

SMLOUVA O DÍLO
LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř. km 0,360 – 2,515
č. 10/I,N/956353/417776/6,74

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Správy toků oblast povodí Ohře, na základě
podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

tel.: + [redacted], e-mail: [redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné**a****NOWASTAV akciová společnost**

se sídlem Malešická 2679/49, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 005 65 679

DIČ: CZ00565679

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 393

zastoupená: Danielem Grosmanem, předsedou představenstva

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 2011908021/0100

datová schránka: dsnnffgx

kontakt: tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost dílo: „**LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř. km 0,360 – 2,515**“, evidenční číslo zakázky: **S956/2025/066**, a to dle projektové dokumentace LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř. km 0,360 – 2,515“, vypracované společností „AV ProENVI s.r.o., Kolonka 118/8, Praha, IČO: 28364643, a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, touto smlouvou a pravidly poskytovatele dotace.

Zhotovitel prohlašuje, že byl ze strany objednatele informován o tom, že objednatel důvodně předpokládá, že plnění předmětu smlouvy bude spolufinancováno **z veřejných zdrojů v rámci dotačního programu 129 490, podprogram 129 492 „Podpora opatření na malých vodních nádržích a drobných vodních tocích – 3. etapa“**; zhotovitel tak prohlašuje, že je plně srozuměn s tím, že plnění předmětu smlouvy, resp. cena za jeho realizaci, bude spolufinancována (dotace) **z veřejných zdrojů v rámci zmíněného dotačního programu**. Zhotovitel je plně srozuměn s tím, že porušení jeho povinností, a to ať již zákonných či smluvních, může vést k případnému nedodržení podmínek poskytovatele dotace a následně k neposkytnutí finančních prostředků (dotace) na realizaci předmětu smlouvy objednateli, příp. může vést k uložení povinnosti objednateli již poskytnuté finanční prostředky (dotaci) vrátit, popř. uhradit poskytovateli dotace sankci.

2. Pro případ, že by z důvodů spočívajících na straně zhotovitele objednatel neobdržel uvedenou finanční podporu (dotaci) či ji obdržel pouze zčásti či by ji byl nucen vrátit, byť z části (a to zejména z důvodu nesplnění některé z povinností zhotovitele ujednaných smlouvou), zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli vzniklou škodu, resp. zejména zaplatit objednateli finanční částku odpovídající výši neposkytnuté finanční podpory (dotace) či její části, popř. odpovídající vrácené finanční podpoře (dotaci) či její části, a to v plném rozsahu; obdobné platí ve vztahu k případně uloženým sankcím ze strany poskytovatele dotace vůči objednateli. Povinnost zhotovitele k úhradě finanční částky (a

- příp. i náhradě škody) platí i v případě, dojde-li k nepřiznání či odnětí finanční podpory (dotace) z důvodů nepřevzetí prací (díla) objednatelem od zhotovitele dle smlouvy (zejména nepřevzetí z důvodu výskytu vad).
3. Předmětem závazku je rekonstrukce břehového opevnění a stabilizace nivelety dna příčnými prahy.
 4. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě, kopii pravomocného povolení záměru vydaného Magistrátem města Chomutova dne 21.11.2022 pod č. j. MMCH/152438/2022/Hal/OPŽ, prodloužení vydané Magistrátem města Chomutova dne 15.01.2025, pod č.j. MMCH/09366/2025/Hal/OŽP.
 5. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění a provedení zkoušek, rozborů a atestů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, uvedených v projektové dokumentaci, včetně předání jejich výsledků objednateli,
 - vytyčení stavby, hranic pozemků a provedení geodetických prací nutných k posouzení shody realizované stavby se schválenou projektovou dokumentací odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřictví,
 - zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, skládek, deponií apod.,
 - zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště,
 - provedení opatření vyplývajících z povodňového a havarijního plánu (např. hlásný profil, havarijní souprava apod.),
 - čištění a úklid dotčených komunikací a veřejných prostranství, čištění kol veškeré stavební techniky před výjezdem ze staveniště po celou dobu stavby, včetně všech souvisejících činností,
 - uvedení dotčených pozemků a komunikací do původního (popř. zasmluvněného) stavu,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace pro provádění stavby odpovídající skutečnému provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě)

v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům, pořízení fotodokumentace stavby,

- aktualizace a doplnění povodňového plánu, včetně ověření souladu příslušným povodňovým orgánem obce,
- aktualizace, přizpůsobení a doplnění plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- aktualizace a doplnění havarijního plánu přizpůsobeného na danou stavbu,
- vyhotovení fotodokumentace a videozáznamu dotčených pozemků, komunikací a staveb na těchto pozemcích ležících. Fotodokumentace a videozáznam budou předány objednateli před zahájením stavebních prací v elektronické podobě

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

6. Veškeré odchylky v provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Odchylky (změny) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce je však možné provést jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
7. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli spolu s dokončeným dílem dokumentaci skutečného provedení stavby. Zhotovitel se zavazuje na stavbě průběžně doplňovat dokumentaci skutečného provedení stavby (díla), zejména zaměření skutečného stavu provedení prací, které budou při dalším postupu trvale zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat účinným právním předpisům. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována a ověřena autorizovanou osobou v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo stavby pro plnění funkcí lesa. Obsah geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby bude odpovídat ustanovení § 13 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Grafické vyjádření zaměření skutečného provedení stavby musí umožňovat kontrolu dodržení prostorového a výškového umístění stavby dle ověřené (schválené) projektové dokumentace, a to včetně polohy vzhledem k hranicím pozemků KN, příp. PK. Zaměření bude provedeno v systémech JTSK a Bpv. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude ověřena fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností.
8. Před zahájením prací zhotovitel pořídí fotodokumentaci – pasportizaci stavu pozemků, komunikací a ostatních staveb, jež mohou být prováděním díla dle této smlouvy dotčeny; tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli nejpozději do 14 dnů od zahájení prací (stavebních, zemních nebo kácení dřevin).

Zhotovitel dále bude průběžně pořizovat fotodokumentaci – pasportizaci stavby (včetně přístupových komunikací, dotčených pozemků a staveb) po celou dobu provádění díla.

Tato fotodokumentace (v digitální podobě) opatřená datem a popisem snímků bude součástí dokumentace skutečného provedení stavby, předané objednateli.

9. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit ujednanou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.
11. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci sjednaného díla za cenu uvedenou v čl. III. smlouvy, a že těmito bude disponovat po celou dobu účinnosti smlouvy, resp. provádění díla.

II.

Doba plnění

1. Objednatel písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště po zajištění všech finančních prostředků na stavbu, a to alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění díla dle této smlouvy nejdříve po převzetí staveniště, předaného mu objednatelem.
2. Předpokládaný (objednatelem nezaručený) termín převzetí staveniště: **27. 10. 2025**
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 5 smlouvy, **nejpozději dne 30. 11. 2026**. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy anebo odmítne-li připravené staveniště převzít, objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam; v takovém případě platí, že staveniště bylo objednatelem předáno a zhotovitelem převzato v termínu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Při převzetí staveniště se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje/prodlužuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
6. Dílo bude prováděno dle Časového a finančního harmonogramu provádění díla (Příloha č. 2 smlouvy) obsahujícího údaje o věcném a finančním plnění v jednotlivých měsících

provádění díla. Nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak, tento harmonogram se posunuje/prodlužuje o dobu, po kterou trvá přerušení prací dle odst. 5 tohoto článku smlouvy, jakož i o počet dnů, o nějž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odst. 2 tohoto článku smlouvy z důvodu na straně objednatele.

III.

Cena za dílo

1. Za provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli celková cena za dílo ve výši **5 961 284,72 Kč (slovy: pět miliónů devět set šedesát jedna tisíc dvě stě osmdesát čtyři korun českých a sedmdesát dva haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu [(zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

2. Cena za dílo je strukturována dle Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy).
3. Budou-li předmětem smlouvy stavební a montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet (Příloha č. 1 smlouvy) a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

- a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy), jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,
- b) nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena ceníkových položek příslušného dílu dle rozpočtu / cena ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

- aktuální ceníková cena nové položky x (nabídková cena všech ceníkových položek dle rozpočtu / cena všech ceníkových položek dle cenové úrovně použité v soupisu prací zadávací dokumentace uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

V případech, kdy by určené jednotkové ceny nových položek přesahovaly aktuální ceníkové ceny, bude maximální jednotkovou cenou nových položek cena ceníková.

- c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
5. Provedení víceprací a méněprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným a objednatelem odsouhlaseným, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli (ve 2 vyhotoveních) na adresu: LČR s.p., STOP Ohře, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený (odsouhlasený) objednatelem.

Částka oprávněně vyúčtovaná zhotovitelem objednateli za práce dle této smlouvy bude v roce 2025 činit 100 000,00 Kč bez DPH.

Tyto provedené práce (v roce 2025) budou stavebně dokončeny, vyfakturovány a předány objednateli do 30. 11. 2025

Částka oprávněně vyúčtovaná zhotovitelem objednateli za práce dle této smlouvy bude v roce 2026 činit zbývající část ze smluvní ceny uvedené v čl. III odst. 1 této smlouvy.

Tyto provedené práce (v roce 2026) budou stavebně dokončeny, vyfakturovány a předány objednateli do 30. 11. 2026

2. Zhotovitel bude vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně provedené a objednatelem odsouhlasené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedoděleků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny díla zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.
3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
- a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,

- b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc),
- c) jako příloha nebyl připojen soupis skutečně provedených prací za příslušné období (zpravidla kalendářní měsíc) odsouhlasený (akceptovaný) a podepsaný objednatelem.

V.

Provádění prací, práva a povinnosti

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a správními akty orgánů veřejné moci.
2. Zhotovitel je povinen vždy jednou měsíčně, nejpozději do 5 kalendářních dnů měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, předložit objednateli písemný soupis prací jím provedených za příslušný (uplynulý) kalendářní měsíc, není-li smluvními stranami ujednáno jinak. Soupis skutečně provedených prací bude vždy obsahovat minimálně tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat údaje chybné, zhotovitel není oprávněn na základě takového soupisu následně vystavit daňový doklad (fakturu) a objednatel není povinen jej proplatit.
3. Po předání soupisu provedených prací zhotovitelem objednatel provede jejich kontrolu. K převzetí zhotovitelem skutečně provedených prací dochází akceptací (odsouhlasením) soupisu provedených prací objednatelem.
4. Zhotovitel odpovídá, a to i v případě, že práce (dílo) bude provádět prostřednictvím 3. osoby (bez ohledu na to, zda se jedná o poddodavatele), zejména za škody (újmy) vzniklé objednateli nepřiznáním či odnětím dotace (popř. její části) či uložením sankcí objednateli ze strany poskytovatele dotace z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, a to i pro případ, že objednatel odstoupí od smlouvy dle čl. IX. smlouvy.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem, jakož i zabezpečení staveniště.
6. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (příp. pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při

práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů. Staveniště bude rovněž odpovídat obecným požadavkům na využívání území.

7. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
8. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, na základě níž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla (stavby); na své náklady zajistí též případné přizpůsobení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vzhledem ke skutečnému stavu a ke schváleným podstatným změnám během realizace díla (stavby).
10. Zhotovitel zajistí na své náklady přizpůsobení, aktualizaci a doplnění plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla (stavby).
11. Zhotovitel je povinen plnit tyto povinnosti stavebníka dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“):
 - umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby,
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popř. jejich kopie,
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Zhotovitel je dále povinen zajistit řádné plnění povinností autorizovaného stavbyvedoucího dle stavebního zákona.

12. V průběhu provádění stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na každé kontrolní prohlídce stavby.
13. Objednatel předal zhotoviteli informace o podzemních a nadzemních sítích a zařízeních na staveništi, jež má k dispozici. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí šetření o podzemních sítích a příslušná vyjádření jejich správců, jakož i jejich aktualizaci. Zhotovitel zajistí na svůj náklad vytyčení inženýrských sítí. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat tak, aby inženýrské sítě nebyly poškozeny; případné škody je povinen nahradit. Zhotovitel předloží objednateli doklady o vytyčení a o zpětném převzetí dotčených sítí jejich vlastníky či správci, pokud vlastníci či správci dotčených sítí zpětné převzetí požadovali.
14. Zhotovitel vede stavební deník ode dne převzetí staveniště do doby převzetí dokončeného díla objednatel (a odstranění vad a nedodělků), a to dle stavebního zákona a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
15. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl na stavbě k dispozici stavební deník a aby byl tento přístupný všem oprávněným osobám, a to kdykoli v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
16. Zhotovitel je povinen vyzvat (písemně zápisem ve stavebním deníku a telefonicky) objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou práce zakryty nebo jinak zneprístupněny. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je k žádosti objednatele povinen na svůj náklad práce odkrýt a umožnit jejich dodatečnou kontrolu a prověření. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání zhotovitelem nedostaví, je zhotovitel oprávněn po komplexním fotografickém zdokumentování díla předmětné práce zakrýt. Kompletní fotografickou dokumentaci dle předchozí věty je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
17. Kontrolní dny organizuje objednatel v termínech nezbytných pro provádění stavby a k řešení závažných situací, nebo na žádost zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k zajištění účasti autorizovaného stavbyvedoucího na každém kontrolním dnu.
18. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických jsou mimo jiné oprávněny:
 - předávat staveniště,
 - provádět záznamy do stavebního deníku,
 - přebírat zakrývané, dočasné nebo zneprístupňované konstrukce,
 - svolávat a vést kontrolní dny,
 - rozhodnout o pozastavení prací nebo jejich částí,
 - rozhodnout o odstranění nebo náhradě materiálů, které nejsou v souladu s podmínkami dle této smlouvy,
 - požadovat provedení opravy vadných částí díla, resp. opravu vadně provedených prací,

- odsouhlasovat zápisem ve stavebním deníku odchylky (změny) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace), jež nevyvolávají vícepráce ani méněpráce,
- projednávat návrhy odchylek (změn) díla a postupu jeho provádění od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) vyvolávající vícepráce anebo méněpráce a předávat návrhy na jejich odsouhlasení zástupci objednatele oprávněnému k podpisu této smlouvy (jejího dodatku),
- odsouhlasovat soupis skutečně provedených prací,
- převzít dokončené dílo.

Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost. Zejména je povinen na výzvu objednatele doložit doklady prokazující kvalitu dodávaných a zabudovávaných výrobků či materiálů a soulad prováděných prací s touto smlouvou a platnou legislativou (např. certifikáty, prohlášení o vlastnostech, prohlášení o shodě, bezpečnostní listy, technické listy, návody, dodací listy, doklady prokazující způsob nakládání s odpady či využívání odpadů včetně vážních listků, dodržení postupů dle norem ČSN apod.). V případě, že zhotovitel tyto doklady v objednatel stanovené lhůtě nedoloží, není oprávněn tyto materiály či výrobky pro zhotovení díla použít a v případě prováděných prací je povinen zvolit jiný způsob jejich provádění souladný se smlouvou či platnou legislativou, nestanoví-li objednatel písemně jinak.

19. Za objednatele – stavebníka mají právo prohlídky a kontroly provádění díla – stavby i ostatní jím k tomu pověření zaměstnanci. Tito zaměstnanci své připomínky uplatňují v rámci své pracovní náplně zejména prostřednictvím technického dozoru stavebníka nebo osoby pracující pod vedením TDS; v případě nebezpečí z prodlení jsou oprávněni provést zápis do stavebního deníku.
20. Zhotovitel je oprávněn užívat těch pozemků, jejichž použití bylo odsouhlaseno v průběhu územního či stavebního řízení na základě zpracované projektové dokumentace; způsobí-li na nich škody, je povinen je nahradit. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí před zahájením prací vytyčení stavby podle projektové dokumentace odborně způsobilou osobou oprávněnou vykonávat zeměměřické činnosti. Zhotovitel bude respektovat objednatel mu předaná vyjádření vlastníků a uživatelů dotčených pozemků. Zhotovitel zajistí sepsání protokolů o převzetí pozemků dotčených stavbou s jejich vlastníky. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, není objednatel povinen dílo převzít.
21. Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, odstraněnými pařezy, vybouranými hmotami, vytěženou zeminou anebo sedimenty příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon),

ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o ochraně zemědělského půdního fondu*“), zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, rostlinných biostimulantech a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd (zákon o hnojivech), ve znění pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí, a touto smlouvou. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Zhotovitel je povinen v každé fázi provádění díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o odpadech, zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu a v souladu s touto smlouvou.

Využití či likvidace (odstranění) bude zejména doloženo:

- potvrzením převzetí odpadu zařízením určeným pro nakládání s odpady dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech, tj. potvrzením o množství, druhu a kategorii předaného odpadu, včetně uvedení identifikačního čísla,
- potvrzením, že odpad, který zhotovitel sám nezpracoval, předal do zařízení určeného pro nakládání s odpady v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech,

Nebude-li využití či likvidace odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou doloženo shora uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem (obdobně v případě vedlejšího produktu), nebylo dílo dle této smlouvy dosud provedeno ani dokončeno a objednatel není povinen jej převzít ani uhradit zhotoviteli cenu za dílo, popř. za provedené práce. Soulad s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou bude zhotovitelem doložen objednateli nejpozději před zahájením odvozu k využití či likvidaci.

22. Zhotovitel odpovídá za úklid a opravy jím znečištěných nebo poškozených komunikací a ploch.
23. Při provádění díla nesmí dojít k poškození dřevin. V případě poškození kořenových náběhů nebo kmenů dřevin, které nejsou určeny ke kácení, provede zhotovitel jejich ošetření proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do 6 hodin od poškození.
24. Zhotovitel nese nebezpečí škod, včetně živelných, vzniklých na dodaném materiálu a stavbě (dílu), a to od okamžiku předání staveniště do dne převzetí dokončeného díla dle této smlouvy objednatelem.
25. Zhotovitel odpovídá za škody na pozemcích a stavbách, včetně komunikací a nadzemních, jakož i podzemních, vedení, vzniklé v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím prováděním, od okamžiku předání staveniště do dne převzetí dokončeného díla dle této

- smlouvy objednatelem. Vznikne-li v souvislosti se stavbou (dílem) nebo jejím (jeho) prováděním na shora uvedených věcech škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to uvedením do původního stavu, příp. není-li uvedení do původního stavu možné nebo účelné, poskytnutím odpovídající peněžité náhrady. Případná znečištění vzniklá prováděním stavby je zhotovitel povinen odstranit nejpozději ve lhůtě pro vyklizení staveniště.
26. Dojde-li při provádění díla (prací k nálezů kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen okamžitě práce přerušit, neprodleně nález oznámit objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
 27. Veškerá činnost na stavbě bude prováděna ohleduplně k životnímu prostředí tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
 28. Zhotovitel oznámí zahájení prací na vodním toku (nádrži) nejméně 14 dnů předem uživateli příslušného rybářského revíru; po písemné dohodě s uživatelem revíru lze tuto lhůtu zkrátit. O oznámení, příp. dohodě, bude proveden záznam ve stavebním deníku.
 29. Pokud bude v průběhu stavby zjištěn výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny v toku (nádrži) anebo na jiném místě staveniště, zhotovitel o výskytu bezodkladně informuje objednatele a vyčká jeho dalších pokynů. Po dobu od zjištění výskytu zvláště chráněného druhu do obdržení příslušného pokynu objednatele nelze pokračovat v odlovu, zahájit provádění díla v korytě vodního toku (nádrži), anebo tam, kde by mohl být zvláště chráněný druh dalšími pracemi nepříznivě dotčen, ani v něm pokračovat. To platí obdobně i tehdy, bude-li výskyt zvláště chráněného druhu živočicha nebo rostliny zjištěn v průběhu provádění díla.
 30. Zhotovitel učiní taková opatření, aby bylo minimalizováno nebezpečí úniku ropných a jiných škodlivých látek do vodního toku a půdy. Zhotovitel bude používat pouze mechanismy vybavené biologicky odbouratelnými oleji. V případě úniku ropných látek do vody nebo půdy zhotovitel zajistí účinné použití sorpčních prostředků a zneškodnění (likvidaci) kontaminované zeminy. Zhotovitel je povinen zajistit okamžitou dostupnost a použití účinných prostředků k likvidaci případné havárie a poučit své zaměstnance, jakož i další osoby, jež se podílí na provádění díla, o způsobu jejich užití.
 31. Vzniklou havárií je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli, vodoprávnímu úřadu, hasičskému záchrannému sboru, Policii České republiky či jinému příslušnému orgánu.
 32. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby realizací díla nebo v souvislosti s ní nedošlo k zavlečení geograficky nepůvodního druhu invazních rostlin (zejména křídlatky, bolševníku velkolepého, kolotočníku ozdobného, netýkavky žláznaté, slunečnice topinamburu, zlatobýlu kanadského) nebo jeho dalšímu šíření. V případě, že realizací stavby (díla) dojde k zavlečení takového druhu, je zhotovitel povinen učinit

veškerá potřebná opatření tak, aby byl takový druh zlikvidován a jeho dalšímu šíření bylo zamezeno nejpozději do konce sjednané záruční doby. Zhotovitel rovněž provede veškerá nutná opatření k zamezení přenosu organismů a chorob (např. račí mor) mezi jednotlivými pracovišti.

33. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro splnění této smlouvy. Existenci pojištění je zhotovitel povinen doložit objednateli k jeho písemné žádosti, a to kdykoli v průběhu provádění díla. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovni limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovni limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
34. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů od převzetí díla objednatelem. Vyklidit staveniště je však zhotovitel v každém případě povinen nejpozději do 10 dnů od ukončení účinnosti této smlouvy, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.
35. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost pro účely realizace veřejnosprávní kontroly ve smyslu ustanovení § 2, písm. e) a ustanovení § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, zejména poskytnout kontrolnímu orgánu (popř. objednateli na jeho žádost) veškeré doklady vztahující se či související s realizací předmětu smlouvy. Zhotovitel je dále povinen o této povinnosti prokazatelně informovat i veškeré své poddodavatele, kteří se podílí na realizaci předmětu smlouvy (a příp. u nich zajistit její splnění).

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel telefonicky a písemně vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla z hlediska zjevných vad,
 - b) soupis všech provedených změn a odchylek od dokumentace,
 - c) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá,
 - d) soupis příloh.Zhotovitel je povinen zajistit při předání díla účast autorizovaného stavbyvedoucího.
2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději v den předání díla tyto doklady:

- doklad o vytyčení stavby,
- zaměření skutečného provedení stavby,
- souhlasy vlastníka(ů) s konečnou úpravou pozemků a komunikací dotčených prováděním díla (převzetí pozemků a komunikací),
- projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem,
- dokumentaci skutečného provedení stavby (včetně fotodokumentace průběhu realizace stavby),
- doklady o předepsaných zkouškách a revizích,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na výstavbu (prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, certifikáty, technické listy, bezpečnostní listy, návody),
- doklady (protokoly) o vytyčení inženýrských sítí, příp. o jejich předání správcům,
- doklady o nakládání s odpady,
- originál stavebního deníku,

Nebudou-li požadované doklady objednateli předloženy, jedná se o vadu díla, pro kterou není objednatel povinen dílo převzít.

3. Při předání díla objednatel výsledné dílo prohlédne a zkontroluje. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady díla, není objednatel povinen dílo převzít; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném dílu až do okamžiku, kdy jej objednatel (dokončené) převzal, popř. byl povinen převzít.

VII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny díla, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit jinou osobou, na náklady zhotovitele.

4. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace, a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, příp. písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a s odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením části díla dle Časového a finančního harmonogramu provádění díla (Příloha č. 2 smlouvy), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny části díla bez DPH určené v Příloze č. 2 smlouvy, s níž je v prodlení, a to za každý, byť i započatý, den prodlení.

V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost dle čl. IV. odst. 1 smlouvy, tj. nevyúčtuje v příslušném roce stanovenou částku, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % rozdílu mezi částkou, jíž měl zhotovitel dle čl. IV. odst. 1 smlouvy v příslušném roce vyúčtovat, a částkou za takové období skutečně a oprávněně vyúčtovanou.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením části díla dle Časového a finančního harmonogramu provádění díla (Příloha č. 2 smlouvy) o dobu delší než 2 měsíce, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy pouze za první 2 měsíce prodlení. Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny části díla bez DPH, jež po uplynutí 2 měsíců od termínu stanoveného v harmonogramu zbývá ještě provést do řádného dokončení části díla dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že zhotovitel:
 - a) provede dílo nebo jeho část v rozporu s touto smlouvou (např. provede nekvalitně, provede odlišně od způsobu stanoveného projektovou dokumentací), a to ve výši 25 % z ceny díla nebo jeho části bez DPH určené dle čl. III. smlouvy ve spojení s Položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy), přičemž při tomto určení se vychází z ceny díla nebo jeho části tak, jako by se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou,
 - b) je v prodlení s odstraněním vady (čl. VII. odst. 2 smlouvy), a to ve výši 0,1 % z ceny vadně provedené části díla bez DPH určené dle čl. III. smlouvy ve spojení

- s Položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy), za každý, byť i započatý den prodlení, přičemž při určení výše ceny se vychází z ceny díla nebo jeho části bez DPH určených dle čl. III. smlouvy ve spojení s Položkovým rozpočtem (Příloha č. 1 smlouvy) tak, jako by se jednalo o dílo nebo jeho část bezvadně provedenou,
- c) porušil povinnost dle čl. II. odst. 4 smlouvy nebo povinnost dle čl. VI. odst. 1 smlouvy, když nezajistil účast autorizovaného stavbyvedoucího při předání a převzetí staveniště, a to ve výši 10 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího,
 - d) porušil povinnost dle čl. V. odst. 12 nebo odst. 17 smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč za každou neúčast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce nebo při kontrolním dnu stavby,
 - e) porušil povinnost dle čl. V. odst. 15 smlouvy, a to ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník,
 - f) porušil povinnosti dle čl. V. odst. 16 věty první smlouvy (vyzvání ke kontrole a prověření prací nejméně 3 pracovní dny předem), a to ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ nevyzvání ke kontrole a prověření prací či nedodržení stanovené lhůty,
 - g) je v prodlení s vyklizením staveniště (čl. V. odst. 34 smlouvy), a to ve výši 1 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě poškození dřevin, které nejsou určeny ke kácení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 2 500 Kč za každé poškození kmene či kořenového náběhu jednoho stromu. V případě porušení čl. V. odst. 23 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 5 000 Kč za každý kořenový náběh či kmen, který nebyl řádně ošetřen dle této smlouvy.
 5. Nesplní-li zhotovitel jakoukoli povinnost stanovenou v čl. V. odst. 18 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z ceny díla bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ porušení a každou jednotlivou položku (výrobek, materiál, práci či úkon dle rozpočtu).
 6. V případě porušení povinnosti mít sjednáno pojištění odpovědnosti dle čl. V. odst. 33 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení a byť i započatý kalendářní měsíc trvání porušení.
 7. V případě, že zhotovitel bude v prodlení o více než 5 pracovních dnů s poskytnutím originálu záruční listiny bankovní záruky prokazující prodloužení její platnosti a účinnosti, nebo s obnovením (doplněním) bankovní záruky do plné výše dle této smlouvy po jejím čerpání, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. smlouvy.
 8. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
 9. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam

utvrzované (zajišťované) povinnosti řádného provádění a dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla anebo jeho vadným prováděním mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel příp. musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že zhotovitel poruší povinnost/povinnosti, jejíž/jejichž splnění je utvrzeno (zajištěno) sjednáním více smluvních pokut, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení každé z nich.

10. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, utvrzené (zajištěné) smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
11. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli, se lhůtou splatnosti 21 dnů od jeho vystavení. Tento daňový doklad (faktura) musí být doručen zhotoviteli nejpozději do 5 dnů ode dne jeho vystavení.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
 - b) zhotovitel je v úpadku,
 - c) zhotovitel je v prodlení s provedením díla o dobu delší než 65 dnů,
 - d) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od smlouvy odstoupit.
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy písemně odstoupit v případě, že objednatel neobdržel na realizaci díla dle této smlouvy dotaci dle čl. I. odst. 1 smlouvy či ji neobdržel v plné předpokládané výši, nebo je-li z okolností možné usuzovat, že objednatel dotaci neobdrží či ji neobdrží v předpokládané výši.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo či její části o dobu delší než 65 dnů.

X.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XI.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro zhotovitele z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného

obohacení apod.) formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku, platné a účinné alespoň **od termínu převzetí staveniště 27. 10. 2025**, příp. od okamžiku uzavření této smlouvy, dojde-li k jejímu uzavření později, **nejméně do 28. 2. 2027** z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelní a úvěrní družstvo (dále jen „*banka*“) poskytne objednateli plnění až do výše nejméně 15 % z ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy bez DPH. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli originál záruční listiny, z níž vyplývá bankovní záruka dle tohoto článku smlouvy, vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného z bankovní záruky, **nejpozději před podpisem této smlouvy**. Zhotovitel je povinen zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky tak, aby tato zůstala platná a účinná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, resp. až do okamžiku jeho převzetí objednatelem, ledaže objednatel zhotoviteli předem písemně prohlásí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny prokazující prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím platnosti (účinnosti) původní bankovní záruky. V případě, že dílo nebude možno řádně provést ve lhůtě platnosti (účinnosti) bankovní záruky z důvodu prodlení na straně objednatele, má zhotovitel vůči objednateli právo na náhradu přiměřených nákladů účelně vynaložených na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky v souladu s touto smlouvou; to neplatí, pokud objednatel zhotoviteli předem písemně sdělí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá.

2. Objednatel je oprávněn obrátit se na banku uvedenou v záruční listině za účelem uspokojení jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného práva (nároku) vzniklého objednateli z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení apod.).
3. Bankovní záruka musí být splatná na základě předložení záruční listiny, tzv. bankovní záruka na první výzvu, zejména bez jakéhokoli omezení či požadavku na objednatele, bez odkladu, bez námitek, bez nutnosti předchozí výzvy adresované zhotoviteli či jakékoliv jiné osobě, bez nutnosti předložení jakýchkoliv dalších dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu. Bankovní záruka (existence, platnost) nesmí být současně podmíněna jejím avizováním bankou objednatele; stejně tak čerpání z bankovní záruky ani předčasné ukončení bankovní záruky nesmí být podmíněno součinností banky objednatele, zejména požadavkem na ověření podpisu/ oprávněnosti osob podepsaných na žádosti o čerpání bankovní záruky bankou objednatele či doručením žádosti o čerpání bankovní záruky prostřednictvím banky objednatele.
4. Zhotovitel je povinen v případě, že bude objednatelem z bankovní záruky čerpáno, zajistit nejpozději do 10 dnů ode dne vyplacení bankovní záruky objednateli obnovení (doplnění) bankovní záruky do plné její výše dle této smlouvy nebo sjednat ve stejné lhůtě bankovní záruku novou ve finanční výši odpovídající uspokojenému nároku a zároveň prokázat splnění této povinnosti poskytnutím originálu záruční listiny obnovené (doplněné) či další nové bankovní záruky objednateli.

