

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

IČO: 49454561

DIČ: CZ49454561

Sídlo: Zlín, třída Tomáše Bati 383, PSČ 760 49

Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1169

zastoupena: Ing. Miriam Holbová Chmelová, MBA – ředitelka, na základě pověření

zástupce ve věcech technických: Ing. Erik Štábl – oddělení rekonstrukce a údržby nemovitostí

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.

Číslo účtu: 271559869/0300

(dále jen „objednatel“)

a

PS stavitelství s.r.o.

IČO: 262995679

DIČ: CZ26295679

Sídlo: Spojovací 2361, Zlín, PSČ 760 01

Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 42132

zastoupena: Robert Flídr – jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 27-9029680207/0100

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: *SI00108*
číslo smlouvy zhotovitele:
číslo veřejné zakázky: **2025-43**

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.

1.2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti, nutné k provedení stavebních prací v rámci realizace předmětu veřejné zakázky:

„(25040) KČS Napajedla – stavební úpravy“

1.3. Dílo dle této smlouvy obsahuje:

KČS Napajedla – stavební úpravy

Předmět plnění dílčích částí díla je dále podrobně popsán v podkladech pro výběrové řízení, na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva (viz článek II.)

Pokud smlouva dále hovoří o „díle“, rozumí se tím vždy i jednotlivé dílčí části díla, není-li dále stanoveno jinak.

1.4. Nedílnou součástí předmětu a ceny jednotlivých dílčích částí díla jsou vždy mimo jiné následující povinnosti zhotovitele, a to s ohledem na skutečnost, zda v případě dílčí části díla přichází splnění takové povinnosti s ohledem na charakter a okolnosti provádění či dokončení stavebních prací v úvahu:

- a) vytýčení podzemních sítí a jejich ochrana při provádění prací
- b) ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení
- c) dodržení podmínek vydaného stavebního povolení stavby či rozhodnutí o provedení stavby a vyjádření, stanoviska od příslušných dotčených orgánů a správců sítí ke stavbě
- d) zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
- e) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- f) úkony spojené s výkonem inženýrské činnosti, zejména vyřízení veškerých povolení překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla, nutných pro vydání povolení k užívání stavby a kolaudačního rozhodnutí, projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně úhrady nákladů
- g) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- h) vyhotovení realizační, dílenské a výrobní dokumentace, kterou zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení před zahájením stavebních prací
- i) fotodokumentace stavu dotčených pozemků dočasného záboru před zahájením realizace díla a fotodokumentace stavu dotčených pozemků po dokončení díla
- j) fotodokumentace postupu prací během provádění díla v tištěné i digitální podobě
- k) vypínání el. vedení při práci pod nimi, zajištění výluk a náhradního zásobování, souvisejícího s realizací a propojením inženýrských sítí, úhrada poplatků za připojení elektrického vedení na základní síť atd.
- l) zřízení a odstranění staveniště a skládky materiálu a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- m) provádění zkoušek použitých materiálů v průběhu výstavby včetně atestů kameniva dle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavení výrobky, a jejich doložení k předání a převzetí díla
- n) zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti práce
- o) zatravnění pozemku trvalých i dočasných záborů dotčených stavbou a první pokos porostu po dokončení stavby
- p) spolupráce s autorským dozorem zhotovitele projektu
- q) náklady na energie, vodu, dopravu a případné oplocení rekonstruovaného stavebního objektu
- r) opatření pro ochranu proti šíření prašnosti a nadměrného hluku
- s) opatření k zamezení znečištění podzemních a povrchových vod vlivem stavebních prací po celou dobu provádění stavby
- t) opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- u) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
- v) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
- w) provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- x) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem

- y) projektová dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na nosiči (editovatelná, needitovatelná verze) - 1x .pdf, 1x .dgn, 1x .dwg, 1x .doc, 1x .xls.
- z) geodetické zaměření skutečného provedení stavby v listinné formě (3x) a digitální formě na nosiči - 1x .pdf, 1x .dgn, 1x .dwg
- aa) zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění předpisů následujících)
- bb) zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- cc) předání záručních listů, příp. návodů k obsluze v českém jazyce
- dd) úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
- ee) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- ff) geodetické polohopisné a výškopisné zaměření dokončené stavby v souřadném systému JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnání, se zákresem průběhu inženýrských sítí před jejich záhozem, zaměřením polohopisu a dopravní infrastruktury pro potřeby digitální technické mapy v rozsahu, formě a za podmínek daných vyhláškou č.393/2020 Sb., o digitálních technické mapě kraje s potvrzením úředně oprávněného zeměměřičského inženýra. Zhotovitel předá objednateli ve dvou vyhotoveních v listinné a elektronické formě - 1x.pdf, 1x.dgn, 1x .dwg, 1x .txt seznam souřadnic včetně souřadnice „z“, po spuštění DTM Zlínského kraje bude předán geodetický podklad pro vedení digitální mapy, tj. soubor změnových údajů ve formátu JVF DTM aktuální verze.
- gg) spolupráce s objednatelem při realizaci díla, součinnost se stavebním úřadem v řízení o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu
- hh) trvalá přítomnost osoby odpovědné za vedení stavby dle zák. č. 183/2006 Sb.
- ii) vypracování geometrického plánu (potvrzený Katastrálním úřadem pro účely vkladu do KN v listinné formě – 6x)
- jj) koordinace, poskytnutí součinnosti a spolupráce s dalšími dodavateli na staveništi v době plnění díla

Geodetická dokumentace skutečného provedení stavby musí být vyhotovena dle aktuální směrnice SM. 1.40 ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO GEOGRAFICKÝ INFORMAČNÍ SYSTÉM vydané společností Vodárna Zlín a.s.

