

SMLOUVA O ŠKOLE V PŘÍRODĚ

Smluvní strany :

Alteris s.r.o.

Na Stezce 1330/3, 100 00 Praha 10 – Vršovice

Zapsaná v OR u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložka č. 122439

IČO: 278 62 313

zastoupená Ing. Ivetou Lippertovou, jednatelekou

A

Základní škola , Fakultní škola Pedagogické fakulty UK, Praha 2, Slovenská 27

Slovenská 1726/27, 120 00 Praha 2,

IČ: 47609842, DIČ CZ 47609842,

zastoupená Mgr. Hanou Žampovou

(dále jen objednavatel), na straně druhé

uzavírají podle ustanovení § 2326 a násl. občanského zákoníku smlouvu o pobytu na škole v přírodě (švpř) za těchto podmínek:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatele, že poskytne v souladu se svým oprávněním objednateli přechodné ubytování v objektu Hotel Zadov, Zadov 350 , 384 73 Stachy, za podmínek dále ujednaných.
2. Smluvní strany plní v rámci své odpovědnosti závazky vyplývající z § 2 vyhlášky č. 48/2005 Sb. o základní škole a vyhlášky č.106/2001 Sb.,o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti ve znění vyhlášky č.148/2004 a 320/2010 Sb. a 422/2013 Sb. , jakož i z podmínek vyplývajících z této smlouvy s cílem zabezpečit řádný provoz švp.
3. Pobytu se zúčastní cca 40 žáků I. stupně a 5 osob pedagogického doprovodu.
4. Stravování začíná 23.2.2026 obědem a končí 27.2.2026 snídaní.
5. Rozpočtové náklady na 1 dítě a den činí 1080,- Kč, resp. 1.280,- Kč na dospělé osobu a den. Poskytovatel služeb se zavazuje poskytnout pobyt zdarma vždy pro 1 dospělé osobu na 20 platících dětských účastníků. Cena zahrnuje ubytování, ložní prádlo, spotřebu vody a energií a plnou penzi (strava 5x denně včetně pitného režimu).
6. Celková cena za objednané služby tedy činí 188.160,- CZK. Tato cena v sobě zahrnuje DPH (12 %), ubytování s plnou penzí. Cena neobsahuje případné místní daně a poplatky.
7. Záloha ve výši 20 % (tj. 37.632,- Kč) celkové ceny pobytu včetně všech služeb bude uhrazena na základě zálohové faktury vystavené Poskytovatelem, a to nejpozději do 3. listopadu 2025. Doplatek ceny pak do 7 dnů od odjezdu skupiny. Záloha je nevratnou platbou, jejíž úhradou vzniká plátcí kredit na využití hotelových služeb ve výši splacené zálohy. Kredit je možné čerpat do 31.12.2026, příp. v jiné provozovně Poskytovatele do 30.5.2027.
8. Specifický symbol pobytu je  variabilní symbol bude uveden na příslušných účetních dokladech. 



Místo / služba	Termín	Počet	Věková kategorie	Jednotková cena	Cena celkem vč DPH 12 %
Hotel Zadov Zadov 350 384 73 Stachy	23. - 27. 2. 2026	40	Žáci	1080,- CZK/noc s plnou penzí	172.800,- CZK
	23. - 27. 2. 2026	3	Dospělé osoby	1280,- CZK/noc s plnou penzí	15.360,- CZK
	23. - 27. 2. 2026	2	Dospělé osoby	0,- CZK/noc s plnou penzí	0,- CZK
<i>Osob celkem</i>		45			188.160,- CZK

II. Práva a povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli objekt s místnostmi sjednanými pro ubytování nejpozději v den nástupu objednavatele na ŠVPŘ ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit ubytovaným nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním. Ubytovatel odpovídá za věci vnesené do ubytovacích prostor ubytovanými podle ustanovení § 2945 a násl. občanského zákoníku.
2. Stravování účastníků akce zajistí ubytovatel v souladu s hygienickými předpisy vyhlášek č. 106/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 148/2004 Sb. a 320/2010 Sb. o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, vyhlášky č. 137/2004 Sb. a 602/2006 Sb. o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostor a provoz zařízení a provozoven a zákonem č. 258/2000 Sb. a 274/2003 Sb. o ochraně veřejného zdraví a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin.
3. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby, jestliže ubytování v ubytovacím zařízení i přes výstrahu porušují hrubě dobré mravy nebo jinak hrubě porušují své povinnosti z této smlouvy.

III. Práva a povinnosti ubytovaných a ubytovatele

1. Ubytování mají právo užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny až do posledního dne pobytu (viz výše), jakož i společné prostory a používat na své náklady služeb poskytovaných v souvislosti s ubytováním.
2. Ubytování jsou povinni řádně užívat prostor vyhrazený k ubytování a plnění povinností spojených s ubytováním. Nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny a jakkoli manipulovat s nábytkem a ostatním zařízením.
3. Objednatel se zavazuje, že zajistí, aby se všichni ubytovaní seznámili s podmínkami ubytování dle této smlouvy.
4. Případné škody na majetku způsobené účastníkem budou sepsány formou protokolu, který bude sloužit jako podklad k uhrazení škody na místě nebo po ukončení pobytu fakturou. Protokol bude podepsán objednavatelem i ubytovatelem.

IV. Storno podmínky

V případě snížení počtu osob o méně než 10 % nebude storno účtováno. V případě výraznějšího poklesu účastníků/hostů v rámci skupiny bude storno řešeno individuálně v závislosti na rozsahu

a též době zbývajících do termínu nástupu od oznámení poklesu počtu osob. Obecně jsou uvažovány následující storno podmínky ve vazbě na termín oznámení změny:

	vlastním rozhodnutím skupiny	nařízením/vyšší moc
60-30 dnů před příjezdem	15 %	5 %
29-15 dnů před příjezdem	30 %	10 %
14-4 dny před příjezdem	50 %	15 %
3-0 dnů před příjezdem	90-100 %	20 %

Storno se počítá z předpokládané ceny pobytu, resp. výnosu z nedodržení smluvených, rezervovaných kapacit.

V případě storna pobytu z důvodu „vyšší moci“ není storno uvažováno, resp. je za něj považována nevratná záloha viz odstavec výše. Vyšší mocí je myšleno zamezení realizace pobytu/využití rezervace z důvodů, které nejsou ovlivnitelné členy skupiny nebo organizátory pobytu. Jedná se o skutečnosti jako: nařízení úřadů státní správy, živelné pohromy atp.

V. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Objednavatel se zavazuje předat aktuální seznam účastníků za účelem naplnění zákonné povinnosti evidence ubytovaných osob. Ubytovatel jako Zpracovatel poskytnutých osobních údajů bude používat získané údaje pouze za účelem zajištění výše uvedeného pobytu a pouze po dobu nezbytně nutnou k jeho realizaci. Osobní údaje budou zpracovávány ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb. O ochraně osobních údajů, dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob.
3. Smlouvu lze změnit či doplňovat pouze písemnou formou se souhlasem obou stran prostřednictvím písemných dodatků.
4. Smlouvu lze zrušit pouze písemně dohodou obou stran na příkaz hygienika, v případě epidemického onemocnění.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti prvním dnem období, na které je sjednána.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou paré, přičemž každá strana obdrží jedno paré.