XII.**Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIII.**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů,

je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha: / jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Příloha č. 2 - Časový a finanční harmonogram provádění díla /postupu výstavby

V, dne:.....

Za objednatele:

.....


Lesy České republiky, s.p.

V, dne:.....

Za zhotovitele:

.....

Daniel Grosman

předseda představenstva

NOWASTAV akciová společnost

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NW-25-76
Stavba: LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací



KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

00565679

CZ00565679

Cena bez DPH			5 961 284,72
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	5 961 284,72	1 251 869,79
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			7 213 154,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: NW-25-76

Stavba: LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Místo: Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: Nowastav a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 961 284,72	7 213 154,51
2025/5	LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515	5 961 284,72	7 213 154,51
SO1.1	I - Rekonstrukce úseků s opěrnými zdmi	2 838 961,01	3 435 142,82
SO1.2	N - Rekonstrukce úseků s opěrnými zdmi	1 124 781,27	1 360 985,34
SO2.1	I - Oprava a rekonstrukce opevnění lichoběžníkového koryta	1 230 766,94	1 489 228,00
SO2.2	N - Oprava a rekonstrukce opevnění lichoběžníkového koryta	578 680,50	700 203,41
SO3	N - Kácení vegetace podél VT	51 420,00	62 218,20
VON - I/N	Novoveský potok	136 675,00	165 376,75

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO1.1 - I - Rekonstrukce úseků s opěrnými zdmi

KSO:

Místo: Nová Ves u Křímova

CC-CZ:

Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AV ProENVI, s.r.o.

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

Zpracovatel:

AV ProENVI, s.r.o.

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

Poznámka:

Cena bez DPH

2 838 961,01

DPH základní
snížená

Základ daně
2 838 961,01
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
596 181,81
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 435 142,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO1.1 - I - Rekonstrukce úseků s opěrnými zdmi

Místo:

Nová Ves u Křímova

Datum:

2. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

AV ProENVI, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

AV ProENVI, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 838 961,01

HSV - Práce a dodávky HSV

2 838 961,01

1 - Zemní práce	390 875,34
2 - Zakládání	1 346 417,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	631 038,68
4 - Vodorovné konstrukce	233 349,13
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	15 162,82
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	6 118,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	61 405,58
997 - Doprava suť a vybouraných hmot	55 712,58
998 - Přesun hmot	98 881,04

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO1.1 - I - Rekonstrukce úseků s opěrnými zdmi

Místo: Nová Ves u Křímova

Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: AV ProENVI, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: AV ProENVI, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 838 961,01

D HSV Práce a dodávky HSV 2 838 961,01

D 1 Zemní práce 390 875,34

1	K	113105111	Rozebrání dlažeb z lomového kamene s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, kladených na sucho	m2	139,500	117,81	16 434,50
PP			Rozebrání dlažeb z lomového kamene s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, kladených na sucho				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113105111				
VV			93*1,5				
VV			Součet				
2	K	124253101	Výkopávky pro koryta vodotečí strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	465,000	113,96	52 991,40
PP			Výkopávky pro koryta vodotečí strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 1 000 m3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/124253101				
VV			"výkopy pro zdi z řezu pro úsek, rozměry odečteny z CAD* délka"				
VV			5*93 "základ zdi, řez B, C a A výkres D7"				
VV			Součet				
3	K	166151101	Přehození neulehlého výkopku strojně z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	355,565	120,12	42 710,47
PP			Přehození neulehlého výkopku strojně z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/166151101				
VV			317,9+251,1*0,15 "přehození materiálu pro zásypy kolem zákaldů a za zdi z místa uložení"				
VV			Součet				
4	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	317,852	122,43	38 914,62
PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101				
VV			"obsyp kce základu za rubem zdi, Úsek 8 rozměry odečteny z CAD* délka"				
VV			(0,9+0,67+0,9+2*0,5)*(93-1,4)				
VV			Součet				
5	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	251,100	5,37	1 348,41
PP			Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411121				
VV			"ohumusování, dle D.8a a D.8b, délka useku v řezu *vztažná délka mezi řezy"				
VV			93*1,34 "PB úsek U8"				
VV			93*1,36 "LB úsek U8"				
VV			Součet				
6	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	4,183	84,70	354,30
PP			osivo směs travní univerzál				
VV			251/300*5				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet	4,183			
7	K	182351123	Rozproštění a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	251,100	63,53	15 952,38
PP			Rozproštění a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/182351123				
VV			"ohumusování, dle D.8a a D.8b, délka useku v řezu *vztažná délka mezi řezy"				
VV			93*1,34 "PB úsek U8"			124,620	
VV			93*1,36 "LB úsek U8"			126,480	
VV			Součet			251,100	
8	K	184818232	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	12,000	689,92	8 279,04
PP			Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene přes 300 do 500 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184818232				
VV			5 "stromy v místě rekonstrukce zdi"			5,000	
VV			7 "stromy v místě oprava a spárování zdi"			7,000	
VV			Součet			12,000	
9	K	R 02	Vodorovné přemístění výkopku na skládku vč. uložení (poplatku) dle platné legislativy	t	181,853	1 155,00	210 040,22
PP			Vodorovné přemístění výkopku na skládku vč. uložení (poplatku) dle platné legislativy				
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: uložení zeminy na vhodnou skládku				
VV			(465,0-317,8-251*0,15)*1,66			181,853	
VV			Součet			181,853	
10	K	R 09	Převedení vody pomocí potrubí, včetně zřízení hrázek, přeložení a demontáže převodu vody, úklidu hrázek a čerpání po celou dobu stavby a všechny SO, včetně všech souvisejících činností	soubor	1,000	3 850,00	3 850,00
PP			Převedení vody pomocí potrubí, včetně zřízení hrázek, přeložení a demontáže převodu vody, úklidu hrázek a čerpání po celou dobu stavby a všechny SO, včetně všech souvisejících činností				
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: - pro převod požadována min. světlost potrubí dle PD je DN.300 - převod vody se buduje pro každý stavební úsek - čerpání kalovým čerpadlem při průtoku 18m3/hod - čerpání vody z pracovních rýh a rýh základů platí pro všechny SO V ceně jsou započteny 1. náklady na zřízení hrázek z vhodných zemin. Lze použít kombinaci konstrukce hrázký. 2. náklady na materiály zemních nebo pytlovaných hrázek. 3. náklady na likvidaci hrázek a jejich úklid. 4. náklady na: a) montáž, přeložení a demontáž potrubí a těsnění po dobu provozu b) opotřebení hmot, c) podpůrné konstrukce (např. podpěry). 5. Potrubí a rukávec bude ve vlastnictví (nájmu) zhotovitele. 6. Čerpání je uvažováno ve dne, v pracovní dny i ve dnech pracovního klidu. 7. V cenách jsou započteny i náklady na odpadní potrubí v délce do 20 m, na lešení pod čerpadla a pod odpadní potrubí, apod. 8. V cenách jsou započteny i náklady na zřízení a odstranění čerpacích jímek včetně vstrojení jímky a potřebný materiál. 9. Doba, po kterou nejsou čerpadla v činnosti, se neoceňuje. Výjimkou je přerušení čerpání vody na dobu do 15 minut jednotlivě; toto přerušení se od doby čerpání neodečítá. 10. Čerpání je uvažováno na dopravní výšku do 4 m. 11. Dopravní výškou vody se rozumí svislá vzdálenost mezi hladinou vody v jímce sníženou čerpáním a vodorovnou rovinou proloženou osou nejvyššího bodu výtlačného potrubí. 12. V ceně jsou započteny i náklady na přítomnost pohotovostní soupravy. 13. V ceně jsou započteny i náklady na veškeré provozní hmoty a média. 14. Položka je uvažována, včetně všech souvisejících činností (např. přesuny hmot, plnění pytlů, dočerpávání pohonných hmot, manipulace s materiálem apod.).				
D 2			Zakládání	1 346 417,00			
11	K	274315412	Základové konstrukce z betonu pasy prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	116,082	3 603,60	418 313,10
PP			Základové konstrukce z betonu pasy prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274315412				
VV			"úsek 8 rekonstrukce opevnění na L i P břehu"				
VV			2,8*0,55*0,9 "základ pasu řez A, F.. výkres D8a"			1,386	
VV			93*0,8*0,75*2 "základ zdi LB i PB, řez A, G výkres D8a + koryto na D8b řez C (délka odměřena ze situace)"			111,600	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV 4,3*0,8*0,9 "základ pasu řez A, D výkres D8b"		3,096		
			VV Součet		116,082		
12	K	274362021r	Výztuž základů pasů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	4,571	29 876,00	136 563,20
		PP	Výztuž základů pasů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274362021r				
		P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: - uvažována síť výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A 100x100mm drát D 8mm ... 7.9.kg/m2 - krytí betonem 7 cm				
13	K	321351010	Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí zřízení ploch	m2	457,810	1 301,30	595 748,15
		PP	Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí zřízení ploch rovinných				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/321351010				
		VV	"úsek 8 rekonstrukce opevnění na L i P břehu"				
		VV	3*0,55*2+0,75*0,9*2 "bednění základu pasu řez A, F.. výkres D8a"		4,650		
		VV	(5,1*0,8*2+0,8*0,75)*18*2 "bednění základu zdi LB i PB po usecích, řez A, G výkres D8a + koryto na D8b řez C, celkem 18 úseků"		315,360		
		VV	(93-1,4)*0,65*2+18*0,8*0,75 "rub nadzákladu zdi LB i PB, řez A, G výkres D8a + koryto na D8b řez C+ čela úseků nadzáklad"		129,880		
		VV	4,5*0,8*2+0,8*0,9 "bednění základu pasu řez A, D výkres D8b"		7,920		
		VV	Součet		457,810		
14	K	321352010	Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí odstranění pl	m2	457,810	217,14	99 408,86
		PP	Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí odstranění ploch rovinných				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/321352010				
15	K	451315111	Podkladní nebo vyrovnávací vrstva z betonu prostého tř. C 25/30, ve vrstvě do 100 mm	m2	145,890	660,66	96 383,69
		PP	Podkladní nebo vyrovnávací vrstva z betonu prostého tř. C 25/30, ve vrstvě do 100 mm				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451315111				
		VV	"úsek 8 rekonstrukce opevnění na L i P břehu"				
		VV	2,8*0,9 "základ pasu řez A, F.. výkres D8a"		2,520		
		VV	93*0,75*2 "základ zdi LB i PB, řez A, G výkres D8a + koryto na D8b řez C (délka odměřena ze situace)"		139,500		
		VV	4,3*0,9 "základ pasu řez A, D výkres D8b"		3,870		
		VV	Součet		145,890		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				631 038,68
16	K	321311115	Konstrukce vodních staveb z betonu přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí prostého pro prostředí s mrazovými cykly tř. C	m3	33,342	5 528,60	184 334,58
		PP	Konstrukce vodních staveb z betonu přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí prostého pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 25/30				
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/321311115				
		VV	"uvažován rub u opěrných zdí úseku 8, bez pasů, tam jen obkladní"				
		VV	(93-1,4)*0,65*0,28*2 "nadrzáklad zdi LB i PB, řez A, G výkres D8a + koryto na D8b řez C (délka odměřena ze situace), pasy jsou zvlášť"		33,342		
		VV	Součet		33,342		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	321213345	Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, odběrných věží a vypustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí obkladní z lomového kamene lomařsky upravené	m3	56,876	7 854,00	446 704,10
PP			Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, odběrných věží a vypustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí obkladní z lomového kamene lomařsky upraveného s vyspárováním, na cementovou maltu				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/321213345				
D 4			Vodorovné konstrukce	233 349,13			
18	K	R 03	demontáž a montáž lávek a mostků z ŽB panelů včetně zpětného obetonování	m2	56,500	269,50	15 226,75
PP			demontáž a montáž lávek a mostků z ŽB panelů včetně zpětného obetonování				
P			Poznámka k položce:				
			Poznámka k položce: včetně uložení po dobu demontáže				
VV			"demontáž a zpětná montáž mostku M5 a lávky L1, L2, L7,L8 a L15"				
VV			4*3 "mostek M5"		12,000		
VV			3,5*3 "lávka L1"		10,500		
VV			1*4 "lávka L2"		4,000		
VV			2*3 "lávka L7"		6,000		
VV			3*4 "lávka L8"		12,000		
VV			3*4 "lávka L15"		12,000		
VV			Součet		56,500		
19	K	451571221	Podklad pod dlažbu ze šterkopísku tl. do 100 mm	m2	137,400	78,54	10 791,40
PP			Podklad pod dlažbu ze šterkopísku tl. do 100 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451571221				
VV			(93-1,4)*1,5 "dno mezi zdmi dle výkresu D8a a D8b, řezy F a C"		137,400		
VV			Součet		137,400		
20	K	457571214	Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého těženého kameniva bez zhutnění, frakce od 16-63 do 32-63 mm	m3	31,273	1 170,40	36 601,92
PP			Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého těženého kameniva bez zhutnění, frakce od 16-63 do 32-63 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/457571214				
VV			"filtrační vrstva za zdmi z řezu pro úsek, rozměry odečteny z CAD* délka"				
VV			0,165*(93-1,4)*2		30,228		
VV			(6+3+2*5)*0,55*0,1 "filtr pod rovinou břehu, dle výřezu D8a a D8b"		1,045		
VV			Součet		31,273		
21	K	462512270	Zához z lomového kamene neupraveného záhozového s prošterkováním z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg	m3	3,095	1 855,70	5 743,39
PP			Zához z lomového kamene neupraveného záhozového s prošterkováním z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462512270				
VV			"zához z kamene dna pro stabilitu 66% objemu dna, střední vel. kamene 0,3m"				
VV			6*1,4*0,35*0,66 "úsek pod pasem P1 mezi řezy B-E, dle D.8a"		1,940		
VV			5*1,0*0,35*0,66 "úsek nad pasem P2 mezi řezy E-G, dle D.8b"		1,155		
VV			Součet		3,095		
22	K	463211152	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 80 do 200 kg	m3	12,145	2 541,00	30 860,45
PP			Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 80 do 200 kg				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/463211152				
23	K	46453111R	Pohoz dna nebo svahů jakékoliv tloušťky z hrubého drceného kameniva, z terénu, za využití původního dnového substrátu - šterku ze dna koryta	m3	1,595	1 139,60	1 817,66

