

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

na realizaci díla

„Zateplení pavilonu MŠ, 1. máje 864, Rožnov p.R.“

(dále jen „**smlouva**“)

Smluvní strany:

1. Město Rožnov pod Radhoštěm

se sídlem: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

IČ: 00304271

DIČ: CZ00304271

zastoupeno: Ing. Radimem Holišem, starostou měst Rožnov pod Radhoštěm

za objednatele oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Marek Moll a Radomír Šnejdrla

tel.: 571 661 108 a 571 661 127

e-mail: moll.or@roznov.cz a snejdrla.or@roznov.cz

bankovní spojení: ČSOB a.s., pob. Rožnov p.R.

č. účtu: 249738406/0300

ID datová schránka: epqbwzr

(dále jen jako „**objednatel**“)

2. HV stavby a práce s.r.o.

se sídlem: Na Pořiči 1625/3, 664 51 Šlapanice

IČ: 043 95 255

DIČ: CZ04395255

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 89683

zastoupen: Volodymyr Holinka, jednatel

za zhotovitele oprávněn jednat ve věcech technických: : Radim Reniers

bankovní spojení: : Komerční banka a.s.

číslo účtu (zveřejněný účet): 115-1091740227/0100

tel.: : 776 351 190

e-mail: : holinka.v@seznam.cz

(dále jen jako „**zhotovitel**“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výše uvedené smluvní strany dohodly na následujícím znění smlouvy:

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu „**Zateplení pavilonu MŠ, 1. máje 864, Rožnov p.R.**“, uveřejněné dne 20.7.2017.
2. Objednatel má v úmyslu realizovat zateplení pavilonu Mateřské školky na ul. 1.máje 864 v Rožnově pod Radhoštěm – zateplení fasády a soklu budovy, částečnou výměnu okenních výplní a zateplení stropu.
Účelem této smlouvy je vymezení vzájemných vztahů, práv a povinností smluvních stran při plnění této smlouvy.

Čl. II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je realizace díla „**Zateplení pavilonu MŠ, 1. máje 864, Rožnov p.R.**“,

1. a to kompletní provedení (dodávka, zkoušky a uvedení do provozu) dle požadavků uvedených v zadávacích podmínkách veřejné zakázky citované v čl. I. odst. 1 této smlouvy, v souladu s touto smlouvou a podle následujících podkladů (v pořadí přednosti při rozporech):
 - 1.1. nabídky zhotovitele ze dne 9.8.2017; krycí list nabídky je přílohou č. 3 této smlouvy
 - 1.2. projektové dokumentace vypracované společností ARTING plus, s.r.o., 40.pliku 1582, 757 01 Valašské Meziříčí, pod č. zak. 0317 z 06/2017.
 - 1.3. soupisu stavebních prací, dodávek a služebSmluvní strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny uvedené podklady (nebo jejich kopie) k dispozici a jejich obsahu rozumí.
2. Místo stavby: Rožnov pod Radhoštěm, ul. 1.máje, č.p. 864, 757 01 Rožnov pod Radhoštěm, pozemky parc. č. st.2233 a 1075/5
3. Součástí realizace díla je i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.
4. Kompletní realizaci díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
5. **Nedílnou součástí díla jsou dále:**
 - 5.1. zajištění a zabezpečení vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - 5.2. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN popř. jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolu,
 - 5.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla jako jsou revize, skládkovné apod.,
 - 5.4. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - 5.5. ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 5.6. průběžné čištění objektů a jeho okolí,
 - 5.7. dokumentace, atesty a protokoly nutné pro kladný výsledek kolaudačního řízení,
 - 5.8. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 5.9. zajištění přístupů a příjezdů k nemovitostem po dohodě s vlastníky (veškeré případné škody na nemovitostech a porostech při provádění stavby hradí zhotovitel),
 - 5.10. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 5.11. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavebních suť na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ust. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - 5.12. uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 5.13. v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
 - 5.14. zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - 5.15. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - 5.16. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů) a revizi veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 5.17. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizi podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 5.18. drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla;
6. **Projektová dokumentace skutečného provedení díla:**
 - 6.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a dodat **2ks** kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla se zřetelným zakreslením veškerých odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu

realizace prací, ověřených zpracovatelem projektové dokumentace (ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“; každý výkres dokumentace skutečného provedení díla bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele; u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání a odsouhlasení změny s odpovědnou osobou objednatel), zhotovitel je povinen dodat projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v elektronické podobě ve formátu pdf.

6.2. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí.

7. Geodetické zaměření díla:

7.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství ve znění pozdějších předpisů, a bude předáno objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě.

7.2. Součástí tohoto zaměření jsou:

- a) geodetické zaměření skutečného provedení díla.
- b) geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí.
- c) doklady o vytyčení stavby.

8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stavebního povolení, územního rozhodnutí a dalšími požadavky zúčastněných orgánů státní správy.

9. Zhotovitel se zavazuje umístit dílo v pozemcích, které jsou uvedeny v územním rozhodnutí a projektové dokumentaci. V případě, že firma umístí stavbu do jiných pozemků, zavazuje se zajistit věcné břemeno na stavbu v tomto pozemku na své náklady nebo stavbu na své náklady přeložit zpět do pozemků dle územního rozhodnutí a projektové dokumentace.

10. Veškeré technické doklady, osvědčení, atesty, návody k obsluze a údržbě apod. pokud je jejich originál vyhotoven v cizím jazyce, musí být opatřeny úředním překladem do českého jazyka.

11. Dojde-li po uzavření této smlouvy o dílo ke změně projektové dokumentace, na základě níž byly zahájeny práce, či ke změně v rozsahu díla nebo způsobu jeho provádění požadované objednatel, dojde k odpovídající změně této smlouvy po dohodě obou smluvních stran písemným dodatkem.

Čl. III. Termín plnění

1. Termíny realizace díla:

1.1. Veškeré práce na díle dle této smlouvy budou zhotovitelem zahájeny do **10-ti kalendářních dnů** od výzvy k zahájení plnění. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla zaslána zhotoviteli do **30.09.2017** pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

1.2 ukončení díla: nejpozději do **75-ti kalendářních dnů** od termínu zahájení prací na díle dle odst. 1.1. tohoto článku

1.2. vyklizení staveniště: nejpozději do **10-ti kalendářních dnů** od protokolárního ukončení díla

2. Na výzvu objednatel se zhotovitel zavazuje vypracovat a do 10-ti kalendářních dní objednateli k odsouhlasení předat časový harmonogram prací, v němž budou uvedeny postupové dílčí termíny. Objednatel tento harmonogram odsouhlasí nebo k němu sdělí své připomínky, které je zhotovitel povinen do harmonogramu zapracovat, a takto upravený harmonogram do 3 následujících pracovních dní předložit objednateli znovu k odsouhlasení. Objednatel odsouhlasený harmonogram je pro zhotovitele závazný.

3. Jestliže je objednatel nucen změnit harmonogram prací, k čemuž je kdykoliv oprávněn, je zhotovitel povinen přizpůsobit provádění díla této změně. Není-li to technicky možné, je povinen to bez zbytečného odkladu sdělit písemně objednateli a strany se neprodleně dohodnou na řešení této situace.

4. Běžné klimatické podmínky či vlivy povětrnosti v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.

5. K prodlení zhotovitele nedochází z důvodů vyšší moci (např. zaplavení, požár, vichřice). Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín k dokončení a předání díla. Za nepříznivé klimatické podmínky je považován takový stav, kdy povětrnostní podmínky (srážky, venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dílo.

6. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě či v harmonogramu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, strojů, lešení a jiného pomocného materiálu apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

Čl. IV. Cena

1. Celková cena díla je stanovena ve výši:

bez DPH	1 369 121,56 Kč
DPH	287 515,53 Kč
celkem s DPH	1 656 637,09 Kč

2. Jedná se o cenu maximální a nejvýše přípustnou.

3. **Tato cena zahrnuje zejména:**

- 3.1. dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě;
 - 3.2. veškeré činnosti a dodávky potřebné k bezvadnému provedení, vyzkoušení a zprovoznění díla;
 - 3.3. provedení revizí dodaných zařízení;
 - 3.4. práce a dodávky potřebné k provedení díla, o nichž zhotovitel měl a mohl jako odborník vědět;
 - 3.5. zvýšené náklady mimo pracovní dobu;
 - 3.6. poplatky, daně, úhrady a veškeré sankce a pokuty;
 - 3.7. veškeré zkoušky díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla;
 - 3.8. veškeré náklady na skladování všech dodávek a materiálů potřebných k provedení díla včetně jejich přepravy na staveniště;
 - 3.9. dopravu pracovníků zhotovitele na a ze staveniště a jejich ubytování;
 - 3.10. úklid staveniště a uvedení všech pozemků a staveb plněním díla dotčených do původního stavu;
 - 3.11. náklady na zařízení staveniště;
 - 3.12. protipožární zabezpečení (hasicí přístroje, zástěny atp.) potřebné k provedení práce;
 - 3.13. náklady na ekologickou likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla;
 - 3.14. úhradu všech energií spotřebovaných zhotovitelem při realizaci díla;
 - 3.15. vybudování, udržování a odstranění staveniště;
 - 3.16. zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce;
 - 3.17. opatření k ochraně životního prostředí;
 - 3.18. pojištění stavby a osob;
 - 3.19. organizační a koordinační činnost;
 - 3.20. poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství;
 - 3.21. zajištění nezbytných dopravních opatření;
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého a dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění smlouvy a že při stanovení ceny překontroloval a ocenil veškeré podklady vymezující předmět svého plnění s odbornou péčí a tímto prohlašuje, že tyto podklady nevykazují vady a nedostatky, že se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu díla, že prověřil místní podmínky na pracovišti, že zahrnul všechny technické a dodací podmínky do kalkulace cen a uplatnil veškeré své požadavky na objednatele před uzavřením smlouvy a v její ceně je zohlednil.
5. Finanční rezerva je určena na krytí oprávněných víceprací – vícenákladů, tj. nákladů na nepředvídané práce a dodávky, které vyplynou z charakteru předmětu veřejné zakázky a které nebyly předmětem projektové dokumentace, nebo které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele. Rezerva bude čerpána dle skutečných potřeb, které si obě smluvní strany předem písemně odsouhlasí v průběhu realizace díla. Rezervu je zhotovitel oprávněn čerpat pouze s výslovným písemným souhlasem objednatele.

