

**DODATEK č. 20**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 76N02/28**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016,

Podpisový řád, ze dne 3. dubna 2017

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRO Sokoleč, a.s.**

sídlo: V Lípách 27, Sokoleč, PSČ 290 01

IČO: 25769952

DIČ: CZ25769952

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5966

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Milan Spremo, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 20 k nájemní smlouvě č. 76N02/28 ze dne 06.09.2002, ve znění dodatku č. 19 ze dne 09.06.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. a) Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu u níže uvedených nemovitých věcí, a to **ke dni 30.09.2017:**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Pňov - Předhradí	Klipec	KN	582/3	33 m <sup>2</sup>	travní p.
Pňov - Předhradí	Klipec	KN	582/10	862 m <sup>2</sup>	ostat. pl.
Pňov - Předhradí	Klipec	KN	582/14	38 m <sup>2</sup>	ostat. pl.

b) Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu nájmu u níže uvedených nemovitých věcí, a to **od 01.10.2017**:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	dosud pronajato	nově pronajato	druh pozemku
Pňov - Předhradí	Klipec	KN	585/14	162 m <sup>2</sup>	65 m <sup>2</sup>	orná půda
Pňov - Předhradí	Klipec	KN	464/45	232 m <sup>2</sup>	18 m <sup>2</sup>	vodní pl.
Pňov - Předhradí	Klipec	KN	705/13	1 394 m <sup>2</sup>	508 m <sup>2</sup>	vodní pl.
Pňov - Předhradí	Klipec	KN	852/18	107 m <sup>2</sup>	11 m <sup>2</sup>	vodní pl.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **23 317 Kč** (slovy: dvacetřítisícetřístasedmnáct korun českých).

K 01.10.2017 je nájemce povinen zaplatit částku **23 650 Kč** (slovy: dvacetřítisícešestsetpadesát korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 20 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 07.09.2017 nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 07.09.2017

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
  
pronajímatel

.....  
Ing. Milan Spremo  
předseda představenstva  
AGRO Sokoleč, a.s.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....  
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance