

Dohoda o narovnání

Smluvní strany:

Městská část Praha 15

se sídlem: Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

IČ: 00231355, DIČ: CZ00231355

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Michalem Fischerem, starostou MČ Praha 15

(dále jen „objednatel“)

a

INGBAU CZ s.r.o.

se sídlem: S. K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí

IČ: 25941127, DIČ: CZ25941127

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Igorem Malým, Ing. Tomášem Jansou, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 5. 2025 smlouvu o dílo „Realizace víceúčelového hřiště v parku Parnská“, číslo smlouvy SML-2025-10039 (dále jen „smlouva o dílo“). Předmětem smlouvy o dílo byl závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo – „Realizace víceúčelového hřiště v parku Parnská“, a to v rozsahu předané dokumentace a za podmínek dohodnutých smlouvou o dílo v souladu s výzvou, nabídkou a vyhodnocením veřejné zakázky malého rozsahu a Oznámením zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 14. 5. 2025 (dále jen „dílo“).

2. Zhotovitel se nejprve ocitl v prodlení s plněním nezaviněným na jeho straně spočívajícím v provedení nutných úprav vyvolanými změnou zadání ze strany objednatele, konkrétně změnou rozměrů oplocení multifunkční arény. Změna geometrie konstrukce představovala zásah do certifikovaného systému, který vyžadoval přepracování několika profesí:

- **Statické posouzení** nové geometrie (včetně výpočtu zatížení větrem a zajištění stability konstrukce, což je dáno atypickou konstrukcí nerezových sítí a HDPE panelů shodných rozměrů i v prostorách rohů).
- **Bezpečnostní posouzení** podle ČSN EN 15312 – každý rozměrový posun může ovlivnit vzdálenosti průlezů a bezpečnostní parametry a zóny.
- **Úprava výrobní dokumentace a inženýringu** (např. napojení sítí na konstrukci oplocení – neřešeno v původní PD, základy, kotvení prvky, výrobní výkresy).

Uvedené úpravy, které byly provedeny na náklady objednatele, bylo nezbytné provést před zahájením výroby konstrukce.

4. Změna rozměrů oplocení multifunkční arény vyvolala nutnost provedení víceprací zhotovitelem dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této dohody o narovnání ve výši 323.823,15 Kč bez DPH.

5. Zhotovitel však nedokončil práce dle smlouvy o dílo a vícepráce dle odst. 4 tohoto čl. ani v dodatečném termínu dohodnutém smluvními stranami v protokolu/zápisu. Zhotovitel se tak odtl v prodlení s předáním díla v délce 7 dnů. Za toto prodlení objednatel vyčíslil svůj nárok na smluvní pokutu na částku ve výši 35 000,- Kč (v souladu s čl. X. odst. 1. smlouvy o dílo).

6. Objednatel vyčíslil svůj nárok na smluvní pokutu za prodlení s předáním díla na částku ve výši 35.000,- Kč.

7. Zhotovitel vyčíslil svůj nárok za provedení víceprací na částku ve výši 323.823,15 Kč bez DPH.

II.

Narovnání

1. Předmětem sporu je rozsah i způsob řešení vzájemných nároků, tedy na straně zhotovitele nároku na uhrazení ceny provedeného díla a na straně objednatele pak nároků na smluvní pokutu.

2. Smluvní strany tímto nahrazují sporná práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o dílo právy a povinnostmi dle této dohody.

3. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za zhotovení díla dle čl. IV. smlouvy o dílo ve výši 6.979.170,- Kč bez DPH a na zaplacení ceny za provedení víceprací ve výši 323.823,15 Kč bez DPH. Objednatel má nárok na smluvní pokutu ve výši 35.000,- Kč.

4. Po vzájemném započtení ceny za dílo, ceny za provedení víceprací a smluvní pokuty dle odst. 3. tohoto článku je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli částku ve výši 7.267.993 Kč bez DPH.

5. Smluvní strany se dohodly, že účinností této dohody o narovnání se veškerá vzájemná práva a povinnosti ze sporných nároků vzniklých ze smlouvy o dílo považují za zcela vypořádané. Obě smluvní strany potvrzují, že s výjimkou závazků uvedených v této dohodě, vůči sobě nemají splatné či nesplatné pohledávky ani jiná práva a závazky a nebudou se takových práv či pohledávek v budoucnu domáhat. Toto se netýká závazků ze smlouvy o dílo v souvislosti s odpovědností za vady díla a zárukou za dílo.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

3. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto MČ Praha 15 potvrzuje, že uzavření této dohody schválila Rada městské části Praha 15 svým usnesením č. R- 1292 ze dne 29. 10. 2025.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15, je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a tato dohoda tak může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, zveřejnění provede MČ Praha 15; v tomto případě tato dohoda pak nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

5. Smluvní strany výslovně souhlasí tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.

8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

9. Měnit nebo doplňovat text této dohody jen formou písemných dodatků.

10. Dohodou neupravené vztahy se řídí obecně závaznými právními předpisy platnými na území České republiky.

11. Jednotlivá ustanovení dohody jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost dohody jako celku.

12. Nedílnou součástí této dohody o narovnání je příloha č. 1 – rozpočet s výkazem výměr týkající se více prací.

V Praze dne



Za objednatele

V Praze dne



Za zhotovitele

[illegible]