6. **Doklady určující cenu díla:**

- 6.1. Je-li cena díla doložena položkovými rozpočty, ručí zhotovitel za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu s výkazem výměr předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního

- objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
- 6.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatku v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.
7. **Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:**
- 7.1. Změna sjednané ceny je možná pouze:
- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud objednatel bude požadovat provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem díla (dále jen „vícepráce“) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu díla (dále jen „méněpráce“);
 - c) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 7.2. V případě splnění podmínky pro změnu ceny dle odst. 7.1. písm. a) dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.
- 7.3. Nastane-li některá z podmínek dle odst. 7.1. písm. b) nebo c), za kterých je možná změna sjednané ceny, jsou smluvní strany povinny uzavřít písemný dodatek ke smlouvě. Bez písemného dodatku nevzniká smluvním stranám nárok na změnu ceny.
- 7.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou o dílo.
8. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.
- 8.1. **Vícepráce budou oceněny takto:**
- a) na základě písemného soupisu víceprací (změnového listu), odsouhlaseného oběma smluvními stranami, který bude přílohou dodatku ke smlouvě, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, doplní zhotovitel jednotkové ceny maximálně v cenové úrovni podle aktuálního ceníku ÚRS nebo RTS, jinak dle dohody smluvních stran;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
 - c) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 8.2. **Méněpráce budou oceněny takto:**
- a) na základě písemného soupisu méněprací (změnového listu), odsouhlaseného oběma smluvními stranami, který bude přílohou dodatku ke smlouvě, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
 - c) k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
 - e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.
9. Objednatel je oprávněn požadovat v průběhu provádění díla záměnu materiálů či výrobků oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen tuto záměnu provést. V případě, že nově požadované materiály či výrobky jsou prokazatelně dražší než původní, má zhotovitel právo na zvýšení ceny o rozdíl mezi jejich cenami. V případě nahrazení levnějšími výrobky či materiály se cena díla o rozdíl mezi jejich cenami snižuje.

10. Veškeré práce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, hradí zhotovitel a nemá nárok na změnu termínu či ceny za dílo. Navíc je v případě požadavku objednatele povinen takové práce v určené lhůtě, jinak bez zbytečného odkladu, odstranit a nahradit objednateli veškerou škodu, která mu tím vznikla.
11. Objednatelem odsouhlasené vícepráce budou zásadně hrazeny podle skutečného množství, druhu použitého materiálu a podle způsobu provedení v cenách stanovených zhotovitelem stejným způsobem a ve stejné cenové úrovni jako nabídková cena díla a po jejich odsouhlasení objednatelem. Předem odsouhlasené vícepráce, které nevyžadují změny projektové dokumentace, zaznamená zhotovitel do změnových listů a záznam potvrdí dozor objednatele. Na vícepráce většího rozsahu zajistí smluvní strana dodávající projektovou dokumentaci zpracování dodatku k projektu.
12. Objednatel má právo kdykoliv snížit rozsah díla a nařídí vypuštění provedení některých prací či dodávek, zejména v případech, kdy se zhotovitel dostane do prodlení s plněním díla. Zhotovitel je povinen na takové rozhodnutí objednatele přistoupit a podmínky stanovené objednatelem respektovat.
13. Objednatel má právo smlouvu vypovědět z části (tj. nerealizovat část předmětu smlouvy) pokud v průběhu realizace díla zjistí, že nemá k dispozici dostatečné finanční prostředky na zaplacení ceny díla.
14. Zhotovitel souhlasí s výše uvedeným právem objednatele na výpověď smlouvy nebo její části.
15. Zhotovitel prohlašuje, že náklady související s uplatněním tohoto práva jsou zahrnuty ve sjednané ceně a zhotovitel nebude po objednateli požadovat úhradu žádných dalších nákladů v případě, že objednatel svého práva na výpověď smlouvy nebo její části využije.
16. Pokud bude zhotovitel požadovat poskytnutí služeb, zařízení nebo přípojných bodů, které má objednatel na stavbě, lze toto dohodnout se zástupcem objednatele na stavbě, ale zásadně vždy za úhradu (dle naměřené spotřeby nebo dohodnutý paušál).

Čl. V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Veškeré provedené práce budou měsíčně fakturovány. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do **10. dne následujícího měsíce** soupis provedených prací oceněných podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu. Objednatel se k tomuto soupisu musí vyjádřit nejpozději do **7 pracovních dní** a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být soupis provedených prací (zjišťovací protokol). Bez tohoto soupisu je faktura neplatná a nepůsobí účinky.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, kvality nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vůči objednateli, které by jinak vyplývaly z předmětného peněžitého závazku.
4. Faktura zhotovitele bude vystavena na objednatele a bude zaslána ve dvou vyhotoveních do rukou objednatele. Faktura musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům, zejm. zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat další náležitosti stanovené touto smlouvou, zejména:
 - a) označení objednatele a zhotovitele, včetně jejich sídla, IČ, DIČ;
 - b) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit;
 - c) číslo faktury;
 - d) datum vystavení faktury;
 - e) datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - f) den splatnosti;
 - g) fakturovanou částku;
 - h) účel platby - rozpis provedených prací;
 - i) razítko a podpis oprávněné osoby;
 - j) objednatelovo číslo této smlouvy a úplný název akce dle této smlouvy;

k) V textu faktury bude uvedeno „Pro potřeby projektu „Zateplení pavilonu MŠ, 1. máje 864, Rožnov p.R.“ „

5. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **21-ti dnů** po jejím obdržení za splnění podmínek stanovených v tomto článku této smlouvy ze strany zhotovitele.
6. V případě, že faktura nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy nebo nebude-li cena v souladu s cenou prací uvedenou v soupisu provedených prací a dodaného materiálu, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.
7. Požádá-li objednatel písemně zhotovitele o prodloužení splatnosti faktur, je zhotovitel povinen této žádosti vyhovět za podmínek, že žádost o prodloužení neobsahuje lhůtu prodloužení delší jak 30 dnů.
8. Objednatel provede bezhotovostní úhradu ceny za dílo na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na jiný účet zhotovitele, zveřejněný v Celostátním registru plátců DPH (dále jen „zveřejněný účet“), a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Pokud:
 - a) zhotovitel uvedl v této smlouvě nezveřejněný účet a nemá žádný zveřejněný účet;
 - b) zhotovitel požaduje uvést ve smlouvě jako účet pro platbu nezveřejněný účet;
 - c) účet uvedený ve smlouvě přestane být po uzavření smlouvy zveřejněný;
 - d) zhotovitel je v době uzavření smlouvy nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nespolehlivý plátec“) nebo se stal nespolehlivým plátcem po uzavření této smlouvy.je objednatel oprávněn postupovat podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a uhradit částku odpovídající DPH na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně. O této úhradě bude objednatel bez zbytečného odkladu informovat písemně zhotovitele.
9. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
10. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný i tehdy, když je úhrada ceny za dílo odepsána z účtu objednatele na zveřejněný účet uvedený v této smlouvě nebo na jiný zveřejněný účet zhotovitele, a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu. Peněžitý závazek objednatele se rovněž považuje za splněný, pokud je část ceny za dílo odpovídající DPH uhrazena na osobní depozitní účet zhotovitele vedený správcem daně; objednatel v takovém případě není v prodlení s placením části ceny za dílo odpovídající DPH.
11. Zhotovitel je povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří kalendářních dnů:
 - a) o jakékoli změně týkající se zveřejněného účtu zhotovitele;
 - b) že se stal nespolehlivým plátcem a k jakému dni.
12. Objednatel, za splnění podmínek stanovených v odst. 2. a 3. tohoto článku ze strany zhotovitele, uhradí zhotoviteli veškeré faktury v plné výši až do výše 90% z celkové sjednané ceny jednotlivých objektů. Placení zbývajících 10 % fakturované částky (zádržné) je objednatel oprávněn pozastavit.

Zádržné bude sloužit na zajištění splnění zhotovitelových povinností ze smlouvy o dílo a objednatel jej uvolní do 30-ti dnů po doručení oprávněné písemné žádosti zhotovitele. Tuto žádost je zhotovitel oprávněn zaslat po předání a převzetí díla objednatelem, po odstranění poslední vady a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou přílohou žádosti bude objednatelem potvrzený zápis o odstranění těchto vad a nedodělků. Objednatel je zejména oprávněn ze zádržného uspokojit své náklady, které mu v souvislosti s nedodržením smluvních závazků zhotovitele vzniknou.
13. V případě, že objednatel použije zadržené finanční prostředky k uhrazení nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s nedodržením smluvních závazků zhotovitele, vrátí objednatel zhotoviteli rozdíl mezi cenou zaplacenou za odstranění vad a nedodělků a zadržanou částkou. Do doby uhrazení zadržovaných finančních prostředků zhotoviteli není objednatel v prodlení s plněním svého závazku zaplatit cenu za dílo.
14. Faktura musí obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za práce odsouhlasené v dodatcích této smlouvy.
15. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn ji neprodleně vyúčtovat a započíst na následující fakturu zhotovitele za provedené práce či zádržné, bylo-li zádržné touto smlouvou sjednáno. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělků částí díla předaného a převzatého již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.
16. Došlo-li ke změně ceny podle předchozích ustanovení smlouvy, bude fakturována změněná cena.
17. Platby za vícepráce:
 - 17.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce sjednané dodatkem, musí být jejich cena fakturována samostatně.
 - 17.2. Faktura za vícepráce musí kromě náležitostí dle tohoto článku obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

18. Zhotovitel nese vůči objednateli odpovědnost za klasifikaci provedených prací a dodaných věcí (zabudovaných i nezabudovaných) pro účely sazby DPH.
19. Zhotovitel není oprávněn převést jako postupitel pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Čl. VI. Předání staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději **5 pracovních dní** před zahájením provádění díla. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran.
2. O předání staveniště (jeho části) sepíše objednatel (osoba oprávněná jednat ve věcech technických) společně se zhotovitelem zápis, ve kterém bude vyjádření zhotovitele k předanému staveništi, a budou připojeny podpisy pověřených zástupců smluvních stran. Součástí tohoto zápisu bude fotodokumentace staveniště, která bude sloužit pro případ sporů o stavu staveniště ke dni jeho předání.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.
4. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem. Objednatel může podle svých možností zajistit zhotoviteli služby, které bude zhotovitel požadovat při předání staveniště (elektrickou energii, skladovací prostory, přípojný bod vody, šatnárny, atp.) vždy však za předem dohodnutou úhradu. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.
7. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
8. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
9. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do patnácti dnů ode dne předání a převzetí staveniště seznam osob (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých podzhotovitelů), kterým je povolen vstup na staveniště. Zhotovitel je povinen tento seznam průběžně aktualizovat.
10. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
11. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a event. dotačních programech, ze kterých je dílo realizováno. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamy či identifikační tabule (např. subdodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.
12. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky vč. náhrad za omezení užívání komunikací.
13. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
14. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
15. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.
16. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd.

17. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do **10-ti kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak, nejpozději však v termínu dle čl. III. odst.1 bodu 1.3. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

Čl. VII. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní zodpovědnost. Objednatel je oprávněn v zájmu zajištění plynulého průběhu výstavby organizovat provádění díla zhotovitele, zejména je oprávněn přikázat mu směnný provoz či práci mimo pracovní dobu ve dnech pracovního klidu, čemuž je zhotovitel povinen se podrobit. Tato skutečnost nemá vliv na cenu ani termíny provádění díla. Při provádění prací se zavazuje zhotovitel dbát pokynů objednatele.
2. Zhotovitel je povinen vést ode dne podepsání zápisu o předání staveniště až do dne odstranění poslední vady a nedodělku, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla objednatel, stavební deník ve smyslu vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, týkající se provádění díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od projektové dokumentace, vícepráce a seznam dokladů a úředních opatření týkajících se provádění díla. Zhotovitel je do stavebního deníku povinen uvést jmenovitý seznam osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku včetně jejich kontaktů a podpisového vzoru. Zhotovitel je povinen vést evidenci svých zaměstnanců a zaměstnanců svých případných subdodavatelů od začátku až do konce směny. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků k této smlouvě. Objednatel je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný pro objednatele. V případě, že objednatel nebude z důvodu na straně zhotovitele moci provést zápis ve stavebním deníku, je oprávněn své připomínky či sdělení předat zhotoviteli písemnou formou mimo stavební deník, přičemž platí, že toto sdělení má stejný význam jako zápis ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
5. Do deníku je oprávněn zapisovat vedle zhotovitele a objednatele i orgán státního stavebního dohledu, osoba pověřená výkonem technického a autorského dozoru, zástupci orgánu státní památkové péče a koordinátor BOZP.
6. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, počet nasazených strojů a dopravních prostředků, časový postup prací, kontrolu jakosti provedených prací, opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí a dále o událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách, a to nejméně tři pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel.
8. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatel a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
9. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel a jichž se zúčastní objednatel a zhotovitel, a to nejméně jedenkrát za **7 dní**. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatel.
10. Zhotovitel je povinen určit zaměstnance odpovědného za styk s objednatel a přebírání jeho příkazů, pokynů apod., který ovládá český jazyk (příp. též tlumočnicka).
11. Pracovní úrazy pracovníků zhotovitele a jeho případných subdodavatelů na staveništi registruje a odškodňuje zhotovitel.
12. Technický dozor na stavbě nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená. Pokud by takováto situace nastala, považují ji obě strany za důvod pro výpověď smlouvy objednatel.

13. Zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí provede pro objednatele vícepráce:
- addatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v dokumentech uvedených ve smlouvě a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvidat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení díla dle smlouvy, nebo
 - nové stavební práce na základě požadavku objednatele, které nejsou nezbytné k provedení a dokončení díla dle smlouvy, ale bezprostředně s dílem dle smlouvy souvisejí a jejich provedení zhotovitelem je pro objednatele výhodné, zejména z hlediska ekonomického a časového
- Vícepráce mohou být provedeny, vyjma odůvodněných případů, pouze po uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Podkladem pro jeho uzavření budou změnové listy dle čl. VI. odst. 14 této smlouvy.
14. Změnové listy:
- 14.1. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy.
 - 14.2. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vyhotovit změnový list bezodkladně, nejpozději do druhého dne po zjištění skutečností, která je důvodem změny díla, vzniku víceprací či méněprací.
 - 14.3. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce či změny díla vznikly a z jakého důvodu. Změnový list bude podepsán zhotovitelem a objednatelem nebo jimi pověřenými osobami oprávněnými jednat ve věcech technických.

Čl. VIII. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
3. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
4. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost při práci (BOZP), přičemž se řídí zejména vyhl. ČÚBP a ČBÚ o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a ostatními právními předpisy na úseku BOZP, a dále je povinen dodržovat protipožární ochranu. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s koordinátorem BOZP, kterého zajistí objednatel na své náklady.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.
8. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů. Veškeré případné škody na sousedících objektech hradí zhotovitel.
9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s níže uvedenými právními předpisy. Poruší-li tuto povinnost a přes upozornění objednatele nepořádek do dvou dnů neodstraní, je objednatel oprávněn sjednat pořádek na náklady zhotovitele.

11. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy týkající se nakládání s odpady a skládat, odstraňovat a evidovat odpady vzniklé jeho činností v souladu s uvedenými předpisy, ukládat odpady na místa k tomu určená, plnit povinnosti původce odpadu dle uvedených předpisů a při předání díla o tom předložit doklady. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly nad dodržováním těchto povinností zhotovitele.
12. Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
13. Pokud dojde činností zhotovitele ke znečištění či poškození přilehlých fasád, komunikací, popř. i mimoareálových či jiných ploch, zavazuje se zhotovitel, že je vyčistí či opraví na své náklady, a to bez zbytečného odkladu. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn odstranit nečistoty či provést opravy na náklady zhotovitele.
14. Zhotovitel se zavazuje respektovat zákon o vodách a v rámci vodního hospodářství zajistit skladování ropných látek a látek škodlivých vodám v souladu s platnými předpisy tak, aby tyto látky nevnikly do kanalizace nebo neohrozily podzemní vody a životní prostředí, a zabránit úkapům pohonných hmot a olejů z odstavených vozidel, případně úkapy zachycovat. V případě úniku závadných látek je zhotovitel povinen okamžitě informovat odpovědného pracovníka objednatel a zajistit na své náklady nápravu (asanaci apod.).
15. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi nebyl umožněn bez souhlasu objednatel přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.
16. Zhotovitel je povinen na svůj náklad a nebezpečí zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku třetích osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí. Zhotovitel je povinen zajišťovat ostrahu materiálu převzatého od objednatel. Náklady zahrnul do ceny.
17. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
18. Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatel a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od zhotovitele takovouto informaci obdržel.

Čl. IX. Odpovědnost zhotovitele za škodu

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen doložit před podpisem smlouvy o dílo smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši dle čl. XV odst. 10 této smlouvy.
5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná škoda, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 4 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

Čl. X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve nejméně **7 pracovních dnů** před termínem dokončení díla objednatel k převzetí dokončeného díla.
2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo, uvedené v čl. II. odst. 2. této smlouvy.
3. Podmínkou předání a převzetí díla objednatel je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla nejsou důvodem pro nepřevzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělků i s termínem jejich odstranění budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

4. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby oprávněné jednat ve věcech technických a vykonávající funkci autorského dozoru, příp. další osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je na žádost objednatele povinen přizvat k předání a převzetí díla své subdodavatele.
5. Při předání díla předloží zhotovitel:
 - a) doklady pro přejímací řízení a úspěšnou kolaudaci díla; geodetické zaměření skutečného stavu
 - b) doklady o likvidaci odpadů (evidenční list s uvedením jaký druh odpadu, jaké množství a kde byla provedena likvidace, či předání k likvidaci, oprávněnému subjektu, vážní listy)
 - c) 2 x projektovou dokumentaci se zakreslením změn (skutečný stav);
 - d) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - e) zápisy a výsledky předepsaných měření;
 - f) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedení revizních a provozních zkoušek;
 - g) zápisy a výsledky o prověření konstrukcí zakrytých v průběhu výstavby, protokoly o zkouškách;
 - h) revizní zprávy;
 - i) stavební deníky;
 - j) seznam telefonních čísel a jiných kontaktů k uplatnění reklamace;
 - k) ostatní doklady dle této smlouvy, které dosud nebyly předány.
6. Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
7. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
 - a) stavební povolení, včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
8. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
9. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem (osobou oprávněnou jednat ve věcech technických) se zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) označení díla;
 - b) označení objednatele a zhotovitele;
 - c) číslo a datum uzavření této smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků;
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle;
 - e) zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky a termín jejich odstranění;
 - f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá a důvody nepřevzetí díla;
 - g) seznam převzaté dokumentace;
 - h) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla;
 - i) termín vyklizení staveniště;
 - j) datum ukončení záruky na dílo;
 - k) datum a místo sepsání protokolu;
 - l) jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
 V zápise je možné též uvést výši slevy, která bude uplatněna za vady a nedostatky díla.
10. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělky, bude tato skutečnost společně se lhůtou k jejich odstranění v zápise uvedena. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dní ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění těchto vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole jejich odstranění. V případě, že zhotovitel vady ve výše uvedené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo zadat jejich odstranění třetí osobě na náklady zhotovitele.
11. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
12. Pokud objednatel odmítne dokončené dílo převzít, bude mezi stranami sepsán zápis se stanovisky obou stran a zdůvodněním objednatele. Dílo nelze převzít, pokud obsahuje vady a nedodělky bránící užívání díla.