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Pohoz dna nebo svahů jakékoliv tloušťky z hrubého drceného kameniva, z terénu, za využití původního dnového substrátu - šterku ze dna koryta				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - z položky odečtený materiál pro pohoz, - počítá se s využitím hrubozrnného materiálu z původního dna, štěrku a valounů</i>				
	VV		"34% objemu je pohoz, z 66% je doplněno záhozovým kamenem"				
	VV		6*1,4*0,35*0,34 "úsek pod pasem P1 mezi řezy B-E, dle D.8a"		1,000		
	VV		5*1,0*0,35*0,34 "úsek nad pasem P2 mezi řezy E-G, dle D.8b"		0,595		
	VV		Součet		1,595		
24	K	465511227	Dlažba z lomového kamene lomařsky upraveného na sucho s vyklínováním kamenem, s vyplněním spár těženým kamenivem, drnem nebo ornici s osetím, tl. kamene 250 mm	m2	137,400	939,40	129 073,56
	PP		Dlažba z lomového kamene lomařsky upraveného na sucho s vyklínováním kamenem, s vyplněním spár těženým kamenivem, drnem nebo ornici s osetím, tl. kamene 250 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/465511227				
	VV		(93-1,4)*1,5 "dno mezi zdmi dle výkresu D8a a D8b, řezy F a C"		137,400		
	VV		Součet		137,400		
25	K	4679531-R	Dřevěný pas z hranolů 20x20 cm, propojeno závitovou tyčí, délky od 2 do 5 m	m2	8,400	385,00	3 234,00
	PP		Dřevěný pas z hranolů 20x20 cm, propojeno závitovou tyčí, délky od 2 do 5 m				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - konstrukce pasu bude ze smrku - uvažovaný hranol stavební řezivo průřezu 20x20 cm, délka 4m - v cenách nejsou započteny náklady na vykopávku rýhy pro práh. vzájemné porpojení hranolů je provedeno vojicví závitových tyčí prům-10 mm + matice + podložky 1. Cena jsou určeny za 1 m2 nárysne plochy tělesa pasu Do nárysne plochy se započítává i plocha křídel.</i>				
	VV		"pasy na koncích celků základů, pasy ve dně, počet dle D.2e"				
	VV		7*2*0,6"pasy dle D.7, řez B"		8,400		
	VV		Součet		8,400		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				15 162,82
26	K	931992121	Výplň dilatačních spár z polystyrenu extrudovaného, tloušťky 20 mm	m2	22,561	138,60	3 126,95
	PP		Výplň dilatačních spár z polystyrenu extrudovaného, tloušťky 20 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/931992121				
	VV		14*0,55*((1,15+1,78)/1) "dilatace dle řezu B výkres D7 a D2 - 7 dilatací na každé m běhu"		22,561		
	VV		Součet		22,561		
27	K	931994132	Těsnění spáry betonové konstrukce pásy, profily, tmely tmelem silikonovým spáry dilatační do 4,0 cm2	m	53,900	223,30	12 035,87
	PP		Těsnění spáry betonové konstrukce pásy, profily, tmely tmelem silikonovým spáry dilatační do 4,0 cm2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/931994132				
	VV		(1,65*2+0,55)*14 "dilatace dle řezu B výkres D7. počet dle D2"		53,900		
	VV		Součet		53,900		
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				6 118,84
28	K	8712281_R	Kladení drenážního potrubí z PE průměru do 150 mm	m	56,400	38,50	2 171,40
	PP		Kladení drenážního potrubí z PE průměru do 150 mm				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - odvodnění zdi</i>				
	VV		"délka potrubí s přesahem*počet ks na řešený úsek"				
	VV		47*2*0,6 "zed, řez B, a A výkres D8 a i D8b, rozteč 2m "		56,400		
	VV		Součet		56,400		
29	M	28613127	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 10 SDR17 63x3,8mm	m	56,400	69,99	3 947,44
	PP		potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 10 SDR17 63x3,8mm				
	VV		"délka potrubí s přesahem*počet ks na řešený úsek"				
	VV		47*2*0,6 "zed, řez C, F a G, A navýkresech D8 a i D8b, rozteč 2m "		56,400		
	VV		Součet		56,400		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				61 405,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	45,570	1 347,50	61 405,58
	PP		Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu cementovou, objemu přes 1 m3				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962022491				
	VV		93*0,35*0,7*2 "zed, výkres D7"		45,570		
	VV		Součet		45,570		
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				55 712,58
31	K	9973215-R1	Vodorovná doprava sutí na skládku vč. uložení (poplatku) dle platné legislativy	t	180,885	308,00	55 712,58
	PP		Vodorovná doprava sutí na skládku vč. uložení (poplatku) dle platné legislativy				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: UVAŽOVÁNA SUT' Z BOURANÝCH STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ</i>				
D	998		Přesun hmot				98 881,04
32	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m	t	372,223	265,65	98 881,04
	PP		Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998332011				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO1.2 - N - Rekonstrukce úseků s opěrnými zdmi

KSO:

Místo: Nová Ves u Křímova

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Projektant:

AV ProENVI, s.r.o.

Zpracovatel:

AV ProENVI, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 2. 10. 2025

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

IČ:

DIČ:

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

Cena bez DPH

1 124 781,27

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 124 781,27	21,00%	236 204,07
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 360 985,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO1.2 - N - Rekonstrukce úseků s opěrnými zdmi

Místo:

Nová Ves u Křímova

Datum:

2. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

AV ProENVI, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

AV ProENVI, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 124 781,27

HSV - Práce a dodávky HSV

1 124 781,27

1 - Zemní práce	52 838,81
3 - Svislé a kompletní konstrukce	471 914,17
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	389 993,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	172 960,92
998 - Přesun hmot	37 073,58

SOUPIS PRACÍ



Stavba: LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt: 2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis: SO1.2 - N - Rekonstrukce úseků s opěrnými zdmi

Místo: Nová Ves u Křímova

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Datum: 2. 10. 2025

Projektant: AV ProENVI, s.r.o.

