

**Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. 0009/0/OPRI/25**

uzavřené v souladu s ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo „OZ“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Bc. Lukášem Heroldem, starostou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen „**kupující**“)
- 1.2. Jiří Hrubý, s. r. o.**
se sídlem: K Lesu 192/3, Brno 635 00
zastoupená: Mgr. Jiřím Hrubým, jednatelem
IČO: 26220792
DIČ: CZ26220792
bankovní spojení: KB Praha 5
číslo účtu: XXXXXXXXXX
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném KS Brno
(dále jen jako „**prodávající**“)

(dále také společně jako „**smluvní strany**“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 7. 7. 2025 Kupní smlouvu č. 0009/0/OPRI/25, v rámci veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Bydlení pro seniory se sociální službou Hlubočepy – dodávka vestavěného nábytku**“ (dále jen „**Smlouva**“) a objednatel se zavázal za plnění ze Smlouvy uhradit sjednanou kupní cenu ve výši 1 186 000,- Kč bez DPH, tj. 1 435 060,- Kč vč. DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 1 (dále jen „**dodatek**“) se uzavírá z důvodu nezbytných úprav na žádost objednatele; jedná se o dodatečné truhlářské vícepráce a méněpráce, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace Smlouvy. Zejména se jedná o vypuštění dodávky skříně v tělocvičně IV05.1 (skříně vlevo); dále se mění skříň IV05.2, kde místo polic bude šatní tyč; skříň IV02.1, která bude rozdělena na 6 dvířek se zámky na místo původních dvou dvířek a 2 ks nových věšáku na zeď s 11 háčky.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna předmětu a rozsahu Smlouvy a s tím související změna kupní ceny na základě analogického uplatnění § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.2. Změny závazku jsou zahrnuty v příloze č. 1 tohoto dodatku v „Položkovém rozpočtu“, přičemž na základě víceprací a měněprací dle tohoto dodatku došlo k cenovému snížení plnění ze Smlouvy celkem ve výši 135 000,- Kč bez DPH.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že stávající příloha č. 1 Smlouvy „Prodávajícím oceněný položkový výkaz výměr“ se nahrazuje novou přílohou č. 1 Smlouvy „Položkovým rozpočtem“, která zároveň tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. Smlouvy se odst. 3. 1. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „3.1. Prodávající dodá kupujícímu Vybavení společných prostor – tělocvična, dílna, společenská místnost a chodba v 1.np. včetně jeho dopravy, výroby a montáže. Vybavení společných prostor je specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy – v „Položkovém rozpočtu“ a dále v příloze č. 2 této smlouvy – ve „Studii vybavení společných prostor (volná příloha)“, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.“
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 4. se odst. 4.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:
- „4.1. Cena za Vybavení společných prostor dle této kupní smlouvy je mezi smluvními stranami stanovena na základě prodávajícím oceněného Položkového rozpočtu.
Celková kupní cena bez DPH ve výši: 1.051.000,- Kč,
výše DPH: 220.710,- Kč,
celková kupní cena vč. DPH 1.271.710,- Kč.
(Slovy: jeden milion padesát jedna tisíc korun českých a nula haléřů bez DPH).
(dále jen „kupní cena“).“
- 3.6. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vule, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů v tomto dodatku uveřejněném v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech v listinné podobě.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením **Rady městské části č. 55/1114/2025 ze dne 03.11.2025.**
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je „Položkový rozpočet“, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, a který nahrazuje původní přílohu č. 1 Smlouvy „Prodávajícím oceněný položkový výkaz výměr“.

V Praze dne
Za Objednatele:

04-11-2025



V Praze dne
Za Zhotovitele:

4/11/25

M
jednatel společnosti

CENA CELKEM bez DPH					1 051 000,00 Kč
po schůzce 13/10/2025					
Nacení nových interiérů					1 051 000,00 Kč
IV01.1 - kuchyňská linka - společenská místnost - čajová kuchyňka - rozměry 50% dle dokumentace včetně vestavěných spotřebičů dle studie - deska 3300 mm na konzolách					177 000,000
IV02.1 - skříně - dílna dělení na 6 dveří, zamykací					158 000,000
IV02.3 - pult s úložným prostorem (včetně baterií) na jáckové podnoži					107 000,000
IV02.3 - nerezová deska vč. dřezů					49 000,000
IV02.4 - policevní systém					49 000,000
IV05.1 - skříně vlevo - tělocvična - MDF deska tl. 19 mm, šedá ruší se					—
IV05.2 - skříně vpravo - tělocvična - MDF deska tl. 19 mm, šedá + uzamykání, bez vstupních dveří					175 000,000
IV05.3 - zrcadlová stěna - MDF deska 19mm surová - se zrcadly zímenšená na 2600 mm					59 000,000
IV05.4 - obklad úložných prostor v tělocvičně, MDF deska tl. 19mm, šedá					95 000,000
věšák překlíčka 11 háčků 2 ks					14 000,000
TV09 - Vestavěné skříně - 1.np. - dl. 7200 mm, š. 600 mm, v. 1800 mm - rozděleno na 12 segmentů + uzamykání - viz pozn 1. materiál dveří MDF,					134 000,000

výrobní dokumentace
zaměření a úklid
VRN

20 000,000
3 000,000
11 000,000