

## Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená dle ust. § 2201 a násl., dále ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### Smluvní strany:

**Povodí Moravy, s.p.,**  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,  
vložka 13565  
Sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno  
IČO: 70890013  
DIČ: CZ70890013  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov  
Číslo účtu: 29639641/0100  
Zastoupený: Ing. Davidem Fínou, generálním ředitelem

(dále jen „**pronajímatel**“ či „**budoucí povinný**“) na straně jedné

a

**Šantovka District s.r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl  
C, vložka č. 81700  
Sídlo: tř. Kosmonautů 1221/2a, 779 00 Olomouc  
IČO: 24751961  
DIČ: CZ24751961  
Bankovní spojení: banka CREDITAS  
Číslo účtu: 103184754/2250  
Zastoupená: Richardem Morávkem - jednatelem

(dále jen „**nájemce**“ či „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

### I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s **pozemkem parc. č. 138/3** o výměře 15876 m<sup>2</sup>, druh pozemku – vodní plocha, v **katastrálním území Olomouc – město, obec Olomouc**, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na LV č. 106 (dále jen „**předmětný pozemek**“).
2. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na částech předmětného pozemku budoucího povinného stavbu **GALERIE ŠANTOVKA 2, konkrétně následující stavební objekty:**
  - **SO 102 - Most přes Mlýnský potok pro cyklostezku a chodník,**
  - **SO 117 - Cyklostezka a chodník podél Mlýnského potoka,**
  - **SO 130 - Čisté terénní úpravy,**
  - **SO 135 - Opěrné stěny nábřeží Mlýnského potoka,**
  - **SO 185 - Areálová dešťová kanalizace,**
  - **SO 152 - Přeložka napájecího kabelu VO pro zapínací bod,**
  - **SO 154 - Přeložka VO západ,**
  - **SO 160 - Přeložka napájecího kabelu pro stávající Totem u okružní křižovatky,**

(dále také jen „**stavba**“),

dle schválené projektové dokumentace „Projektová dokumentace pro změnu stavby před dokončením a změna DUR (ZSPD/zmDUR); Galerie Šantovka 2 z 06/2024“, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel.

3. Budoucí povinný souhlasí s umístěním stavby na částech předmětného pozemku pro účely stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. PM-26009/2018/5203/Mnov ze dne 14.12.2018 a PM-34786/2024/5203/Mnov, ze dne 13.9.2024 správce povodí a správce VVT Střední Morava.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:
  - a) budoucí povinný souhlasí se vstupem na předmětný pozemek v přípravném období stavby pro zaměstnance budoucího oprávněného a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
  - b) předáním staveniště přísluší budoucímu povinnému, jako pronajímateli, nájem za užívání pozemku v rozsahu dočasných i trvalých záborů pozemku během trvání stavby, pokud nebude budoucím povinným stanoveno jinak; zahájení stavebních prací je třeba 14 dní dopředu písemně oznámit vedoucímu provozu PM Olomouc, e-mailovou adresu: provozolomouc@pmo.cz, tel. xxx xxx xxx,
  - c) do 90 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu (návrh geometrického plánu je budoucí oprávněný povinen zaslat k odsouhlasení budoucímu povinnému, a to formou doručení na e-mailovou adresu: xxxxxxxxxxxxxxxx), ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, nebo právní moci kolaudačního rozhodnutí, uzavřou smluvní strany, na výzvu budoucího oprávněného, jako nájemce, smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby na předmětném pozemku, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku III. této smlouvy; budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje vyzvat budoucího povinného z věcného břemene k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději 30 dnů před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný nevyzve budoucího povinného k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč,
  - d) realizací stavby na předmětném pozemku nevznikne žádný hmotný majetek, který by pronajímatel převzal do své správy.