Čl. XI. Kolaudace

1. Dokončené dílo, případně jeho část schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě oznámení záměru započít s užíváním dokončené stavby nebo kolaudačního souhlasu. Oznámení, případně žádost o kolaudační souhlas je povinen podat na stavební úřad objednatel.

2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely podání oznámení nebo žádosti o kolaudační souhlas nezbytnou součinnost.
3. Zhotovitel je povinen se zúčastnit řízení o kolaudačním souhlasu, popř. řízení o oznámení záměru započít s užíváním dokončené stavby. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady s tím související.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady zjištěné stavebním úřadem v průběhu řízení o započeti s užíváním dokončené stavby nebo při vydání kolaudačního souhlasu ve stanovené lhůtě.

Čl. XII. Jakost díla

1. Dílo provede zhotovitel v souladu s touto smlouvou, podmínkami pravomocného stavebního povolení, s podmínkami dotčených orgánů a organizací, projektovou dokumentací pro stavební povolení. Dílo bude splňovat a vykazovat parametry stanovené projektovou dokumentací a nebude se odchylovat od platných ČSN (závazných i doporučených částí) a platných právních předpisů ČR. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý.

Čl. XIII. Záruka a zajištění závazků

1. Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku za jakost, tedy že dílo a všechny jeho součásti bude mít sjednané, jinak obvyklé vlastnosti a že bude plně funkční, a to po záruční dobu, která začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelům a která končí uplynutím **60 měsíců** ode dne převzetí předmětu díla objednatelům.
2. Vady díla (skryté i zjevné), které objednatel zjistí v záruční době, je oprávněn uplatnit u zhotovitele do konce záruční doby, a to písemnou formou, včetně e-mailové zprávy, přičemž rozhodující je datum podání. Oznámení vady je považováno za výzvu k odstranění v něm uvedené vady, neuplatní-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok. Zhotovitel se zavazuje práce na odstraňování vad zahájit:
 - a) do 24 hodin, jedná-li se o vadu, která by mohla způsobit omezení provozu předmětu díla či havárii, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku velkého rozsahu od obdržení výzvy k jejich odstranění. Vady označené jako havárie je zhotovitel povinen odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelům, nejpozději však do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
 - b) do 2 dnů u ostatních vad od obdržení výzvy k jejich odstranění. Vady je zhotovitel povinen odstranit co nejdříve, v přiměřené, technicky možné lhůtě určené objednatelům, nejpozději však do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
3. Nezahájí-li zhotovitel odstraňování vady včas nebo dostane-li se s odstraněním vady do prodlení, má objednatel právo na náklady zhotovitele odstranit vadu sám nebo zadat její odstranění třetí osobě. Pokud takto vzniklé náklady nebude možno uhradit ze zádržného, je zhotovitel povinen uhradit tyto náklady objednateli do 30-ti dnů po doručení jejich vyúčtování.
4. Hrozí-li v důsledku uplatněné vady vznik havárie, omezení provozu předmětu díla, ohrožení bezpečnosti osob či škody na majetku velkého rozsahu, je zhotovitel povinen zahájit její odstraňování bezodkladně, i když se dle jeho názoru nejedná o záruční vadu. Do doby soudního rozhodnutí o tom, zda se jedná o záruční vadu, nese náklady s jejím odstraněním spojené zhotovitel, nedohodnou-li se strany jinak.
5. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí (tj. není dána odpovědnost za vady reklamované objednatelům), budou mu případně účelně vynaložené náklady na odstranění vad proplaceny objednatelům.
6. Vedle nároků uvedených výše či v občanském zákoníku má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla v souvislosti se záruční vadou způsobena. V rámci náhrady škody nahradí zhotovitel objednateli též veškeré náklady, které musel objednatel vynaložit v souvislosti s odstraňováním vadné části díla zabudované do stavby a smluvní pokuty či jiné sankce, které musel v důsledku vadného díla objednatel uhradit třetí osobě.

Čl. XIV. Sankční ujednání

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s úhradou nákladů na odstranění vad objednatelům a náhrady škody nebo její částí, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý, i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv dílčího termínu dle časového harmonogramu prací či stanoveného na kontrolním dnu prací se sjednává ve výši **0,1 %** z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

4. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla dle smlouvy o dílo se sjednává ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení díla se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý případ.
8. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla v záruční době se sjednává ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý případ.
9. Pokud zhotovitel nesplní kteroukoliv ze smluvních povinností vyplývajících mu z této smlouvy a to ani po výzvě objednatele k nápravě, kdy lhůta k této nápravě nesmí být kratší než 3 dny, je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, pokud není touto smlouvou stanoveno jinak. V případě porušení povinností zhotovitele, která souvisí s plněním povinností objednatele jako zadavatele veřejné zakázky, je možno smluvní pokutu upravenou v tomto odstavci ukládat opakovaně, nebude-li povinnost zhotovitele splněna ani v lhůtě stanovené v další výzvě k nápravě.
10. Sankce (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
11. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu objednatele nebo zhotovitele.
12. Celková výše smluvních pokut nesmí přesáhnout 50% z celkové sjednané ceny vč. DPH. Totéž platí i pro úroky z prodlení.
13. Objednatel má právo započíst smluvní pokutu, na niž mu vznikl nárok, proti placení faktury a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty. Pokud částka smluvní pokuty je vyšší než částka vyúčtovaná v konečné faktuře, zavazuje se zhotovitel provést úhradu zbývajících částí smluvní pokuty do její celkové výše ve prospěch účtu objednatele do 45-ti dnů od jejího uplatnění (tj. uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty) objednatel.
14. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele odstranit závadný stav a právo objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností zhotovitele. Náhrady škody se může objednatel domáhat samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní pokuta se na výši škody nezapočítává.
15. Zhotovitel zodpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
16. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.

Čl. XV. Zvláštní ujednání

1. Veškeré ústní či písemné dohody týkající se předmětu této smlouvy jejím uzavřením pozbývají platnosti.
2. Výpověď smlouvy bez výpovědní doby je možno provést pouze písemnou formou s podpisem oprávněného zástupce a z důvodů uváděných touto smlouvou. Ve výpovědi musí být dále uveden důvod, pro který strana smlouvu vypovídá a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí nelze výpověď smlouvy uplatnit.
3. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v těchto případech:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací převyšující 5 dnů;
 - b) prodlení zhotovitele v plnění časového harmonogramu převyšující dobu 5 dnů;
 - c) zhotovitel bez řádných důvodů zastaví provádění smlouveného díla;
 - d) proti zhotoviteli je podán návrh na zahájení insolvenčního řízení;
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - f) zhotovitel opakovaně zanedbává nebo porušuje své povinnosti smlouvené v této smlouvě;
 - g) zhotovitel poruší tuto smlouvu (např. nedodržením termínu, nekvalitní prací či dodávkou) a nesjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě určené objednatel.

