ev.č .: 602/17/40

**Smlouva o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy**

**Hlavní město Praha**,

sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, PSČ 11000, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

**TRADE CENTRE PRAHA a.s.**,

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 12000,

IČO: 00409316

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B43, zastoupená Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva a Ing. Jiřím Beranem, MBA, místopředsedou představenstva

(dále také i jen jako „**TCP**“ nebo „**Poskytovatel**“)

**a**

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě pověření ze dne 1. 8. 2016……………, Manažerem, Výstavba fix

Bankovní spojení:

(„dále také i jen jako „**Uživatel“**“)

uzavírají níže uvedeného dne jako smluvní strany, společně dále jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“ tuto Smlouvu o umístění nereklamních doplňků na zařízeních veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy (dále jen „Smlouva“)

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Hlavní město Praha je vlastníkem zařízení veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy (dále jen „**Veřejné osvětlení**“).
2. Tato Smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady hl.m. Prahy č. 3209 ze dne 20.12.2016 a Příkazní smlouvy mezi hlavní městem Prahou (dále také i jen „**HMP**“) a společností   
   TRADE CENTRE PRAHA a.s., ev.č. HMP: PRK/83/04/026346/2016 a ev.č. TCP: 573/16/99, uzavřené dne 27.12.2016 s účinností k témuž dni, jejímž předmětem je závazek společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s. obstarat pro HMP na jeho účet a jeho jménem zajištění vybraných činností souvisejících se správou a provozem veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy od 1.1.2017 (dále jen **„Příkazní smlouva“**)
3. Uživatel je osobou oprávněnou k výkonu komunikačních činností dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZEK**“).
4. Cílem a účelem této Smlouvy, v souladu s Příkazní smlouvou a dle pokynů HMP, je poskytnutí možnosti umístit nereklamní doplňky na zařízeních veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy Uživatelem
5. Nereklamní doplňky veřejného osvětlení jsou předměty jako např. dopravní značky, kamery, informační tabule, odpadkové koše a další zařízení, umístěné na zařízeních veřejného osvětlení (tj. elektrická, plynová a slavnostní osvětlení, veřejné hodiny a veřejné věžní hodiny, elektrické přípojky městského mobiliáře a přisvětlení přechodů pro chodce), případně jejich příslušenství, která se nacházejí na území hlavního města Prahy a jsou umístěny se souhlasem Poskytovatele. Nereklamní doplňky nejsou reklamní zařízení a nosiče.

**PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je využití podpěrných bodůVeřejného osvětlení ve vlastnictví Poskytovatele na území Hlavního města Prahy v rozsahu stanoveném v odst. 2 tohoto článku Smlouvy, za účelem umístění a provozování nadzemního vedení a zařízení elektronických komunikací ve vlastnictví Uživatele (dál jen „**Zařízení elektronických komunikací**“).
2. Podpěrnými body se rozumí zejména dřevěné, betonové nebo kovové sloupy tvořící podpěry Veřejného osvětlení. Cena za možnost umístění Zařízení elektronických komunikací dle této smlouvy se vztahuje:
   1. na všechny podpěrné body, jež jsou s vědomím Poskytovatele ke dni nabytí účinnosti této smlouvy oprávněně užívány Uživatelem pro umístění a provozování Zařízení elektronických komunikací a jejichž seznam byl Smluvními stranami oboustranně odsouhlasen před podpisem této smlouvy a tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, jakož i
   2. na další podpěrné body, jejichž nájem bude Uživateli umožněn Poskytovatelem po podpisu této smlouvy na základě dílčích Žádostí o udělení souhlasu s umístěním Zařízení elektronických komunikací na podpěrném bodě postupem dle čl. III odst. 2 této smlouvy;

(dále jen „**Podpěrné body**“).

1. Poskytovatel se zavazuje Uživateli přenechat k užívání Podpěrné body a Uživatel se zavazuje za jejich užívání platit Poskytovateli zaplatit sjednanou cenu dle v čl. IV této smlouvy. Veškeré náklady na využití Podpěrných bodů (instalaci a odstranění Zařízení ve vlastnictví Uživatele) dle této Smlouvy hradí Uživatel.

