

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

městská část Praha 12

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA - starostou

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800

(dále jen „objednatel“)

a

spol. FREKO a.s.

zastoupená: Ing. Tomášem Kolingerem, člen správní rady

se sídlem: Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10 – Malešice

IČO: 24730653; DIČ: CZ24730653

bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s. číslo účtu: 2109998395/0300

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka č. 16457

(dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel společně dále též jen „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele za podmínek v této smlouvě stanovených provést pro objednatele dílo spočívající ve výsadbě dřevin a provedení následné zálivky takovým způsobem, jak je blíže specifikováno touto smlouvou a její přílohou č. 1 (dále jen „**dílo**“), a závazek objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v článku IV. této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí na základě této smlouvy zajistí provedení díla v tomto rozsahu:
 - a) dodání a provedení výsadby 93 ks stromů a výpěstků nad 80 cm výšky, a 344 ks keřů a výpěstků do 100 cm výšky, provedení dvou výsadbových zálivek, u stromů provedení komparativního řezu, na objednatelem vymezených plochách provedení vysazení dřevin v místě stávajících odumřelých, které budou současně odstraněny, provedení odstranění 13 ks suchých dřevin, včetně vyjmutí kořenového balu a odstranění a likvidace kotvení a dalších činností specifikovaných v příloze č. 1 a označených jako „Výsadba stromů“ a „Výsadba keřů“ (všechny tyto činnosti dále společně touto smlouvou uváděny jako „**výsadba**“).
 - b) provedení závlahových mís a 2 povýsadbových zálivek; zálivky budou provedeny v množství 50 l vody na strom a 15 l vody na keř,
 - c) likvidaci bioodpadu,
 - d) provedení max. 18 zálivek v každém z kalendářních roků u nově vysazených dřevin dle aktuálních klimatických podmínek a současně také provedení opravy závlahových mís, vč. odplevelení, to vše v průběhu let 2026-2029 v množství 50 l vody na strom a 15 l vody na keř.

3. Při výsadbě budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí, jejichž přesné umístění sdělí objednatel zhotoviteli před zahájením realizace díla. Přesná místa výsadby budou zhotoviteli upřesněna objednatelem před započatím realizace výsadby.
4. Předmět díla bude proveden v souladu se standardem AOPK:
 - A 02 001 [Výsadba stromů](#),
 - A 02 003 [Výsadba a řez keřů](#),
 - A 02 007 [Úprava stanovištních poměrů dřevin](#).
5. Zhotovitel je povinen zajistit následnou péči o vysazené dřeviny po dobu 36 měsíců od dokončení výsadby, a to takovým způsobem, aby po skončení této doby byly vysazené dřeviny zdravé a jejich vzrůst a vývoj odpovídal jejich stáří. Zhotovitel je povinen provádět pravidelnou závlivku dřevin a další nezbytné úkony následné péče v takovém rozsahu, aby byl zajištěn řádný vývoj vysazených dřevin, a to s ohledem na klimatické podmínky a další předvídatelné externí faktory. V případě, že v průběhu doby provádění následné péče, dojde k uschnutí některé z vysazených dřevin, je zhotovitel povinen uschlou dřevinu nahradit ke 30. 11. v daném roce na vlastní náklady dřevinou stejného biologického druhu ve velikosti stanovené přílohou č. 1 této smlouvy, ledaže zhotovitel prokáže, že k uschnutí dřeviny došlo bez jeho zavinění (povětrnostní vlivy, vandalismus apod.), v takovém případě dojde k provedení náhradní výsadby na náklady objednatele.
6. V rámci následné péče bude každoročně v předjaří proveden výchovný řez stromů a keřů. Před zahájením výchovných řezů zhotovitel s objednatelem písemně sjednají, v jakém rozsahu a jakým způsobem bude řez proveden.
7. V rámci následné péče bude každoročně doplněn kůrový mulč na výšku 10 cm.
8. Při zálivce (a to ani při výsadbové) nesmí dojít k poškození závlahové mísy např. prudkým proudem vody z trysek kropicího vozu. Zhotovitel v každém roce před první zálivkou mísy obnoví, a po celou dobu zálivek je v každém ze čtyř let následné péče bude udržovat v bezvadném stavu. Součástí údržby závlahových mís je i jejich pletí.
9. Objednatel je oprávněn kdykoliv provést namátkovou kontrolu zálivky. Kontrola bude provedena sondou při okraji závlahové mísy do hloubky 30 cm. Výsledek bude porovnán s výsledkem sondy provedené v nejbližším okolí okraje závlahové mísy. Z kontroly bude proveden zápis. Nedostatečně provedenou následnou zálivku zhotovitel do dvou dnů ode dne provedení kontroly napraví. Pokud k nápravě nedojde a objednatel zjistí, že úroveň závlahy ohrožuje zdravý růst a vývoj dřeviny, je objednatel oprávněn zálivku v potřebném rozsahu provést sám na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen takové náklady uhradit do 15 dnů ode dne, kdy jej k tomu objednatel písemně vyzve.
10. S kontrolou následné zálivky bude zároveň provedena kontrola, zda:
 - nedošlo k poškození závlahových mís nevhodnou zálivkou (resp. zaviněním zhotovitele); takto poškozené závlahové mísy se zhotovitel zavazuje do dvou dnů ode dne provedení kontroly opravit,
 - jsou odpleveleny závlahové mísy,
 - dřevina vysazená zhotovitelem neuschla; suché stromy a keře se zhotovitel zavazuje nahradit vysazením nových dřevin téhož druhu a velikosti dle čl. II odst. 5 této smlouvy. Náhradní výsadba bude provedena v nejbližším vhodném klimatickém období,
 - mají stromy funkční kotvení a chráničky kmenů proti okusu, případně proti poškození sečí,
 - jsou odstraněny výmladky,
 - jsou v pořádku nátěry kmenů,
 - jsou dřeviny řádně namulčované.

Pravidla obsažená v odst. 9 tohoto článku se na takovou kontrolu použijí obdobně.

11. Při zálivce nesmí dojít k poškození závlahové mísy např. prudkým proudem vody z trysek kropicího vozu.
12. Výsadba i zálivka bude realizována v pracovní dny. Zhotovitel s realizací výsadby zálivky započne nejdříve v 7.00 hod. ráno.
13. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i jen částečně, vliv na schopnost zhotovitele plnit své povinnosti uvedené v této smlouvě. Takovým oznámením zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky z této smlouvy.
14. V souvislosti s plněním této smlouvy je zhotovitel povinen si u Odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 zajistit vydání povolení vjezdu techniky na plochy veřejné zeleně.

III. Doba, místo a způsob předání

1. **Zahájení prací:** po nabytí účinnosti této smlouvy
2. **Dokončení prací:**
 - do 10. 12. 2025 dokončení provedení výsadby,
 - do 30. 11. 2029 provádění následné péče
3. **Místo plnění:** pozemky specifikované v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Po výsadbě, zhotovitel vyzve objednatele k provedení kontroly a částečnému převzetí díla. O předání a převzetí části díla vyhotoví objednatel protokol. Následně bude protokol podepsán oběma smluvními stranami.
5. K předání a převzetí celého díla dojde po provedení poslední zálivky, resp. dne 30. 11. 2029, na základě výzvy objednatele. O předání a převzetí celého díla zhotoví objednatel protokol, který bude následně podepsán oběma smluvními stranami.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít realizované dílo v případě, že dílo bude ke dni předání vykazovat podstatné vady. Za podstatnou vadu díla se mimo jiné považuje uschlá dřevina ke dni předání. Nepodstatné vady díla nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla a odmítnutí podepsání protokolu podle odst. 3 a 4 tohoto článku. Za nepodstatnou vadu díla se považuje mimo jiné poškození závlahové mísy. Nepodstatné vady budou zaznamenány do protokolu, současně s uvedením termínu jejich odstranění, nebo s uvedením požadavku objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla vyčíslenou prostřednictvím Podrobného položkového rozpočtu – viz příloha smlouvy č. 1, kterou je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na cenu díla.

IV. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Zhotovitel je vázán svou nabídkou ze dne 8. 10. 2025 předloženou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Výsadba dřevin na území MČ Praha 12 podzim 2025“. Cena předmětu díla, resp. jednotlivých činností, je v nabídce zhotovitele vymezena položkovým rozpočtem a v souladu s Katalogem ÚRS Praha 2021 „Katalog popisů a směrných cen stavebních prací“, a zahrnuje veškeré nutné náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy.
2. Cena výsadby je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: **1.056.892,89 Kč**.
3. Cena jednotlivé následné zálivky je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: **6.867,00 Kč**; tzn. cena osmnácti zálivek ve výši bez DPH **123.606 Kč**.