4. Výpovědi smlouvy je zhotoviteli odejmuto právo dále provádět práce a dodávky, aniž by jej tato výpověď zprošťovala jakýchkoliv jeho závazků nebo povinností podle smlouvy nebo povinností respektovat práva, která byla objednateli v souladu se smlouvou udělena. V případě výpovědi smlouvy nezanikají zejména ustanovení smlouvy upravující vyklizení staveniště, zádržné, záruku za jakost a smluvní pokuty za nezahájení odstraňování vady, za neodstranění vady či za nevyklizení staveniště. Záruční lhůta v tomto případě začíná běžet účinností výpovědi.
5. Objednatel může po výpovědi smlouvy sám dokončit dílo nebo může jeho dokončení zadat jakémukoliv jinému zhotoviteli. Objednatel nebo jiný takto zvolený zhotovitel směji pro dokončení díla používat zařízení zhotovitele, dočasné dílo a materiály tak, jak to uznají za potřebné. Zhotovitel má právo na proplacení hodnoty nepoužitého materiálu, zařízení zhotovitele a dočasného díla, které převzal objednatel.
6. Po výpovědi smlouvy provedou smluvní strany prověrku dosud provedených prací a dodávek, o čemž vyhotoví protokol, který podepíší a ve kterém budou uvedeny veškeré práce a dodávky, které byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto smlouvou a které tudíž objednatel převezme a zhotoviteli uhradí, a práce a dodávky, které mají vady a které objednatel uhradí až po odstranění těchto vad v určené přiměřené lhůtě. O odstranění vad bude vyhotoven zápis, který objednatel potvrdí, odpovídá-li skutečnosti. Nejsou-li vady prací a dodávek v objednatelém určené lhůtě odstraněny, ztrácí zhotovitel právo na jejich úhradu.
7. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět jen v případě, kdy objednatel nezaplatil splatnou platbu ani po uplynutí 60 dní poté, co uplynula dodatečná přiměřená lhůta k zaplacení poskytnutá zhotovitelem v oprávněné písemné upomínce.
8. Zhotovitel je povinen být od uzavření této smlouvy do skončení záruční doby pojištěn proti veškerým škodám a odpovědnosti za škodu, a to do výše **pojistné částky rovnající se minimálně jeden a půl násobku ceny díla dle této smlouvy**. Při podpisu smlouvy a vždy na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen objednateli o tom neprodleně předložit věrohodný doklad vystavený příslušnou pojišťovnou. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel není takto pojištěn, je objednatel oprávněn sám na náklady a riziko zhotovitele za objednatele pojištění uzavřít.
9. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytovat veškerou součinnost a provádět takové úkony, které objednateli jako zadavateli umožní plnění všech povinností zadavatele veřejné zakázky malého rozsahu, tj. zejména, nikoliv však výlučně, archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu díla dle této smlouvy po dobu 10 let od převzetí díla objednatelém. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit jak objednateli, tak dalším oprávněným osobám kontrolu dokladů týkajících se plnění smlouvy.
10. Podpisem této smlouvy zhotovitel souhlasí se zveřejněním informací o veřejné zakázce, a to zejména se zveřejněním této smlouvy a všemi dodatky a změnami smlouvy, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, seznamu jeho subdodavatelů. Současně zhotovitel souhlasí se zveřejněním svého obchodního jména a dalších identifikačních údajů.
11. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli k jeho žádosti seznam subdodavatelů, a to v rozsahu požadovaném objednatelém (včetně identifikace vlastníků akcií, je-li subdodavatelem akciová společnost) a ve lhůtě do 1 týdne od doručení žádosti objednatele.
12. Pokud si objednatel vyžádal seznam subdodavatelů, je zhotovitel oprávněn použít k provedení díla jinou osobu, než která je uvedena v seznamu subdodavatelů pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném souhlasu objednatele. Posouzení vážných důvodů je věcí objednatele. Zhotovitel však nesmí, při změně subdodavatele, porušit poměr subdodavatelských prací stanovený v seznamu subdodavatelů.
13. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost a provádět takové úkony, které umožní efektivní provádění a plnění finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
14. Zhotovitel se zavazuje, že do **31.11.2027** umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je předmět smlouvy hrazen, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to podobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
15. K převodu jakýchkoliv práv a povinností vyplývajících z této smlouvy na třetí osobu může dojít pouze po předchozí písemné dohodě smluvních stran.
16. Ostatní vztahy při provádění díla neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
17. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

18. Veškeré změny a doplňky, popřípadě zrušení této smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými, v sestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Pokud se nebudou moci strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení smlouvy, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
19. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 a § 1978 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly ve smyslu §1740 os. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Za písemnou formu se pro účely této smlouvy nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, není-li ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
21. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
22. Pro případ, že kterákoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
23. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení.
24. Tato smlouva byla schválena Radou města Rožnova pod Radhoštěm usnesením č. 1326/36, dne 17.8. 2017
25. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu zveřejňuje objednatel.
26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
1. *Projektová dokumentace (v elektronické podobě)*
 2. *Položkový rozpočet, který byl uveden v nabídce zhotovitele ze dne 9.8.2017*
 3. *Krycí list nabídky zhotovitele ze dne 9.8.2017*
28. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 21.8. 2017

69.
Ve Šlapanicích., dne 9.8. 2017


.....
za objednatele
Ing. Radim Holíš
starosta města Rožnov pod Radhoštěm


.....
za zhotovitele
Volodymyr Holinka
jednatel, HV stavby a práce s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zateplení pavilonu MŠ, 1.Máje 864, Rožnov p.R.

Objekt:

01 - SO 01 Zateplení pavilonu parc.č.st.2233,D1.1 Architektonicko-stavební řešení

KSO:

Místo: Rožnov p.R.

Zadavatel:

Město Rožnov p.R.

Uchazeč:

Projektant:

ARTING plus,s.r.o. 40.pluku 1582,Valaš.Meziříčí

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 4.7.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 369 121,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 369 121,56	21,00%	287 515,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 656 637,09

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení pavilonu MŠ, 1. Máje 864, Rožnov p.R.

Objekt:

01 - 50 01 Zateplení pavilonu parc.c.st. 2253, D1. I ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ
řešení

Místo:

Rožnov p.R.

Datum: 4.7.2017

Zadavatel:

Město Rožnov p.R.

Projektant: ARTING plus, s.r.o. 40.pl

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 369 121,56

HSV - Práce a dodávky HSV

821 539,02

1 - Zemní práce

45 917,44

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 667,50

5 - Komunikace pozemní

10 543,20

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

572 533,19

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

152 486,91

997 - Přesun sutě

27 848,53

998 - Přesun hmot

6 542,25

PSV - Práce a dodávky PSV

518 882,54

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

15 979,20

713 - Izolace tepelné

173 718,21

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

7 500,00

762 - Konstrukce tesařské

45 875,84

764 - Konstrukce klempířské

114 314,00

766 - Konstrukce truhlářské

40 211,40

767 - Konstrukce zámečnické

28 634,00

771 - Podlahy z dlaždic

10 810,03

783 - Dokončovací práce - nátěry

48 496,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 471,76

787 - Dokončovací práce - zasklívání

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN7 - Provozní vlivy

31 872,10

7 200,00

7 200,00

21 500,00

16 500,00

2 000,00

3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení pavilonu MŠ, 1. Máje 864, Rožnov p.R.

Objekt:

01 - 50 01 Zateplení pavilonu parc.c.st. 2233, D1.1 Architektonicko-stavební řešení

Místo: Rožnov p.R.

Datum: 4.7.2017

Zadavatel: Město Rožnov p.R.

Projektant: ARTING plus, s.r.o. 40. pluku 1582, Valaš. l.

