



Úřad městské části města Brna

Brno-Kohoutovice

Odbor správy majetku

VYŘIZUJE: Mikulková Jitka ing. arch.

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM:

Mikulková Jitka ing. arch.

MCBKOH/10712/2025/OSM

4.11.2025

E S L, a.s.

IČ: 63473780

DS

OBJEDNÁVKA č. 1125400097

Havárie stanice na ohřev teplé vody U Velké ceny 10-14, Brno - Kohoutovice

Na základě vaší cenové nabídky NV-102-04-25 u vás objednáme výměnu zařízení teplovodní výměňkové stanice na ohřev TV, které je v havarijním stavu. Dílo zahrnuje demontáž a ekologickou likvidaci stávajícího zařízení, dodávku a montáž nového zařízení výměňkové stanice na ohřev TV specifikované v CN, nezbytné stavební úpravy, dopojení na stávající systém, nátěry potrubí, tepelné izolace stanice, systém měření a regulace, topné a tlakové zkoušky, revize a zaškolení obsluhy. Zahájení prací bude 10.11.2025 a práce budou hotové za 15 pracovních dní

Hotové dílo bez vad včetně náležité dokumentace, zkoušek a revizí si musí oproti podpisu převzít předávacím protokolem správce MOP BRNO s.r.o., pan Roznos (tel. 603 837 834), součástí bude i protokol o zaškolení pověřených pracovníků správce a OSM, k předání faktury společně s odsouhlaseným předávacím protokolem a s touto objednávkou využijte jen níže uvedené spojení nebo osobně na podatelnu ÚMČ Brno-Kohoutovice.

V případě přenesené daňové povinnosti daň odvede zákazník!

Cena: 492 000,00 bez DPH tj. 551 040,00 vč. 12% DPH

Termín: do 1.12.2025

S pozdravem

Ing.

Fakturační údaje:

Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
ID DS: x3gbyji, e-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz

Na všech daňových dokladech (fakturách) musí být uvedeno číslo objednávky, místo plnění a rozpis předmětu plnění, nebo v příloze položkový rozpočet. Bez těchto náležitostí bude vaše faktura vrácena zpět.

Po obdržení objednávky (pouze písemná podoba) dodavatel zkontroluje množství, termín, cenu, případné další podmínky uvedené na objednávce. Nevznese-li dodavatel proti této objednávce námitky do 3 pracovních dnů po obdržení této objednávky, považuje se tato objednávka za závaznou

ÚMČ Brno-Kohoutovice, Bašného 71/36, 623 00 Brno 23, E-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz, ID datové schránky: x3gbyji

VHČ

Předložena řídicí kontrola před vznikem závazku
Na připravované operaci nebyly shledány nedostatky.
Správce rozpočtu

Datum:

4.11.25



technická zařízení budov

www.esl.cz

ESL, a.s. | Dukelská třída 247/69

614 00 | Brno

CENOVÁ NABÍDKA

U Velké ceny 10 - 14, Brno
rekonstrukce stanice ohřevu teplé vody



číslo zakázky:

NV-102-04-25

datum:

8. 10. 2025

zpracoval:

Ing. Ervin Dohnálek

telefon:



email:



Krycí list

ZADAVATEL

Úřad městské části Brno-Kohoutovice

Bašného 71/36

623 00 | Brno

IČ: 44992785 | DIČ: CZ44992785

KONTAKTNÍ OSOBA

Ing. arch. Jitka Mikulková

DODAVATEL

E S L, a.s.

Dukelská třída 247/69

614 00 | Brno

IČ: 634 73 780 | DIČ: CZ63473780

KONTAKTNÍ OSOBA

Ing. Ervin Dohnálek

PLATNOST NABÍDKY

3 měsíce

INFORMACE O SPOLEČNOSTI

E S L, a.s. je společnost s více než dvacetiletou tradicí poskytující komplexní řešení moderních systémů technických a technologických zařízení budov, systému čisté páry a odborných interaktivních výukových systémů.



ESL

E S L, a.s.

Dukelská třída 247/69

614 00 | Brno

www.esl.cz



Popis technického řešení

Navrhovaný stav a postup prací:

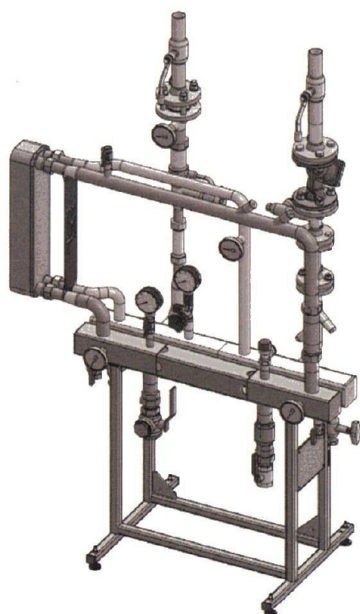
řešení havarijního stavu ohřevu teplé vody (TV)

Stávající zařízení (rozvody vč. izolací, stanice a ostatní prvky ve strojovně) bude demontováno a ekologicky zlikvidováno. Budou provedeny drobné stavební úpravy - vyspravení omítek a zapravení podlahy.

Nově navrhujeme zařízení o výkonu 180 kW (prefabrikovaná předávací stanice) s deskovým výměníkem Alfa Laval pro ohřev teplé vody: topná voda-teplá voda, řízené regulačním ventilem na vstupu topné vody. K výměníku na ohřev teplé vody bude osazena akumulární (vyrovnávací) nádrž odpovídajícího objemu.

Bude provedeno napojení na topnou vodu vč. příslušných armatur. Ostatní média (studená voda, teplá voda, cirkulace) budou napojena na stávající systémy.

Systém měření a regulace (MaR) bude založen na volně programovatelném regulátor **Desigo** od firmy Siemens. Tento systém bude osazen v rozvaděči, který je součástí dodané stanice. Rozvaděč bude zajišťovat elektrické napájení všech potřebných regulačních prvků (čerpadla, pohony, senzory). Celý takto dodaný systém bude zajišťovat automatický a optimální provoz ohřevu topné vody. Součástí dodávky jsou všechny potřebné senzory pro tento automatický provoz. **Zároveň bude systém technicky připravený na připojení do digitální platformy a na případnou integraci měřičů energií protokolem M-Bus.**



PŘEDÁVACÍ STANICE TPZO TV
(výrobek E S L, a.s.)

Obchodní podmínky

Dílo zahrnuje:

- demontáže stávajícího zařízení vč. ekologické likvidace
- dodávka a montáž zařízení teplovodní výměňkové stanice na ohřev TV
- použité materiály: čerpadla WILO, výměník Alfa Laval, regulační ventil Siemens, nerezová akumulární nádrž, systém MaR Siemens
- nezbytné stavební úpravy prostor výměňkové stanice
- dopojení na stávající systém vč. tepelné izolace (potrubí, příruby, těsnění, armatury, ...)
- nátěry potrubí, tepelné izolace stanice
- systém měření a regulace (MaR)
- dokumentace k dodanému zařízení, topné a tlakové zkoušky, revize, zaškolení obsluhy

V díle nebude obsaženo:

- dodávka měřiče tepla, vodoměru
- rozsáhlé stavební úpravy
- úpravy rozvodů TV v objektu

Po dokončení montáže bude provedena funkční zkouška a zařízení spustíme do provozu.

Cena celkem <u>bez DPH</u>

492.000,- Kč

Ceny jsou stanoveny na základě konzultace s investorem a po prohlídce na místě.

Za firmu E S L, a.s.
Ing. Ervin Dohnálek