4. Cena následného jednotlivého výchovného řezu je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH **30.080 Kč**.
5. Cena následné závlahové mísy řezu je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH **31.150 Kč**.
6. Cena jednotlivé pletí je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: **33.010,00 Kč**; tzn. cena tří pletí ve výši bez DPH **99.030 Kč**.
7. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Faktury musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž by nastala splatnost vyúčtované části provedeného díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen doručit objednateli bez zbytečného odkladu upravenou fakturu.
9. Splatnost faktur sjednávají smluvní strany 30 dnů ode dne jejich řádného doručení objednateli. První fakturu k úhradě provedené výsadby objednatel vystaví nejpozději do 15 dnů ode dne podepsání předávacího protokolu dle čl. III. odst. 4 této smlouvy. Další faktury k úhradě jednotlivých zálivek budou vystavovány vždy po jejich provedení, a to nejpozději do 15 dnů.
10. Za den zaplacení se považuje den připsání částky fakturované částky ve prospěch účtu druhé zhotovitele.

V. Vadné plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době předání a po stanovenou dobu po předání vlastnosti stanovené touto smlouvou, jakož i vlastnosti obvyklé a rozumně očekávatelné.
2. Případné vady díla zjištěné při předávání díla objednateli dle IV. odst. 4 této smlouvy, včetně drobných vad a nedodělků, budou uvedeny v předávacím protokolu i s termínem pro jejich odstranění. V případě zjištění takových vad má objednatel právo odmítnout převzetí díla, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokolu.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla objednateli dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy.
4. Za vadu díla je považováno, nebude-li dílo, nebo jeho část, provedeno v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými. Za vadu díla se zejména považuje takové provedení díla, kdy
 - a) některý z vysazených stromů bude mít zemní bal pod úrovní země nebo více jak 7 cm nad úrovní země,
 - b) zemní bal bude u keřů nad úrovní země
 - c) nebude provedena závlahová mísa nebo bude poškozená
 - d) nebude proveden povýsadbový řez nebo bude nedostatečný
 - e) bude vadné kotvení, a/nebo
 - f) dřeviny nebudou dostatečně zalité.
5. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady díla vyjma vad zapříčiněných vyšší mocí.
6. Uplatněním nároku z vadného plnění, včetně započtení přiměřené slevy z díla, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním.
7. Neodstraní-li vady zhotovitel, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, které je zhotovitel povinen objednateli nahradit do 15 dnů od jejich písemného uplatnění.
8. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.

VI. Smluvní pokuty, ukončení smlouvy

1. Při prodlení zhotovitele s nahrazením uschlé dřeviny ve lhůtě stanovené v čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny (čl. IV. odst. 2) za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení zhotovitele s provedením výsadby nebo zálivky v termínu sjednaném dle článku III. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny jednotlivé zálivky (čl. IV. odst. 3), a to za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
4. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě uvedené v článku III. odst. 6 nebo V. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny (čl. IV. odst. 2) za každý započatý den prodlení.
5. Při prodlení zhotovitele s provedením dodatečné zálivky na základě kontroly dřevin podle čl. II. odst. 9, 10 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny (čl. IV. odst. 2) za každý započatý den prodlení.
6. Při prodlení zhotovitele s náhradou nákladů podle čl. II. odst. 9, 10 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny (čl. IV. odst. 2) za každý započatý den prodlení).
7. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije, tj. že se smluvní pokuty nezapočítávají na náhradu případné škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
8. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 15 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně. Za den zaplacení je považován den připsání částky smluvní pokuty ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
9. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 a následujících občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.
10. Smluvní strany se dohodly, že závazky plynoucí z této smlouvy zanikají před uplynutím sjednané doby:
 - dohodou smluvních stran, nebo
 - odstoupením od smlouvy učiněným některou ze smluvních stran pro podstatné porušení smlouvy druhou podstatným způsobem ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku druhou smluvní stranou. Za porušení smlouvy podstatným způsobem se považuje zejména nedodržení termínu provedení zálivky dle článku II. této smlouvy a nezaplacení sjednané ceny za dílo do 1 měsíce ode dne splatnosti uvedené na faktuře vystavené v souladu s touto smlouvou.
11. Odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ve kterém od smlouvy odstupuje. V oznámení musí být dále uveden důvod, pro který strana odstupuje.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Za objednatele ve věcech technických jednají pracovníci odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří také vykonávají činnost technického dozoru:
 - a. Ing. Petr Hrubant, vedoucí odd. životního prostředí, tel. 244 028 509, e-mail: hrubant.petr@praha12.cz

b. po dobu zástupu pověření pracovníci odboru životního prostředí, Úřadu městské části Praha 12

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
3. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
8. Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je Podrobný položkový rozpočet
9. Tato smlouva byla schválena Radou městské části Praha 12 dne 24.10.2025 usnesením č. R-139-015-25.