## II.

### Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavírají nájemní smlouvu ke stavbou dotčeným částem předmětného pozemku v tomto znění:

#### 1. Předmět nájmu

1.1. Předmětem nájmu je část pozemku **parc. č. 138/3**, druh pozemku – vodní plocha, v k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, o **výměře celkem 2575 m<sup>2</sup> (dočasný zábor)**, z toho předpokládaný trvalý zábor:

- **SO 102 - Most přes Mlýnský potok pro cyklostezku a chodník** – trvalý zábor xxx,x m<sup>2</sup>,
- **SO 117 - Cyklostezka a chodník podél Mlýnského potoka** – trvalý zábor xxx,x m<sup>2</sup>,
- **SO 130 - Čisté terénní úpravy** – trvalý zábor xx,x m<sup>2</sup>,
- **SO 135 - Opěrné stěny nábřeží Mlýnského potoka** – trvalý zábor xx,x m<sup>2</sup>,
- **SO 185 - Areálová dešťová kanalizace** – trvalý zábor x,x m<sup>2</sup>,
- **SO 152 - Přeložka napájecího kabelu VO pro zapínací bod** – v délce x,x v ploše trvalého záboru SO 117,
- **SO 154 - Přeložka VO západ** – v délce xx,x v ploše trvalého záboru SO 130,
- **SO 160 - Přeložka napájecího kabelu pro stávající Totem u okružní křižovatky** – v ploše trvalého záboru SO 102,

který je vyznačený na situačním snímku tvořícím nedílnou přílohu této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).

**Celková výměra předmětu nájmu činí x xxx m<sup>2</sup> (dočasný zábor).**

- 1.2. Účelem nájmu je provedení stavby dle schválené projektové dokumentace „Projektová dokumentace pro změnu stavby před dokončením a změna DUR (ZSPD/zmDUR); Galerie Šantovka 2 z 06/2024“ (dále také jen „**stavba**“), na předmětu nájmu.
- 1.3. Pronajímatel účinností této smlouvy přenechává předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání na sjednanou dobu, a to za dohodnutou výši nájmu a nájemce předmět nájmu ke dni účinnosti této smlouvy do užívání přebírá a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednané nájemné.

## **2. Doba nájmu a nájemné**

- 2.1. Nájem se zřizuje na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, tj. do dne vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu 5 let.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší za užívání předmětu nájmu nájemné, a to ode dne protokolárního předání staveniště. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámí závodu Horní Morava Povodí Moravy, s.p., email xxxxxxxxxxxxxxxx, za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného.
- 2.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení užití § 2230 občanského zákoníku o konkludentním prodloužení nájmu.

## **3. Výše nájemného**

- 3.1. Výše nájemného je stanovena dohodou ve výši ceny obvyklé, a to v souladu s cenovou mapou nájemného pozemku pronajímatele platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána. Výše nájemného je stanovena na částku xx,xx Kč/m<sup>2</sup> a rok; celková výše nájemného na kalendářní rok při výměře záborů ve výši xxxx m<sup>2</sup> činí **147.547,50 Kč**.
- 3.2. Nájemné bude fakturováno v jedné splátce do 15 dnů po protokolárním předání staveniště, v poměrné výši ročního nájemného kalendářního roku, v němž nájem probíhá, přičemž minimální výše fakturovaného nájemného za kalendářní rok činí v souladu s ust. odst. 3.1 této smlouvy částku 1 000 Kč. V následujícím kalendářním roce bude nájemné vyúčtováno do konce měsíce dubna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 14 dní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky, ve výši celé splátky, na účet pronajímatele.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly na automatickém zvyšování nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a to vždy s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Základem pro výpočet inflačního nárůstu je částka nájemného platná v předchozím kalendářním roce.
- 3.4. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného má pronajímatel v souladu s ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo účtovat nájemci úrok z prodlení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodlení v dohodnuté výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3.5. V případě, že ke konečnému majetkoprávnímu vypořádání stavby dle odd. III odst. 1 smlouvy dojde po uplynutí 5 let od uzavření nájemní smlouvy, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dohodu, na základě které bude nájemcem pronajímateli uhrazeno formou peněžitého plnění bezdůvodné obohacení za užívání pozemku po dobu absence smluvního vztahu, tj. od ukončení nájemní smlouvy do uzavření smlouvy o konečném majetkoprávním vypořádání s vlastníkem stavby. Základem pro výpočet výše peněžitého plnění bude obvyklé nájemné za užívání pozemku.

## **4. Povinnosti nájemce**

- 4.1. Nájemce je povinen:
  - a) nejpozději do 10 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámit útvaru správy majetku závodu Horní Morava Povodí

Moravy, s.p., za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného (e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxx),

- b) užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
  - c) způsobí-li pronajímateli na předmětu nájmu škodu, tuto škodu neprodleně nahradit/vlastním nákladem odstranit,
  - d) umožnit pronajímateli provádět kontrolu předmětu nájmu a umožnit jeho zaměstnancům nebo jim smluvně vázaným osobám, přístup na pozemky pronajímatele i přes pozemek, které jsou předmětem nájmu,
  - e) uklízet odpadky a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a nejbližším okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
  - f) zajistit, aby během stavby nedošlo ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány ani na břehu ani v blízkosti vodního toku;
  - g) udržovat stavbu v řádném stavu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými Povodím Moravy, s.p., k projektové dokumentaci,
  - h) před ukončením nájmu vrátit předmět nájmu, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět protokolárně pronajímateli, a to srovnaný bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu,
  - i) dodržovat podmínky stanovené v povodňovém a havarijním plánu stavby, pokud tak bylo stanoveno v souhrnném vyjádření správce toku.
- 4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání stavby odpovídá na předmětu nájmu za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami, pokud tyto sám způsobí.
- 4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodů porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy porušil nájemce a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožující jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.
- 4.4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že nájemce je oprávněn tuto smlouvu postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- 4.5. Nájemce se tímto zavazuje po dobu trvání nájemní smlouvy k úhradě veškerých nákladů pronajímatele, které budou vznikat pronajímateli v souvislosti s činností nájemce na předmětu nájmu, především nákladů vynaložených pronajímatelem na plnění opatření nařízených orgány státní správy a samosprávy vyvolaných činností nájemce. Tyto náklady budou po uhrazení pronajímatelem neprodleně přefakturovány nájemci, přičemž přílohou daňového dokladu (faktury) bude doklad, prokazující důvod vzniku a výši těchto nákladů.
- 4.6. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.

## 5. Další ujednání

- 5.1. V případě porušení podmínek smlouvy, je nájemce povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla pronajímateli jakákoliv škoda, kterou je oprávněn vymáhat samostatně. Smluvní pokuta se nezapočítává do výše náhrady škody.
- 5.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho nemovitém i movitém majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku nebo jednáním třetích osob.