V případě, že je požadováno provedení kontroly kanalizace kamerovými prohlídkami, musí být dokumentace těchto prohlídek vyhotovena dle aktuální Přílohy č. 1 směrnice SM 1.40 KAMEROVÉ PROHLÍDKY PRO GIS – PRAVIDLA PRO EXTERNÍ DODAVATELE

Součástí díla a jeho dílčích částí jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě (a v podkladech pro provedení díla dle čl. II. této smlouvy) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

1.5. Dílo, které bude realizováno:

podle výkazu výměr „KČS Napajedla – stavební úpravy“,
podle výkazu výměr (příloha č. 1) a dále podle podmínek výběrového řízení veřejné zakázky.

1.6. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr.

- 1.7. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.
- 1.8. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, legální zaměstnávání pracovníků), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci plnění předmětu této smlouvy prováděny přímo zhotovitelem a jeho zaměstnanci, či poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.
- 1.9. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění dle této smlouvy k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce. Zhotovitel je povinen omezit vznik odpadu během výstavby, zohlednit nejlepší dostupné techniky a usnadnit opětovné použití a případně vysoce kvalitní recyklaci s elektivním odstraňováním materiálů s využitím dostupných systémů třídění stavebního odpadu.

V rámci přechodu na oběhové hospodářství je zhotovitel povinen zajistit, aby plnění předmětu smlouvy bylo v souladu s cíli a zásadami **udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí**. Zejména je nutné dodržet následující parametry:

Přechod na oběhové hospodářství

nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné vzniklých na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Pro splnění podmínky DNSH není nutné splnit definici odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech – lze započítat i další druhy materiálů, které jsou ihned využity na staveništi a které se formálně nestanou odpadem dle zákona.

Pro případ, že o to objednatel požádá, prokáže zhotovitel splnění tohoto požadavku nejpozději při předání díla:

- kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- dokladem o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Zhotovitel bude přijímat opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

- 1.10. Objednatel je oprávněn v průběhu plnění této smlouvy přiměřeně kontrolovat dodržování přijatých závazků dle předchozích odst. 1.8. a 1.9., vyzývat k nápravě a odstranění případně zjištěných nedostatků. Zhotovitel je povinen případně zjištěné nedostatky odstranit bez zbytečného odkladu. Tím nejsou dotčeny nároky objednatele na úhradu smluvní pokuty zhotovitelem.

2. Podklady pro provedení díla

- 2.1. Podklady pro provedení dílčích částí díla tvoří:
- a) zadávací podmínky výběrového řízení, na základě, kterého byla uzavřena tato smlouva, obsažené ve výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace včetně jejích příloh,
 - b) nabídka zhotovitele,
 - c) naceněné výkazy výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
- 2.2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány projektovými dokumentacemi a výkazy výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkazy výměr a zadávací podmínky a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.
- 2.4. Má se za to, že součástí díla budou dále i plnění samostatně výslovně neuvedené v soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, které jsou však nezbytné k řádnému provedení a užívání díla, a to i vzhledem k účelu a funkci díla, o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, odbornosti a zkušenostem měl nebo mohl vědět, resp., že takové plnění je běžnou součástí obsahu položek předloženého soupisu prací. Provedení těchto plnění je zahrnuto v ceně díla. To neplatí, jedná-li se o takové plnění, které v soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zcela schází v důsledku vady projektové dokumentace či vady předloženého soupisu prací.

3. Doba a místo plnění

- 3.1. Termín zahájení provádění díla (odst. 3.2.) a termín ukončení provádění díla (odst. 3.4.) je stanoven pro všechny dílčí části díla vždy jedním termínem. Zhotovitel si na základě svých odborných zkušeností, a na základě prostudování podkladů pro zhotovení dílčích částí díla, práce na jednotlivých dílčích částech díla rozvrhne tak, aby byl termín zahájení a termín dokončení díla (všech jeho dílčích částí) dodržen (tedy aby k termínu ukončení provádění díla byly předány všechny dílčí části díla). Za tímto účelem zhotovitel vypracuje harmonogramy provádění dílčích částí díla v souladu s čl. 5 této smlouvy.

3.2. Zahájení provádění díla: do 14 dnů od předání staveniště

K předání staveniště dojde v den, uvedený objednatelem (zástupcem ve věcech technických) ve výzvě k předání a převzetí staveniště, nejpozději 45 dní od účinnosti této smlouvy. Výzva objednatele k předání a převzetí staveniště bude doručena zhotoviteli alespoň 5 dnů přede dnem stanoveným

pro předání a převzetí staveniště. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3.3. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit den předání a převzetí staveniště mimo časový interval uvedený v předchozím odstavci, to však pouze ze závažných objektivních důvodů vyvolaných na straně objednatele či jiné třetí strany, které dočasně znemožňují objednateli předat staveniště, nebo u nichž je posun termínu předání a převzetí staveniště ve zjevném zájmu veřejnosti, organizace dopravy apod. (např. zajištění souladu či odstranění kolize více realizovaných projektů ve stejném zájmovém území, překážky veřejnoprávních rozhodnutí či opatření, a obdobně).

