

D o d a t e k č. 1

ke

Smlouvě o dílo č. 2025/OBN/1589

uzavřené dne 7.10.2025 mezi těmito smluvními stranami

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen o b j e d n a t e l)

a

Petr Sekyra

ŽL vydán ÚMČ Praha 8

zastoupená panem Petrem Sekyrou

se sídlem Vratislavská 386/7, 181 00 Praha 8

IČO: 45776091

DIČ: CZ6610141428

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 1096342041/0100

(dále jen z h o t o v i t e l)

Předmětná smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č.3, přesná specifikace místa díla č.p.658, k.ú. Strašnice, ul. Mrštíkova 39, Praha 10.** , kde se z důvodu provedení nutných oprav upravuje objem prací o práce uvedené v cenové nabídce, která je součástí tohoto dodatku č. 1.

II.
Čas plnění

Čas plnění se nemění.

III.
Cena plnění

Méně práce:	0,- Kč
Více práce:	8 145,71 Kč

Cena plnění se celkem zvyšuje o částku:	8 145,71 Kč
---	-------------

která je dána přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1

Cena celkem bez DPH	718 143,81 Kč
----------------------------	----------------------

(slovy: sedm set osmnáct tisíc jedno sto čtyřicet tři korun českých osmdesát jeden haléřů)

Tato cena plnění je konečná.

DPH ze základu 718 143,81 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

IV.
Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V.

Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č.1 bude uveřejněn v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

Tento dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento dodatek č.1 se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.

Účastníci dodatek č. 1 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

objednatel :

zhotovitel :

Roman
Březina
Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2025.11.06
10:30:26 +01'00'

Petr
Sekyra
Digitálně
podepsal Petr
Sekyra
Datum:
2025.11.06
09:31:25 +01'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 31125
Stavba: Tepelná izolace stropu v obytné místnosti - vícepráce

KSO:
Místo: Mrštíkova 658-39, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 3. 11. 2025

Zadavatel:
MČ Praha 10

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Petr Sekyra

IČ:
DIČ:

Projektant:
Ing. Arch. Daniel Stojan

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Petr Sekyra

IČ: 45776091
DIČ: CZ6610141428

Poznámka:

Náklady z rozpočtů			8 145,71
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			8 145,71
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	8 145,71	977,49
Cena s DPH v CZK			9 123,20

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Petr Sekyra
Digitálně podepsal Petr Sekyra
Datum: 2025.11.06 09:31:44 +01'00'

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	31125		
Stavba:	Tepelná izolace stropu v obytné místnosti - vícepráce		
Místo:	Mrštíkova 658-39, Praha 10	Datum:	3. 11. 2025
Zadavatel:	MČ Praha 10	Projektant:	Ing. Arch. Daniel Stojan
Zhotovitel:	Petr Sekyra	Zpracovatel:	Petr Sekyra

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		8 145,71	9 123,20
31125	Tepelná izolace stropu v obytné místnosti - vícepráce	8 145,71	9 123,20
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		8 145,71	9 123,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Tepelná izolace stropu v obytné místnosti - vícepráce

KSO:

Místo: Mrštíkova 658-39, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 3. 11. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 10

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Petr Sekyra

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Arch. Daniel Stojan

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Petr Sekyra

IČ:

DIČ: 45776091
CZ6610141428

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	8 145,71
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	8 145,71

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	8 145,71	12,00%	977,49

Cena s DPH	v CZK	9 123,20
-------------------	--------------	-----------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Tepelná izolace stropu v obytné místnosti - vícepráce**

Místo: Mrštíkova 658-39, Praha 10
Zadavatel: MČ Praha 10
Zhotovitel: Petr Sekyra

Datum: 3. 11. 2025
Projektant: Ing. Arch. Daniel Stojan
Zpracovatel: Petr Sekyra

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	8 145,71
PSV - Práce a dodávky PSV	7 716,71
713 - Izolace tepelné	7 716,71
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	429,00
VRN3 - Zařízení staveniště	273,00
VRN6 - Územní vlivy	156,00

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **8 145,71**

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Tepelná izolace stropu v obytné místnosti - vícepráce

Místo: Mrštíkova 658-39, Praha 10 Datum: 3. 11. 2025
Zadavatel: MČ Praha 10 Projektant: Ing. Arch. Daniel Stojan
Zhotovitel: Petr Sekyra Zpracovatel: Petr Sekyra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 8 145,71

D PSV Práce a dodávky PSV 7 716,71

D 713 Izolace tepelné 7 716,71

13	K	713111122	Montáž izolace tepelné spodem stropů s přibitím rohoží, pásů, dílců, desek	m2	26,300	140,00	3 682,00
9	M	ISV.5901644637780	Isover UNIROL PROFI 60mm, λD= 0,033 (W·m-1·K-1), šířka pásu 1200mm, izolace vhodná do aplikace mezi krokve.	m2	27,615	132,32	3 654,02
11	M	DEK.1210900801	DEKNAIL Hřebík FeZn 2,5x32mm (1kg/bal)	kg	1,000	142,68	142,68
12	M	15611614	drát černý žíhaný ČSN 42 6410 D 1,25mm	kg	3,000	46,60	139,80
5	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,061	1 610,00	98,21

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 429,00

D VRN3 Zařízení staveniště 273,00

6	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	2,500	78,00	195,00
7	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	78,00	78,00

D VRN6 Územní vlivy 156,00

8	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	2,000	78,00	156,00
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------