### III.

#### Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že do 90 dnů po zaměření **stavby SO 102 – Most přes Mlýnský potok pro cyklostezku a chodník, stavby SO 130 – Čisté terénní úpravy, stavby SO 185 – Areálové dešťová kanalizace, stavby SO 152 - Přeložka napájecího kabelu VO pro zapínací bod, stavby SO 154 – Přeložka VO západ a stavby SO 160 – Přeložka napájecího kabelu pro stávající Totem u okružní křižovatky** (budoucí služebnost ke stavbě SO 117 – Cyklostezka a chodník podél Mlýnského potoka a stavbě SO 135 – Opěrné stěny nábřeží Mlýnského potoka je řešena samostatnou smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.433/2025-SML, uzavřenou mezi budoucím povinným a budoucím oprávněným) a vypracování geometrického plánu, ale nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, uzavřou na výzvu strany oprávněné, smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v:
  - **v povinnosti budoucího povinného**
    - a) strpět na předmětném pozemku stavbu SO 102 – Most přes Mlýnský potok pro cyklostezku a chodník, stavbu SO 130 – Čisté terénní úpravy, stavbu SO 185 – Areálové dešťová kanalizace, stavbu SO 152 - Přeložka napájecího kabelu VO pro zapínací bod a stavbu SO 154 – Přeložka VO západ a SO 160 – Přeložka napájecího kabelu pro stávající Totem u okružní křižovatky (dále také jen „**předmětná stavba**“),
    - b) umožnit oprávněnému (jeho zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětný pozemek za účelem provádění údržby a oprav předmětné stavby; rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy.
  - **v povinnosti budoucího oprávněného**
    - a) udržovat předmětnou stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
    - b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem předmětné stavby na předmětném pozemku,
    - c) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek pronajímatele přeložit předmětnou stavbu na náklady oprávněného,
    - d) odstraňovat z předmětné stavby inertní materiál a komunální odpad a nečistoty související s provozováním předmětné stavby,
    - e) kontrolovat zdravotní stav břehové zeleně a odstraňovat, po odsouhlasení povinným a po souhlasu orgánu ochrany přírody, ty části porostu, které by mohly ohrozit bezpečnost provozu na předmětné stavbě (SO 130 – Čisté terénní úpravy). Projednání a vyžádání souhlasu je věcí oprávněného. Oprávněný nese odpovědnost za škody na zdraví a majetku třetích osob, které vznikly v příčinné souvislosti s provozem předmětné stavby, údržbou porostu a z důvodu neplnění povinností v této smlouvě sjednaných,
    - f) zabezpečit, aby při výkonu svých práv postupoval s obvyklou opatrností a s přihlédnutím k tomu, že se jedná o koryto vodního toku, a proto může oprávněný používat při údržbě a opravách pouze takovou mechanizaci a dopravní prostředky, z nichž nehrozí při jejich použití nebezpečí znečištění vody v toku. Při výkonu svých práv musí oprávněný postupovat s péčí řádného hospodáře, a to tak, aby při uplatňování tohoto práva nenarušil stabilitu břehů koryta vodního toku a tím i protipovodňová opatření na toku. Oprávněný je povinen zabezpečit, aby byl předmětný pozemek po každém provedení opravy nebo jiného nezbytného zásahu uveden do původního stavu. Po uvedení předmětného pozemku do původního stavu musí být tato skutečnost oznámena zástupci strany povinné, a to vedoucímu provozu Olomouc, Povodí Moravy, s.p., závodu Horní Morava, panu xxxxxx xxxxxxxx, tel.: xxx xxx xxx, email: xxxxxxxxxxxxxxxx,
    - g) udržovat opevnění stavby SO 102 – Most přes Mlýnský potok pro cyklostezku a chodník (dále také jen „**most**“) a koryto toku pod mostem, včetně čištění a odstraňování naplavenin a usazenin pod mostem,
    - h) zabezpečit při průchodu velkých vod a ledů odstraňování plovoucích předmětů a ledů v toku, aby tyto nebránily volnému průchodu vod pod mostem.
2. Jednorázová náhrada za služebnost bude stanovena dohodou, a to v souladu s cenovým předpisem budoucího povinného, který určuje cenu za 1 m<sup>2</sup>. Výše náhrady za služebnost bude tedy stanovena jako násobek ceny za 1 m<sup>2</sup> dle cenového předpisu budoucího povinného, platného pro kalendářní rok, v němž bude smlouva uzavírána, a rozsahu služebnosti dle geometrického

plánu, včetně příslušného ochranného pásma. Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti činí 5.000 Kč. K náhradě za zřízení služebnosti bude připočtena příslušná sazba DPH.

3. Hodnotu služebnosti poukáže budoucí oprávněný ze služebnosti budoucímu povinnému po uzavření smlouvy, ale před zápisem vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, na jeho účet na základě faktury, vystavené pronajímatelem.

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Nájemce je srozuměn s tím, že pronajímatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel. Pronajímatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Pronajímatel současně upozorňuje nájemce, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.
4. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu této smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
5. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
6. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
7. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži nájemce.
8. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

#### **Seznam příloh:**

- objekty umístované na pozemku pac. č. 138/3, k.ú. Olomouc – město,
- stanovisko správce povodí ze dne 14. 12. 2018 a ze dne 13.9.2024.

