



MUORP003H5NM

DODATEK č. 13

ke smlouvě č. 2002/137 o nájmu nebytových prostorů v objektu čp. 1370,
ul. Rydultovská, 735 14 Orlová-Lutyně ze dne 1.3.2002

-1- MĚSTO ORLOVÁ MĚSTSKÝ ÚŘAD ORLOVÁ		Čís. dopor.
8- 12. 2015		Vyřizuje:
Č.pod.: MUOR/ 98 084/2015		Spis. znak
Poč. listů: 1	Přil.:	Skartač. režim

1. pronajímatel: město Orlová, zastoupené Ing. Tomášem Kučou, starostou
pověřen k podpisu: Ing. Milan Bill, vedoucí odboru správy majetku města
sídlo: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČ: 00297577
DIČ: CZ00297577
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. účtu [redacted]
 (dále jen "pronajímatel")

Dodatek č. 2002/137/13
 Dodatek č. 2002/137
 ke smlouvě č. 2002/137

a

2. Nájemce: Chirurgie Orlová, s.r.o.
 zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 36757
Zastoupena: MUDr. Alexandrem Otaševičem, jednatelem
Sídlo: Rydultovská 1370, 735 14 Orlová-Lutyně
IČ: 286 48 846
 (dále jen „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly v souladu s čl. VIII. odst. 3 na změně smlouvy č. 2002/137 nájmu nebytových prostorů ze dne 1.3.2002.

Rada města Orlová dne 3.6.2015, usnesením č. SMO/19/11/2015 schválila převod technologie „PS 23“ do majetku SMO, městské akciové společnosti - z tohoto důvodu došlo k navýšení ceny tepla a teplé vody.

I.

Tímto dodatkem se ruší v článku V. bod 1. smlouvy a nahrazuje se takto :

1. Úhrada za nájemné a výše záloh za služby spojené s nájmem nebytových prostor se určí smluvně ve výši:

A. Roční úhrada za nájemné a služby

a) nájem 134,15m ² x 882,18 Kč/1m ² pronajaté plochy	Kč	118.344,-
b) dodávka tepla	Kč	18.000,-
c) teplá užitková voda	Kč	3.000,-
d) vodné a stočné	Kč	1.800,-
e) el. energie	Kč	6.000,-
f) osvětlení spol. prostorů	Kč	1.800,-

B. Měsíční úhrada za nájemné a služby

a) úhrada za nájem (zaokrouhleno)	Kč	9.862,-
b) dodávka tepla	Kč	1.500,-
c) teplá užitková voda	Kč	250,-
d) vodné a stočné	Kč	150,-
e) el. energie	Kč	500,-
f) osvětlení spol. prostorů	Kč	150,-

Celková měsíční úhrada nájemného a výše záloh za poskytované služby s účinností od 1.1.2016 činí 12.412,- Kč.

II.

Veškerá ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostorů zůstávají nezměněna.

III.

Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran a nabývá účinnosti od 1.1.2016.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jedno vyhotovení.

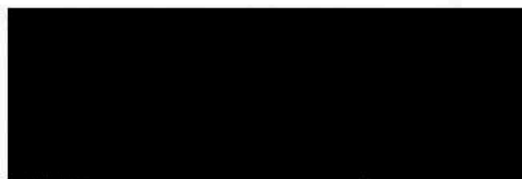
V Orlové dne: 11. 11. 2015

Pronajímatel:



Ing. Milan Bíll
vedoucí odboru

Nájemce:



MUDr. Alexander Otaševič