

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. objednatele SD/00740/2025

č. zhotovitele.....

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

Čl. I Smluvní strany

1.1 Objednatel:

MĚSTO TÁBOR

zastoupené
se sídlem

starostou Ing. Štěpánem Pavlíkem
Žižkovo nám. čp. 2/2, 390 01 Tábor

zástupce pro věci smluvní

Ing. Eliška Pospíšilová, xxxxxx.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.xx,
tel.: xxx xxx xxx, xxx.x xxx xxx xxx

zástupce pro věci technické

Ing. Zdeňka Šmídová
tel.: xxx xxx xxx, xxx.x xxx xxx xxx

IČ 00253014

(DIČ CZ00253014)

bankovní spojení

xxxxx xxxxxxxxxxxx, x.x., xxxxxxxx xxxxx

číslo účtu

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "objednatel")

1.2 Zhotovitel:

KAVAS TRADE s.r.o.

se sídlem

Budějovická 987/81, 390 02 Tábor

zástupce ve věcech smluvních

xx. xxxxxxxx xxxxxxxx, xxxxxxxx

zástupce ve věcech technických

xxxxxx xxxxxx

IČ 26067021

DIČ CZ26067021

obchodní rejstřík

oddíl C, vložka xxxxx

bankovní spojení

xx x.x., xxxxxxxx xxxxx

číslo účtu

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: 777 914 050, 777 162 509,
(dále jen "zhotovitel")

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Čl. II Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 17.9.2025 smlouvu o dílo č. SD/00740/2025 na realizaci stavby s názvem „**Odpočinková zóna a naučná stezka Zárybničná Lhota**“. Předmětem tohoto dodatku je změna ceny díla z důvodů víceprací a méněprací vyjádřených ve Změnovém listu č.1, který je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

Čl. III Cena

Na základě výše uvedené skutečnosti se tímto dodatkem mění čl. V. CENA ze smlouvy o dílo, který nově zní:

5.1 Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí:

Cena dle SOD bez DPH	1 362 331,49 Kč
DPH 21%	206 165,61 Kč
Cena dle SOD s DPH.....	1 648 421,10 Kč
Změnový list č.1, vícepráce (bez DPH)	+122 528,24 Kč
méněpráce (bez DPH).....	-66 081,57 Kč
<u>Cena dle dodatku č.1 bez DPH</u>	<u>1 418 778,16 Kč</u>
DPH 21%.....	297 943,41 Kč
Cena dle dodatku č.1 s DPH.....	1 716 721,57 Kč

Změny uvedené ve Změnovém listu ZL č.1 nepřekročí finanční limit (30 % původní hodnoty) závazku stanovený Směrnicí Rady města pro dodatečné stavební práce pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a zároveň součet původního a nového finančního plnění nepřekročí limity stanovené pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu v § 27 zákona č.134/2016 Sb. a jeho novelizace.

Čl. V Ostatní ujednání

Ostatní ujednání smlouvy o dílo se tímto dodatkem č. 1 nemění.

Smluvní strany prohlašují, že si text dodatku č.1 před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem bez výhrad souhlasí, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, prosté omylu, na důkaz, čeho připojují své podpisy.

Tento dodatek č. 1 nabyvá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), přičemž objednatel se zavazuje toto uveřejnění zajistit.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je Změnový list č.1

V Táboře, dne 6.11.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Štěpán Pavlík
starosta

.....
XX. XXXXXXXX XXXXXXXX
jednatel

Změnový list č.1:

Název akce: „Odpočinková zóna a naučná stezka Zárybničná Lhota“

Objednatel: Město Tábor, Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

Zhotovitel: KAVAS TRADE s.r.o., Budějovická 987/81, 390 02 Tábor

Číslo SOD objednatele / zhotovitele: SD/00740/2025

Projektant: xxx. xxxx. xxxxx xxxxxxxxx, xxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx xxxx

Stavební objekt/část stavby:

02 – SO 00 Přípravné práce – odstranění náletů

03 – SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b. 1.etapa

04 - SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b. 2.etapa

05 - SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b. 3.etapa

Technický popis změny stavby:

Z důvodu nemožnosti realizace pálení odstraněných stromů, dřevin a kořenů v lese či jeho okolí byly dřeviny zlikvidovány štěpkováním.

Záměna mlatového povrchu z prosívky fr. 0/4 mm za směs vmísenou do štěrkodrti kamenivem frakce 2/4 mm pro vylepšení vlastností pochozího krytu stezky.

V průběhu realizace cestní sítě bylo dohodnuto odstranění dalších porostů a křovin, včetně úprav okolního terénu.