**III.**

**PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Umístění Zařízení elektronických komunikací na Podpěrných bodech Poskytovatele je Uživatel povinen písemně předem projednat s příslušným pracovníkem Poskytovatele ve věcech technických uvedeným v čl. VI této smlouvy.
2. Umístění Zařízení elektronických komunikací na Podpěrných bodech dojde na základě žádosti Uživatele, jejíž vzor je uveden v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „**Žádost**“). V případě, že půjde o žádost o umístění Zařízení elektronických komunikací, bude přílohou Žádosti plánek předpokládaného umístění Zařízení elektronických komunikací. Poskytovatel je povinen vyjádřit se k Žádosti ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení Žádosti.
3. Uživatel může zahájit umístění (montáž) Zařízení elektronických komunikací do 3 dnů od udělení souhlasu Poskytovatele, resp. od uplynutí lhůty k vyjádření Poskytovatele dle odst. 2 tohoto článku smlouvy. Přesný termín zahájení prací je Uživatel, nebo jím pověřená osoba s náležitou odborností, povinen nahlásit Poskytovateli oznámením kontaktní osobě Poskytovatele uvedené v čl. VI této smlouvy.
4. Umístění Zařízení elektronických komunikací na Podpěrné body zajistí Uživatel na vlastní náklady. Uživatel je oprávněn umístěné Zařízení elektronických komunikací provozovat, udržovat, opravovat a upravovat, ať už zcela, nebo částečně.
5. Uživatel je povinen předem oznámit Poskytovateli jakékoli úkony na Podpěrných bodech, pokud by tyto úkony mohly mít vliv na provoz Veřejného osvětlení. V případě poruchy nebo přerušení provozu Zařízení elektronických komunikací je Uživatel oprávněn za účelem odstranění poruchy nebo přerušení provozu učinit veškerá potřebná opatření týkající se příslušného Podpěrného bodu a tento zásah Poskytovateli oznámit bez zbytečného odkladu. Tím není dotčeno právo Poskytovatele na náhradu škody.
6. Uživatel je oprávněn Zařízení elektronických komunikací z Podpěrného bodu odstranit kdykoli bez udání důvodu. Uživatel je povinen odstranění Zařízení elektronických komunikací z Podpěrného bodu Poskytovateli písemně oznámit prostřednictvím kontaktní osoby Poskytovatele uvedené v čl. VI této smlouvy, a to alespoň 7 dní před zamýšleným termínem odstranění (demontáže), V oznámení bude uveden předpokládaný termín zahájení demontáže. V případě odstranění Zařízení elektronických komunikací z Podpěrného bodu v důsledku poruchy Zařízení elektronických komunikací nebo z důvodu jiných skutečností, které Uživatel nemohl předem předvídat, je Uživatel povinen zaslat Poskytovateli oznámení bez zbytečného odkladu po demontáži. Ujednání smluvních stran dle odst. 5 tohoto článku smlouvy tím není dotčeno. Pro účely výpočtu ceny za možnost umístění Zařízení elektronických komunikací dle čl. IV odst. 2 této Smlouvy se za ukončení užívání Podpěrného bodu považuje den, kdy bylo oznámení o odstranění Zařízení elektronických komunikací z Podpěrného bodu doručeno Poskytovateli.
7. Poskytovatel se zavazuje udržovat Podpěrné body ve stavu způsobilém k naplnění účelu této smlouvy, tj. k možnosti užívání Podpěrných bodů Uživatelem způsobem sjednaným touto smlouvou.
8. Uživatel je odpovědný za Zařízení elektronických komunikací, které bude na Podpěrných bodech umístěno dle této smlouvy.
9. Uživatel se zavazuje na vlastní náklady udržovat Zařízení elektronických komunikací ve stavu neohrožujícím provoz Veřejného osvětlení, jakož i bezpečnost osob a okolí a nepoškozujícím Podpěrné body. Uživatel je oprávněn užívat Podpěrné body pouze v rozsahu a k účelu sjednaném touto smlouvou.
10. Uživatel je povinen na základě výzvy Poskytovatele kdykoli v průběhu trvání této Smlouvy k okamžité demontáži Zařízení elektronických komunikací v případě nebezpečí ohrožení zdraví či života, případně po dohodě stran k přijetí jiných opatření k odvrácení takto hrozícího nebezpečí. Tato povinnost Uživatele je i v případě hrozící škody na majetku HMP, případně třetích osob a dále v případě nerespektování či porušování rozhodnutí příslušných orgánů státní správy. Pokud tato povinnost nebude Uživatelem splněna ve lhůtě určené Poskytovatelem zajistí realizaci demontáže Poskytovatel na náklady Uživatele. Smluvní strany sjednávají, že Uživatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinností stanovených v tomto odstavci této Smlouvy. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok Poskytovatele na úhradu způsobené škody.
11. Uživatel je povinen upozornit Poskytovatele na všechna jím zjiš­těná nebezpečí a závady, které by mohly způsobit vznik škody Poskytovateli. Stejnou povinnost má i Poskytovatel vůči Uživateli. V případě, že upozorněná Smluvní strana nebezpečí anebo závadu bez zbytečného odkladu neodstraní, je ohrožená Smluvní strana oprávněna odstranit nebezpečí anebo závadu na náklady Smluvní strany, která je s odstraněním v prodlení.
12. Montážní, údržbové, revizní, popř. jiné odborné práce na Zařízení elektronických komunikací bude provádět Uživatel sám nebo prostřednictvím jím pověřených třetích osob. Uživatel se zavazuje dodržovat veškeré předpisy na úseku bezpečnosti práce.
13. Součástí oprávnění dle této smlouvy je i oprávnění Uživatele k přístupu k Podpěrným bodům.
14. Uživatel povinen při odstranění zařízení vyklidit Podpěrný bod, odevzdat jej ve stavu, který odpovídá stavu převzetí s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
15. Uživatel je povinen odstranit nereklamní doplňky na své náklady nejpozději ke dni ukončení této Smlouvy. Pokud tak neučiní, je Poskytovatel oprávněn zajistit toto odstranění na náklady a nebezpečí Uživatele.
16. Poskytovatel nemá právo na úhradu pohledávky vůči Uživateli zadržet Zařízení elektronických komunikací ani s ním jakkoli nakládat nebo umožnit nakládání s ním třetím osobám.
17. V případě převodu vlastnického práva k Podpěrným bodům je Poskytovatel povinen nejpozději ke dni převodu vlastnického práva k Podpěrným bodům prokazatelně seznámit nového vlastníka s obsahem této smlouvy. Poskytovatel je povinen oznámit Uživateli, že uzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k Podpěrným bodům a že dle předchozí věty seznámil nového vlastníka s touto smlouvou.

