



Tělocvičná jednota
SOKOL ŠTERNBERK

VEDEME ČECHY K POHYBU A SPOLEČNÉ AKTIVITĚ

Sml. 26/2023 SOŠLaS Šternberk na školní rok 2025/2026

SMLOUVA O NÁJMU

Tělocvičná jednota Sokol Šternberk p.s.

Zahradní 23

785 01 Šternberk

Zastoupená Ing. Milanem Dudou, starostou Zbyňkem Krylem, jednatelem T.J. Sokol Šternberk

IČ: 623 35 421

DIČ: není plátce DPH

(dále jen pronajímatelem)

a

Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk

Opavská 8

785 01 Šternberk

Zastoupená Ing. Pavlem Andrysem, ředitelem SOŠL a S Šternberk

IČ: 0084 87 94

DIČ: CZ0084 87 94

(dále jen nájemce)

uzavírají

tuto nájemní smlouvu:

I.

Předmět nájmu

1) Tělocvičná jednota Sokol Šternberk pronajímá nájemci velký sál nacházející se v budově Sokolovny, Zahradní ulice 23, Šternberk ve školním roce 2025/2026.

2) Nájemce bude uvedené nebytové prostory užívat výhradně ke sportovním účelům.

Tělocvičná jednota Sokol Šternberk

Zahradní 23, 785 01 Šternberk

I. 28334

vedená u Městského soudu v Praze

Číslo účtu

tel.:



IČO: 623 35 421

E-mail:





II.

Rozsah a výše nájmu

1) Vymezené hodiny nájmu dle dohodnutého rozvrhu a po stanovení ceny nájmu na 700,-Kč/hodina činí:

V roce 2025

20.10. – 21.12.2025 v rezervovaném čase:

každé pondělí 8:00 – 14:00 tj. z toho: $(3 \times 1,5) \times 4$ sudých týdnů + $(3 \times 1,5) \times 5$ lichých týdnů = 40,5 hod.

každé úterý 16:00 – 17:00 (9×1) kroužek = 9 hod.

každou středu 8:00 – 14:00 tj. z toho: $(3 \times 1,5) \times 4$ sudých týdnů + $(3 \times 1,5) \times 5$ lichých týdnů = 40,5 hod.

Bez 27.-29.10 svátek/prázdniny (po, út, st) (- 10hod) a bez 17.11.25 (po) svátek (-4,5hod) = -14,5 hod

Celkem: 75,5 hodin x 700 = 52.850,-Kč

V roce 2026

05.01. – 19.04.2026 v rezervovaném čase bez jarních prázdnin 2.-6.2.2025:

každé pondělí 8:00 – 14:00 tj. z toho: $(3 \times 1,5) \times 7$ sudých týdnů + $(3 \times 1,5) \times 7$ lichých týdnů = 63 hod.

každé úterý 16:00 – 17:00 (14×1) kroužek = 14 hod.

každou středu 8:00 – 16:00 tj. z toho: $(3 \times 1,5) \times 7$ sudých týdnů + $(2 \times 1,5) \times 7$ lichých týdnů = 63 hod.

Bez 6. 4. 2024, Velikonoční pondělí (-4,5 hod) a bez 13.4. (po) ředitelské volno (-4,5hod) = -9 hod

Celkem: 131 hodin x 700 = 91.700,-Kč

2) Smlouva se uzavírá na období od 20.10.2025 do 19.4.2026 a lze ji vypovědět pouze ve lhůtě ne kratší než 1 měsíc.

Částka za nájem bude hrazena převodem na účet pronajímatele

č. 1802845309/0800 u České Spořitelny, na základě vystavených faktur pronajímatelem ve dvou splátkách za období školního roku 2025/2026, spadající do roku 2025 a za období školního roku 2025/2026 spadajícího do roku 2026.

3) Pokud bude nájemce využívat cvičební prostory v Sokolovně nad rámec vymezených hodin, vyúčtuje pronajímatel hodiny pronájmu dodatečně dle skutečnosti. Za nevyužité vymezené pronajaté hodiny v bodě 1), odst. II, se náhrada neposkytuje a budou fakturovány jako by byly využity.

4) Pronajímatel může od smlouvy odstoupit okamžitě, jestliže nájemce přes výstrahu znovu porušil smluvní závazky, zejména způsobí-li na propůjčeném zařízení škodu, či poruší-li jakýmkoliv jiným způsobem smlouvu o nájmu.

5) Na základě organizace školního roku 2025/2026 nebude nájem realizován následovně: podzimní prázdniny včetně st. svátku 27.10 – 29.10.2025, st. svátek 17.11.2025, vánoční prázdniny 22.12.2025-4.1.2026, jarní prázdniny 2.2 – 6.2.2023, Velikonoční pondělí 6.4.2026, a dále ředitelské volno 13.4.2026. Uvedené dny již jsou zahrnuty do výpočtu vymezených hodin v čl. II, odst. 1).





III.

Odpovědnost za vzniklé škody

1) Nájemce ručí za všechny škody, ke kterým došlo během užívání s výjimkou škod nahodilých, k nimž nedal podnět. Věcné škody je povinen odčinit především navrácením věcí do původního stavu dříve, než začne věc užívat další nájemce-organizace.

IV.

Další ustanovení

1) Pronajímatel umožní nájemci uzamykání šatny, za odložené věci pronajímatel nezodpovídá.

2) Nájemce se zavazuje dodržovat provozní řád Sokolovny.

Ve Šternberku: 20.10.2025



785 00
Zahr
IČO:
duda
+420
www

Za pronajímatel

Ing. Milan Duda – starosta
Zbyněk Kryl – jednatel



Za nájemce:

Ing. Pavel Andrys – ředitel SOŠL a S