3.4. Ukončení provádění díla (všech dílčích částí díla):

31.12.2025

Ukončením provádění díla se rozumí kompletní předání zhotoveného díla (všech jeho dílčích částí) objednateli.

3.5. Smluvní strany si vyhrazují právo změny termínů plnění v důsledku působení nevhodných klimatických podmínek (odst. 3.8), a to tak, že:

3.5.1. pokud k jejich působení dochází v době zahájení provádění díla, posune se termín zahájení provádění díla o dobu, kdy tyto nevhodné klimatické podmínky budou přetrvávat,

3.5.2. pokud k jejich působení dochází v průběhu provádění díla, prodlouží se termín pro dokončení díla o dobu shodnou s délkou přerušení prací v důsledku jejich působení,

3.5.3. skutečnosti a přesná délka, o kterou se posune zahájení provádění díla nebo provádění díla samotné, budou uvedeny ve stavebním deníku a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

3.6. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

3.7. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku 7. odst. 7.1.

3.8. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5°C. Zhotovitel opětovně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba výstavby. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

3.9. Dodržení termínu provedení díla nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat tehdy, vyskytnou-li se v průběhu realizace díla objektivní překážky, v jejichž důsledku bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. V takovém případě budou smluvní strany postupovat dle článku 3. odst. 3.4. Za objektivní překážku ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se považuje vyšší moc, popř. opatření přijatá v jejím důsledku, nebo zastavení nebo přerušení provádění díla na základě rozhodnutí nebo jiného opatření orgánu veřejné moci, jestliže k vydání takového rozhodnutí nebo opatření nedošlo v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.

3.10. Nastanou-li okolnosti předvídané článkem 3. odst.3.8., vyhrazují si smluvní strany právo změny termínu tak, že termín provedení díla bude prodloužen o dobu shodnou s dobou, po kterou bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. Změna termínu provedení díla dle věty první tohoto ustanovení je možná pouze na základě písemné žádosti zhotovitele. K žádosti zhotovitel přiloží

doklady, prokazující existenci objektivní překážky pro postup prací na díle. V žádosti zhotovitel dále uvede alespoň předpokládanou dobu trvání takové překážky.

3.11. **Místo plnění:** vymezeno v rámci projektových dokumentací k dílčím částem díla.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za zhotovení díla a jeho dílčích částí v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná.

4.2. Cena za kompletní dílo (za všechny dílčí části díla dle této smlouvy) byla dohodnuta dle oceněných závazných výkazů výměr (příloha č. 1) jako jejich součet ve výši:

2 755 262,47 Kč bez DPH

578 605,12 Kč DPH (21%)

3 333 867,59 Kč vč. DPH

4.3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle oceněných závazných výkazů výměr, které jsou součástí nabídky a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.

4.4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

4.5. Zhotovitel v souvislosti s ujednáním ceny za dílo na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

5. Harmonogram prací a informovanost o stavbě

5.1. Zhotovitel se zavazuje, že do 14 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy předá objednateli a TDS k odsouhlasení **harmonogram prací**, a to pro každou dílčí část díla samostatně, kde bude zohledněna příprava (zajištění zvláštního užívání komunikace atd.) i samotná realizace stavebních prací.

5.2. Harmonogram pro každou dílčí část díla bude členěn na stavební objekty a na kalendářní týdny. Zhotovitel je povinen dodržovat postup prací dle aktuálně schválených harmonogramů, a to i vůči jednotlivým stavebním objektům.

5.3. Harmonogramy budou ze strany zhotovitele maximálně 1x měsíčně aktualizovány a předloženy ke schválení objednateli a TDS. Každou změnu harmonogramu je zhotovitel povinen předložit objednateli a TDS k odsouhlasení minimálně 1 týden před samotnou změnou.

5.4. V případě, že budou práce plněny dle schválených harmonogramů a nebude potřeba změny, bude v každém zápise z kontrolního dne tato skutečnost uvedena.

5.5. Nastane-li taková situace (pokud je to z hlediska provádění stavebních prací nezbytné), je zhotovitel povinen do 3 týdnů od účinnosti smlouvy podat žádost o zvláštní užívání komunikace (dále jen „ZUK“) na věcně a místně příslušný správní úřad, a o navrženém řešení a o tomto podání současně prokazatelně informovat objednatele. Termíny v žádosti o ZUK budou respektovat schválený harmonogram. Stejně tak je zhotovitel povinen nejpozději do 3 dnů od odsouhlasení harmonogramu prací zaslat návrh přechodného dopravního značení k odsouhlasení objednateli a následně na věcně

a místně příslušný správní úřad. Dále nastane-li taková situace, je zhotovitel povinen nejpozději 60 dnů před smluvním termínem ukončení provádění díla zaslat návrh trvalého dopravního značení na věčně a místně příslušný správní úřad.

6. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel bude fakturovat skutečně provedené práce a dodávky dle tohoto článku smlouvy vždy ke každé dílčí části díla zvlášť (samostatnou fakturou/samostatnou dílčí fakturou).

6.2. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), nebude-li dohodnuto jinak.

6.3. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období – měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prostřednictvím e-mailové adresy ucetni@vakzlin.cz. Nedílnou součástí faktury musí být objednatel odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná a přihlíží se k ní, jako by nebyla vystavena.

6.4. Každý originální účetní a daňový doklad musí obsahovat číslo investiční akce a název projektu. Dále zadavatel požaduje, aby podkladem pro dílčí i závěrečnou fakturaci byl položkový rozpočet stavby ve formátu .pdf a pro závěrečnou fakturaci dále také předávací protokol k dílčí části díla.

6.5. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) bude objednatel prováděna do 90 % celkové ceny dílčích částí díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:

- a) dokončení a předání dílčí části díla,
- b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje,
- c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací dílčí části díla,

V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.

6.6. Smluvní strany prohlašují, že se jedná o zdanitelné plnění – stavební a montážní práce, podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Každý daňový doklad bude vystaven v tomto režimu (DPH doplní a odvede příjemce plnění). Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.

6.7. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatel.

7. Změny díla

7.1. Změny díla a jeho dílčích částí musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.

8. Stavební deník a bezpečnost

8.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku 7. odst. 7.1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.

8.2. Stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené stavebním zákonem (ve znění pozdějších předpisů) a odpovídat běžným stavebním zvyklostem.

8.3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů.

8.4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi: zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:

- a) zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.,
- b) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby,
- c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,
- d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy.

8.5. Vyžaduje-li to charakter stavebních prací, je zhotovitel povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

8.6. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.).

8.7. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

9. Kontroly díla

- 9.1. Zhotovitel bude organizovat za přítomnosti objednatele nejméně 1x za 14 dní kontrolní dny, a to na staveništi. KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1. Dílčí část díla je provedena, je-li kompletně dokončena a předána a je předvedena její způsobilost sloužit svému účelu.
- 10.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí dílčí části díla nejméně 5 pracovních dní předem.
- 10.3. O předání a převzetí dílčí části díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí dílčí části díla.
- 10.4. Dílčí část díla objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
- 10.5. Dílčí část díla s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
- 10.6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení dokumenty, související s provedením dílčí části díla, zejména:
- 10.6.1. předávací protokol
 - 10.6.2. stavební deník
 - 10.6.3. dokumentaci skutečného provedení stavby
 - 10.6.4. záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - 10.6.5. popř. další doklady související s řádným provedením dílčí části díla.

11. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

- 11.1. Vlastníkem zhotovované dílčí části díla je objednatel.
- 11.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na dílčí části díla až do předání a převzetí objednatelem dle článku 10. odst. 10.3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.
- 11.3. Po celou dobu provádění dílčí části díla musí být dílčí část díla zhotovitelem pojištěna. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizované dílčí části díla.

- 11.4. Zhotovitel musí mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla (všech jeho dílčích částí) a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám **minimálně na pojistnou částku ve výši 10 000 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění všech dílčích částí (včetně poddodavatelů).
- 11.5. Zhotovitel musí mít sjednáno pojištění stavebních a montážních rizik, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je **minimálně ve výši 10 000 000 Kč**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
- 11.6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku 11. odst. 11.4. a 11.5. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, nebo se u ní sníží minimální limit pojistné částky sjednaný touto smlouvou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

12. Odpovědnost za vady

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za vady dílčí části díla, které má dílčí část díla v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
- 12.2. Dílčí část díla má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 12.3. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti pohledávce zhotovitele.
- 12.4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

13. Smluvní záruka za jakost

- 13.1. Záruční doba na stavební práce je 60 měsíců. Záruka na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení), kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím dílčí části díla.
- 13.2. Zhotovitel prohlašuje, že dílčí část díla zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
- 13.3. Pokud v záruční době vznikne havárie na dílčí části díla, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem.
- 13.4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny, nedohodnou-li se podle charakteru zjištěné vady smluvní strany jinak.

- 13.5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelními pohromami.
- 13.6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

14. Smluvní pokuty

- 14.1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku 11. 4. a 11.5., tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
- 14.2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla jako celku nebo jeho dílčí části (dokončením a předáním díla nebo jeho dílčí části objednateli) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 15.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.3. Bude-li zhotovitel v prodlení s předložením harmonogramu do 14 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy dle článku 5. odst. 5.1., je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.4. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku 3. odst. 3. 2. o více jak 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 8.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením místa provádění dílčí části díla dle článku 16. odst. 16.2., je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 14.6. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílčí část díla s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dílčí části díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
- 14.7. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v dohodnutém termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
- 14.8. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 14.9. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku 6. odst. 6.2. tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.

