

DODATEK č. 1 O VYJMUTÍ OBJEKTU ZE SMLOUVY

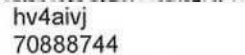
ke smlouvě o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu na pult centralizované ochrany a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu jednotkou požární ochrany uzavřené podle § 97 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

vedené u HZS Libereckého kraje pod č. j. HSLI-2610-1/KŘ-P-PRE-136-2019 (dále jen „Smlouva“)

č. j. dodatku č. 1 o vyjmutí objektu ze smlouvy: HSLI-2610-4/KŘ-PRE-2019 (evidenční číslo:143/2025)

**I.
Smluvní strany**

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

Sídlo: Barviřská 29/10, 460 01 Liberec III
osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: plk. Ing. Jan Hadrbolec, MBA, ředitel HZS Libereckého kraje, vrchní rada
kontaktní osoba: 
Telefon: 
ID DS: hv4aivj
IČO: 70888744
DIČ: CZ70888744 – neplátce DPH
Bankovní spojení: Česká národní banka – pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu: 19-77540881/0710
Email: spisovna@hzslk.cz
(dále jen „poskytovatel“)

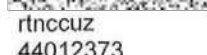
a

AEC NOVÁK s.r.o.

Sídlo: Beethovenova 216/28, 400 01 Ústí nad Labem
osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: Ing. Mgr. Karel Novák, jednatel
kontaktní osoba: 
Telefon: 
ID DS: s87jft6
IČO: 49097652
DIČ: CZ49097652
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 2102075168/2700
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5428.
(dále jen „provozovatel ZDP“)

a

Albert Česká republika, s.r.o.

Sídlo: Radlická 520/117, 158 00 Praha 5 - Jinonice
osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: Miroslav Němec, Operations Support Director - na základě plné moci a
Pavel Adamečko, Maintenance and Utilities Manager - kontrolní podpis
kontaktní osoba: 
Telefon: 
ID DS: rtnccuz
IČO: 44012373
DIČ: CZ44012373
Bankovní spojení: ING Bank N. V.
Číslo účtu: 1000094005/3500
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 306379.
(dále jen „zákazník“)



(Poskytovatel, provozovatel ZDP a zákazník společně dále též jen „Smluvní strany“, případně „Smluvní strana“, je-li odkazováno na kteréhokoliv z nich).

I.

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s článkem XI., odst. 5 „Závěrečná ujednání“ Smlouvy dohodly na uzavření tohoto dodatku o vyjmutí objektu ze smlouvy (dále jen „Dodatek číslo 1“), kterým dochází ke změně počtu připojených objektů v článku III. Smlouvy „Identifikace střeženého objektu a prostor zákazníka“.

II.

Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 01. 01. 2020 Smlouvu, jejímž předmětem byla vzájemná úprava práv a povinností smluvních stran vyplývajících z napojení a uvedení do provozu elektrické požární signalizace umístěné v objektu zákazníka a přenosu signálů a informací podle ČSN 372410 prostřednictvím dálkového přenosu na pult centralizované ochrany umístěný na Krajském operačním a informačním středisku Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, jejich trvalé monitorování, neprodlené vyhodnocení a přijetí účinných opatření k zásahu jednotkou požární ochrany.
- 2) Smlouva byla dle Článku XI. odst. 3. Smlouvy uzavřena na dobu neurčitou.
- 3) Zákazník požádal dne 14. 05. 2025 o uzavření Dodatku číslo 1 o vyjmutí objektu ze Smlouvy z důvodu přehodnocení projektové dokumentace, kdy již není vyžadováno připojení EPS na pult centralizované ochrany (PCO) u poskytovatele.
- 4) Smluvní strany se proto výslovně dohodly na vyjmutí objektu a prostor zákazníka specifikovaných níže v čl. III tohoto Dodatku číslo 1, z režimu trvalého střežení sjednaného Smlouvou.
- 5) Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se uvádí, že termín trvalého střežení dále specifikovaného objektu uplyne dne **31. 12. 2025** v 23:59 hodin.