Za objednatele

Za zhotovitele

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Ing. Vojtěch Kos, MBAc
starosta

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

Výsadby v intravilánu, podzim 2025 - Podrobný položkový rozpočet										
Lokalita	Rostlinný sortiment	Počet ks stromů	Počet ks keřů	Počet suchých dřevin k odstranění	Velikost	Ulice nebo čp.	Pozem. parc. č.	J. cena	Cena bez DPH	Cena s DPH
lok. 1	Acer pseudoplatanus	1			14-16	Seidlova zadní trakt směr parkoviště	Kamýk, 345/70	3 000,00	3 000,00	3 630,00
	Tilia cordata Rancho	2			14-16	Seidlova 481-482-směr OBI	Kamýk, 345/40	3 500,00	7 000,00	8 470,00
	Tilia cordata Rancho	4			14-16	Seidlova zadní trakt směr parkoviště	Kamýk, 345/70	4 000,00	16 000,00	19 360,00
	Ambrovi západní (Liquidambar styraciflua 'Vorplesdon')	1			14-16	U Kamýku (zadní zárubova 492)	Kamýk, 345/4	4 500,00	4 500,00	5 445,00
lok. 2	Liquidambar styraciflua	1			14 - 16	Rabyňská 750, západ budovy	Kamýk, 524/16	4 300,00	4 300,00	5 203,00
	Magnolia kobus	1			14 - 16	Otradovická 729	Kamýk, 580/46	3 900,00	3 900,00	4 719,00
	Gleditsia triacanthos 'Sunburst'	1			14 - 16	Otradovická 729	Kamýk, 580/46	5 000,00	5 000,00	6 050,00
	Acer rubrum 'October Glory'	1			14 - 16	Mariánská x Mařatková	Kamýk 432/1	4 000,00	4 000,00	4 840,00
	Prunus x yedoensis	2			14 - 16	Rabyňská - Plsnická	Kamýk 524/16	3 200,00	6 400,00	7 744,00
lok. 3	Juglans regia	1			14 - 16	Liškova 632 - za domem	Kamýk, 1857/84	3 200,00	3 200,00	3 872,00
	Deutzia gracilis		3		40-60 cm	Liškova 630 vpředu	Kamýk, 1857/84	193,00	579,00	700,59
	Viburnum farreri		1		40-60 cm	Liškova 630 vpředu	Kamýk, 1857/84	180,00	180,00	217,80
	Viburnum farreri		3		40-60 cm	Pšeničková 672/28	Kamýk, 1857/74	180,00	540,00	653,40
	Šefík Mayerův 'PALIBIN' na kmínku	1			120 cm, kont. 15 l	Hausmannova 3003	Modřany	2 457,00	2 457,00	2 972,97
lok. 4	Acer pseudoplatanus	1			14-16	areál VOŠA	4137/334 Modřany	3 000,00	3 000,00	3 630,00
	Čmelín okřídlený		1		40 cm	Hausmannova 3001-3002	4137/65 Modřany	323,00	323,00	390,83
	Latnatec 'Victoria		1		40 cm	Hausmannova 3001-3002	4137/65 Modřany	323,00	323,00	390,83
	Lagerstroemia Pink		1		50-60 cm	Hausmannova 3001-3002	4137/65 Modřany	389,00	389,00	470,69
	Pinus sylvestris	3			200 cm	Krouzova nad MŠ Jahůdky za uhybnulé(25)	4137/173 Modřany	1 800,00	5 400,00	6 534,00
	Ligustrum ovalifolium		41		60 cm	Krouzova 3042 přední trakt (13,5m)	4137/473 Modřany	64,00	2 624,00	3 175,04
	Ligustrum ovalifolium		50		60 cm	Krouzova3041-3042 zadí trakt(16m)	4137/473 Modřany	64,00	3 200,00	3 872,00
	Budleja D.		1		70 cm	U dopravního hřiště Imrychova	1859/141 Kamýk	180,00	180,00	217,80
	Ligustrum ovalifolium		9		60 cm	Daškova 3089-zadní k silnici doplnění 2,5 m	4137/214 modřany	64,00	576,00	696,96
	zlatice		2		80 cm	Kutilova zadní trakt místo klepačů-3064-3066	4137/251 Modřany	713,00	1 426,00	1 725,46
	Šefík Mayerův 'PALIBIN' na kmínku	1			120 cm, kont. 15 l	Kutilova zadní tr. předzahrádka 3063	4137/251 Modřany	3 000,00	3 000,00	3 630,00
	zlatice		1		80 cm	Kutilova zadní tr. předzahrádka 3064	4137/251 Modřany	713,00	713,00	862,73
	ligustrum ov. šíře 1,5 m délka 2 m		10		80 cm	Kutilova přední předzahrádka 3063	4137/251 Modřany	64,00	640,00	774,40
	ligustrum v. délka 2 m		6		80 cm	Kutilova zadní tr. předzahrádka 3064	4137/251 Modřany	64,00	384,00	464,64
	ligustrum délka 2 m		6		80 cm	Kutilova zadní tr. předzahrádka 3065	4137/251 Modřany	64,00	384,00	464,64
lok. 5	ligustrum délka 12 m		40		80 cm	Kutilova 3065 za chodníkem	4137/251 Modřany	64,00	2 560,00	3 097,60
	Liquidambar styraciflua 'Moraine'	5			14-16	Nikoly Vapcarova 3270 - 3272	4400/522 Modřany	8 000,00	40 000,00	48 400,00
	Prunus x yedoensis	1			14-16	Nikoly Vapcarova DH	4400/522 Modřany	3 200,00	3 200,00	3 872,00
	Gleditsie triacanthos "Sunburst"	3			14-16	Ráček	4400/89 Modřany	5 500,00	16 500,00	19 965,00
	Prunus serotata "Kanzan"	1		1	14-16	adaptace Pejevové	4400/298 Modřany	3 200,00	3 200,00	3 872,00
	Deutzia gracilis "Nikko"		10		30-40 cm K 2 l	adaptace Plevenská	4400/416 Modřany	90,00	900,00	1 089,00
	Symphoricarpos x chenaultii		10		20-30 cm K 2 l	adaptace Plevenská	4400/416 Modřany	44,00	440,00	532,40
	Potentilla fruticosa "Goldstar"		10		40-60 cm K 3 l	adaptace Plevenská	4400/416 Modřany	94,00	940,00	1 137,40
	Hypericum calycinum		35		20-30 cm K 2 l	adaptace Plevenská do šterku okolo stromu	4400/416 Modřany	38,00	1 330,00	1 609,30
	Euonymus fortunei "Coloratus"		20		20 cm K 1 l	adaptace Plevenská	4400/416 Modřany	38,00	760,00	919,60
	Lonicera pileata		10		20-30 cm K 2 l	adaptace Plevenská do šterku okolo stromu	4400/416 Modřany	68,00	680,00	822,80
	Hypericum calycinum		12		40-60 cm K 2 l	adptace Botevova do šterku	4400/373 Modřany	38,00	456,00	551,76
	Prunus x yedoensis	1			14-16	Jordana Jovkova 3254	4400/448 Modřany	3 200,00	3 200,00	3 872,00
	Pyrus calleryana	1		1	14-16	Jordana Jovkova 3259 pod DH (NV lípa)	4400/448 Modřany	2 500,00	2 500,00	3 025,00
	Budleja Davidii		3		50-60	Pejevové Kolektory výměník	4400/416 Modřany	180,00	540,00	653,40
lok. 6	Acer davidii	3			14-16	psi hřiště	4359/66 modřany	9 000,00	27 000,00	32 670,00
	Prunus x yedoensis	1			14-16	ZŠ Angel	4400/1 Modřany	3 200,00	3 200,00	3 872,00
	Picea engelmannii	1			200	Pertoldova 3344	Modřany, 4635/210	2 400,00	2 400,00	2 904,00
	Prunus sargentii	1			14 - 16	Urbánková 3357 - 3358	Modřany, 4653/32	3 200,00	3 200,00	3 872,00