Zpracovatel: AV ProENVI, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 124 781,27

D HSV Práce a dodávky HSV

1 124 781,27

D 1 Zemní práce

52 838,81

1	K	114203202	Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic získaných při rozebrání dlažeb, záhozů, rovinanin a soustředovacích staveb od malty	m3	84,302	626,78	52 838,81
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

PP Očištění lomového kamene nebo betonových tvárnic získaných při rozebrání dlažeb, záhozů, rovinanin a soustředovacích staveb od malty

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/114203202

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

471 914,17

2	K	321212745	Oprava zdiva nadzákladového z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí objemu opravovaných	m3	84,302	5 597,90	471 914,17
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------

PP Oprava zdiva nadzákladového z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí objemu opravovaných míst do 3 m3 jednotlivě, na maltu cementovou bez dodání kamene z kamene lomařsky upraveného s vyspárováním cementovou maltou, zdiva obkladního

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/321212745

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

389 993,79

3	K	628635412	Oprava spár zdiva z lomového kamene upraveného maltou cementovou s vysekáním a vyčištěním spar s naložením suti na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 50 m hloubky spár přes 70 do 120 mm	m2	408,456	954,80	389 993,79
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

PP Oprava spár zdiva z lomového kamene upraveného maltou cementovou s vysekáním a vyčištěním spar s naložením suti na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 50 m hloubky spár přes 70 do 120 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/628635412

VV "spárování zdí (80% plochy) výseků v U5 mimo opravvaé zdivo, dle výkresu D.2 a D.6"

VV (66,8*2-41,9)*0,9*0,8 "oba břehy pod mostkem M4" 66,024

VV 18 *0,9*0,8*2 " Oba břehy nad M5 - L8" 25,920

VV (77*2-3,6-32,7-12,3)*0,9*0,8 "PB + LB nad lávkou L8" 75,888

VV (46,8-9,8-4,3)*0,9*0,8 "oba břehy mezi lávkou L9 a L10" 23,544

VV (61,5*2-5,8)*0,9*0,8 "oba břehy pod silničním mostem SM3" 84,384

VV (30,8*2-20,7)*0,9*0,8 "oba břehy pod lávkou L11" 29,448

VV (42,3*2-7,6)*0,9*0,8 "oba břehy pod lávkou L12" 55,440

VV 27,2*2*0,9*0,8 "oba břehy mezi lávkou L12 mostkem M6" 39,168

VV 6*2*0,9*0,8 "oba břehy nad lávkou L13" 8,640

VV Součet 408,456

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

172 960,92

4	K	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	84,302	1 347,50	113 596,95
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PP			Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu cementovou, objemu přes 1 m3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962022491				
5	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	510,570	116,27	59 363,97
PP			Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985131111				
VV			"před provedením opravy spárováním zdí v úseků v U5 mimo opravované zdivo, dle výkresu D.2 a D.6"				
VV			(66,8*2-41,9)*0,9 "oba břehy pod mostkem M4"		82,530		
VV			18 *0,9*2 " Oba břehy nad M5 - L8"		32,400		
VV			(77*2-3,6-32,7-12,3)*0,9 "PB + LB nad lávkou L8"		94,860		
VV			(46,8-9,8-4,3)*0,9 "oba břehy mezi lávkou L9 a L10"		29,430		
VV			(61,5*2-5,8)*0,9 "oba břehy pod silničním mostem SM3"		105,480		
VV			(30,8*2-20,7)*0,9 "oba břehy pod lávkou L11"		36,810		
VV			(42,3*2-7,6)*0,9 "oba břehy pod lávkou L12"		69,300		
VV			27,2*2*0,9 "oba břehy mezi lávkou L12 mostkem M6"		48,960		
VV			6*2*0,9 "oba břehy nad lávkou L13"		10,800		
VV			Součet		510,570		
D 998			Přesun hmot				37 073,58
6	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m	t	139,558	265,65	37 073,58
PP			Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998332011				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO2.1 - I - Oprava a rekonstrukce opevnění lichoběžníkového koryta

KSO:

Místo: Nová Ves u Křímova

CC-CZ:

Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AV ProENVI, s.r.o.

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

Zpracovatel:

AV ProENVI, s.r.o.

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

Poznámka:

Cena bez DPH

1 230 766,94

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 230 766,94	21,00%	258 461,06
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 489 228,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO2.1 - I - Oprava a rekonstrukce opevnění lichoběžníkového koryta

Místo: Nová Ves u Křímova
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Zhotovitel:

Datum: 2. 10. 2025
Projektant: AV ProENVI, s.r.o.
Zpracovatel: AV ProENVI, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 230 766,94

HSV - Práce a dodávky HSV

1 230 766,94

1 - Zemní práce	613 739,50
4 - Vodorovné konstrukce	500 417,37
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	23 781,60
998 - Přesun hmot	92 828,47

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO2.1 - I - Oprava a rekonstrukce opevnění lichoběžníkového koryta

Místo: Nová Ves u Křimova

Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: AV ProENVI, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: AV ProENVI, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 230 766,94

D HSV Práce a dodávky HSV 1 230 766,94

D 1 Zemní práce 613 739,50

1	K	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	217,500	53,75	11 690,63
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

PP Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113151111

VV (0,65+1,2+0,65)*(30,5+56,5) "úsek pro budoucí novou rovnatinu, U2, mezi řezy 37-41" 217,500

VV Součet 217,500

2	K	124253101	Vykopávky pro koryta vodotečí strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	264,318	113,96	30 121,68
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

PP Vykopávky pro koryta vodotečí strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 1 000 m3

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/124253101

VV "výkopy pro rovnatinu z řezu pro úsek, rozměry odečteny z CAD* délka, výkres D3"

VV 15*1.68 "dle řezu 36" 25,200

VV 17*1.86 "dle řezu 37" 31,620

VV 23*2.70 "dle řezu 38" 62,100

VV 23*3.55 "dle řezu 39" 81,650

VV 12*2.06 "dle řezu 40" 24,720

VV 6*3.18 "dle řezu 41" 19,080

VV Mezisoučet 244,370

VV "výkopy pod skluzu S1 a S3 pro úpravu lože pro konstrukce, délka úseku*plocha (CAD odečet)"

VV 4*1,64 "pro rovnatinu skluzu S1 dle D9a, řez D a E" 6,560

VV 5*1,39 "pro rovnatinu skluzu S3 dle D9b, řez D" 6,950

VV 2,25*1,15 "pro zához břehů pod pasem, skluzu S1 dle D9a, řez B" 2,588

VV 2,5*1,54 "pro zához břehů pod pasem, skluzu S3 dle D9b, řez B" 3,850

VV Mezisoučet 19,948

VV Součet 264,318

3	K	166151101	Přehození neulehlého výkopku strojně z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	355,565	120,12	42 710,47
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

PP Přehození neulehlého výkopku strojně z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/166151101

VV 317,9+251,1*0,15 "přehození materiálu pro základy kolem základů a za kce z místa uložení" 355,565

VV Součet 355,565

4	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	8,400	109,34	918,46
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

PP Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171151103

VV (2,5+5)*1,12 "násyp na pravém břehu, LB se zhutněním, skluzu S3 dle D9b, řez B, D" 8,400