- 14.10. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby, která ve smyslu stavebního zákona (ve znění pozdějších předpisů) provádí odborné vedení stavby (stavbyvedoucí). V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ bezdůvodné absence této osoby na stavbě.
- 14.11. Má-li být část díla realizována poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů ve výběrovém řízení, musí se tito podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Změna je možná pouze na základě žádosti zhotovitele a se souhlasem objednatele, a za předpokladu, že tento nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném nebo vyšším rozsahu jako původní poddodavatel. Objednatel udělí souhlas se změnou poddodavatele bez zbytečného odkladu od doručení žádosti ze strany zhotovitele, jejíž přílohou budou doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele. Pro případ porušení kterékoli povinnosti zhotovitele stanovené v tomto odstavci, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.
- 14.12. V případě porušení jakékoliv smluvní povinnosti zhotovitele, pro kterou není v této smlouvě stanovena specifická smluvní pokuta, a její splnění není zhotovitelem zajištěno ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté k tomu objednatel, minimálně však 5 pracovních dnů (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 14.13. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem (viz čl. 17.1. této smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 % z ceny za dílo bez DPH (rozumí se 3 % ze součtu ceny všech dílčích částí díla – viz čl. 4. této smlouvy).
- 14.14. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny kterékoliv z dílčích částí díla dle této smlouvy.
- 14.15. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

15. Úrok z prodlení

- 15.1. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

16. Jiná ustanovení

- 16.1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
- 16.2. Zhotovitel vyklidí místo provádění dílčí části díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál a zařízení nutné k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílčí část díla převzata.

- 16.3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
- 16.4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

17. Odstoupení od smlouvy

- 17.1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
- a) prodlení s provedením díla jako celku v termínu dle odst. 3.4. této smlouvy (řádným dokončením a protokolárním předáním všech dílčích částí) po dobu delší než 15 dnů,
 - b) neoprávněného nezahájení, zastavení či přerušení prací na dílčích částech díla na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto smlouvou.
- 17.2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 17.3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, e-mailem nebo doporučeným dopisem), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen opustit místo plnění všech dílčích částí díla nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
- 17.6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady dílčích částí díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví dílčích částí díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 17.7. Pokud dojde k ukončení smlouvy dle tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen poskytnout veškerou součinnost objednateli případně novému dodavateli ať už při postupu v rámci postoupení smlouvy dle § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo při uzavření nové smlouvy na splnění zbývajících částí díla, které ke dni zániku této smlouvy nebyla dokončena a předána. Součinnost dle tohoto odstavce spočívá především v předání řádně vedené dokumentace, podkladů či informací, kterými disponuje pouze zhotovitel, a které jsou nezbytné pro dokončení dílčích částí díla a dále splněním povinností dle následujícího odstavce této smlouvy.
- 17.8. Dojde-li k ukončení smlouvy způsobu uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena dílčí části díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje faktury k jednotlivým dílčím částem díla,
- c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- d) zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílčí přejímací řízení“,
- e) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
- f) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti dílčích částí díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

18. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 18.3. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
- 18.4. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
- 18.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení.
- 18.6. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
- 18.7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran, účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
- 18.8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
- 18.9. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 – Výkaz výměr „KČS Napajedla – stavební úpravy“

Ve Zlíně dne

Ve Zlíně dne

Ing. Miriam Chmelová Holbová, MBA
ředitelka společnosti
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
objednatel

Robert Flídr
jednatel společnosti
PS stavitelství s.r.o.
zhotovitel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2025034** **KČS Napajedla - stavební úpravy**

Objekt: **01** **Rekonstrukce objektu**

Rozpočet: **01** **Rekonstrukce objektu**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **PS stavitelství s.r.o.**

IČO: **26295679**

Spojovací 2361

DIČ: **CZ26295679**

760 01 Zlín

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 959 323,25
PSV			578 489,22
MON			97 450,00
Vedlejší náklady			120 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 755 262,47

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 755 262,47 CZK
Základní DPH	21 %	578 605,12 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

3 333 867,59 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 2025034 - KČS Napajedla - stavební úpravy
Popis objektu: 01 - Rekonstrukce objektu
Popis rozpočtu: 01 - Rekonstrukce objektu

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			69 015,60	2,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			21 143,20	0,8
4	Vodorovné konstrukce	HSV			114 091,20	4,1
44	Zastřešení	HSV			586 500,00	21,3
5	Komunikace	HSV			139 211,91	5,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			126 950,40	4,6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			425 342,99	15,4
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			9 819,20	0,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			83 994,95	3,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			82 612,20	3,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			120 000,00	4,4
711	Izolace proti vodě	PSV			7 050,00	0,3
713	Izolace tepelné	PSV			10 369,40	0,4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			14 413,80	0,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			127 640,42	4,6
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			277 300,00	10,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			99 375,60	3,6
784	Malby	PSV			42 340,00	1,5
M21	Elektromontáže	MON			97 450,00	3,5