Dopad na cenu:	méněpráce:	- 66 081,57 Kč bez DPH
	vícepráce:	+ 122 528,24 Kč bez DPH
	ZL celkem: Zvýšení ceny o:	+56 446,67 Kč bez DPH

Vliv na plnění HMG: beze změn

Přílohy: Položkový rozpočet Z

ZL vypracoval stavbyvedoucí (jméno, datum, razítko, podpis): v.r.

xxxxxx xxxxxx

Vyjádření projektanta (jméno, datum, razítko, podpis,): v.r.

Se změnou souhlasím.

xxx. xxxx. xxxxx xxxxxxxxx

Dozor investora: (datum, razítko, podpis): v.r.

xxxxxxxx xxxxx

Schvalovací doložka objednatele:

Vedoucí odboru investic a SF:

Ing. Eliška Pospíšilová (datum, podpis): v.r.
(vícepráce/méněpráce do 600 000 Kč bez DPH)

U změn, jejichž řešení nesnese odkladu:

Starosta města:

Ing. Štěpán Pavlík (datum, podpis): v.r.
(vícepráce/méněpráce nad 600 001 Kč bez DPH)

Člen Rady města Tábora

(jméno, datum, podpis): v.r.
(vícepráce/méněpráce nad 900 000 Kč bez DPH)

U ostatních změn:

Změna byla schválena usnesením RM č.j. ze dne

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202508152V
Stavba: Odpočinková zóna a naučná stezka Zárybníčná Lhota - Podklad k vyúčtování

KSO:

Místo:

Zárybníčná Lhota

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

Zhotovitel:

KAVAS TRADE s.r.o.

Projektant:

Ing. arch. Alena Kalinová

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

24. 10. 2025

IČ:

DIČ:

00253014

CZ253014

IČ:

DIČ:

26067021

CZ26067021

IČ:

DIČ:

62550870

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			56 446,67
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	56 446,67	11 853,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			68 300,47

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	202508152V		
Stavba:	Odpočinková zóna a naučná stezka Zárybníčná Lhota - Podklad k vyúčtování		
Místo:	Zárybníčná Lhota	Datum:	24. 10. 2025
Zadavatel:	MĚSTO TÁBOR	Projektant:	
Zhotovitel:	KAVAS TRADE s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		56 446,67	68 300,47
001	Nerealizované práce oproti SOD - ODPOČTY	-66 081,57	-79 958,70
002	Realizované vícepráce nad SOD - PŘÍPOČTY	122 528,24	148 259,17

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odpočinková zóna a naučná stezka Zárybničná Lhota - Podklad k vyúčtování

Objekt:

001 - Nerealizované práce oproti SOD - ODPOČTY

KSO:

Místo: Zárybničná Lhota

CC-CZ:

Datum: 24. 10. 2025

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

IČ:

00253014

DIČ:

CZ253014

Zhotovitel:

KAVAS TRADE s.r.o.

IČ:

26067021

DIČ:

CZ26067021

Projektant:

IČ:

62550870

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-66 081,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-66 081,57	21,00%	-13 877,13
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-79 958,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odpočinková zóna a naučná stezka Zárybničná Lhota - Podklad k vyúčtování

Objekt:

001 - Nerealizované práce oproti SOD - ODPOČTY

Místo: Zárybničná Lhota

Datum: 24. 10. 2025

Zadavatel: MĚSTO TÁBOR

Projektant:

Zhotovitel: KAVAS TRADE s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-66 081,57
HSV - HSV	-46 081,57
N02-SO00 - SO 00 Přípravné práce - odstranění náletů - ODPOČET	-22 096,00
11a - Zemní práce - kácení keřů a stromů, doprava	-22 096,00
N03-SO01 - SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 1.Etapa - ODPOČET	-10 700,99
52a - SO1A Mlatová cesta od 0,371 po povalový chodník	-10 700,99
N04-SO01 - SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 2.Etapa - ODPOČET	-6 494,59
52b - SO1A Mlatová cesta trasa od povalů k setkání	-6 494,59
N05-SO01 - SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 3.Etapa - ODPOČET	-6 789,99
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-20 000,00
N06-VRN - 06 - Vedlejší náklady - ODPOČET	-20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odpočinková zóna a naučná stezka Zárybničná Lhota - Podklad k výúčtování

Objekt:

001 - Nerealizované práce oproti SOD - ODPOČTY

Místo: Zárybničná Lhota

Datum: 24. 10. 2025

Zadavatel: MĚSTO TÁBOR

Projektant: 0

Zhotovitel: KAVAS TRADE s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -66 081,57