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 369 121,56

D HSV Práce a dodávky HSV

821 539,02

D 1 Zemní práce

45 917,44

1	K	113106023	Rozebrání dlažeb při překozech komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic plochy do 15 m ²	m ²	1,500	50,00	75,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		pohled JZ					
	VV		2,5*0,6		1,500			
2	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m ²	30,943	30,00	928,29	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.7					
	VV		"JV" (42,3+0,5)*0,5		21,400			
	VV		"JZ" (3,085+0,5)*0,5		1,793			
	VV		"SZ" (15,0+0,5)*0,5		7,750			
	VV		Součet		30,943			
3	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m ²	17,135	30,00	514,05	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.7-pro zpětné použití					
	VV		"SZ" 18,37*0,5		9,185			
	VV		"SV" (14,9+0,5*2)*0,5		7,950			
	VV		Součet		17,135			
4	K	113107111	Odstranění podkladu pl do 50 m ² z kameniva těžného tl 100 mm	m ²	49,700	52,00	2 584,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		31+17,2+1,5		49,700			
5	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m ² z kameniva drceného tl 200 mm	m ²	4,584	207,00	948,89	CS ÚRS 2017 01
6	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m ² živičných tl 100 mm	m ²	4,584	122,00	559,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.7-odbourání asfaltu					
	VV		(1,66+1,08)*0,6		1,644			
	VV		4,9*0,6		2,940			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		4,584			
7	K	132201401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3	m3	31,589	1 220,00	38 538,58	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.7					
	VV		(42,3+0,5*2+14,9+0,5*2)*0,6*0,5		17,760			
	VV		(15,0+0,5+17,37+3,085+2,5)*0,6*0,5		11,537			
	VV		(1,66+1,08)*0,6*0,5		0,822			
	VV		4,9*0,6*0,5		1,470			
	VV	v	Součet		31,589			
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	31,589	56,00	1 768,98	CS ÚRS 2017 01
	VV		v		31,589			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				5 667,50	
9	K	311278126	Zdivo nosné tl 290 mm z kvádrů vápenopískových plných SDF pevnosti P 40 lepené	m2	2,534	1 250,00	3 167,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.2 dozdivky parapetů					
	VV		"JV" 0,83*(2,9-2,39)		0,423			
	VV		"SZ" (0,6*2+1,07)*(3,0-2,07)		2,111			
	VV		Součet		2,534			
10	K	34817113R	Zpětná montáž oplocení odk.16 vč.ukotvení do fasády a povrchové úpravy	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
	D	5	Komunikace pozemní				10 543,20	
11	K	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl. 300 mm	m2	4,584	300,00	1 375,20	CS ÚRS 2017 01
12	K	573231106	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	4,584	500,00	2 292,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.4					
	VV		(1,66+1,08)*0,6		1,644			
	VV		4,9*0,6		2,940			
	VV		Součet		4,584			
13	K	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. 1 tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	9,168	500,00	4 584,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.4					
	VV		(1,66+1,08)*0,6		1,644			
	VV		4,9*0,6		2,940			
	VV		Mezisoučet		4,584			
	VV		4,584*2		9,168			
14	K	565175111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 100 mm š do 3 m	m2	4,584	500,00	2 292,00	CS ÚRS 2017 01
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				572 533,19	
15	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.2 dozdivky parapetů					
	VV		1+3		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	10,278	300,00	3 083,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		ostění					
	VV		(0,83+2,39)*2*0,3*2		3,864			
	VV		(0,55+1,66)*2*0,3		1,326			
	VV		(0,6+2,07)*2*0,3*2		3,204			
	VV		(1,07+2,07)*2*0,3		1,884			
	VV		Součet		10,278			
17	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	27,000	15,00	405,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		zakrytí při výměně oken					
	VV		3,0*3,0*2		18,000			
	VV		3,0*3,0		9,000			
	VV		Součet		27,000			
18	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	679,153	15,00	10 187,30	CS ÚRS 2017 01
19	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	45,714	150,00	6 857,10	CS ÚRS 2017 01
	VV		om3		45,714			
20	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	450,000	400,00	180 000,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		pohled JV					
	VV		(42,3+0,16*2)*(7,05+0,02)		301,323			
	VV		-35,68*2,39*2		-170,550			
	VV		-0,83*2,39*2		-3,967			
	VV		Mezisoučet		126,806			
	VV		pohled JZ					
	VV		(14,9+0,16*2)*(7,05+0,02)		107,605			
	VV		-0,55*1,66		-0,913			
	VV		-0,96*2,6*2		-4,992			
	VV		-0,96*2,05		-1,968			
	VV		-2,1*2,1*4		-17,640			
	VV		Mezisoučet		82,092			
	VV		pohled SZ					
	VV		(42,3+0,16*2)*(7,05+0,02)		301,323			
	VV		-9,35*(3,44+0,02)		-32,351			
	VV		-14,65*2,07		-30,326			
	VV		-11,7*2,07		-24,219			
	VV		-2,7*2,07*2		-11,178			
	VV		-11,64*2,07		-24,095			
	VV		-2,67*2,07		-5,527			
	VV		-0,6*2,07*2		-2,484			
	VV		-1,07*2,07		-2,215			
	VV		-11,745*2,07		-24,312			
	VV		Mezisoučet		144,616			
	VV		pohled SV					
	VV		(14,9+0,16*2)*(7,05+0,02)		107,605			
	VV		-2,67*2,09*2		-11,161			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		96,444			
	VV		Součet		449,958			
	VV	om1	450		450,000			
21	M	283760440	Fasádní izolační desky ze šedého expandovaného polystyrenu 1000 x 500 x 160 mm	m2	472,500	200,00	94 500,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		om1*1,05		472,500			
22	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	401,270	120,00	48 152,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		(0,83+2,39)*2*2		12,880			
	VV		(35,68+2,39)*2*2		152,280			
	VV		(0,55+1,66)*2		4,420			
	VV		(0,96+2,6*2)*2		12,320			
	VV		(0,96+2,05*2)		5,060			
	VV		2,1*4*4		33,600			
	VV		(14,65+2,07)*2		33,440			
	VV		(11,7+2,07)*2		27,540			
	VV		(2,7+2,07)*2*2		19,080			
	VV		(11,64+2,07)*2		27,420			
	VV		(2,67+2,07)*2		9,480			
	VV		(0,6+2,07)*2*2		10,680			
	VV		(1,07+2,07)*2		6,280			
	VV		(11,745+2,07)*2		27,630			
	VV		(2,7+2,09)*2*2		19,160			
	VV	om2	Součet		401,270			
23	M	283760300	Fasádní izolační desky ze šedého expandovaného polystyrenu 1000 x 500 x 20 mm	m2	158,903	30,00	4 767,09	CS ÚRS 2017 01
	VV		om2*(0,2+0,16)*1,1		158,903			
24	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	115,680	20,00	2 313,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		(42,3+0,16*2+14,9+0,16*2)*2		115,680			
25	M	6137	Zakládací úhelníkový profil s vyztuženou síťovinou D 33	bm	121,464	30,00	3 643,92	
26	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	683,985	20,00	13 679,70	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okenní"					
	VV		(35,68+2,39*2)*2		80,920			
	VV		(0,83+2,39*2)*2		11,220			
	VV		(0,55+1,66*2)		3,870			
	VV		(0,96+2,6*2)*2		12,320			
	VV		(0,96+2,05*2)		5,060			
	VV		2,1*3*4		25,200			
	VV		(14,65+2,07*2)		18,790			
	VV		11,7+2,07*2		15,840			
	VV		(2,7+2,07*2)*2		13,680			
	VV		1,64+2,07*2		5,780			
	VV		2,67+2,07*2		6,810			
	VV		(0,6+2,07*2)*2		9,480			
	VV		1,07+2,07*2		5,210			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			11,745+2,07*2		15,885			
			(2,67+2,09*2)*2		13,700			
	l1		Mezisoučet		243,765			
			APU					
			35,68*2+0,55+14,65+11,7+2,7+2,1*4+2,7		112,060			
			2,7*2+11,64+2,7+0,6*2+1,07+11,745+0,96*3		36,635			
	l2		Mezisoučet		148,695			
			"parapetní"					
			35,68*2+0,55+14,65+11,7+2,7+2,1*4+2,7		112,060			
			2,7*2+11,64+2,7+0,6*2+1,07+11,745		33,755			
	l3		Mezisoučet		145,815			
			"rohové"					
	l4		(7,05+0,4)*3		22,350			
			"dilatační"					
	l5		(3,44+0,4)*2		7,680			
			"sokl"					
	l6		(42,3+0,16*2+14,9+0,16*2)*2		115,680			
			Součet		683,985			
27	M	590515100	profil okenní	m	255,953	15,00	3 839,30	CS ÚRS 2017 01
			l1*1,05		255,953			
28	M	590514760	profil okenní zčišťovací s tkaninou	m	156,130	20,00	3 122,60	CS ÚRS 2017 01
			l2*1,05		156,130			
29	M	590515120	profil parapetní	m	153,106	20,00	3 062,12	CS ÚRS 2017 01
			l3*1,05		153,106			
30	M	590514820	lišta rohová Al ,10/15 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	23,468	15,00	352,02	CS ÚRS 2017 01
			l4*1,05		23,468			
31	M	590515020	profil dilatační rohový , dl. 2,5 m	m	8,064	150,00	1 209,60	CS ÚRS 2017 01
			l5*1,05		8,064			
32	M	6136	Zakončovací profil s okapničkou D 06	bm	121,464	25,00	3 036,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
33	K	622335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	679,153	20,00	13 583,06	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.1-dorovnání podkladu					
	VV		om1+om2*(0,2+0,16)		594,457			
	VV		"sokl "					
	VV		JV					
	VV		(42,3+0,1*2)*(0,35+0,5)		36,125			
	VV		1,0*(0,55-0,35)		0,200			
	VV		"JZ"					
	VV		(0,1+1,49)*(0,55+0,5)		1,670			
	VV		(2,35+3,23+0,1)*(0,4+0,5)		5,112			
	VV		SZ					
	VV		(42,3+0,1-9,35)*(0,35+0,39+0,5*2)*0,5		28,754			
	VV		"SV"					
	VV		(14,9+0,1*2)*(0,35+0,5)		12,835			
	VV		Součet		679,153			
34	K	622511121	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	45,714	350,00	15 999,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		JV					
	VV		(42,3+0,1*2)*0,35		14,875			
	VV		1,0*(0,55-0,35)		0,200			
	VV		"JZ"					
	VV		(0,1+1,49)*0,55		0,875			
	VV		(2,35+3,23+0,1)*0,4		2,272			
	VV		pohled JZ odk.13					
	VV		4,9*(1,5-0,29*3)		3,087			
	VV		2,97*0,3		0,891			
	VV		(1,5+0,5)*2*0,6*2		4,800			
	VV		1,0*(0,3+0,15*2)*2		1,200			
	VV		SZ					
	VV		(42,3+0,1-9,35)*(0,35+0,39)*0,5		12,229			
	VV		"SV"					
	VV		(14,9+0,1*2)*0,35		5,285			
	VV	om3	Součet		45,714			
35	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	594,457	200,00	118 891,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		om1+om2*0,36		594,457			
36	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	349,387	15,00	5 240,81	CS ÚRS 2017 01
	VV		35,68*2,39*2		170,550			
	VV		0,83*2,39*2		3,967			
	VV		0,55*1,66		0,913			
	VV		0,96*2,6*2		4,992			
	VV		0,96*2,05		1,968			
	VV		2,1*2,1*4		17,640			
	VV		2,0*2*(3,44+0,02)		13,840			
	VV		14,65*2,07		30,326			
	VV		11,7*2,07		24,219			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2,7*2,07*2		11,178			
	W		11,64*2,07		24,095			
	W		2,67*2,07		5,527			
	W		0,6*2,07*2		2,484			
	W		1,07*2,07		2,215			
	W		11,745*2,07		24,312			
	W		2,67*2,09*2		11,161			
	W		Součet		349,387			
37	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	679,153	15,00	10 187,30	CS ÚRS 2017 01
38	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,930	440,00	409,20	CS ÚRS 2017 01
	W		odk.2 dozdívký parapetů					
	W		"JV" 0,83*0,3		0,249			
	W		"SZ" (0,6*2+1,07)*0,3		0,681			
	W		Součet		0,930			
39	K	635111215	Násyp pod podlahy ze šterkopísku se zhutněním	m3	7,438	790,00	5 876,02	CS ÚRS 2017 01
	W		pod okap.chodník					
	W		odk.č.4					
	W		"JV" (42,3+0,5)*0,5*0,15		3,210			
	W		"JZ" (3,085+0,5)*0,5*0,15		0,269			
	W		"SZ" (15,0+0,5)*0,5*0,15		1,163			
	W		"SZ" 18,37*0,5*0,15		1,378			
	W		"SV" (14,9+0,5*2)*0,5*0,15		1,193			
	W		"JZ" 2,5*0,6*0,15		0,225			
	W		Součet		7,438			
40	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	32,500	420,00	13 650,00	CS ÚRS 2017 01
	W		odk.č.4- nová dlažba					
	W		0,5*0,5*130		32,500			
41	K	6372111R1	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC- použit stáv.dlažbu	m2	17,135	250,00	4 283,75	
	W		odk.č.4					
	W		"SZ" 18,37*0,5		9,185			
	W		"SV" (14,9+0,5*2)*0,5		7,950			
	W		Součet		17,135			
42	K	637211411	Okapový chodník z betonových zámkových dlaždic tl 60 mm do kameniva	m2	1,500	400,00	600,00	CS ÚRS 2017 01
	W		pohled JZ					
	W		2,5*0,6		1,500			
43	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek	kus	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2017 01
	W		odk.č.10 JZ a SZ-zpětná montáž					
	W		3+1		4,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				152 486,91	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	919731122	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl do 100 mm	m	15,280	31,00	473,68	CS ÚRS 2017 01
45	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	15,280	64,00	977,92	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.7-odbourání asfaltu					
	VV		(1,66+1,08)*2		5,480			
	VV		4,9*2		9,800			
	VV		Součet		15,280			
46	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	758,400	40,00	30 336,00	CS ÚRS 2017 01
	VV	leš	(42,3+1,5*2+14,9+1,5*2)*2*(7,4+0,4+1,8)		758,400			
47	K	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	22 752,000	1,00	22 752,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		leš*30		22 752,000			
48	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	758,400	25,00	18 960,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		leš		758,400			
49	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	985,920	8,00	7 887,36	CS ÚRS 2017 01
	VV	pl	(42,3+1,5*2+14,9+1,5*2)*2*(7,4+0,4)		985,920			
50	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	29 577,600	0,20	5 915,52	CS ÚRS 2017 01
	VV		pl*30		29 577,600			
51	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	985,920	4,00	3 943,68	CS ÚRS 2017 01
	VV		pl		985,920			
52	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	49,104	50,00	2 455,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		přístřešek					
	VV		(10,64+1,5*2)*(1,5+0,6+1,5)		49,104			
53	K	9535111R02	Demontáž všech prvků na fasádě+zpětná montáž vč.dočasného uskladnění	kus	7,000	150,00	1 050,00	
	VV		odk.č.10,odk.č.11					
	VV		4+2+1		7,000			
54	K	9535111R03	Demontáž vzduchotech.jednotky fasádě+zpětná montáž vč.dočasného uskladnění	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
	VV		odk.č.11,12					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	9535111R04	Demontáž +zpětná montáž a nástavba skříně a osazení dvířek skříně NN SZ fasády vč.dočasného uskladnění	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
	VV		odk.č.13					
	VV		1		1,000			
56	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm	m2	11,887	90,00	1 069,83	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odk.č.1"					
	VV		"pohled JV" 0,83*2,39+0,83*2,9		4,391			
	VV		"pohled SZ" (0,6+1,07+0,6)*2,9		6,583			
	VV		"pohled JZ" 0,55*1,66		0,913			
	VV		Součet		11,887			
57	K	96607281R	Demontáž části oplocení odk.13	kus	1,000	500,00	500,00	
58	K	9660840R1	Demontáž opláštění stěn odvětrávané fasády-lamely vč.roštu	m2	98,602	300,00	29 580,60	
	VV		odk.č.5					
	VV		"JV" (42,3+0,15*2)*(7,05-6,24)+2,6*(6,24-6,11)		34,844			
	VV		"JZ" (14,9+0,15*2)*(7,05-6,11)		14,288			
	VV		"SZ" (42,3+0,15*2)*(7,05-6,24)+2,6*(6,24-6,11)*2		35,182			
	VV		"SV" (14,9+0,15*2)*(7,05-6,11)		14,288			
	VV		Součet		98,602			
59	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2	m2	1,440	240,00	345,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		poznámka č.1-ve sklobetonech					
	VV		0,6*0,6*4		1,440			
60	K	9760723R1	Vybourání VZT plechových mřížek pro další použití ze zdiva cihelného	kus	4,000	100,00	400,00	
	VV		odk.č.9 JZ a SZ					
	VV		3+1		4,000			
61	K	978015321	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 10%	m2	679,153	5,00	3 395,77	CS ÚRS 2017 01
62	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu	m2	15,555	150,00	2 333,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		pohled JZ odk.12					
	VV		4,9*(1,5-0,29*3)		3,087			
	VV		4,9*(0,29+0,15)*3		6,468			
	VV		(1,5+0,5)*2*0,6*2		4,800			
	VV		1,0*(0,3+0,15*2)*2		1,200			
	VV		Součet		15,555			
63	K	985311311	Reprofilace cementovými sanačními maltami	m2	15,555	700,00	10 888,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		pohled JZ odk.15					
	VV		4,9*(1,5-0,29*3)		3,087			
	VV		4,9*(0,29+0,15)*3		6,468			
	VV		(1,5+0,5)*2*0,6*2		4,800			
	VV		1,0*(0,3+0,15*2)*2		1,200			
	VV		Součet		15,555			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	985312131	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch	m2	15,555	250,00	3 888,75	CS ÚRS 2017 01
65	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	15,555	150,00	2 333,25	CS ÚRS 2017 01