lok. 7	Liquidambar styraciflua	1		14 - 16	Vokrojava 3375, východní strana domu	Modřany, 4653/44	4 300,00	4 300,00	5 203,00	
	Sorbus torminalis	2		14 - 16	Fišerova 3323 a 3324	Modřany, 4635/188	7 000,00	14 000,00	16 940,00	
	Zelkova serrata 'Village Green'	2		14 - 16	Fišerova 3323 a 3324	Modřany, 4635/188	4 500,00	9 000,00	10 890,00	
	Magnolia soulangeana vícekmenn	1		250	Semická x Plátónova	Modřany, 4635/139	7 500,00	7 500,00	9 075,00	
	Photinia fraseri 'Little Red Robin'		3	20-30 cm	Semická x Plátónova	Modřany, 4635/139	298,00	894,00	1 081,74	
	Acer davidii	2		14 - 16	Vokrojava 3341	Modřany, 4635/202	8 800,00	17 600,00	21 296,00	
	Liquidambar styraciflua	1		14 - 16	vnitroblok Borovanská	Modřany 4635/227	4 300,00	4 300,00	5 203,00	
	Ulmus 'Dodoens'	1		14 - 16	Fišerova	Modřany 4635/188	3 000,00	3 000,00	3 630,00	
	Cotoneaster dammerii		20	20-40 cm	Semická x Plátónova	Modřany, 4635/139	38,00	760,00	919,60	
	Sorbus torminalis	1		14 - 16	Pertoldova 3380	Modřany, 4635/52	7 000,00	7 000,00	8 470,00	
lok. 8	Tilia cordata	1		16 - 18	ZŠ Na Beránku	Modřany, 4635/133	4 300,00	4 300,00	5 203,00	
	Aesculus x carnea	1		14 - 16	Hřebíkova	Modřany, 1651/4	4 800,00	4 800,00	5 808,00	
	Carpinus betulus	8		120	Lehárova	Modřany, 26/1	250,00	2 500,00	2 420,00	
	Spirea japonica 'Anthony waterer'		8	40-60 cm	Central park	Modřany, 170/2	90,00	720,00	871,20	
	Budleja D.	3		40-60 cm	Soukalova parčík za policií	Modřany, 4400/715	180,00	540,00	653,40	
	Viburnum opulus	2		40-60 cm	Soukalova parčík za policií	Modřany, 4400/715	180,00	360,00	435,60	
	Hamamelis x intermedia	2		40-60 cm	Soukalova parčík za policií	Modřany, 4400/715	637,00	1 274,00	1 541,54	
	Betula papyrifera	1		14 - 16	park Povodňová	Modřany, 1137/1	2 500,00	2 500,00	3 025,00	
	Betula papyrifera	1		14-16	Zahálka	Modřany, 4814/1	2 500,00	2 500,00	3 025,00	
	Celtis occidentalis	1		14-16	Zahálka	Modřany, 4814/1	6 500,00	6 500,00	7 865,00	
lok. 9	Tilia cordata	1		14-16	Lehárova	Modřany 4043/1	3 300,00	3 300,00	3 993,00	
	Gleditsia triacanthos 'Sunburst'	2		14-16	Vorářská	Modřany, 244/10	5 000,00	10 000,00	12 100,00	
	Prunus serrulata Kanzan	2		12-14	Rezvodova	3936/1 Modřany	4 000,00	8 000,00	9 680,00	
	Gleditsie triacanthos "Sunburst"	2		12-14	Fikerova vnitroblok	3327/2 Modřany	5 000,00	10 000,00	12 100,00	
	Potentilla fruticosa "SNOWFLAKE"		20	50 - 60 cm	Fikerova vnitroblok	3325/4, k.ú. Modřany	250,00	5 000,00	6 050,00	
	Acer platanoides	5		14-16	Mydlínky u MŠ	3898/1 Modřany	4 000,00	20 000,00	24 200,00	
	přesazení Crataegus x media "Pauli's Scarlet"	6		6	12-14	vnitroblok Rorýsova z nádob do plochy	3327/112, k.ú. Modřany	1 000,00	6 000,00	7 260,00
	Seřík Mayerův "PALIBIN" na kmínku	6		120 cm K 15 l	vnitroblok Rorýsova z nádob	3327/112, k.ú. Modřany	3 000,00	18 000,00	21 780,00	
	Pyrus calleryana	2		14-16	Za sídlištěm 2145	248/1 Komořany	3 000,00	6 000,00	7 260,00	
	Thuja occidentalis	2		200	DH Palmetová	358/5 Komořany	2 000,00	4 000,00	4 840,00	
	Prunus subhirtella	2		14-16	DH Do koutů	3856/38 Modřany	4 000,00	8 000,00	9 680,00	
	celkem stromů	93		13			-	-	-	
	celkem keřů		344				-	-	-	
celkem materiál							388 772,00	470 414,12		

