

Kupní smlouva č. 1153/2025

(dále jen „smlouva“)

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

Kupující: **Město Znojmo**

Zastoupen: Mgr. František Koudela, starosta města

Se sídlem: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

IČ: 00293881

DIČ: CZ 00293881

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo
Číslo účtu: 19-5054880237/0100

Datová schránka: ns4a987

(dále jen jako „**kupující**“)

Prodávající: **Hraspo spol. s r.o.**

Se sídlem: Tuřanka 1148/107, 627 00 Brno

zastoupen: Ing. Michalem Hrabálkem, jednatelem

zástupce ve věcech technických: 

IČ: 25323610

DIČ: CZ25323610

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Telefon: 

E-mail: recepce@hraspo.cz

(dále jen jako „**prodávající**“)

Obě smluvní strany po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto smlouvu:

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího, podaná v zadávacím řízení s nazvaném „**Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě – kulturní a kreativní centrum – gastro vybavení KKC – nové vyhlášení**“ (dále jen „zadávací řízení“), zadávaném v souladu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).
- 2.2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží, uvedené v článku 3. této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží.
- 2.3. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.
- 2.4. Předmět koupě je spolufinancován z dotačních prostředků v rámci Národního plánu obnovy (dále jen „NPO“) na základě Rozhodnutí o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu ČR č. j. MK 15331/2023 OE (dále jen „ROPD“) vydaného na základě Výzvy č. 0231/2022 - Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center (dále jen „Výzva“).
- 2.5. Proávající je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě), přičemž minimální pojistná částka předmětného pojištění musí být alespoň ve výši 2.000.000,- Kč. Doklad o pojištění (pojistná smlouva nebo pojistný certifikát) byl prodávajícím předložen před podpisem této smlouvy. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu plnění této smlouvy a existenci platné a účinné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě je prodávající povinen na vyžádání kupujícího kdykoli doložit. Náklady na pojištění nese prodávající a má je zahrnuty ve sjednané kupní ceně.

3. Předmět koupě

- 3.1 Předmětem zakázky je dodávka nového, nepoužitého a plně funkčního gastro vybavení a technologie dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3.2 Součástí předmětu koupě jsou i veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu koupě – zboží. Proávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k jeho používání, a že kupujícímu předá veškeré manuály technologie potřebné k provozování předmětu koupě, za což kupujícímu ručí.
- 3.3 Součástí předmětu koupě jsou zkoušky zařízení v místě plnění a po instalaci na provozu, zaškolení obsluhy a údržby, předání průvodní dokumentace (manuálu) v českém jazyce a doprava do místa plnění.
- 3.4 Součástí předmětu koupě je rovněž poskytnutí záruky za podmínek stanovených v článku VI. této smlouvy.
- 3.5 Předmět koupě je podrobně definován v technické specifikaci uvedené jako příloha č. 1 této smlouvy.

- 3.6 Dodávka a instalace gastro vybavení proběhne v návaznosti na postup stavebních prací rekonstrukce Jízdárny (dále souhrnně jen „přípravné práce“) v místě plnění dle této smlouvy, které bude zajišťovat kupující prostřednictvím vybraného zhotovitele stavebních prací. Prodávající je povinen provedení výše uvedených přípravných prací kupujícímu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost spočívající zejména ve vzájemné koordinaci jednotlivých činností a v předání veškerých potřebných informací týkajících se umístění dodávaného mobiliáře a požadavků na jeho instalace a umístění. Zástupce prodávajícího je povinen se na výzvu Kupujícího účastnit kontrolního dne stavby popř. jiné koordinační schůzky na základě výzvy Kupujícího.

4. Kupní cena a platební podmínky

- 4.1 Kupní cena činí:

Celková nabídková cena bez DPH:	3.590.250,00 Kč
DPH z nabídkové ceny:	753.952,50 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	4.344.202,50 Kč

Takto stanovená kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět koupě dle této smlouvy. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s dodávkou předmětu koupě. Prodávající není oprávněn účtovat kupujícímu žádné další náklady související s plněním dle této smlouvy.