V Olomouci dne 31.10.2025

V Olomouci dne 21.10.2025

**Za pronajímatele a budoucího povinného:**

**Za nájemce a budoucího oprávněného:**

.....  
**Ing. David Fína**  
generální ředitel

.....  
**Richard Morávek**  
jednatel

Šantovka District s. r. o.  
XXXXXX XXXXXX  
Tř. Kosmonautů 1221/2a  
779 00 OLOMOUC

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	MÍSTO/DATUM
18. 7. 2024	PM-34786/2024/5203/Mnov	xxx. xxxxx xxxxxxxx +420 xxx xxx xxx XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Brno 13. 9. 2024

## Galerie Šantovka 2 – změna stavby před dokončením

(k. ú. Olomouc-město; ORP Olomouc; kraj Olomoucký; ČHP 4-10-03-1140-0-00)

### Charakteristika akce:

Obdrželi jsme žádost o stanovisko k projektové dokumentaci ke změně stavby před dokončením a změně územního rozhodnutí ve společném řízení na výše uvedenou akci na p. č. 549, 138/2 a další v k. ú. Olomouc – město. Investorem stavby je společnost Šantovka District s. r. o., Olomouc. K předchozí PD se PM, s. p. vyjadřoval stanoviskem č. j. PM-26009/2018/5203/MNov ze dne 5. 9. 2018.

Jedná se o změny objektů, rušení, přeložky a změny tras IS v rámci výstavby multifunkčního centra a divadla, navazujícího na stávající OC Galerie Šantovka a Šantovka Tower, včetně přeložky stávající místní komunikace a změny řešení návaznosti areálu na vodní tok. Nově navrhovaný objekt má společnou platformu v podobě společných základů a spodní stavby (3. PP a 2.PP).

Od úrovně 1. PP se objekt člení na samostatné hmoty objektů s funkcemi:

- Z01 – bydlení. Objekt se 7 nadzemními podlažími
- Z02 – bydlení. Objekt se 7 nadzemními podlažími
- Z04 – hotel. Objekt se 7 a 10 nadzemními podlažími
- Z05 – obchod, relax, zábava. Objekt s 2.np.
- Z06 – multifunkční sál (kultura, zábava, hudba, divadlo, apod.). Objekt se 3 nadzemními podlažími
- Z07 – restaurace. Objekt se 2 nadzemními podlažími
- Z08 – obchod. Objekt s 1 podzemním podlažím
- Z09 – parking. Objekt s dvěma podzemními podlažími (3.pp, 2.pp)
- Z10 - veřejný prostor nábřeží Mlýnského potoka
- Dochází ke změně umístění a povolení objektu

Dle předložené dokumentace **dojde k dotčení VVT Střední Morava /IDVT 10100426/ ve správě PM. s. p., provoz Olomouc**, v ř. km 0,44 – 0,66 VVT Střední Morava. Koryto toku je v předmětném úseku toku upraveno (gabionové opěrné zdi) ve vlastnictví a správě spol. Galerie Šantovka.

Stavba zasahuje do záplavového území VVT Morava ( $Q_{100}$ ,  $Q_{20}$ ,  $Q_5$ ). Dle map povodňového ohrožení, které jsou podkladem pro Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje, leží stavba v pásmu nízkého až vysokého ohrožení.

Stavbou bude dotčen pozemek státu p. č. 138/3 v k. ú. Olomouc-město, se kterým má právo hospodařit PM. Lokalita leží ve vodním útvaru povrchových vod: MOV\_2530 Morava od toku Třebůvka po tok Bečva a v území vodního útvaru podzemních vod 22201 Hornomoravský úval – severní část.

## **I. Stanovisko správce povodí a správce VVT Střední Morava**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s. p. Brno, jako správce povodí a správce VVT Střední Morava (IDVT10100426) k předložené dokumentaci toto následující

### **stanovisko:**

**a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoku Váhu [ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládnutí povodňových rizik v povodí Dunaje je uvedený záměr možný. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna.