D	HSV	HSV					-46 081,57
D	N02-SO00	SO 00 Přípravné práce - odstranění náletů - ODPOČET					-22 096,00
D	11a	Zemní práce - kácení keřů a stromů, doprava					-22 096,00
11	K	111201401R00	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	-8,00	18,00	-144,00
	PP	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm					
	VV	"původní pol. č. 11					
	VV	-8			-8,00		
12	K	112111111R00	Spálení větví všech druhů stromů	kus	-8,00	962,00	-7 696,00
	PP	Spálení větví všech druhů stromů					
	VV	"původní pol. č. 12					
	VV	-8			-8,00		
13	K	112211113R00	Spálení pařezů na hromadách o D do 1 m	kus	-8,00	1 782,00	-14 256,00
	PP	Spálení pařezů na hromadách o D do 1 m					
	VV	"původní pol. č. 13					
	VV	-8			-8,00		
D	N03-SO01	SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 1.Etapa - ODPOČET					-10 700,99
D	52a	SO1A Mlatová cesta od 0,371 po povalový chodník					-10 700,99
18	K	564922104RT1	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 4 cm, prosívka fr.0-4 mm	m2	-223,87	47,80	-10 700,99
	PP	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 4 cm, prosívka fr.0-4 mm					
	VV	"původní pol. č. 18					
	VV	"od 365 po povaly					
	VV	-186,56*1,2			-223,87		
D	N04-SO01	SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 2.Etapa - ODPOČET					-6 494,59
D	52b	SO1A Mlatová cesta trasa od povalů k setkání					-6 494,59
8	K	564922104RT1	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 4 cm, prosívka fr.0-4 mm	m2	-135,87	47,80	-6 494,59
	PP	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 4 cm, prosívka fr.0-4 mm					
	VV	"původní pol. č. 8					
	VV	-90,58*1,5			-135,87		
D	N05-SO01	SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 3.Etapa - ODPOČET					-6 789,99
11	K	564922104RT1	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 4 cm, prosívka fr.0-4 mm	m2	-142,05	47,80	-6 789,99
	PP	Mlatový kryt z mech.zpevněného kameniva tl. 4 cm, prosívka fr.0-4 mm					
	VV	"původní pol. č. 11					
	VV	-(94,7)*1,5			-142,05		
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					-20 000,00
D	N06-VRN	06 - Vedlejší náklady - ODPOČET					-20 000,00
4	K	043154000	Zkoušky hutnicí	kpl	-1,00	20 000,00	-20 000,00
	PP	Zkoušky hutnicí					
	VV	"původní pol. č. 4					
	VV	"kontrolní zkouška pro případnou úpravu aktivní zóny pod zemní plání					
	VV	"provedení kontrolní rázové zkoušky modulu přetvárnosti na předem zhutněné zemní plání					
	VV	-1			-1,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odpočinková zóna a naučná stezka Zárybničná Lhota - Podklad k vyúčtování

Objekt:

002 - Realizované vícepráce nad SOD - PŘÍPOČTY

KSO:

Místo: Zárybničná Lhota

CC-CZ:

Datum: 24. 10. 2025

Zadavatel:

MĚSTO TÁBOR

IČ:

00253014

DIČ:

CZ253014

Zhotovitel:

KAVAS TRADE s.r.o.

IČ:

26067021

DIČ:

CZ26067021

Projektant:

IČ:

62550870

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

122 528,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	122 528,24	21,00%	25 730,93
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

148 259,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Odpočinková zóna a naučná stezka Zárybníčná Lhota - Podklad k vyúčtování

Objekt: **002 - Realizované vícepráce nad SOD - PŘÍPOČTY**

Místo:	Zárybníčná Lhota	Datum:	24. 10. 2025
Zadavatel:	MĚSTO TÁBOR	Projektant:	
Zhotovitel:	KAVAS TRADE s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	122 528,24
HSV - Práce a dodávky HSV	122 528,24
V02-SO00 - SO 00 Přípravné práce - odstranění náletů - PŘÍPOČET	29 774,00
V03-SO01 - SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 1.Etapa - PŘÍPOČET	10 778,88
V04-SO01 - SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 2.Etapa - PŘÍPOČET	6 544,32
V05-SO01 - SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 3.Etapa - PŘÍPOČET	6 833,04
V101 - Teréní úpravy v oblasti příčných řezů 17-19 mimo jiné - VÍCEPRÁCE	68 598,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odpočínková zóna a naučná stezka Zárybníčná Lhota - Podklad k vyúčtování

Objekt:

002 - Realizované vícepráce nad SOD - PŘÍPOČTY

Místo: Zárybníčná Lhota

Datum: 24. 10. 2025

Zadavatel: MĚSTO TÁBOR

Projektant: 0

Zhotovitel: KAVAS TRADE s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 122 528,24

D HSV Práce a dodávky HSV 122 528,24

D V02-SO00 SO 00 Přípravné práce - odstranění náletů - PŘÍPOČET 29 774,00

1	K	112101101	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	13,00	198,00	2 574,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

PP	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvením listnatých, průměru kmene přes 100 do 300 mm						
VV	"stávající vrby průměru kmene 15 cm - 13 ks						
VV	"kácení stromů						
VV	13						
					13,00		

2	K	112251101	Odstranění pařezů průměru přes 100 do 300 mm	kus	13,00	400,00	5 200,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

PP	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm						
VV	"stávající vrby průměru kmene 15 cm - 13 ks						
VV	"odstranění pařezů						
VV	13						
					13,00		

3	K	1122030.R	Štěpkování ořezaných větví D do 150 mm s odvozem do 20 km	m3	20,00	1 100,00	22 000,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

PP	Štěpkování ořezaných větví D do 150 mm s odvozem do 20 km						
VV	"štěpkování větví z kácených vzrostlých stromů a odstraněných křovin - objem 20,0 m3						
VV	"listnaté stromy pr. 80 cm - 1 ks; jehličnaté stromy pr. 70 cm - 7 ks vrby pr. 15 cm 13 ks; křoviny v do 8,0 m2						
VV	20,0						
					20,00		

D V03-SO01 SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 1.Etapa - PŘÍPOČET 10 778,88

4	K	5649101.R	Doplnění křivky zrnitosti šterkodrti 0/32 z 15% kamenivem frakce 2/4 mm pro vylepšení vlastnosti pochozího krytu - materiál + míchání směsi	t	6,72	1 604,00	10 778,88
---	---	-----------	---	---	------	----------	-----------

PP	Doplnění křivky zrnitosti šterkodrti 0/32 z 10% kamenivem frakce 2/4 mm pro vylepšení vlastnosti pochozího krytu						
VV	"adekvátní náhrada mlatového povrchu						
VV	223,87*0,1*2,0*0,15						
					6,72		

D V04-SO01 SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 2.Etapa - PŘÍPOČET 6 544,32

5	K	5649101.R	Doplnění křivky zrnitosti šterkodrti 0/32 z 15% kamenivem frakce 2/4 mm pro vylepšení vlastnosti pochozího krytu - materiál + míchání směsi	t	4,08	1 604,00	6 544,32
---	---	-----------	---	---	------	----------	----------

PP	Doplnění křivky zrnitosti šterkodrti 0/32 z 10% kamenivem frakce 2/4 mm pro vylepšení vlastnosti pochozího krytu						
VV	"adekvátní náhrada mlatového povrchu						
VV	135,87*0,1*2,0*0,15						
					4,08		

D V05-SO01 SO 01 Cestní síť SO 01a+SO 01b 3.Etapa - PŘÍPOČET 6 833,04

6	K	5649101.R	Doplnění křivky zrnitosti šterkodrti 0/32 z 15% kamenivem frakce 2/4 mm pro vylepšení vlastnosti pochozího krytu - materiál + míchání směsi	t	4,26	1 604,00	6 833,04
---	---	-----------	---	---	------	----------	----------

PP	Doplnění křivky zrnitosti šterkodrti 0/32 z 10% kamenivem frakce 2/4 mm pro vylepšení vlastnosti pochozího krytu						
VV	"adekvátní náhrada mlatového povrchu						
VV	142,05*0,1*2,0*0,15						
					4,26		

D V101 Teréní úpravy v oblasti příčných řezů 17-19 mimo jiné - VÍCEPRÁCE 68 598,00

7	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	180,00	163,00	29 340,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

PP	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3						
VV	"odtěžení zemních těles v celkovém objemu cca 180,0 m3						
VV	180,0						
					180,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	180,00	89,30	16 074,00
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m				
	VV		"přemístění výkopku v rámci stavby				
	VV		180,0		180,00		
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	180,00	22,10	3 978,00
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru				
10	K	174251101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění	m3	180,00	79,70	14 346,00
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách bez zhutnění jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách				
	VV		"vyrovnání terénu výkopkem				
	VV		180,0		180,00		
11	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	300,00	16,20	4 860,00
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění				
	VV		"úprava povrchu terénu po zásypech - plocha cca 300 m2				
	VV		300,0		300,00		