**IV.**

**PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za možnost využití jednoho ks Podpěrného bodu je 105 Kč (sto pět korun českých) čtvrtletně (dále jen jako „cena“). Podrobný rozpis ceny je uveden v Příloze č. 1 Smlouvy.
2. Cena bude Uživatelem hrazena Poskytovateli čtvrtletně na základě faktury vystavené Poskytovatelem zpětně za příslušný čtvrtletí, dle vzájemně odsouhlaseného počtu Podpěrných bodů užívaných Uživatelem v příslušném kalendářním čtvrtletí, včetně Podpěrných bodů, jejichž užívání Uživatelem bylo započato, nebo jejichž užívání bylo ukončeno, v průběhu příslušného kalendářního čtvrtletí.
3. První fakturu vystaví Poskytovatel do 15. 7. 2017 v celkové výši 101.220 Kč (za období leden až červen 2017). Datem uskutečnitelného zdanitelného plnění faktury bude  
   30. 6. 2017. Další faktury budou Poskytovatelem vystavovány vždy čtvrtletně po uplynutí příslušného čtvrtletí.
4. K ceně bude účtována (připočítána) základní sazba daně z přidané hodnoty podle předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“). Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, má se za to, že DUZP je poslední den kalendářního měsíce.
5. Splatnost faktur činí 30 dnů od doručení faktury Uživateli. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, budou obsahovat číslo smlouvy a budou zasílány doporučeně na fakturační adresu Uživatele:

PODATELNA

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Olšanská 2681/6

130 00 Praha 3

1. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je Uživatel oprávněn vrátit ji Poskytovateli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět Uživateli.
2. Poskytovatel prohlašuje, že uvedl v této smlouvě a bude uvádět na daňových dokladech vystavených dle této smlouvy pro úhradu ceny pouze bankovní účet, který oznámil správci daně, aby jej tento mohl v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup („**Oznámený účet**“).
3. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, Uživatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet Poskytovatele. Úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je Smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.
4. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Poskytovatel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Poskytovatelem (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je Uživatel oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za Poskytovatele příslušnému správci daně.
5. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění Poskytovateli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) Smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a Poskytovateli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Uživateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