VV Součet 8,400

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	171251101	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nez hutněných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	15,405	67,91	1 046,15
	PP		Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nez hutněných jakékoliv třídy těžitelnosti				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251101				
	VV		"nášypy nad rovinaniny, dorovnání terénu"				
	VV		"z řezu pro úsek, rozměry odečteny z CAD* délka, výkres D3"				
	VV		15*0.2 "dle řezu 36"		3,000		
	VV		17*0.13 "dle řezu 37"		2,210		
	VV		23*0.14 "dle řezu 38"		3,220		
	VV		23*0.1 "dle řezu 39"		2,300		
	VV		12*0.1 "dle řezu 40"		1,200		
	VV		6*0.1 "dle řezu 41"		0,600		
	VV		Mezisoučet		12,530		
	VV		"nášypy nad kcmi skluzu S1 a S3 na přítoku"				
	VV		(2,25+4)*2*0,08 " , skluzu S1 dle D9a, řez B,D"		1,000		
	VV		(2,5+5)*0,25 "nášyp na pravém břehu, LB se zhutněním, skluzu S3 dle D9b, řez B, D"		1,875		
	VV		Součet		15,405		
6	K	184818232	Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	22,000	689,92	15 178,24
	PP		Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmene přes 300 do 500 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/184818232				
	VV		4 "stromy v místě opravy koryta nad rozdělovacím objektem"		4,000		
	VV		7 "stromy podél koryta v místech přeložení desek"		7,000		
	VV		11 "stromy podél koryta v úseku rovinanin - úsel U1"		11,000		
	VV		Součet		22,000		
7	K	R 02	Vodorovné přemístění výkopku na skládku vč. uložení (poplatku) dle platné legislativy	t	443,354	1 155,00	512 073,87
	PP		Vodorovné přemístění výkopku na skládku vč. uložení (poplatku) dle platné legislativy				
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
			<i>Poznámka k položce: uložení zeminy na vhodnou skládku</i>				
	VV		(244,37-12,53)*1,66 "z výkopu pro koryto"		384,854		
	VV		312*0,15*1,25 "z čištění koryta travní drn"		58,500		
	VV		Součet		443,354		
	D	4	Vodorovné konstrukce				500 417,37
8	K	457571211	Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého těženého kameniva bez zhutnění, frakce 16-32 mm	m3	0,432	1 178,10	508,94
	PP		Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého těženého kameniva bez zhutnění, frakce 16-32 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/457571211				
	VV		"Filtr pod kamenné pasy skluzů S1 a S3"				
	VV		0,8*1,8*0,15 "pas skluzu S1 dle D9a, řez C"		0,216		
	VV		0,8*1,8*0,15 "pas skluzu S3 dle D9b, řez C"		0,216		
	VV		Součet		0,432		
9	K	457571214	Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého těženého kameniva bez zhutnění, frakce od 16-63 do 32-63 mm	m3	9,791	1 170,40	11 459,39
	PP		Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého těženého kameniva bez zhutnění, frakce od 16-63 do 32-63 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/457571214				
10	K	462512270	Zához z lomového kamene neupraveného záhozového s proštěrkováním z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg	m3	27,052	1 855,70	50 200,40
	PP		Zához z lomového kamene neupraveného záhozového s proštěrkováním z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462512270				
	VV		"zához z kamene dna pro stabilitu 66% objemu dna, střední vel. kamene 0,3m"				
	VV		30,5*1,1*0,35*0,66 "úsek pod Lávkou L1, dle D.2b a D4, řez C"		7,750		
	VV		56,5*1,1*0,35*0,66 "úsek nad Lávkou L1, dle D.2b a D4, řez C"		14,357		
	VV		Mezisoučet		22,107		
	VV		"záhozy břeh"(dna) skluzu S1 a S3 na přítoku"				
	VV		2,25*1*0,4+2,25*1,15*0,4 "zához břehů pod pasem, skluzu S1 dle D9a, řez B"		1,935		
	VV		2,5*(0,92+1,7+0,82)*0,35 "zához břehů pod pasem, skluzu S3 dle D9b, řez B"		3,010		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet		4,945		
	VV		Součet		27,052		
11	K	463211143	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu do 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 200 kg	m3	4,128	2 725,80	11 252,10
	PP		Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu do 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 200 kg				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/463211143				
	VV		"kamenné pasy skluzu S1 a S3 na přítoku"				
	VV		0,8*(1,3+1,8+1,1)*0,6 "pas skluzu S1 dle D9a, řez C"		2,016		
	VV		0,8*(1,3+1,8+1,3)*0,6 "pas skluzu S3 dle D9b, řez C"		2,112		
	VV		Součet		4,128		
12	K	463211152	Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 80 do 200 kg	m3	137,764	2 541,00	350 058,32
	PP		Rovnanina z lomového kamene neupraveného pro podélné i příčné objekty objemu přes 3 m3 z kamene tříděného, s urovnáním líce a vyklínováním spár úlomky kamene hmotnost jednotlivých kamenů přes 80 do 200 kg				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/463211152				
13	K	46453111R	Pohoz dna nebo svahů jakékoliv tloušťky z hrubého drceného kameniva, z terénu, za využití původního dnového substrátu - šterku ze dna koryta	m3	11,912	1 139,60	13 574,92
	PP		Pohoz dna nebo svahů jakékoliv tloušťky z hrubého drceného kameniva, z terénu, za využití původního dnového substrátu - šterku ze dna koryta				
	VV		"34% objemu je pohoz, z 66% je doplněno záhozovým kamenem"				
	VV		34,5*1,1*0,35*0,34 "úsek pod Lávkou L1, dle D.2b a D4, řez C"		4,516		
	VV		56,5*1,1*0,35*0,34 "úsek nad Lávkou L1, dle D.2b a D4, řez C"		7,396		
	VV		Součet		11,912		
14	K	4679531-R	Dřevěný pas z hranolů 20x20 cm, propojeno závitovou tyčí, délky od 2 do 5 m	m2	10,800	2 926,00	31 600,80
	PP		Dřevěný pas z hranolů 20x20 cm, propojeno závitovou tyčí, délky od 2 do 5 m				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: - konstrukce pasu bude ze smrku - uvažovaný hranol stavební řezivo průřezu 20x20 cm, délka 4m - v cenách nejsou započteny náklady na vykopávku rýhy pro práh. spojení hranolů pomocí závitové tyče a spojovacího materiálu 1. Cena jsou určeny za 1 m2 nárysne plochy tělesa pasu Do nárysne plochy se započítává i plocha křídel.</i>				
	VV		"pasy ve dně úseku s rovnaninou, počet dle D.2b a D.4"				
	VV		6*3,0*0,6"pasy dle D.4, řez C"		10,800		
	VV		Součet		10,800		
15	K	R 03	demontáž a montáž lávek a mostků z ŽB panelů včetně zpětného obetonování	m2	16,500	1 925,00	31 762,50
	PP		demontáž a montáž lávek a mostků z ŽB panelů včetně zpětného obetonování				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: včetně uložení po dobu demontáže</i>				
	VV		"demontáž a zpětná montáž lávek L1, L2 a L7"				
	VV		2,5*3 "lávka L1"		7,500		
	VV		1,5*3 "lávka L2"		4,500		
	VV		1,5*3 "lávka L7"		4,500		
	VV		Součet		16,500		
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				23 781,60
16	K	9973215-R1	Vodorovná doprava sutí na skládku vč. uložení (poplatku) dle platné legislativy	t	77,213	308,00	23 781,60
	PP		Vodorovná doprava sutí na skládku vč. uložení (poplatku) dle platné legislativy				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: UVAŽOVÁNA SUŤ Z BOURANÝCH STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ</i>				
	D	998	Přesun hmot				92 828,47
17	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m	t	349,439	265,65	92 828,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998332011				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO2.2 - N - Oprava a rekonstrukce opevnění lichoběžníkového koryta

KSO:

Místo: Nová Ves u Křímova

CC-CZ:

Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AV ProENVI, s.r.o.

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

Zpracovatel:

AV ProENVI, s.r.o.

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

Poznámka:

Cena bez DPH

578 680,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	578 680,50	21,00%	121 522,91
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

700 203,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO2.2 - N - Oprava a rekonstrukce opevnění lichoběžníkového koryta

Místo: Nová Ves u Křímova

Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: AV ProENVI, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: AV ProENVI, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

578 680,50

HSV - Práce a dodávky HSV

578 680,50

1 - Zemní práce

40 657,10

4 - Vodorovné konstrukce

331 053,08

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

121 535,90

998 - Přesun hmot

85 434,42

SOUPIS PRACÍ



Stavba: LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt: 2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO2.2 - N - Oprava a rekonstrukce opevnění lichoběžníkového koryta

Místo:	Nová Ves u Křímova	Datum:	2. 10. 2025
Zadavatel:	Lesy České republiky, s.p.	Projektant:	AV ProENVI, s.r.o.
Zhotovitel:		Zpracovatel:	AV ProENVI, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 578 680,50

D	HSV	Práce a dodávky HSV	578 680,50
---	-----	---------------------	------------

D	1	Zemní práce	40 657,10
---	---	-------------	-----------

1	K	113151111	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů	m2	582,480	69,80	40 657,10
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

PP	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek ze silničních panelů						
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113151111						
VV	0,9*(6*2+29,5+65+61+10,5+40) "úsek pro přeložení desek, úseky dle řezů, dle D1 a D2, řezy 42-49 "				196,200		
VV	0,9*(36,5+40,5*2) "úsek pro přeložení desek, úseky dle řezů, dle D1 a D2, řezy 51-59 "				105,750		
VV	0,9*47*2 "úsek pro přeložení desek, úseky dle řezů, dle D1 a D2, řezy 62-66 "				84,600		
VV	0,9*(9,6*2+26*2) "úsek pro přeložení desek, úseky dle řezů, dle D1 a D2, řezy 67-70 "				64,080		
VV	0,9*(38,5+71,5+5+31,5) "úsek pro přeložení desek, úseky dle řezů, dle D1 a D2, řezy 71-79 "				131,850		
VV	Součet				582,480		

D	4	Vodorovné konstrukce	331 053,08
---	---	----------------------	------------

2	K	45157141_R	Podklad pod dlažbu z kameniva tl. do 100 mm	m2	87,375	189,00	16 513,88
---	---	------------	---	----	--------	--------	-----------

PP	Podklad pod dlažbu z kameniva tl. do 100 mm						
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/45157141_R						
P	Poznámka k položce: Poznámka k položce: za použití kameniva hrubého frakce 16/32						
VV	582,5*0,15 "pro uložení břehových desek, podsyp"				87,375		
VV	Součet				87,375		

3	K	465921121	Oprava dlažeb z betonových desek a tvárníc na sucho, o ploše opravovaných míst do 20 m2 jednotlivě hmotností jednotlivých desek nebo tvárníc do 90 kg s vyplněním spár těženým kamenivem, drnem nebo ornici s osetím, tl. desek přes 100 do 150 mm	m2	582,480	540,00	314 539,20
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

PP	Oprava dlažeb z betonových desek a tvárníc na sucho, o ploše opravovaných míst do 20 m2 jednotlivě hmotností jednotlivých desek nebo tvárníc do 90 kg s vyplněním spár těženým kamenivem, drnem nebo ornici s osetím, tl. desek přes 100 do 150 mm						
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/465921121						
VV	"zpětné uložení břehových desek "						
VV	0,9*(6*2+29,5+65+61+10,5+40) "úsek pro přeložení desek, úseky dle řezů, dle D1 a D2, řezy 42-49 "				196,200		
VV	0,9*(36,5+40,5*2) "úsek pro přeložení desek, úseky dle řezů, dle D1 a D2, řezy 51-59 "				105,750		
VV	0,9*47*2 "úsek pro přeložení desek, úseky dle řezů, dle D1 a D2, řezy 62-66 "				84,600		
VV	0,9*(9,6*2+26*2) "úsek pro přeložení desek, úseky dle řezů, dle D1 a D2, řezy 67-70 "				64,080		
VV	0,9*(38,5+71,5+5+31,5) "úsek pro přeložení desek, úseky dle řezů, dle D1 a D2, řezy 71-79 "				131,850		
VV	Součet				582,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				121 535,90
4	K	938901101	Dokončovací práce na dosavadních konstrukcích očištění dlažby od travního a divokého porostu, s vytrháním kořenů ze spár, s naložením odstraněného porostu na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 50 m z lomového kamene nebo beton	m2	312,000	29,80	9 297,60
PP			Dokončovací práce na dosavadních konstrukcích očištění dlažby od travního a divokého porostu, s vytrháním kořenů ze spár, s naložením odstraněného porostu na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 50 m z lomového kamene nebo betonových desek				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/938901101				
VV			"očištění břehů od drnu"				
VV			(18+13+17+12+42)*2 "mezi řezy 47-52"		204,000		
VV			(13+6+7+28)*2 "mezi řezy 73-77"		108,000		
VV			Součet		312,000		
5	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	743,300	151,00	112 238,30
PP			Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985131111				
VV			"dle výkresu D.2 a D,4"				
VV			24,5*2+35,7+21*1+87,8*2-10,3 "mezi řezy 42-48"		271,000		
VV			153,0*2-63,5 "mezi řezy 49-56"		242,500		
VV			5*2 "mezi řezy 56-59"		10,000		
VV			10*2 "mezi řezy 59-60"		20,000		
VV			8,5*2+8,5*2 "mezi řezy 61-66"		34,000		
VV			11*2 "mezi řezy 67-70"		22,000		
VV			42+75 "mezi řezy 70-76"		117,000		
VV			26,8 "mezi řezy 77-79"		26,800		
VV			Součet		743,300		
D 998			Přesun hmot				85 434,42
6	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m	t	247,636	345,00	85 434,42
PP			Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998332011				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO3 - N - Kácení vegetace podél VT

KSO:

Místo: Nová Ves u Křímova

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Projektant:

AV ProENVI, s.r.o.