- 4.2 Sjednaná cena celkem může být změněna pouze v případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, týkající se sazby DPH.
- 4.3 V případě, kdy v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vznikne potřeba provést jakékoli změny, doplňky nebo rozšíření předmětu plnění, které jsou nezbytné k jeho provedení, bude postupováno dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 4.4 Kupující zaplatí kupní cenu na základě faktury (daňového dokladu) vystavené až po řádném převzetí předmětu kupní smlouvy v místě plnění. Faktura bude vystavena do 15 dnů ode dne dodání zboží se **splatností 30 kalendářních dnů** ode dne jejího doručení Kupujícímu. V pochybnostech se má za to, že faktura byla Kupujícímu doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.
- 4.5 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Faktura bude dále obsahovat registrační číslo projektu: **reg. č. 0231000031**, název projektu **Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě – kulturní a kreativní centrum** a název veřejné zakázky: **„Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě – kulturní a kreativní centrum – gastro vybavení KKC – nové vyhlášení“**.
- 4.6 Kupující bude oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení fakturu, která nebude obsahovat některou náležitost uvedenou v této smlouvě, případně bude mít jiné závady v obsahu nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu prodávajícího v rozporu s touto smlouvou anebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně. U vrácené faktury musí kupující

vyznačit důvod vrácení. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Kupujícímu vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti (30 kalendářních dní) běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury kupujícímu.

- 4.7 Platby budou zásadně probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy. Změnu bankovního spojení a čísla účtu prodávajícího bude možno provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným kupujícímu, nejpozději spolu s příslušnou fakturou.
- 4.8 Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu kupujícího nejpozději v den splatnosti faktury.

5. Místo, doba plnění a dodací podmínky

- 5.1. Místem plnění jsou prostory nově rekonstruované jízdárny Louckého kláštera ve Znojmě.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat předmět koupě na místo plnění včetně zprovoznění **nejpozději do 22. 12. 2025.**
- 5.3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud bylo:
- zboží řádně předáno včetně příslušné dokumentace (tj. manuálu, případně další nezbytné dokumentace),
 - provedena instalace,
 - zaškolená obsluha,
 - protokolárně předáno a převzato kupujícím formou zápisu o předání a převzetí.
- 5.4. Po splnění dodávky zboží bude vyhotoven **zápis o předání a převzetí zboží**, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
- název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
 - označení dodaného zboží
 - datum dodání
- 5.5. Zápis o předání a převzetí zboží podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž podpisem zápisu o předání a převzetí dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění předmětu dodávky. Zápis o předání a převzetí zboží je na straně kupujícího oprávněn podepsat krom osob uvedených v záhlaví této smlouvy rovněž pověřený zaměstnanec v místě plnění. V případě, kdy zápis o předání a převzetí zboží nebude na straně kupujícího podepsán osobou uvedenou v záhlaví této smlouvy, zavazuje se prodávající doručit originál podepsaného zápisu na adresu sídla kupujícího, a to nejpozději do 5 pracovních dní po předání a převzetí zboží.
- 5.6. Prodávající je povinen při realizaci předmětu plnění dodržovat veškeré ČSN, zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Prodávající. Prodávající odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by předmět plnění prováděl sám.
- 5.7. Prodávající je oprávněn využít k plnění dle této smlouvy poddodavatele, které uvedl v seznamu poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy. Pokud prodávající nebude využívat k plnění této

smlouvy poddodavatele, je přílohou č. 2 smlouvy čestné prohlášení prodávajícího o tom, že poddodavatele k plnění této smlouvy nevyužije. Pokud prodávající v zadávacím řízení na uzavření této smlouvy prokazoval část kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatele, musí se tento poddodavatel podílet na realizaci plnění dle této smlouvy alespoň v tom rozsahu, v jakém prokazoval kvalifikaci za prodávajícího. Proávající je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal v zadávacím řízení na uzavření této smlouvy část splnění kvalifikace jen v nutných a závažných případech a s předchozím písemným souhlasem kupujícího, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za prodávajícího v rámci zadávacího řízení. Kupujícího souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně neodmítne, pokud nově dosazený poddodavatel splnění kvalifikačních předpokladů původního poddodavatele na výzvu kupujícího prokáže.

6. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 6.1. Proávající nese odpovědnost za to, že zboží dodané a předané podle této smlouvy je ke dni dodání plně funkční a splňuje technické parametry uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
- 6.2. Prokáže-li se v budoucnu, že prodávající v příloze č. 1 této smlouvy uvedl chybně technické parametry předmětu koupě a následkem jeho pochybení dojde ke krácení či odejmutí dotace, popřípadě udělení jiné sankce kupujícímu poskytovatelem dotace, je povinen prodávající nahradit kupujícímu škodu, která v příčinné souvislosti s takovým pochybením prodávajícího kupujícímu vznikla. Pokud taková situace nastane, je kupující oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu i nárok na náhradu jiné škody, která by vznikla kupujícímu v příčinné souvislosti s uvedením nesprávných vlastností předmětu koupě.
- 6.3. **Záruční doba na předmět koupě bude jednoznačně definována na každý jednotlivý dodávaný produkt tak, že v rámci dodávky bude prodávajícím dodán seznam produktů, ve kterém bude u každého produktu uvedena jeho záruční doba, která bude v délce udávané výrobcem, minimálně však 24 měsíců.**
- 6.4. Záruční doba počíná běžet dnem předání zboží podle této smlouvy. Tato záruka zajišťuje také plnou funkčnost a výkonnost předmětu plnění po celou záruční dobu včetně zachování technických a výkonnostních parametrů, které má podle této smlouvy a zadávací dokumentace splňovat.
- 6.5. Proávající se zavazuje poskytnout kupujícímu bezplatný servis v záruční době na celý předmět plnění, který pokrývá veškeré náklady na náhradní díly a práci techniků u vad, na které se vztahuje záruka.
- 6.6. Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z některé z poskytnutých garancí, uplatněné Kupujícím vůči Prodávajícímu, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud Prodávající neprokáže jejich neoprávněnost. Kupující se zavazuje poskytovat Prodávajícímu potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení oprávněnosti nároků uplatněných Kupujícím.

- 6.7. Kupující je povinen vady zboží reklamovat u Prodávajícího bez zbytečného odkladu, nejpozději do patnácti (15) dnů po dni jejich zjištění, a to prostřednictvím doporučeného dopisu nebo e-mailu na kontaktní adresy, uvedené v záhlaví této smlouvy. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují (vada bránící – nebránící řádnému provozování zboží).
- 6.8. Vady zjevné je Kupující povinen reklamovat u Prodávajícího nejpozději do 1 měsíce ode dne převzetí zboží. Pro uplatnění nároků z vad skrytých platí záruční doby.
Kupující je oprávněn v reklamaci uvést svůj požadavek ohledně způsobu odstranění vady.
- 6.9. Prodávající je povinen u jakékoliv uplatněné vady nejpozději do tří (3) kalendářních dnů po dni obdržení reklamace písemně potvrdit Kupujícímu datum uplatnění vady a oznámit mu, zda reklamaci uznává, zda se jedná o vadu odstranitelnou či neodstranitelnou, jakým způsobem navrhuje vadu odstranit, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady nebo z jakých důvodů odmítá svou odpovědnost za vady. Odmítnutí odpovědnosti za vady bránící řádnému provozu zboží neopravňuje Prodávajícího, na rozdíl od ostatních vad, k přerušení či ukončení prací na odstraňování závady a povinnost Prodávajícího nastoupit včas na odstranění takto charakterizované vady a uvést zboží do stavu, umožňujícího její řádné provozování, není tímto odmítnutím nikterak dotčena.
- 6.10. Bezplatné odstraňování vady v případě uznané reklamace Prodávající zahájí nejpozději do 10 kalendářních dnů od oznámení. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s Kupujícím. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace Kupujícím s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit - v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší.

