

Kupní smlouva / Smlouva o finančním leasingu 1312000023

I. SMLUVNÍ STRANY

Kupující/ Pronajímatel (dále jen „Pronajímatel“)

Společnost:	UniCredit Leasing CZ, a.s.	IČO:	15886492
Adresa	Želetavská 1525/1, 140 10 Praha 4	DIČ:	CZ699003373
OR:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 546	Bankovní spojení:	46009/2700
Tel:	+420257091111		

Prodávající (dále jen „Prodávající“)

Obchodní firma:	Unikont Group s.r.o.	IČO:	41193113
Sídlo/místo podnikání:	Služeb 609/6, 108 00 Praha 10 - Malešice	DIČ:	CZ41193113
OR:	MS v Praze, C, 4307	Bankovní spojení:	2503690102/2600
Email:			

Nájemce (dále jen „Nájemce“)

Obchodní firma:	Městské technické služby Bílina, p.o.	IČO:	70885222
Sídlo/místo podnikání:	Teplická 899, 418 01 Bílina	DIČ:	CZ70885222
Korespondenční adresa:	Teplická 899, 418 01 Bílina	Tel., Fax:	+420 736 629 505
Zástupce nájemce:	Marcela Pašková ;	E-mail:	

II. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU KOUPE / LEASINGU

Předmět koupě / leasingu (dále jen „Předmět leasingu“)

Závazné údaje o předmětu leasingu jsou uvedeny na přijímacím protokolu, dodavatelské faktuře a v Ujednání.

Značka, model, typ:	Haco Citymaster 1650	Umístění předmětu:	Teplická 899, Teplické Předměstí, 418 01 Bílina
Druh předmětu:	Čistící stroje s RZ	Výrobní číslo:	WHW14911650245300
Způsob použití:	Běžné použití	Nejvyšší povolená hmotnost:	3000.0
Ujednáním se rozumí:	Nabídka k veřejné zakázce		

III. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O KOUPI / LEASINGU

Předběžná kupní cena bez DPH:	3 689 000 CZK bez DPH	Předběžná kupní cena vč. DPH:	4 463 690 CZK s DPH
Konečná kupní cena PF je určena fakturou vystavenou prodávajícím na pronajímatele.			
Měna splácení:	CZK	Paušální poplatek bez DPH:	0 % z kupní ceny vč. DPH , tj. 0,00 CZK
Výše mimořádné splátky:	3,31% z kupní ceny bez DPH	Mimořádná splátka zaplacená:	Na účet mandanta
Druh a splatnost splátek:	Pevné, na konci spl. období	Zůstatková hodnota:	1 000 CZK

Počet leasingových splátek:	60	Smluvní délka leasingu:	60 měsíců
DPH hrazena:	DPH jednorázově	Předpokládaný termín předání:	31. 10. 2025
Kód a název akce:	774021 101802 Individuální LeaseMachinery - FLT	Nabídka ze dne:	23. 7. 2025
Forma zajištění:		Verze všeobecných podmínek:	UCL_FL_SZ_2025_1

Splátka k úhradě : **60 splátek ve výši 1,8332 % z kupní ceny bez DPH, tj. 67624.87 CZK s 1-měsíční periodou splácení**

Smluvní strany se dohodly na obsahu Všeobecných podmínek UniCredit Leasing CZ, a.s. pro poskytování úvěru/financování ve verzi specifikované shora v tomto čl. III. této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a jejichž znění je uvedeno na www.unicreditleasing.cz.

V případě, že je leasingová smlouva uzavřena na kratší dobu, než kterou stanoví zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, v platném znění, si je nájemce vědom, že se dle ustanovení tohoto zákona a pro jeho účely nejedná o finanční leasing, jak je definován zákonem o daních z příjmu.