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			180 641,60	6,6
VN	Vedlejší náklady	VN			120 000,00	4,4
Cena celkem					2 755 262,47	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	KČS Napajedla - stavební úpravy
O:	01	Rekonstrukce objektu
R:	01	Rekonstrukce objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						69 015,60		83 508,88		
1	113106005RAE	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší a vozovek rozebrání betonové dlažby, odstranění podkladu z kameniva drceného tl. 10 cm, naložení a odvoz na skládku do 10 km, plocha do 50 m2	m2	44,95000	514,00	23 104,30	21,00	27 956,20	AP-HSV	RTS 25/ II
2	113201012RA0	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových, včetně naložení a odvozu na skládku do 1 km	m	46,20000	561,50	25 941,30	21,00	31 388,97	AP-HSV	RTS 25/ II
3	180400020RA0	Založení trávníku s dodáním osiva parkového, v rovině	m2	50,00000	39,40	1 970,00	21,00	2 383,70	AP-HSV	RTS 25/ II
4	113107120RAER	Odstranění betonové plochy, kryt tl. do 200 mm, plocha do 50 m2, včetně naložení a odvozu na skládku do 10 km	m2	7,50000	2 400,00	18 000,00	21,00	21 780,00		Vlastní
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						21 143,20		25 583,27		
5	311271175R00	Zdivo nosné z tvárníc porobetonových hladkých tloušťky 200 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 2,60$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,612$ W/m2.K, Malta zdicí lehká (L), základací; pojivo: vápenocementové; zrnitost do 2,0 mm; M 5 N/mm2	m2	15,20000	1 391,00	21 143,20	21,00	25 583,27	801-1	RTS 25/ II
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						114 091,20		138 050,35		
6	342280060RAA	Podhled zavěšený ze sádkartonu na ocelovou nosnou konstrukci, z desek standard, tloušťky 12,5 mm, bez izolace, s omítkou	m2	69,50000	1 641,60	114 091,20	21,00	138 050,35	AP-HSV	RTS 25/ II
ocelový rošt nebo na dřevěnou konstrukci s provedením konečné povrchové úpravy minerální omítkou, včetně pomocného lešení.										
Díl: 44 Zastřešení						586 500,00		709 665,00		
7	050410231RACR	Střecha plochá jednoplášťová běžná s kotvenou TPO/FPO fólií, bet. mazanina ve spádu, vč. přístavku	m2	138,00000	4 250,00	586 500,00	21,00	709 665,00		Vlastní
Díl: 5 Komunikace						139 211,91		168 446,41		
8	596811111RT4	Kladení dlažby včetně dodávky dlaždic betonových, rozměru 500 x 500 mm, tloušťky 50 mm, do lože z kameniva těženého, Kamenivo přírodní těžené; štěrkopísek; frakce 0,0 až 4,0 mm	m2	11,00000	701,10	7 712,10	21,00	9 331,64	822-1	RTS 25/ II
komunikací pro pěší, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m										
9	917862111RT5	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku 1000/100/250 mm, stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15	m	51,50000	552,00	28 428,00	21,00	34 397,88	822-1	RTS 25/ II
S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.										
10	20250801	Výšková úprava poklopu šachty, (u brány)	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00	21,00	1 452,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	KČS Napajedla - stavební úpravy
O:	01	Rekonstrukce objektu
R:	01	Rekonstrukce objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	591100020RAA	Chodník z dlažby zámkové, podklad šterkopísek přírodní , tloušťky 60 mm, celkové tloušťky 200 mm, Dlažba betonová typ: zámkový; dl = 200 mm; š = 165 mm; tl = 60,0 mm; provedení: přírodní	m2	61,45000	1 657,80	101 871,81	21,00	123 264,89	AP-HSV	RTS 25/ II

odkopávka s přemístěním výkopku v příčných profilech, s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 1 km, s uložením výkopku na skládku a úpravou pláně. Podklad ze šterkopísku s rozprostřením, vlhčením a zhutněním tl. 10 cm. Dodávka a položení dlažby zámkové do lože z těženeho kameniva do tl. 5 cm, s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. Osazení a dodávka záhonových obrubníků do lože z prostého betonu tl. 5 - 10 cm se zalitím a zatřením spár maltou, s opěrou. Skladba: podklad ze šterkopísku 10 cm lože z kameniva 5 cm
dlažba zámková, betonová 6 cm celkem 21 cm

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					126 950,40		153 609,98		
12	612421431RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových, Omítka s anorganickým pojivem obyčejná (GP), jádrová; pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; nanášení: ručně	m2	232,00000	547,20	126 950,40	21,00	153 609,98	801-4	RTS 25/ II

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					425 342,99		514 665,02		
13	622311519RU1R	Povrchová omítka soklu - sanace podkladu, lepidlo, perlínka, rožky, s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	24,40000	1 928,50	47 055,40	21,00	56 937,03		Vlastní
14	622474313RT1R	Omítka vnější silikonová, složitost 1 - 2, cementový postřik, jádrová tepelně izolační omítka, stěrka, penetrace, silikonová omítka	m2	231,10000	1 636,90	378 287,59	21,00	457 727,98		Vlastní

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					9 819,20		11 881,23		
15	639570010RA0	Okapový chodník kolem budovy Skladba: podkladní textilie, vrstva šterku tl. 150 mm, vrstva tříděného říčního kameniva tl. 100 mm	m	9,50000	1 033,60	9 819,20	21,00	11 881,23	AP-HSV	RTS 25/ II

25000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					83 994,95		101 633,89		
16	20250822	Vnitřní pomocné lešení (podhledy)	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00	21,00	30 250,00		Vlastní
17	941940031RAA	Lešení lehké fasádní šířky do 1 m, výšky do 10 m, montáž, demontáž, doprava do 10 km, pronájem na 1 měsíc	m2	255,50000	230,90	58 994,95	21,00	71 383,89	AP-HSV	RTS 25/ II

montáž, demontáž a pronájem lešení včetně přesunu hmot na staveništi a dopravy (odvozu i dovozu) na stavbu tam i zpět.