Výsadba stromů a keřů, včetně závlahy							
Položka	barvy poli korespondují s barvami horní tabulky	Množství	Jednotka		J. cena	Cena bez DPH	Cena s DPH
Výsadba stromů	Výsadba jehličnatých stromů a keřů nad 80 cm s kořenovým balem	6	ks		300,00	1 800,00	2 178,00
	Hloubení jámy 0,6 x 0,6 x 0,5 m	6	ks		300,00	1 800,00	2 178,00
	doplnění kompostu do 50 % objemu	0,54	m3		1 000,00	540,00	653,40
	Terracotem (3 g/l zeminy)	3,24	kg		650,00	2 106,00	2 548,26
	Ukotvení dřevin jedním nadzemním dřevěným kůlem	6	ks		80,00	480,00	580,80
	Dřevěný kůl (průměr 6 - 10 cm, délka 250 cm)	6	ks		230,00	1 380,00	1 669,80
	Úvazky ke kotvení ze syntetického vlákna (šířka 3-5 cm)	6	ks		20,00	120,00	145,20
	Výsadba listnatých stromů, zavěšených k zemi s kořenovým balem	17	ks		500,00	8 500,00	10 285,00
	Hloubení jámy 0,8 x 0,8 x 0,5 m	17	ks		500,00	8 500,00	10 285,00
	doplnění kompostu do 50 % objemu	0,272	m3		900,00	244,80	296,21
	Povýsadbový řez - komparativní řez	17	ks		250,00	4 250,00	5 142,50
	Terracotem (3 g/l zeminy)	16,32	kg		650,00	10 608,00	12 835,68