III.

Identifikace objektu vyjmutého ze střežení Smlouvy

Identifikace střeženého Objektu a prostor zákazníka, které jsou předmětem Dodatku číslo 1, a které jsou tímto Dodatkem číslo 1 vyjmuty z Článku III. Smlouvy.

Střežený Objekt zákazníka, kde se nachází ústředna EPS, je na adrese:

Bardějovská 3268, 470 06 Česká Lípa

katastrální území: Česká Lípa

parcelní číslo: 5825/611

list vlastnictví: 11244

Bližší specifikace střeženého objektu (popis): prodejna a sklad

Rozsah střežených prostor: celý objekt

GPS souřadnice: 50°41'17.57"N, 14°32'51.27"E



IV.

Ostatní ujednání

- 1) Ostatní ujednání Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem číslo 1 zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
- 2) Tento Dodatek číslo 1 je platný dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinný po zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Tento Dodatek číslo 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž zákazník a provozovatel ZDP obdrží jeden stejnopis a poskytovatel obdrží tři stejnopisy. Tuto dohodu v registru smluv zveřejní poskytovatel a informaci o zveřejnění sdělí neprodleně zákazníkovi i provozovateli ZDP.
- 4) Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek číslo 1 uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku číslo 1 za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku číslo 1 rozhodující, na důkaz čehož připojují Smluvní strany k tomuto Dodatku číslo 1 své podpisy.

V Praze dne:

Za zákazníka:

Albert Česká republika, s.r.o.
Miroslav Němec, Operations Support
Director – na základě plné moci



V Praze dne:

Za zákazníka:

Albert Česká republika, s.r.o.
Pavel Adamečko, Maintenance and Utilities
Manager – kontrolní podpis

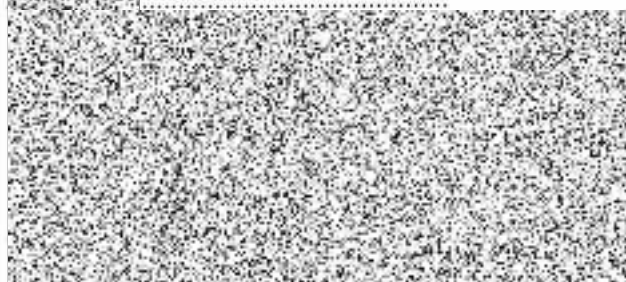


V Liberci dne:

Za poskytovatele:

2. 11. 2024

plk. Ing. Jan Hadrbolec, MBA, vrchní rada
ředitel HZS Libereckého kraje



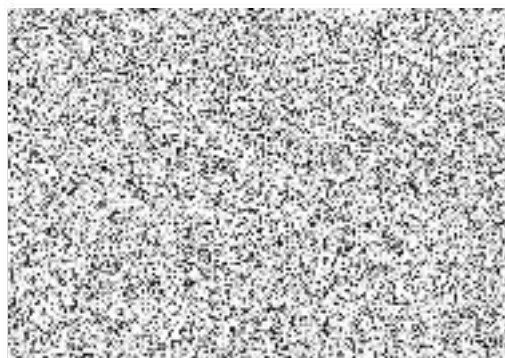
V Ústí nad Labem dne:

Za provozovatele ZDP:

15. 10. 2025

AEC NOVÁK s.r.o.

Ing. Mgr. Karel Novák, jednatel



GENERÁLNÍ POVĚŘENÍ

podle § 430 z.č. 89/2012 Sb.

