



MHMPXPQQAS5B

Stejnopis č. ...

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITÉ VĚCI

č. smlouvy převodce:

č. smlouvy nabyvatele: **INO/36/04/007296/2025**

Smluvní strany:

Elektrotechnický zkušební ústav, s. p.

sídlo: Pod lisem 129/2, Troja, 182 00 Praha 8

zápis v obchodním rejstříku: A 33767 vedená u Městského soudu v Praze

IČO: 00001481 DIČ: CZ00001481

statutární orgán: [redacted] ředitel

jako převodce (dále jen „převodce“)

a

hlavní město Praha

sídlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

zastoupené: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru evidence majetku MHMP

jako nabyvatel (dále jen „nabyvatel“)

(převodce a nabyvatel společně dále jen „smluvní strany“, samostatně též „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a podle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), tuto smlouvu (dále jen „smlouva“)

I.

Česká republika je vlastníkem a převodce má podle zákona o státním podniku právo hospodařit s majetkem České republiky zapsaným u katastrálních úřadů na příslušných listech vlastnictví, mimo jiné i s pozemkem **parc. č. 529/18**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, zapsaným ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „příslušný katastrální úřad“), na listu vlastnictví č. 8717, pro katastrální území **Troja** a obec Praha (dále jen „předmět převodu“).

II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k předmětu převodu se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Důvodem uzavření této smlouvy je sloučení užívacích a vlastnických práv k předmětu převodu, na němž se nachází chodník pozemní komunikace v ulici Pod Lisem, která byla zařazena na základě rozhodnutí odboru dopravy Obvodního úřadu v Praze 7 pod č.j. ODO/0588/97/KR ze dne 20.3.1997 do kategorie místních komunikací II. třídy, a která je ve správě Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s. Nabyvatel potvrzuje, že předmět převodu bude užívat k účelům, ke kterým byl určen Silničním správním úřadem.

III.

1. Účetní hodnota předmětu převodu v evidenci převodce činí ke dni podpisu smlouvy částku 20 570 Kč.
2. Převodce převádí předmět převodu nabyvateli v souladu s § 16 odst. 8 zákona o státním podniku bezúplatně.

IV.

1. Na základě dohody smluvních stran nedojde k protokolárnímu předání a převzetí předmětu převodu mezi převodcem a nabyvatelem.
2. Převodce prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni podpisu této smlouvy žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena – služebnosti, právo nájmu, právo stavby, předkupní práva, jiná práva a povinnosti ve prospěch třetích osob.
3. Nabyvatel prohlašuje, že je mu znám právní i faktický stav předmětu převodu a v takovém stavu předmět převodu přijímá do svého vlastnictví.

V.

1. Vlastnické právo k předmětu převodu dle této smlouvy přechází vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to s právními účinky zpětně ke dni podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva k předmětu převodu. Do okamžiku vkladu vlastnického práva nabyvatele k předmětu převodu příslušným katastrálním úřadem do katastru nemovitostí jsou smluvní strany touto smlouvou vázány.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává nabyvatel, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí nabyvatel.

VI.

1. Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou blíže neupravené se řídí především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dále právním řádem České republiky.
2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatný převod nemovité věci dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 25/73 ze dne 19. 6. 2025.
3. Pro platnost smlouvy je v souladu se Statutem převodce a zákonem o státním podniku nutný písemný souhlas Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, které vykonává jménem státu funkci zakladatele převodce (dále jen „zakladatel“).
4. Zakladatel udělil písemný souhlas k nakládání s určeným majetkem státu – pozemkem parc. č. 529/18 v k. ú. Troja, dne 2. 10. 2025 pod č.j. MPO 103965/2025.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Převodce je oprávněn uveřejnit obraz této smlouvy a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Nabyvatel je s uveřejněním této smlouvy a metadat srozuměn. Uveřejnění této smlouvy a metadat v registru smluv zajistí nabyvatel. Pro účely uveřejnění této smlouvy smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy, či od ní odvozených dokumentů či informace nepovažují za obchodní tajemství.
6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.
7. V případě, že příslušný katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoli důvodu, návrh na povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch nabyvatele do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemně součinnost, aby v takovém případě došlo k odstranění příslušných vad, eventuálně k uzavření nové smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy, a to nejpozději do 60 dnů od právní moci