**b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedenou změnou za předpokladu splnění těchto podmínek:**

- 1. Investor stavby se stane vlastníkem a správcem všech realizovaných objektů v korytě a blízkosti vodního toku se všemi důsledky plynoucími z vodního zákona. Povodí Moravy, s. p. nebude přebírat žádné objekty do své správy ani majetku.**
2. Pro provádění stavby bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č.254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s. p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
3. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a ani podzemních vod a ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
4. Stavbou (opěrné zdi, cyklostezka a jiné) nesmí být snížena stávající kapacita koryta VVT Střední Moravy.
5. Stavbou nesmí být omezena nebo znemožněna práva a povinnosti PM vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v aktuálním znění (např. údržba a správa VVT Střední Moravy). Zpevněné plochy, a další navržené objekty navazující na koryto vodního toku musí být do vzdálenosti min. 8,0 m od břehových hran přístupné (nebude zde zřizováno zábradlí a jiné překážky, příp. budou snadno demontovatelné) a uzpůsobené pro pojezd těžké mechanizace o hmotnosti min. 25 t.
6. Navržené úpravy toku budou výškově a sklonem plynule navazovat na stávající koryto toku.
7. Na výústních objektech SO185 budou osazeny zpětné klapky z důvodu ochrany dešťové kanalizace před povodňovými průtoky.
8. Veškeré navržené inženýrské sítě (IS) musí být v ochranném manipulačním pásmu VVT Střední Moravy (šířka 8,0 m od břehové hrany) uloženy v chráničce a provedeny dostatečně únosné pro pojezd těžkou mechanizací správce toku (25 t). Případné přeložky IS musí být v souladu s normou ČSN 75 2130 „Křížení a souběh vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními. IS musí být pod tokem uloženy v chráničce a tak, aby horní hrana chráničky byla min 1,20 m pode dnem toku.
9. Nově navržená splašková kanalizace včetně souvisejících objektů bude vodotěsná a zabezpečena tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci povrchových nebo podzemních vod odpadní vodou.
10. Případné vypouštění čerpané vody ze stavební jámy musí splňovat podmínky Nařízení vlády č. 401/2015 Sb., nesmí dojít ke zhoršení jakosti povrchových vod ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. O vodách. Čerpání vody z jámy do toku musí být řešeno tak, aby proudem

vody nedocházelo k poškozování koryta nebo břehů VVT Střední Morava. Čerpaná voda musí být vypouštěna přímo do toku (nikoliv na břeh toku). Kvalita vypouštěné vody bude průběžně vizuálně kontrolována pro včasné zjištění zhoršené kvality nebo kontaminace ze stavební mechanizace. Bude minimalizováno vnášení plavenin do toku (především při čerpání přímo ze stavební jámy nebo výkopů). V případě zvýšeného zakalení čerpané vody, bude voda před vypuštěním do toku přečištěna sedimentací.

11. Při výkopových a jiných pracích v blízkosti vodního toku nesmí být materiál ukládán na břehovou hranu ani do koryta toku a bude zabráněno jeho erozivnímu smyvu do koryta. Veškerý přebytečný materiál musí být po ukončení prací beze zbytku odstraněn mimo záplavové území. V záplavovém území nebude skladován volně odplavitelný materiál a nebezpečný odpad.
12. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
13. Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s. p., provozu Olomouc (xxx. xxxxx xxxxxxxx, U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, tel.: xxx xxx xxx, mob.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx) bude v dostatečném časovém předstihu min. **1 týden** oznámen termín předání staveniště, zahájení a ukončení stavebních prací a termíny kontrolních dnů.
14. Pozemky PM dotčené stavebními pracemi musí být po jejich skončení uvedeny do původního stavu, resp. stavu dle PD a podmínek PM.
15. PM, provoz Olomouc, U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce.
16. Správci vodního toku budou předány k archivaci výkresy skutečného provedení stavby v návaznosti na Balt p. v. a JTSK.
17. Upozorňujeme, že kácení dřevin podléhá předpisům na ochranu přírody a krajiny zejména zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a ve znění pozdějších předpisů. Kácení bude tedy dále projednáno s přísl. orgánem ochrany přírody – Magistrát města Olomouce, odbor ŽP.
18. Při odklizení porostů bude žadatel postupovat šetrným způsobem tak, aby nedošlo k poškození okolních dřevin.
19. Pokud budou dřeviny káceny směrem do koryta toku, budou ihned po vykácení vytahovány z průtočného profilu toku.
20. Veškerá dřevní hmota musí být z pozemku odstraněna beze zbytku (tzn. včetně větví a nevyužitelné dřevní hmoty).
21. Doporučujeme provádět kácení v období vegetačního klidu.
22. Vytěžená upotřebitelná dřevní hmota bude umístěna na společně dohodnuté meziskládce a následně bude řádně předána zástupci Povodí Moravy, s. p. (kontakt: viz bod 13).