Ukotvení dřevin třemi nadzemními dřevěnými kůly	51	ks	380,00	19 380,00	23 449,80
Dřevěný kůl (průměr 6 - 10 cm, délka 250 cm)	51	ks	230,00	11 730,00	14 193,30
Vrcholy kůlů spojeny půlkulatými dřevěnými příčkami (délka 50 cm)	51	ks	50,00	2 550,00	3 085,50
Úvazky ke kotvení ze syntetického vlákna (šířka 3-5 cm)	17	ks	20,00	340,00	411,40
Výsadba školkařských výpěstků s kořenovým balem o obvodu kmene 12 - 14 cm ve výšce 1 m nad kořenovým krčkem a se založenou korunou ve výšce min. 1 m a výpěstků o výšce do 200 cm	10	ks	350,00	3 500,00	4 235,00
Hloubení jámy 0,7 x 0,7 x 0,5 m	10	ks	450,00	4 500,00	5 445,00
doplnění kompostu do 50 % objemu	1,225	m3	900,00	1 102,50	1 334,03
Povýsadbový řez - komparativní řez	10	ks	100,00	1 000,00	1 210,00
Terracotem (3 g/1 l zeminy)	7,35	kg	650,00	4 777,50	5 780,78
Ukotvení dřevin třemi nadzemními dřevěnými kůly	30	ks	450,00	13 500,00	16 335,00
Dřevěný kůl (průměr 6 - 10 cm, délka 250 cm)	30	ks	230,00	6 900,00	8 349,00
Vrcholy kůlů spojeny půlkulatými dřevěnými příčkami (délka 50 cm)	30	ks	50,00	1 500,00	1 815,00
Úvazky ke kotvení ze syntetického vlákna (šířka 3-5 cm)	10	ks	20,00	200,00	242,00
Nátěr kmenů vhodným podkladovým nátěrem	10	ks	50,00	500,00	605,00
Podkladový nátěr	0,195	kg	200,00	39,00	47,19
Nátěr kmenů vhodným přípravkem (např. Arbo-flex)	10	ks	50,00	500,00	605,00
Přípravek např. Arboflex	0,195	kg	600,00	117,00	141,57
Výsadba školkařských výpěstků s kořenovým balem o obvodu kmene 14 - 16 cm ve výšce 1 m nad kořenovým krčkem a se založenou korunou ve výšce min. 1 m a stromů o výšce 200 cm a více	59	ks	450,00	26 550,00	32 125,50
Hloubení jámy 0,8 x 0,8 x 0,5 m	59	ks	550,00	32 450,00	39 264,50
doplnění kompostu do 50 % objemu	0,944	m3	900,00	849,60	1 028,02
Povýsadbový řez - komparativní řez	59	ks	100,00	5 900,00	7 139,00
Terracotem (3 g/1 l zeminy)	56,64	kg	700,00	39 648,00	47 974,08
Ukotvení dřevin třemi nadzemními dřevěnými kůly	177	ks	450,00	79 650,00	96 376,50
Dřevěný kůl (průměr 6 - 10 cm, délka 250 cm)	177	ks	250,00	44 250,00	53 542,50
Vrcholy kůlů spojeny půlkulatými dřevěnými příčkami (délka 50 cm)	177	ks	50,00	8 850,00	10 708,50
Úvazky ke kotvení ze syntetického vlákna (šířka 3-5 cm)	59	ks	20,00	1 180,00	1 427,80
Nátěr kmenů vhodným podkladovým nátěrem	59	ks	50,00	2 950,00	3 569,50
Podkladový nátěr	1,4514	kg	200,00	290,28	351,24
Nátěr kmenů vhodným přípravkem (např. Arbo-flex)	59	ks	50,00	2 950,00	3 569,50
Přípravek např. Arboflex	1,4514	kg	600,00	870,84	1 053,72
Výsadba školkařských výpěstků s kořenovým balem o obvodu kmene 16 - 18 cm ve výšce 1 m nad kořenovým krčkem a se založenou korunou ve výšce min. 1 m a stromů o výšce 200 cm a více	1	ks	550,00	550,00	665,50
Hloubení jámy 0,8 x 0,8 x 0,5 m	1	ks	650,00	650,00	786,50
doplnění kompostu do 50 % objemu	0,016	m3	1 000,00	16,00	19,36
Povýsadbový řez - komparativní řez	1	ks	150,00	150,00	181,50
Terracotem (3 g/1 l zeminy)	0,96	kg	700,00	672,00	813,12
Ukotvení dřevin třemi nadzemními dřevěnými kůly	3	ks	380,00	1 140,00	1 379,40
Dřevěný kůl (průměr 6 - 10 cm, délka 250 cm)	3	ks	260,00	780,00	943,80
Vrcholy kůlů spojeny půlkulatými dřevěnými příčkami (délka 50 cm)	3	ks	70,00	210,00	254,10