Smlouva o bezúplatném převodu nemovitých věcí

č. smlouvy převodce:

č. smlouvy nabyvatele:

zamítavého rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu. Obdobným způsobem bude postupováno, pokud příslušný katastrální úřad vyzve smluvní strany k doplnění či opravě podaného návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu převodu na základě této smlouvy.

8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené nabyvatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.
11. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž po podpisu smluvními stranami obdrží tři stejnopisy nabyvatel, dva stejnopisy jsou určeny pro převodce a jeden stejnopis je určen jako příloha návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

- 5 -11- 2025

V Praze dne 14. 10. 2025

V Praze

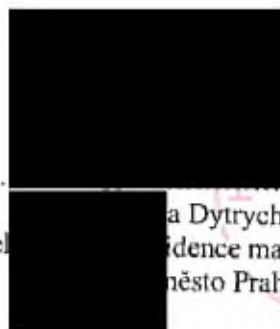
převodce:

nabyvatel:

Elektrotechnický zkušební ústav, s. p.



ředitel



a Dytrychová

ředitelka evidence majetku MHMP

město Praha




MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

██████████
ředitel odboru řízení resortních organizací

Vážený pan
██████████

ředitel státního podniku
Elektrotechnický zkušební ústav, s. p.
Pod lisem 129/2
182 00 Praha 8 - Troja

V Praze dne 2. října 2025

Č. j.: MPO 103965/2025

MIPOX04K5RMO

Vážený pane řediteli,

dopisem zn. EZU2025/6385 ze dne 17. září 2025, jste požádal Ministerstvo průmyslu a obchodu o udělení souhlasu zakladatele k nakládání s určeným majetkem státu, a to bezúplatným převodem pozemku p. č. 529/18 v k. ú. Troja, v právu hospodaření Vámi řízeného státního podniku, navrhovanému nabyvateli, kterým je hlavní město Praha.

Na pozemku p. č. 529/18 v k. ú. Troja, o výměře 11 m², vzniklém oddělením geometrickým plánem č. 2486-186/2018 z pozemku č. 529/6, LV č. 8717 pro k. ú. Troja, se nachází chodník pozemní komunikace, zařazené do kategorie místních komunikací II. třídy.

Vážený pane řediteli, na základě posouzení Vaší žádosti a vzhledem k souhlasnému stanovisku dozorčí rady ze dne 27. srpna 2025, uděluji souhlas ke shora uvedenému nakládání s určeným majetkem státu dle § 16 odst. 8. zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a s uzavřením smlouvy dle předloženého návrhu. Kopii uzavřené smlouvy zašlete následně odboru řízení resortních organizací.

S pozdravem

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument DOP_R0_souhlas_bezuplatny_prevod.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 175221061-277304-251014080810. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 1

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 02.10.2025 15:27:40. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 14.10.2025 05:57:03. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis BE 72 01, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru LCA EU Qualified CA2/BSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s. pro podepisující osobu [REDACTED] Ředitel odboru, Odbor řízení resortních organizací, Česká republika - Ministerstvo průmyslu a obchodu. Podpis byl označen platným [REDACTED] časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 02.10.2025 15:27:40. Údaje o časovém razítku: 02.10.2025 15:27:40, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 9B 10, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1.

Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Praha 7

Datum vyhotovení: 14.10.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: [REDACTED]

Otisk úředního razítka: [REDACTED]



175221061-277304-251014080810

Poznámka:

Konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpost.cz/overovaci-dolozky>.