotovitel je povinen odstranit řádně uplatněné vady v záruční době vlastním nákladem a bez zbytečného odkladu a to do 10 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které způsobil sám, jeho zaměstnanci nebo další právnické a fyzické osoby, které zhotovitel použil k provedení díla.
2. Tato odpovědnost zhotovitele se vztahuje na veškeré škody, které vznikly objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, byl-li podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo porušil-li zhotovitel jakoukoliv podstatnou povinnost vyplývající z této smlouvy, která může ovlivnit kvalitu zhotovovaného díla nebo termín předání díla.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě, pokud bude objednatel ve skluzu s úhradou jednotlivých faktur delším jak 30 dnů od data jejich splatnosti.
3. Odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, který musí být učiněn písemně a doručen druhé straně bez zbytečného odkladu poté, co se odstupující smluvní strana o důvodech odstoupení dověděla.
4. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu škod a smluvních pokut z této smlouvy vyplývajících.

XIII. Ostatní ujednání

1. Změny či doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu Dodatku odsouhlasenou oběma smluvními stranami.
2. Informace o smluvním vztahu budou umožněny v rozsahu zákona č.128/2000 Sb. o obcích, v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, přičemž text smlouvy o dílo se nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 9, zákona č.106/1999 Sb.
3. Účastníci této smlouvy se výslovně dohodli, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně dodatků a příloh, jsou smluvní strany oprávněny zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž obsah této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována předpisy na ochranu osobních údajů vč. osobních a citlivých údajů a podoby podpisu. Účastníci této smlouvy dávají zároveň tímto městu Nymburk svůj výslovný souhlas se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence této smlouvy a zpřístupnění obsahu této smlouvy veřejnosti.
4. V případě, že se smluvní strany nedohodnou smírnou cestou, bude každý spor vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní rozhodován s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci.

5. Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004Sb., o DPH a výši daně je povinen přiznat zhotovitel.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je podepsána elektronicky.

Za zhotovitele:

V Praze, dne

.....

Ing. Ctibor Hůlka

ředitel

Za objednatele:

V Nymburce, dne

.....

Bc. Zuzana Nekovářová

vedoucí odboru rozvoje a investic