Díl: 96	Bourání konstrukcí					82 612,20		99 960,76		
18	962081131R00	Bourání zdva příček ze skleněných tvárnic, tloušťky do 100 mm	m2	14,50000	227,10	3 292,95	21,00	3 984,47	801-3	RTS 25/ II

590,9

19	968072244R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	8,28000	590,90	4 892,65	21,00	5 920,11	801-3	RTS 25/ II
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	-------	----------	-------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	KČS Napajedla - stavební úpravy
O:	01	Rekonstrukce objektu
R:	01	Rekonstrukce objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	8,50000	419,00	3 561,50	21,00	4 309,42	801-3	RTS 25/ II
21	20250823	Očištění/obroušení betonových panelů střešní konstrukce	m2	138,00000	300,00	41 400,00	21,00	50 094,00		Vlastní
22	968061126R00R	Vyvěšení kovových dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	3,00000	50,00	150,00	21,00	181,50		Vlastní
23	767900020RAA	Demontáž kovového obkladu podhledů, z kazet	m2	69,50000	421,80	29 315,10	21,00	35 471,27	AP-PSV	RTS 25/ II
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				120 000,00		145 200,00		
24	20250802	Staveništní přesun hmot	soubor	1,00000	120 000,00	120 000,00	21,00	145 200,00		Vlastní
Díl: 711		Izolace proti vodě				7 050,00		8 530,50		
25	711823121R	Montáž nopové fólie svisle, včetně dodávky fólie	m2	23,50000	300,00	7 050,00	21,00	8 530,50		Vlastní
Díl: 713		Izolace tepelné				10 369,40		12 546,97		
26	713100030RAER	Izolace tepelná volně položená (na podhled), tloušťka 140 mm	m2	69,50000	149,20	10 369,40	21,00	12 546,97		Vlastní
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				14 413,80		17 440,70		
27	721242110RT2	Lapač střešních splavenin D 125 mm, s otáč.kul.kloubem na odtoku, s košem , se suchou a nezámr.klapkou,čisticím víčkem a vylam.těs. kroužky pro přípoj.potrub.svodů D 75, 90, 100 a 110 mm, včetně dodávky materiálu	kus	3,00000	4 560,00	13 680,00	21,00	16 552,80	800-721	RTS 25/ II
28	721242804R00	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 125	kus	3,00000	244,60	733,80	21,00	887,90	800-721	RTS 25/ II
Díl: 764		Konstrukce klempířské				127 640,42		154 444,91		
29	764412250R00	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu dodávka a montáž rš 330 mm, Výrobek plochý ocelový s povlakem - plech; hladký; tl = 0,60 mm; povrchová úprava: pozink včetně rohů	m	12,60000	829,40	10 450,44	21,00	12 645,03	800-764	RTS 25/ II
30	764231420R00	Lemování z titaninkového plechu výroba a montáž lemování zdí na střeších s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdí, rš 250 mm,	m	12,00000	413,70	4 964,40	21,00	6 006,92	800-764	RTS 25/ II
31	764259432R00	Žlaby z titaninkového plechu výroba a montáž doplňků žlabů kotlík čtyřhranný, pro žlaby 200 x 300 x 400 mm	kus	3,00000	1 774,60	5 323,80	21,00	6 441,80	800-764	RTS 25/ II
32	764817158R00	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 580 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací	m	22,00000	653,60	14 379,20	21,00	17 398,83	800-764	RTS 25/ II
33	764819213R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	12,00000	779,00	9 348,00	21,00	11 311,08	800-764	RTS 25/ II
34	764322830R00	Demontáž oplechování okapů na střeších s tvrdou krytinou, rš 400 mm, sklonu do 30°	m	24,00000	41,20	988,80	21,00	1 196,45	800-764	RTS 25/ II
35	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	20,70000	71,40	1 477,98	21,00	1 788,36	800-764	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	KČS Napajedla - stavební úpravy
O:	01	Rekonstrukce objektu
R:	01	Rekonstrukce objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
36	20250803	Příplatek za jiný odstín klempířských prvků dle požadavku investora	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00	21,00	36 300,00		Vlastní
37	20250821	Demontáž svodu	kus	3,00000	1 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00		Vlastní
38	764334850R00R	Demontáž lemování zdí, rš do 500 mm,	m	12,00000	49,50	594,00	21,00	718,74		Vlastní
39	764900010RA0	Demontáž krytiny z pozinkovaného plechu	m2	138,00000	109,70	15 138,60	21,00	18 317,71	AP-PSV	RTS 25/ II
hladké střešní z tabulí 2 x 1 m.										
40	20250819	Oplechování stříšek nad vstupy	kus	2,00000	7 500,00	15 000,00	21,00	18 150,00		Vlastní
41	20250820	Demontáž oplechování stříšek nad vstupy	kus	2,00000	450,00	900,00	21,00	1 089,00		Vlastní
42	764352010RABR	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu, rš 330 mm	m	24,00000	669,80	16 075,20	21,00	19 450,99		Vlastní