D 997 Přesun sutě 27 848,53

66	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	8,740	200,00	1 748,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		32,674-23,934		8,740			
67	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	27,915	150,00	4 187,25	CS ÚRS 2017 01
	WV		32,674-4,759		27,915			
68	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	530,385	15,00	7 955,78	CS ÚRS 2017 01
	WV		27,915*19		530,385			
69	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	27,915	500,00	13 957,50	CS ÚRS 2017 01

D 998 Přesun hmot 6 542,25

70	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	43,615	150,00	6 542,25	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	----------------------------------------	---	--------	--------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 518 882,54

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 15 979,20

71	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti svislá za studena - hydroizol.nátěr	m2	48,960	150,00	7 344,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		sokl					
	WV		JV					
	WV		(42,3+0,1*2)*0,5		21,250			
	WV		"JZ"					
	WV		(0,1+1,49)*0,5		0,795			
	WV		(2,35+3,23+0,1)*0,5		2,840			
	WV		SZ					
	WV		(42,3+0,1-9,35)*0,5		16,525			
	WV		"SV"					
	WV		(14,9+0,1*2)*0,5		7,550			
	WV	so	Součet		48,960			
72	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové fólie	m2	48,960	50,00	2 448,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		so		48,960			
73	M	283230280	nopová fólie	m2	58,752	100,00	5 875,20	CS ÚRS 2017 01
	WV		48,96*1,2 Přepočteně koeficientem množství		58,752			
74	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	156,000	2,00	312,00	CS ÚRS 2017 01

D 713 Izolace tepelné 173 718,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
75	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	630,270	20,00	12 605,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.5-doplnění tepel.izolace stropu nad 2.NP					
	VV		42,3*14,9		630,270			
76	M	631481070	deska minerální střešní tl. 160 mm	m2	661,784	150,00	99 267,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		630,270*1,05		661,784			
77	K	71313113R	Montáž izolace tepelné stěn nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek vně objektu vč.lepicí malty tl.5mm	m2	84,696	150,00	12 704,40	
	VV		"sokl "					
	VV		JV					
	VV		(42,3+0,1*2)*(0,35+0,5)		36,125			
	VV		1,0*(0,55-0,35)		0,200			
	VV		"JZ"					
	VV		(0,1+1,49)*(0,55+0,5)		1,670			
	VV		(2,35+3,23+0,1)*(0,4+0,5)		5,112			
	VV		SZ					
	VV		(42,3+0,1-9,35)*(0,35+0,39+0,5*2)*0,5		28,754			
	VV		"SV"					
	VV		(14,9+0,1*2)*(0,35+0,5)		12,835			
	VV		Součet		84,696			
78	M	283763720	deska z extrudovaného polystyrénu XPS tl. 100 mm	m2	93,166	200,00	18 633,20	CS ÚRS 2017 01
79	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií	m2	630,270	10,00	6 302,70	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.5-doplnění tepel.izolace stropu nad 2.NP					
	VV		42,3*14,9		630,270			
80	M	631508190	fólie difuzní	m2	693,297	30,00	20 798,91	CS ÚRS 2017 01
	VV		630,27*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		693,297			
81	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1 703,000	2,00	3 406,00	CS ÚRS 2017 01
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 500,00	
82	K	72130094R	úprava lapačů střešních splavenin	kus	5,000	1 500,00	7 500,00	
	VV		5		5,000			
D	762		Konstrukce tesařské				45 875,84	
83	K	762421027	Obložení stropu z desek OSB tl 25 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	22,880	300,00	6 864,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		detail A-OSB desky uchycené na hraně vazníku					
	VV		(42,3+14,9)*2*0,2		22,880			
84	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	22,880	13,00	297,44	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	762951R1	Mont+dod pomocné pochozí lávky na půdě pro položení nové vrstvy izolace	m2	94,541	400,00	37 816,40	
	VV		630,270*0,15		94,541			
86	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	449,000	2,00	898,00	CS ÚRS 2017 01
D 764 Konstrukce klempířské							114 314,00	
87	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	155,000	10,00	1 550,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.4					
	VV		"JV" 35,7+0,85+35,7+0,85		73,100			
	VV		"JZ" 0,55+2,1*4		8,950			
	VV		"SZ" (11,7+14,65+2,7+11,64+2,67+0,6+1,07+0,6+2,7+11,745)*1,1		66,083			
	VV		"SV" 2,7*2		5,400			
	VV		Součet		153,533			
	VV		155		155,000			
88	K	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	10,700	10,00	107,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odk.8" 10,7		10,700			
89	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	10,700	10,00	107,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odk.8" 10,7		10,700			
90	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	40,000	10,00	400,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.č.3					
	VV		8,0*(2+1+2)		40,000			
91	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	2,800	10,00	28,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odk.8" 2,8		2,800			
92	K	76424630R	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 420 mm vč.všech doplňků	m	155,000	420,00	65 100,00	
	VV		"K1" 155,0		155,000			
93	K	7642483R1	Oplechování horní části -hlavy-zateplení fasády z TiZn lesklého plechu rš 250 mm vč.všech doplňků	m	118,000	250,00	29 500,00	
	VV		"K2" 118,0		118,000			
94	K	76434131R	Napojení krytiny JZ přístřešku na fasádu z TiZn lesklého plechu rš 460 mm vč.všech doplňků	m	10,700	460,00	4 922,00	
	VV		"K5" 10,7		10,700			
95	K	76450813R	Montáž kruhového svodu vč.kolen,odboček, nové kotvení a všech doplňků	m	40,000	150,00	6 000,00	
96	K	764541303	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 250 mm vč.všech doplňků	m	10,700	300,00	3 210,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K3" 10,7		10,700			
97	K	764541342	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 250/80 mm	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2017 01
98	K	764548322	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 70 mm vč.všech doplňků	m	2,800	250,00	700,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K4" 2,8		2,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1 120,000	2,00	2 240,00	CS ÚRS 2017 01