**V.**

### DOBA TRVÁNÍ, UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma Smluvními stranami. Smluvní strany shodně konstatují a podpisem této Smlouvy potvrzují, že nereklamní doplňky ve smyslu této Smlouvy byly umístěny na veřejném osvětlení již od 1. 1. 2017, což je zohledněno v článku III. odst. 2 této Smlouvy.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2017, ledaže Poskytovatel před ukončením Smlouvy dle tohoto odstavce oznámí Uživateli zájem na prodloužení této Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich je oprávněna tuto Smlouvu kdykoli vypovědět v případě porušení povinnosti druhou smluvní stranou, jestliže tato druhá smluvní strana nesjedná nápravu ani do 30 dnů od doručení výzvy k nápravě. Výpovědní doba je tři měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

**VI.**

**KONTAKTNÍ OSOBY**

1. Kontaktní osoby:

Za Poskytovatele:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Tel.:

E-mail:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Tel.:

E-mail:

Za Uživatele:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Tel.:

E-mail:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Tel.:

E-mail:

1. V případě jakýchkoli změn v odst. 1 a 2 tohoto článku, jsou Smluvní strany povinny se vzájemně neprodleně informovat. Smluvní strany konstatují, že ke změně údajů podle tohoto článku není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě a postačí pouze písemné sdělení druhé Smluvní straně.
2. Smluvní strany ujednaly, že jakákoli písemná komunikace podle této smlouvy je platně vykonána

a) v případě osobního doručování v okamžiku odevzdání písemnosti;

b) při doručování poštou v okamžiku předání písemnosti na poštu. V případě, že adresát odmítne převzetí písemnosti, je den, kdy adresát odmítnul písemnost převzít dnem doručení. Pro případ nemožnosti doručení pošty na adresy shora uvedené, je dnem doručení patnáctý den ode dne jeho odevzdání za účelem poštovní přepravy;

c) v případě doručování e-mailem jeho doručením v čitelné podobě.

**VII.**

## SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna  
   a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
2. Nevyplývá-li z ustanovení této Smlouvy něco jiného, řídí se práva a povinnosti z ní, jakož i z jejího případného porušení vyplývající, příslušnými ustanoveními platného právního řádu České republiky, zejména občanského zákoníku.
3. Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušným soudem.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré změny této Smlouvy budou provedeny ve formě písemných dodatků této Smlouvy podepsaných oběma Smluvními stranami.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž TCP obdrží tři (3) vyhotovení a Uživatel obdrží jedno (1) vyhotovení.
6. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje  
    o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení této Smlouvy byla dohodnuta svobodně a vážně, určitě a srozumitelně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – dle textu Smlouvy

V…………………. dne ................. V…………………. dne .................

Poskytovatel: Uživatel:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Robert Plavec

předseda představenstva na základě pověření

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Jiří Beran, MBA

místopředseda představenstva

Příloha č. 1 ke smlouvě ev.č .: 602/17/40

**Seznam umístěných nereklamních doplňků na zařízeních VO –   
podrobný rozpis ceny.**

Účel umístění: Umístění podpěrných bodů Veřejného osvětlení za účelem umístění a provozování nadzemního vedení a zařízení elektronických komunikací ve vlastnictví Uživatele

Seznam umístěných podpěrných bodů užívaných Uživatelem s vědomím Poskytovatele pro umístění a provozování Zařízení elektronických komunikací – rozpis ceny:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Umístění zařízení (ulice)** | **Číslo stožáru** | **Cena/ měsíc**  **(bez DPH)** | **Cena/ kvartál (bez DPH)** |
|  |  | Kč | Kč |
| **Cena za měsíc celkem (bez DPH)** |  |  | **Kč** |
| **Cena za kvartál celkem (bez DPH)** |  |  | **Kč** |

Příloha č. 2 ke smlouvě ev.č .: 602/17/40

**Vzor Žádosti o udělení souhlasu s umístěním Zařízení elektronických komunikací na podpěrném bodu v souladu se Smlouvu o umístění nereklamních doplňků na zařízeních Veřejného osvětlení na území hlavního města Prahy č. …./17/40 uzavřenou dne ……..**

V souladu s ustanovením. čl. III odst. 2 Smlouvy žádáme o udělení souhlasu s umístěním a provozováním Zařízení elektronických komunikací na Podpěrném/ných bodu/bodech nacházejícím/ích se na pozemku parc. č. v k.ú. [BUDE DOPLNĚNO] a obci [BUDE DOPLNĚNO], zapsaná na LV č. [BUDE DOPLNĚNO] vedeného KÚ pro hlavní město Prahu, KP [BUDE DOPLNĚNO] na adrese [BUDE DOPLNĚNO], v souladu s přiloženým plánkem předpokládaného umístění Zařízení elektronických komunikací, který tvoří přílohu této Žádosti.