

Změnový list k dodatku č. 1

Účastník	Jméno a příjmení	
Objednatel:	Mgr. Pavel Kubínek	
Gymnázium a Obchodní akademie, Orlová, příspěvková organizace		
Technický dozor stavebníka:	Martin Poledník	
VIGIL ENGINEERING s.r.o.		
Autorský dozor:	Ing. Ladislav Zahradníček Barbora Kyšková	
ATRIS, s.r.o.		
Zhotovitel:	Rudolf Becík	
FATRA - Stavební a obchodní společnost, spol. s r.o.		

Označení zakázky (název akce):	Rekonstrukce obloukové střechy
Číslo smlouvy:	1/2025

Cena za dílo (v Kč)	bez DPH	včetně DPH
Původní smlouva - bez dodatku	20 607 000,00	24 934 470,00
Hodnota změny v dodatku č. 1 (vícepráce - méněpráce - případné ponížení ze záměny položek)	885 409,95	1 071 346,04
Po uzavření dodatku č. 1	21 492 409,95	26 005 816,04

Závěry:	Změny byly řádně odůvodněny a jsou nezbytné pro řádné dokončení stavby	ANO
	Změny mají vliv na harmonogram realizace	ANO
	Po projednání a seznámení se s uvedenými skutečnostmi zúčastněné osoby s přípravou dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo.	SOUHLASÍ

Přílohy:	1/ Ocenění víceprací v souladu se smlouvou o dílo
	2/ Vyčíslení méněprací
	3/ Přehled změn závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ <i>(nepoužije se v případě VZMR, pokud to nevyžadují podmínky poskytovatele dotace)</i>

Změna rozsahu původní veřejné zakázky (předmětu díla dle SoD)		
Vícepráce		
Předmět víceprací: <i>(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly)</i>	Změna č. 1: Doplnění dalšího venkovního stavebního výtahu Změna č. 2: Doplnění PD o profesi elektro Změna č. 3: Změna typu stínící techniky Změna č. 4: Doplnění slaboproudých datových rozvodů	
Zdůvodnění víceprací + cena: <i>(pro každou změnu dle pořadového čísla)</i>	Změna č. 1: Doplnění dalšího venkovního stavebního výtahu, prodloužení původního	
	Hodnota víceprací činí	118 220,30 KČ bez DPH,
	Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.	
	Důvod změny:	Minimalizace pohybu pracovníků zhotovitele uvnitř objektu školy. Tento požadavek vychází se zahájením nového školního roku a zvýšeného pohybu žáků, učitelů a personálu školy. Jeden stavební výtah z tohoto důvodu zůstává po celou dobu realizace stavby.
	Změna č. 2: Doplnění PD o profesi elektro	
	Hodnota víceprací činí	530 820,95 KČ bez DPH,
Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.		

Důvod změny:

Původní PD počítala s tím, že jsou rozvody elektroinstalace provedeny dle nových norem 3 kabely (sít' T-NS). Po demontážích bylo zjištěno, že původní rozvody jsou provedeny dle starých norem 2 kabely (sít' T-NC). Z tohoto důvodu byl projekt elektroinstalace přepracován a byly v něm navrženy kompletně nové rozvody elektroinstalace včetně výměny rozvaděče, který byl značně opotřeben, nevyhovoval kapacitně a z hlediska zkratové a tepelné odolnosti. V původní PD bylo počítáno se zpětnou montáží kabelového žlabu, který byl značně opotřeben a byly v něm výřezy, které nyní nebudou souhlasit s novým stavem. Investor požaduje montáž nového kabelového žlabu a přesun stávajících slaboproudých kabelů do něj. Tato změna má vliv na prodloužení termínu díla o 60 dnů, z důvodů přepracování projektové dokumentace elektro. Elektroinstalační práce se nemohly z části provádět a tím se opozdily i navazující práce stavebních úprav a sádkartonářské práce.

Změna č. 3: Změna typu stínící techniky

Hodnota
víceprací činí

410 012,45

Kč bez DPH,

Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.

Důvod změny:

Požadavek investora sjednotit stínící techniku s již realizovanou učebnou IT.

Změna č. 4: Doplnění slaboproudých datových rozvodů

Hodnota
víceprací činí

79 251,00

Kč bez DPH,

Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.

Důvod změny:

Požadavek investora doplnit slaboproudé datové rozvody do učeben pro připojení do PC stolů a kateder

Cena víceprací celkem (v Kč bez DPH):		1 138 304,70	
Vícepráce zapříčiněné chybou PD	Uvedení čísla změny	Vyjádření projektanta	
Jméno a podpis AD:			
Méněpráce			
Méněpráce související s vícepracemi, předmět + cena: <i>(jednotlivé změny budou označeny pořadovými čísly vč. odkazu na VCP)</i>	Změna č. 2: Doplnění PD o profesi elektro		
	Změna č. 3: Změna typu stínící techniky		
	Změna č. 2 - Doplnění PD o profesi elektro		
	Hodnota méněprací činí	12 591,27	Kč bez DPH,
	Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.		
	Důvod změny: Odpočet prací, které se díky změně PD nebudou provádět.		
	Změna č. 3 - Změna typu stínící techniky		
	Hodnota méněprací činí	240 303,48	Kč bez DPH,
	Jedná se o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, odstavec 4.		

	Důvod změny: Odečet typu stínění, které se provádět nebude.
Cena méněprací celkem (v Kč bez DPH):	252 894,75
Záměna položek dle §222 odst. 7	
Předmět a stručné zdůvodnění záměny, včetně případného snížení ceny	A66:I96A64:I96A17:I96A4:I96A2:I96A1:I96