	Úvazky ke kotvení ze syntetického vlákna (šířka 3-5 cm)	1	ks		25,00	25,00	30,25
	Nátěr kmenů vhodným podkladovým nátěrem	1	ks		70,00	70,00	84,70
	Podkladový nátěr	0,0246	kg		250,00	6,15	7,44
	Nátěr kmenů vhodným přípravkem (např. Arbo-flex)	1	ks		60,00	60,00	72,60
	Přípravek např. Arboflex	0,0246	kg		700,00	17,22	20,84
	Hnojení výsadby stromů - 5 ks tablet/strom-hnojivo Silvamix Forte	465	ks		3,00	1 395,00	1 687,95
	Zhotovení závlah. misy o průměru 1 m a výšce 10 cm	93	ks		250,00	23 250,00	28 132,50
	Mulčování (m2)	37,2	m2		20,00	744,00	900,24
	Mulčovací kůra (střední frakce) (60 l/ks)	5,58	m3		1 300,00	7 254,00	8 777,34
	2 x závlhka ihned po výsadbě (50 l/1ks - strom - 1 závlhka)	9,3	m3		700,00	6 510,00	7 877,10
	Chránička proti poškození kmínku strunovou sekačkou	465	ks		150,00	69 750,00	84 397,50
Výsadba keřů	Výsadba školkařských výpěstků v kontejnerech, velikostní kategorie 50 – 80 cm	344	ks		150,00	51 600,00	62 436,00
	Hloubení jamky pro vysazování keřů - do 0,005 m3 s výměnou půdy do 50% (kvalitní nezapleveřenou kompostovanou zemínou)	344	ks		100,00	34 400,00	41 624,00
	Kompostovaná zemina (max. 0,0025 m3/ks)	0,86	m3		900,00	774,00	936,54
	Zhotovení závlah. misy o průměru 0,5 m a výšce 10 cm						
	Mulčovací kůra (výška vrstvy na záhonu 5 cm)	4,3	m3		1 200,00	5 160,00	6 243,60
	Hnojení keře - 2 ks tablet/keř - hnojivo Silvamix Forte	688	ks		5,00	3 440,00	4 162,40
	2 x závlhka ihned po výsadbě (15l/1 ks - keř - 1 závlhka)	10,32	m3		450,00	4 644,00	5 619,24
celkem výsadba						572 120,89	692 266,28
celkem materiál a práce						960 892,89	1 162 680,40
odvoz a likvidace odpadu						21 000,00	25 410,00
doprava veškerého materiálu						75 000,00	90 750,00
CELKEM bez DPH							1 056 892,89
DPH 21 %							221 947,51
CELKEM s DPH							1 278 840,40

Následná péče po dobu 4 let							
Položka	Popis	Množství	Jednotka		J. cena	Cena bez DPH	Cena s DPH
Následná péče u stromů v jednom roce	výchovný řez stromů	93	ks		160,00	14 880,00	18 004,80
	zhotovení závlahové misy u soliterních dřevin do 1 m	93	ks		150,00	13 950,00	16 879,50
	1x závlhka všech stromů - 50 l/ks	4,65	m3		700,00	3 255,00	3 938,55
	cena za 18 závlavek všech stromů					58 590,00	70 893,90
	1x pletí všech stromů	93	ks		170,00	15 810,00	19 130,10
	3x pletí všech stromů					47 430,00	57 390,30
Následná péče u keřů v jednom roce	výchovný řez keřů	344	ks		50,00	17 200,00	20 812,00
	zhotovení závlahové misy u soliterních dřevin do 0,5 m	344	ks		50,00	17 200,00	20 812,00
	1x závlhka všech keřů - 15 l/ks	5,16	m3		700,00	3 612,00	4 370,52
	cena za 18 závlavek všech keřů					65 016,00	78 669,36
	1x pletí všech keřů	344	ks		50,00	17 200,00	20 812,00
	3x pletí všech keřů					51 600,00	62 436,00
celkem za 1 rok						285 866,00	345 897,86
celkem za 4 roky						1 143 464,00	1 383 591,44

2 200 356,89 2 662 431,84