Zpracovatel:

AV ProENVI, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 2. 10. 2025

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

IČ:

DIČ:

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

Cena bez DPH

51 420,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	51 420,00	21,00%	10 798,20
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

62 218,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

SO3 - N - Kácení vegetace podél VT

Místo:

Nová Ves u Křímova

Datum:

2. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

AV ProENVI, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

AV ProENVI, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

51 420,00

HSV - Práce a dodávky HSV

51 420,00

1 - Zemní práce

51 420,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt: 2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis: SO3 - N - Kácení vegetace podél VT

Místo: Nová Ves u Křímova

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Datum: 2. 10. 2025

Projektant: AV ProENVI, s.r.o.

Zpracovatel: AV ProENVI, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 51 420,00

D HSV Práce a dodávky HSV 51 420,00

D 1 Zemní práce 51 420,00

1	K	111251101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů strojně průměru kmene do 100 mm v rovině nebo ve svahu sklonu terénu do 1:5, při celkové ploše do 100 m2	m2	50,000	150,00	7 500,00
PP			Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů strojně průměru kmene do 100 mm v rovině nebo ve svahu sklonu terénu do 1:5, při celkové ploše do 100 m2				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111251101				
VV			50 "keře podél VT"				
VV			Součet				
2	K	112251101	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm	kus	16,000	370,00	5 920,00
PP			Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251101				
VV			14+2 "listnaté a jehličnaté stromy"				
VV			Součet				
3	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	16,000	500,00	8 000,00
PP			Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251102				
VV			9+7 "listnaté a jehličnaté stromy"				
VV			Součet				
4	K	R162301-1	Kompletní likvidace veškeré nezužítkovatelné dřevní hmoty (především větví) v souladu s platnou legislativou, způsobem dle technologických možností zhotovitele a předložením dokladu o likvidaci	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
PP			Kompletní likvidace veškeré nezužítkovatelné dřevní hmoty (především větví) v souladu s platnou legislativou, způsobem dle technologických možností zhotovitele a předložením dokladu o likvidaci				

Poznámka k položce:

Poznámka k položce: je uvažována likvidace větví dle platné legislativy a možností zhotovitele 1. V ceně jsou započteny i náhrady za jízdu loženého vozidla v terénu, ve výkopišti nebo na násypišti. 2. V ceně jsou započteny i náklady na vodorovné přemístění odpadu z místa stavby na uvažované místo likvidace. 3. V ceně jsou započteny i náklady na svislé a vodorovné přemístění odpadu z místa kácení/mýcení/vyzvednutí na obvyklý dopravní prostředek. 4. V ceně jsou započteny i náklady na složení dřevní hmoty z dopravního prostředku do hrání/hromad na vykázaném místě. 5. V ceně je započten i poplatek za uložení dřevní hmoty na uvažované řízené skládce. 6. Bude-li zhotovitelem zvolen jiný způsob likvidace než uvažuje PD, bude v ceně započtena dopravní vzdálenost až na místo likvidace, včetně všech souvisejících činností, poplatků, projednání apod. 7. Zhotovitel předloží objednateli doklad o likvidaci dřevní hmoty. 8. Položka je uvažována, včetně všech souvisejících činností.

P

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

VON - I/N - Novoveský potok

KSO:

Místo: Nová Ves u Křímova

CC-CZ:

Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

AV ProENVI, s.r.o.

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

Zpracovatel:

AV ProENVI, s.r.o.

IČ:

28364643

DIČ:

CZ28364643

Poznámka:

Cena bez DPH

136 675,00

DPH základní
snížená

Základ daně
136 675,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
28 701,75
0,00

Cena s DPH

v CZK

165 376,75

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

VON - I/N - Novoveský potok

Místo:

Nová Ves u Křímova

Datum:

2. 10. 2025

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

AV ProENVI, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

AV ProENVI, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

136 675,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

136 675,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360-2,515- realizace stavebních prací

Objekt:

2025/5 - LP Šebestiánky (Novoveský potok), ř.km 0,360 - 2,515

Soupis:

VON - I/N - Novoveský potok

Místo: Nová Ves u Křímova

Datum: 2. 10. 2025

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: AV ProENVI, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: AV ProENVI, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

136 675,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					136 675,00
---	-----	-----------------------------	--	--	--	--	------------

1	K	R 01	Vyhotovení fotodokumentace a videozáznamu dotčených pozemků, komunikací a staveb na těchto pozemcích ležících. Fotodokumentace a videozáznam budou předány objednateli před zahájením stavebních prací v elektronické podobě (1x CD/DVD).	soubor	1,000	3 850,00	3 850,00
---	---	------	---	--------	-------	----------	----------

PP

Vyhotovení fotodokumentace a videozáznamu dotčených pozemků, komunikací a staveb na těchto pozemcích ležících. Fotodokumentace a videozáznam budou předány objednateli před zahájením stavebních prací v elektronické podobě (1x CD/DVD).

2	K	R 02	Vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytýčením sítí.	soubor	1,000	9 240,00	9 240,00
---	---	------	---	--------	-------	----------	----------

PP

Vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytýčením sítí.

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: vytýčení vodovodu v souladu s vyjádřením správce

3	K	R 03	Zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště.	soubor	1,000	385,00	385,00
---	---	------	--	--------	-------	--------	--------

PP

Zajištění umístění štítku o povolení stavby a stejnopisu oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce na viditelném místě u vstupu na staveniště.

4	K	R 04	Vytyčení stavby, hranic pozemků a provedení geodetických prací nutných k posouzení shody realizované stavby se schválenou projektovou dokumentací odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřictví.	soubor	1,000	15 400,00	15 400,00
---	---	------	---	--------	-------	-----------	-----------

PP

Vytyčení stavby, hranic pozemků a provedení geodetických prací nutných k posouzení shody realizované stavby se schválenou projektovou dokumentací odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřictví.

5	K	R 05	Aktualizace a doplnění povodňového plánu, včetně ověření souladu příslušným povodňovým orgánem obce.	kus	1,000	1 155,00	1 155,00
---	---	------	--	-----	-------	----------	----------

PP

Aktualizace a doplnění povodňového plánu, včetně ověření souladu příslušným povodňovým orgánem obce.

6	K	R 06	Aktualizace a doplnění havarijního plánu přizpůsobeného na danou stavbu	kus	1,000	1 155,00	1 155,00
---	---	------	---	-----	-------	----------	----------

PP

Aktualizace a doplnění havarijního plánu přizpůsobeného na danou stavbu

7	K	R 07	Provedení opatření vyplývajících z povodňového a havarijního plánu (např. hlásný profil, havarijní souprava apod.).	soubor	1,000	4 620,00	4 620,00
---	---	------	---	--------	-------	----------	----------

PP

Provedení opatření vyplývajících z povodňového a havarijního plánu (např. hlásný profil, havarijní souprava apod.).

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: havarijní souprava, sorpční rukávec po celou dobu stavby umístěný na korytě a pravidelně obnovovaný ve chvíli snížení účinnosti

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	R 08	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně oplocení, případných přípojek, přístupů, sjezdů, skládek, deponií	soubor	1,000	38 500,00	38 500,00
	PP		Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně oplocení, případných přípojek, přístupů, sjezdů, skládek, deponií				
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: provozovní zpevnění přístupů ke korytu a podél koryta po celou dobu stavby s ohledem na možnosti zhotovitele, potřeby přístupu pro použitou techniku a podle postupu výstavby (zpevnění a zřízení vnitrostaveništní cesty není plánováno) zřízení zařízení staveniště včetně jeho likvidace</i>				
9	K	R 09	Uvedení dotčených pozemků a komunikací do původního (popř. zasmíluvněného) stavu.	soubor	1,000	34 650,00	34 650,00
	PP		Uvedení dotčených pozemků a komunikací do původního (popř. zasmíluvněného) stavu.				
10	K	R 10	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním př	soubor	1,000	7 700,00	7 700,00
	PP		Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům. Pořízení fotodokumentace stavby.				
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: - součástí geodetické části bude polohové a výškové geodetické zaměření základových spár (např. prahy, stupně, přehrážka, hráz) - zaměření bude provedeno maximálně se střední souřadnicovou chybou Uxy=0,14 m, Uh=0,12 m dle ČSN 01 3410</i>				
11	K	R 11	Čištění a úklid dotčených komunikací a veřejných prostranství, čištění kol veškeré stavební techniky před výjezdem ze staveniště po celou dobu stavby, včetně všech souvisejících činností.	kpl	1,000	19 250,00	19 250,00
	PP		Čištění a úklid dotčených komunikací a veřejných prostranství, čištění kol veškeré stavební techniky před výjezdem ze staveniště po celou dobu stavby, včetně všech souvisejících činností.				
	P		<i>Poznámka k položce: Poznámka k položce: čištění silnice v místě výjezdu nákladních aut na státní silnici - tlaková voda z cisterny</i>				
12	K	R12	Aktualizace, přizpůsobení a doplnění plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.	kus	1,000	770,00	770,00
	PP		Aktualizace, přizpůsobení a doplnění plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.				



HARMONOGRAM

LP Šebestiánky (Novoveský potok) ř.km 0,360-2,515- realizace

	objekty	cena	Trvání (měsíce)	2026													
				říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad
SO 01	Předání staveniště																
	I- Rekonstrukce úseků s opěrnými zdmi	2 838 961,01 Kč															
	N- Rekonstrukce úseků s opěrnými zdmi	1 124 781,27 Kč															
SO 02	I- Oprava a rekonstrukce opevnění lichoběžníkového koryta	1 230 766,94 Kč															
SO 03	N- Oprava a rekonstrukce opevnění lichoběžníkového koryta	578 680,50 Kč															
SO 04	N- Kácení vegetace podél VT	51 420,00 Kč															
	VON	136 675,00 Kč															
VON (o)	Předání stavby																
	Finanční plnění v tis.	5 961 284,72 Kč			100						750	980	980	1050	1050	1050	

Do 30.11.2025 prostavět 100 000,-