

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325138055

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Březnická 5659, Zlín 760 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

TOMAVA, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Na Hrázi 269,
Ostrožská Nová Ves
PSC 687 22
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS Brno, oddíl C, vložka č. 45449
zastoupený: ---
IČO: 26919419
DIČ: CZ26919419
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	795 500 Kč
DPH:	167 055 Kč
Úplata s DPH:	962 555 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.12.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.1.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

TOMAVA, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325138055											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Buchlovice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Morava											
LHC:	1564											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1564-401-B-a-12, 1564-403-A-a-12											
GPS souřadnice OM	49.162509N 17.305181E											
Skupina dřevin:	BK, DB, JS, JV, SM, MD, HB											
% zastoupení dřevin:	BK 64%, SM 27%, DBZ 4%, JS 2%, KL 1%, MD 1%, HB 1%											
Termín konání aukce od:	3.11.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	4.11.2025 10:00:00											
Termín prohlídky:	29.10.2025											
Termín zahájení těžby	10.11.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.12.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	30.1.2026											
Vyvolávací cena:	740 000	Kč	Vysoutěžená cena:	795 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		DBZ		HB		JS		KL		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18	2	0,56										
20	5	1,59										
22	3	1,19										
26	1	0,67	1	0,48	1	0,32						
28	4	2,91										
30	3	2,54			2	1,34			1	0,63		
32			2	1,57								
34	2	2,39	1	0,93			1	1,02				
36	2	2,65										
38	2	2,93	1	1,12			1	1,36				
40	5	8,54	1	1,34								
42	6	11,66	2	2,98					1	1,53		
44	5	10,92	1	1,75								
46	11	26,5	1	1,96					1	1,96		
48	10	26,53	4	8,16								
50	6	17,28	1	2,37			1	2,36				
52	5	15,97										
54	12	41,44					1	2,9				
56	10	37,37										
58	5	20,67	1	3,24								
60	5	22,08										
62	1	5,16										
64	4	20,17									1	3,55
66	5	28,02										
68	1	5,9					1	4,45				
70	1	6,18										
74	1	7,29										
78	1	8,1										
Celkem	118	337,21	16	25,90	3	1,66	5	12,09	3	4,12	1	3,55
Objem dle DP		317,26		24,15		1,52		11,32		3,84		3,27
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
26	2	1,27										
28	1	0,69										
34	2	2,2										
36	6	7,57										
38	4	5,99										
40	7	11,77										
42	7	13,28										
44	6	12,49										
46	5	11,69										
48	2	5,13										
50	2	5,72										
52	5	15,45										
56	2	7,61										



58	2	8,01										
60	4	16,71										
62	1	4,3										
64	1	4,57										
68	1	5,28										
Celkem	60	139,73	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		128,4		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	206			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):		524,26						
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):		489,76						
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše se nachází 1 Ks DB neurčený k prodeji - označený ležatým x.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (ČSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Technologie těžby a soustředování dříví - těžba JMP a soustředování LKT. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Součástí zásahu je i 1 ks vývrat BK, 1 ks souše DB, 1 ks souše JS a 1 ks souše SM. Část zásahu (zhruba 80 m3) se nachází v PHO I. - nutná opatnost při těžbě a přibližování dříví, aby nedošlo k poškození vodárenského zařízení. Přiblížovací vzdálenost 550 m. Přiblížování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Soustředování a těžba dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 25 m3. Odvoz po mostě přes potok Salaška po dohodě na obecním úřadě Salaš za úplatu. Případné podrobné informace a zajištění prohlídky - [redacted] revíru Salaš [redacted] tel. [redacted]. Sraz na prohlídku na revíru Staré Hutě ve stanovený termín. Maximální čekací doba 15 minut. Pozdější prohlídky za účasti pracovníků lesní správy Buchlovce nebudou umožněny.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Břežnická 5659, 760 01 Zlín											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	20.10.2025											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											