7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 7.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2. Ocitne-li se prodávající v prodlení s předáním předmětu zakázky dle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení oproti stanovenému termínu dokončení realizace dodávky.
- 7.3. Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s nástupem k vyžádané záruční opravě nebo za prodlení s odstraňováním záručních vad v dohodnutém termínu zjištěných v rámci záruční doby ve výši 0,05 % kupní ceny bez DPH za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 7.4. V případě, že Prodávající nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy, vyjma povinností uvedených v odst. 2 a 3 tohoto článku, je Kupujícím oprávněn vyúčtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
- 7.5. Uplatněním nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která kupujícímu porušením povinností ze strany prodávajícího vznikne.

- 7.6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně z této smluvní pokuty.

8. Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, nejdéle do doby splnění závazku dle této smlouvy.
- 8.2. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury, přičemž prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě, kdy po datu splatnosti kupní ceny kupujícího písemně vyzve k úhradě dlužné částky a poskytne mu za tímto účelem dodatečnou lhůtu o délce min. 15 dní od doručení příslušné výzvy a kupující kupní cenu ani v této dodatečné lhůtě neuhradí.
 - b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy – kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud činí prodlení prodávajícího více než 30 dní oproti termínu, stanoveném v článku 5.2. této smlouvy.
- 8.3. Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně.

9. Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

- 9.1. Kupující požaduje, aby prodávající a jeho poddodavatelé realizovali předmět této smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
- 9.2. Proávající se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
- 9.3. Proávající a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na realizaci této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.

- 9.4. Prodávající a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
- 9.5. Veškerý nábor zaměstnanců bude prodávající provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Kupujícího poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Prodávající se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům kupujícího. Dále se předpokládá, že prodávající a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
- 9.6. Pokud se kupující dozví, že prodávající nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je prodávající povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem prodávajícího.
- 9.7. Prodávající se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Prodávající se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany kupujícího uplatněna sankce ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

10. Vyšší moc

- 10.1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dodání předmětu smlouvy, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Prodávajícím odvráceny jako např. živelné pohromy, pandemie, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
- 10.2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
- 10.3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
- 10.4. Pokud se plnění této kupní smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

11. Ostatní ujednání

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu smlouvy nabývá kupující okamžikem splnění dodávky prodávajícím podle podmínek této smlouvy, jakmile je podepsaný zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází nebezpečí škody na věci na kupujícího.
- 11.2. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých vzájemných závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 11.3. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 11.4. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostor místa plnění za účelem splnění této smlouvy a dále pak za účelem následných oprav a servisních prací.
- 11.5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
- 11.6. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích se ujednává příslušnost soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 11.7. Za písemnou formu výzvy nebo oznámení se pro účely této smlouvy pokládají oznámení učiněná elektronickou poštou na dohodnuté elektronické adresy.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.2. Proávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), minimálně do konce roku 2035.
- 12.3. Proávající je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. **Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.**
- 12.4. Proávající se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.

- 12.5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
- 12.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 12.7. Pokud bude tato smlouva vyhotovena v elektronické podobě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude tato smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel dvě vyhotovení.
- 12.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1 – **Položkový rozpočet**
- Příloha č. 2 – **Technická specifikace předmětu koupě**
- Příloha č. 3 – **Pojistná smlouva**
- Příloha č. 4 – **Seznam poddodavatelů**

V Brně dne

Ve Znojmě dne

Za prodávajícího
Digitálně
podepsal Michal
Hrabálek
Hrabálek
Datum: 2025.10.23
14:11:36+02'00' ...

Ing. Michal Hrabálek
Jednatel společnosti

Za kupujícího

Elektronický podpis
Certifikát autora
Jméno: Mgr. František
Vydal: PostSignum Qua
Platnost do: 1. 9. 2027

Mgr. František Koudela
starosta města