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				277 300,00		335 533,00		
43	20250804	D+M okno fixní 600x600 mm	kus	12,00000	3 600,00	43 200,00	21,00	52 272,00		Vlastní
44	20250805	D+M okno ventilační, otevíání táhlem (příplatek) 600 x 600 mm	kus	7,00000	14 500,00	101 500,00	21,00	122 815,00		Vlastní
45	20250806	D+M okno ventilační 1200 x 2000 mm (přístavek)	kus	1,00000	16 000,00	16 000,00	21,00	19 360,00		Vlastní
46	20250807	D+M Vstupní dveře částečně prosklené 1200 X 2400 mm	kus	2,00000	32 000,00	64 000,00	21,00	77 440,00		Vlastní
47	20250808	D+M vstupní dveře dvoukřídle (přístavek) 1300 x 2100 mm	kus	1,00000	40 000,00	40 000,00	21,00	48 400,00		Vlastní
48	20250818	D+M vnitřní parapety	m	12,60000	1 000,00	12 600,00	21,00	15 246,00		Vlastní
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				99 375,60		120 244,48		
49	767912120RT1	Montáž oplocení z pletiva montáž ostanatého drátu vč. dodávky, ve výšce přes 2 m	m	66,00000	48,40	3 194,40	21,00	3 865,22	800-767	RTS 25/ II
50	20250809	Příplatek za jiný odstín oplocení dle požadavku investora	m	22,00000	200,00	4 400,00	21,00	5 324,00		Vlastní
51	20250810	Celková oprava vstupní branky	Soubor	1,00000	17 000,00	17 000,00	21,00	20 570,00		Vlastní
52	20250811	Celková oprava brány	soubor	1,00000	22 000,00	22 000,00	21,00	26 620,00		Vlastní
53	318110011RT9R	Osazení beton. podhrabové desky do ZN držáků, deska 245x30x5cm, držák na sloupek 48/60 mm	soubor	7,00000	2 018,80	14 131,60	21,00	17 099,24		Vlastní
54	767900040RA0	Demontáž oplocení rámového	m	22,00000	316,80	6 969,60	21,00	8 433,22	AP-PSV	RTS 25/ II
55	767920A0R	OPLOCENÍ Z DRÁTĚNÉHO PLETIVA POTAŽENÉHO PLASTEM, vč. D+M sloupků	M2	39,60000	800,00	31 680,00	21,00	38 332,80		Vlastní
Díl: 784		Malby				42 340,00		51 231,40		
56	632421401R00	Provedení penetrace pod podlahové vrstvy	m2	232,00000	58,10	13 479,20	21,00	16 309,83	801-1	RTS 25/ II
57	783801812R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	232,00000	38,60	8 955,20	21,00	10 835,79	800-783	RTS 25/ II
58	784165512R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné, Hmota nátěrová akrylátová; typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá	m2	232,00000	85,80	19 905,60	21,00	24 085,78	800-784	RTS 25/ II
Díl: M21		Elektromontáže				97 450,00		117 914,50		
59	20250812	Úpravy elektroinstalací (přesuny světél na fasádu, přesun antény, přesuny vypínačů)	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00	21,00	36 300,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	01	KČS Napajedla - stavební úpravy
O:	01	Rekonstrukce objektu
R:	01	Rekonstrukce objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
60	20250813	Demontáž stávajícího hromosvodu	soubor	1,00000	5 225,00	5 225,00	21,00	6 322,25		Vlastní
61	210200020RAAR	Hromosvod	kompl	1,00000	62 225,00	62 225,00	21,00	75 292,25		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				180 641,60		218 576,34		
62	979095312R00	Naložení a složení suti	t	14,50000	1 289,20	18 693,40	21,00	22 619,01		RTS 25/ II
63	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	14,50000	314,00	4 553,00	21,00	5 509,13	801-3	RTS 25/ II
64	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	145,00000	26,80	3 886,00	21,00	4 702,06	801-3	RTS 25/ II
65	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	35,20000	2 926,00	102 995,20	21,00	124 624,19	801-3	RTS 25/ II
66	979990121R00	Poplatek za uložení, asfaltové pásy, , skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	2,50000	6 160,80	15 402,00	21,00	18 636,42	801-3	RTS 25/ II
67	979990162R00	Poplatek za uložení, dřevo+sklo, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	12,00000	2 926,00	35 112,00	21,00	42 485,52	801-3	RTS 25/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				120 000,00		145 200,00		
68	20250814	Doprava materiálu a pracovníků na staveniště	soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00	21,00	60 500,00		Vlastní
69	20250815	Zakrývání a zabezpečení vybavení objektu	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00		Vlastní
70	20250816	Koordinace stavby	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00	21,00	36 300,00		Vlastní
71	20250817	Zařízení staveniště včetně mobilního WC	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00		Vlastní
72	20250824	Potřebné revize	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00		Vlastní
Celkem						2 755 262,47				