Společnost Albert Česká republika, s.r.o., se sídlem Radlická 520/117, 158 00 Praha, IČ: 44012373, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 306379, jejímž jménem jedná paní Vladimíra Jičínská, prokuristka (dále jen „Zmocnitel“), pověřuje tímto ve smyslu § 430 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“), svého zaměstnance pana **Miroslava Němce**, (dále jen „Zmocněnec“), aby Zmocnitele zastupoval, jeho jménem jednal a podepisoval za něj ve všech následujících záležitostech:

- ve všech záležitostech spojených se správou a údržbou nemovitostí (jako budovy, jednotky, byty, pozemky, právo stavby), jejich částí či prostor sloužících k podnikání, v nichž jsou umístěny provozovny společnosti Albert Česká republika, s.r.o. nebo jejichž správu vykonává společnost Albert Česká republika, s.r.o. jako vlastník, na základě smlouvy či k jejichž správě je zmocněna; přičemž celková hodnota finančního plnění, které má být placeno dle smlouvy nesmí přesáhnout částku 16 000 000,- Kč/kalendářní rok, bez DPH;
- ve všech záležitostech spojených s výkonem práv a povinností člena společenství vlastníků, je-li společnost Albert Česká republika, s.r.o., členem společenství vlastníků či zmocněncem člena společenství vlastníků, a to zejména práva za společnost Albert Česká republika, s.r.o., či jeho zmocnitele se účastnit shromáždění společenství vlastníků, na těchto podávat návrhy a hlasovat, volit a být volen do orgánů společenství vlastníků,
- při uzavírání veškerých smluv na stavební práce nebo smluv týkajících se výstavby (zejména smluv o dílo, smluv mandátních i zprostředkovatelských, smluv o právu provést stavbu a/nebo stavební úpravy pro řízení dle zák. č. 183/2006 Sb. a 283/2024 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů), přičemž hodnota finančního plnění vyplývající ze smlouvy nesmí přesáhnout částku 16 000 000,- Kč bez DPH (jestliže je smlouva uzavřena na dobu určitou, jedná se o celkovou hodnotu finančního plnění, kterou na základě smlouvy Zmocnitel vynaloží, pokud je smlouva uzavřena na dobu neurčitou, jedná se o roční hodnotu finančního plnění, kterou na základě smlouvy Zmocnitel vynaloží),
- při jednání s orgány státní správy a samosprávy, se všemi katastrálními úřady v České republice a se všemi společnostmi, které jsou provozovateli energetických zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a dle zákona 458/2000 Sb., energetický zákon, a přebíral zde pro shora uvedenou společnost i veškeré písemnosti.

Zmocněnec je zejména oprávněn jednat, podepisovat, doručovat, přijímat doručované písemnosti, podávat a/nebo přijímat jakákoliv návrhy, žádosti, oznámení, potvrzení, prohlášení nebo dokumenty či jinou korespondenci související s výše uvedeným zmocněním. Zmocněnec je oprávněn ke všem dalším právním jednáním, která Zmocněnec v souvislosti s výše uvedeným zmocněním považuje za nezbytná nebo vhodná k ochraně zájmů Zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něj jednala ve všech záležitostech uvedených pod bodem d).

Toto generální pověření a jeho výklad se řídí právními předpisy České republiky, stejným právním řádem se řídí i vztah mezi Zmocněncem a Zmocnitelem.

Toto generální pověření nahrazuje všechna předcházející pověření a platí od 20.08.2025 po dobu, kdy jmenovaný zástupce bude ve společnosti Albert Česká republika, s.r.o., pracovat na pozici **Operations Support Director**.



Generální pověření přijímám:



Zmocněnec

Albert Česká republika, s.r.o.

se sídlem Radlická 117 / 158 00 Praha 5 - Nové Butovice / Česká republika

telefon 00420 234 004 111 / emailová adresa: info@albert.cz / webové stránky www.albert.cz

Obchodní rejstřík u MS Praha / oddíl C, vložka 306379 / IČ: 44012373 / DIČ: CZ44012373

Bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland / č.ú. 36513/5430 / IBAN: CZ63 6400 0000 0000 0003 6513 / SWIFT: ABNACZPP