D 766

Konstrukce truhlářské

40 211,40

100	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	8,666	500,00	4 333,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"P1" 0,83*2,39*2			3,967		
	VV		"P3" 0,6*2,07*2			2,484		
	VV		"P4" 1,07*2,07			2,215		
	VV		Součet			8,666		
101	M	611437R01	okno plastové 1křídlové OS zasklené izolačním dvojsklem U= 1,2W/m2K 830x2390mm vč.kování,pákový uzávěr a všech doplňků odk.P1	kus	2,000	7 000,00	14 000,00	
102	M	611437R02	okno plastové 1křídlové OS zasklené izolačním dvojsklem U= 1,2W/m2K 550x1660mm vč.kování,a všech doplňků odk.P12	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
103	M	611437R03	okno plastové 1křídlové OS zasklené izolačním dvojsklem U= 1,2W/m2K 600x2070mm vč.kování,a všech doplňků odk.P13	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	
104	M	611437R04	okno plastové 1křídlové OS zasklené izolačním dvojsklem U= 1,2W/m2K 1070x2070mm vč.kování,a všech doplňků odk.P14	kus	1,000	7 000,00	7 000,00	
105	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"P12" 1			1,000		
106	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		2+1+2			5,000		
107	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2017 01
108	M	611444020	parapet plastový vnitřní	m	4,928	300,00	1 478,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		(0,83*2+0,55+0,6*2+1,07)*1,1			4,928		
109	M	611444150	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	kus	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2017 01

D 767

Konstrukce zámečnické

28 634,00

110	K	76716111R	Zpětná motáž zábradlí JV strana vč.povrch.úpravy	m	1,000	500,00	500,00	
111	K	767161811	Demontáž zábradlí rovného - JV strana pro další použití	m	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
112	K	7679951R1	Zpětná montáž přístřešku vč.doplnění zámečnických prvků a vč.všech doplňků	kg	636,000	30,00	19 080,00	
	VV		"zpětná montáž přístřešku " 636,0			636,000		
113	K	767996804	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 500 kg	kg	636,000	14,00	8 904,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odk.8-rozebrání přístřešku-odhad"					
	VV		10,6*2,0*30			636,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic				10 810,03	
114	K	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	16,700	176,00	2 939,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,9*3		14,700			
	VV		1,0*2		2,000			
	VV		Součet		16,700			
115	K	771274241	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	18,700	71,00	1 327,70	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,9*3+1,0*2*2		18,700			
116	M	597614100	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné	m2	8,435	350,00	2 952,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,9*(0,29+0,15)*3*1,1		7,115			
	VV		1,0*(0,3+0,15*2)*2*1,1		1,320			
	VV		Součet		8,435			
117	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	9,700	64,00	620,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		odk.16,17					
	VV		4,9+0,9*2+3,0		9,700			
118	M	597614100	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné	m2	1,067	350,00	373,45	CS ÚRS 2017 01
	VV		9,700*0,1*1,1		1,067			
119	K	771474133	Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	3,640	88,00	320,32	CS ÚRS 2017 01
	VV		(0,29+0,15)*3*2		2,640			
	VV		(0,3+0,2)*2		1,000			
	VV		Součet		3,640			
120	M	597614100	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné	m2	0,400	350,00	140,00	CS ÚRS 2017 01
121	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	3,087	252,00	777,92	CS ÚRS 2017 01
	VV		pohled JZ odk.15					
	VV		4,9*(1,5-0,29*3)		3,087			
122	M	597614100	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné	m2	3,396	350,00	1 188,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,087*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,396			
123	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,087	7,00	21,61	CS ÚRS 2017 01
124	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	3,087	24,00	74,09	CS ÚRS 2017 01
125	K	771579197	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	3,087	24,00	74,09	CS ÚRS 2017 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				48 496,00	
126	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	28,800	50,00	1 440,00	CS ÚRS 2017 01
	VV	n	"přístřešek vč.sloupů" 900,0*32*0,001		28,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	28,800	100,00	2 880,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		n		28,800			
128	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	28,800	100,00	2 880,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		n		28,800			
129	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	57,600	150,00	8 640,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		n*2		57,600			
130	K	783406805	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí opálením	m2	50,240	50,00	2 512,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		n1		50,240			
131	K	783414101	Základní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	50,240	150,00	7 536,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		stávající svody					
	VV	n1	3,14*0,2*80,0		50,240			
132	K	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	50,240	150,00	7 536,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		n1		50,240			
133	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	100,480	150,00	15 072,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		n1*2		100,480			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				1 471,76	
134	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	36,794	10,00	367,94	CS ÚRS 2017 01
135	K	784211131	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra minimálně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	36,794	30,00	1 103,82	CS ÚRS 2017 01
	VV		ostění					
	VV		(0,83+2,39)*2*1,0*2		12,880			
	VV		(0,55+1,66)*2*1,0		4,420			
	VV		(0,6+2,07)*2*1,0*2		10,680			
	VV		(1,07+2,07)*2*1,0		6,280			
	VV		odk.2 dozdivky parapetů					
	VV		"JV" 0,83*(2,9-2,39)		0,423			
	VV		"SZ" (0,6*2+1,07)*(3,0-2,07)		2,111			
	VV		Součet		36,794			
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				31 872,10	
136	K	787300801	Vysklívání střešních konstrukcí	m2	21,200	53,00	1 123,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"odk.8-rozebrání přístřešku"					
	VV		10,6*2,0		21,200			
137	K	787313216	Zasklívání střech sklem válcovaným s drátěnou vložkou vč.lišt,a všech doplňků	m2	20,083	1 500,00	30 124,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"přístřešek" 10,57*1,9		20,083			
138	K	998787202	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 12 m	%	312,000	2,00	624,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	M		Práce a dodávky M				7 200,00	
D	21-M		Elektromontáže				7 200,00	
139	K	2100R01	Elektroinstalace - demontáž + zpětná montáž hromosvodu vč.nových kotev.prvků a revize	m	36,000	200,00	7 200,00	
	VV		"odk.č.2"					
	VV		8,0*(1+2+1)+4,0		36,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				21 500,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				16 500,00	
140	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště, informační cedule minim. rozměr 800x600mm	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01
141	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01
142	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01
143	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				2 000,00	
144	K	043194000	Odtržné zkoušky	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01
D	VRN7		Provozní vlivy				3 000,00	
145	K	079002000	Ostatní provozní vlivy	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2017 01

Příloha č. 5. k výzvě na veřejnou zakázku
„Zateplení pavilonu MŠ, 1. máje 864, Rožnov p.R.“

Krycí list nabídky
„Zateplení pavilonu MŠ, 1. máje 864, Rožnov p.R.“

Základní identifikační údaje uchazeče			
Název	HV stavby a práce s.r.o.		
Sídlo/Místo podnikání	Na Pořičí 1625/3, 664 51 Šlapanice		
IČ:	043 95 255		
DIČ:	CZ04395255		
Kontaktní osoba	Volodymyr Holinka		
Tel./fax:	776 351 190		
E-mail	Holinka.v@seznam.cz		
Osoba oprávněná za uchazeče jednat			
Titul, jméno příjmení:	Volodymyr Holinka		
Funkce:	Jednatel		
Tel./E-mail:	776 351 190 / holinka.v@seznam.cz		
Hodnotící kritéria			
Nabídková cena	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč
Zateplení pavilonu MŠ 1.máje 864, R.p.R.	1 369 121,56	287 515,53	1 656 637,09
CELKEM	1 369 121,56	287 515,53	1 656 637,09
Další údaje			
Doba realizace zakázky (ve dnech)	75		
Délka záruky za jakost (v měsících)	60 měsíců		

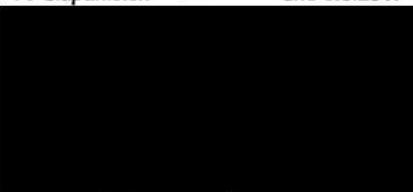
Čestné prohlášení uchazeče:

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku „Zateplení pavilonu MŠ, 1. máje 864, Rožnov p.R.“ nejsem subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Souhlas se zveřejněním identifikačních údajů:

Souhlasím se zveřejněním svého obchodního jména a dalších identifikačních údajů, nabídkové ceny, obsahu smlouvy včetně všech jejích dodatků.

Ve Šlapanicích dne 9.8.2017



Volodymyr Holinka, jednatel