VI. POJIŠTĚNÍ

Generali Česká pojišťovna a.s.	Roční sazba/pojistné	Pojistné podmínky:
Majetkové pojištění součástí splátek	27 668,00 CZK Fix	Pojistná částka: 3 689 000 CZK; Spoluúčast 10%, min. 10 000 CZK ; Užití vozidla: Běžné použití; Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014, Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění strojů DPPST-P-01/2014. Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění elektronických zařízení DPPEZ-P-01/2014. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou pojistné podmínky pojišťovny, přičemž tyto podmínky jsou veřejně přístupné elektronicky na webové stránce: www.unicreditleasing.cz
Povinné ručení součástí splátek	2 388,00 CZK Fix	Hmotnost: 3000; Limit na věcné škody a ušlý zisk 100 mil. Kč/limit na škody na zdraví a usmrcením 100 mil. Kč; Užití vozidla: Běžné použití; Žádný bonus; Všeobecné pojistné podmínky VPPPMV-L-12/2023. Klient bere na vědomí a souhlasí s tím, že není oprávněn začít používat Předmět financování předtím, než obdrží od Společnosti informaci o aktivaci pojištění odpovědnosti. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou pojistné podmínky pojišťovny, přičemž tyto podmínky jsou veřejně přístupné elektronicky na webové stránce: www.unicreditleasing.cz .

Plné znění uvedené verze Všeobecných pojistných podmínek (dále jen „VPP“) a doplňkových podmínek zmíněných výše v tomto čl.VI naleznete na www.unicreditleasing.cz.

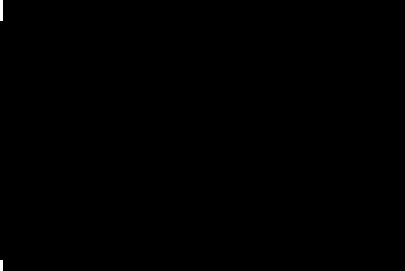
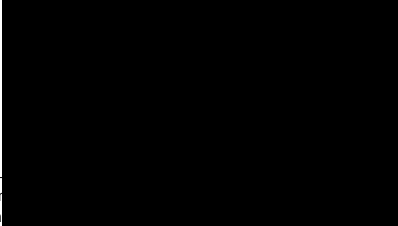
Nájemce prohlašuje, že se seznámil s podmínkami pojištění u havarijního pojištění, které podepsal a v jednom vyhotovení převzal. Nájemce byl seznámen se všemi podmínkami u pojištění odpovědnosti z provozu vozidla a ujednáními pojistné smlouvy uzavřené dle zákona o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla v platném znění.

Je-li dána pravomoc obecného soudu pro rozhodování sporu vzešlého z této smlouvy, místně příslušným soudem je soud podle sídla UniCredit Leasing CZ, a. s. v době podání žaloby.

Podmínky stanovené v Rámcové smlouvě, u zpětného leasingu v Obchodních podmínkách pro zpětný leasing, příp. Všeobecné podmínky ke kupní smlouvě uzavřené mezi prodávajícím a pronajímatelem jsou nedílnou součástí kupní smlouvy. Nájemce prohlašuje, že mu jsou známy Všeobecné podmínky pronajímatele pro finanční leasing uvedené verze a že spolu se splátkovým kalendářem tvoří nedílnou součást leasingové smlouvy.

PLNÁ MOC: Pronajímatel uděluje tímto nájemci plnou moc ke všem právním úkonům, které jsou spojené s přihlášením předmětu kupní smlouvy v Registru silničních vozidel. Do záznamů v technickém průkazu prosíme uvést: VLASTNÍK: UniCredit Leasing CZ, a. s. - smlouva č. 1312000023

Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány obecnými soudy ČR. Strany se dohodly, že místně příslušným soudem bude soud určený podle sídla Pronajímatele.

<i>Bilina, dne 14. 10. 2025</i>	<i>Bilina, dne 14. 10. 2025</i>	<i>Bilina, dne 14. 10. 2025</i>
Pronajímatel (místo, datum, podpis a razítko)	Nájemce	Prodávající (místo, datum, podpis a razítko)
		

Schválení	
Mimořádná leasingová splátka	
DPH z leasingové smlouvy	
Paušální poplatek	
Splátka (% z pořizovací ceny bez DPH)	60 splátek
Splátka	
Pojistné celkem	
K úhradě	
Zůstatková hodnota (% z pořizovací ceny bez DPH)	
Zůstatková hodnota	

- **Platby zasílejte na účet 46009/2700** , pokud ve splátkovém kalendáři není uvedeno jinak.
- **Variabilním symbolem je 1312000023** – číslo smlouvy o finančním leasingu .
- Splátkový kalendář obdržíte po převzetí předmětu poštou nebo elektronicky.

Kalkulováno dne: 4. 9. 2025

Výchozí licence: UniCredit Leasing CZ, a.s.(pobočka Ústí nad Labem)
(Pobočka)
Verze GATE: 1.41.2.10 (4. 9. 2025)