### **Upozorňujeme:**

- Stavba leží v záplavovém území a investor podstupuje veškerá rizika možných povodňových škod, za které Povodí Moravy, s. p. neponese zodpovědnost.
- Majitel stavby v záplavovém území toku a v blízkosti toku je vázán povinnostmi uvedenými v § 52 a v § 85 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, zejména je povinen dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod a zabezpečit ji proti škodám působených vodou a odchodem ledu.

### **II. Vyjádření Povodí Moravy s. p. z hlediska majetkoprávních vztahů**

Upozorňujeme, že stavbou bude dotčen pozemek státu p. č. 138/3 v k. ú. Olomouc-město, se kterým má právo hospodařit PM Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutno ze strany investora stavby získat vlastnická nebo jiná práva k těmto pozemkům. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku majetkoprávního oddělení závodu Horní Morava (U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, xxx. xxxxx xxxxxxxx, tel: xxx xxx xxx, e-mail: podatelna@pmo.cz), kam je nutné podat písemnou žádost s následujícím obsahem:

1. popis akce, v rámci které má proběhnout majetkoprávní vypořádání,
2. stupeň projektové dokumentace,
3. pozemky, kterých se akce dotýká, k. ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s. p. (úpravy, apod.),
4. rozsah dotčení (zábor dočasný a trvalý),
5. co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
6. předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky),
7. snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
8. investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
9. doložení tohoto stanoviska Povodí Moravy, s. p., Brno.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

**xxx. xxx xxxxxx**

vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: Provoz Olomouc, útvar hydroinformatiky a geodetických informací.

Office park Šantovka s. r. o.  
xxx. xxxxx xxxxxxxxx  
Tř. Svobody 956/31  
779 00 OLOMOUC

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	MÍSTO/DATUM
5. 9. 2018	PM-26009/2018/5203/Mnov	xxx. xxxxx xxxxxxxx +420 xxx xxx xxx xxxxxxxxxxxxxxxx	Brno 14. 12. 2018

## Galerie Šantovka 2

(k. ú. Olomouc-město; obecní úřad obce s rozšířenou působností Olomouc; kraj Olomoucký; ČHP 4-10-03-1140)

### Charakteristika akce:

Dne 5. 9. 2018 jste nám předložili žádost o stanovisko ke stavebnímu řízení na akci "Galerie Šantovka 2" na p. č. 549, 550, 551 a další v k. ú. Olomouc – město. Projektovou dokumentaci zpracoval Obermeyer Helika, a. s. Investorem stavby je společnost Office park Šantovka s. r. o., Praha.

PD řeší stavbu areálu obchodního centra o ploše 23 300 m<sup>2</sup> a divadla, navazujícího na stávající OC Galerie Šantovka včetně přeložky stávající místní komunikace. Suterén ,1 PP a přízemí 1 NP mají být celé situovány na levý břeh VVT Střední Morava a propojeny se stávajícím objektem novým mostem a přechodem přes tramvajovou trať. Podlaha 2 NP má má překlenovat jak Mlýnský potok, tak i tramvajovou trať. Vlastní rozšíření stávajícího objektu má 4 podlaží, včetně jednoho podzemního. Dále je navržen: most u vstupu do 1 NP, most pro cyklisty a pěší, dětské hřiště, úprava stávajícího objektu Galerie Šantovka, zásobovací dvůr, rampy, technická infrastruktura, venkovní parkoviště, úpravy a přeložky vedení, zpevnění paty svahu levého břehu VVT Střední Morava a úpravy stávajících nebo zřízení nových komunikací a chodníků. Rozpon mostu má být 15,5 m, šířka 10 m a tloušťka mostní konstrukce 0,8 m. Most SO102 pro cyklostezku a chodník je navržen ze stávající mostovky pěší lávky, která má být přesunuta, mostní opěry mají být vybudovány nově. Rozpon mostu má být 22,3 m, šířka 5 m a tloušťka mostní konstrukce 0,8 m. Oba mosty převedou s rezervou průtoky Q<sub>500</sub>. Součástí objektu má být prodloužení stávajících opěrných zdí VVT Střední Morava na obou březích. Prodloužení opěrné zdi na levém břehu má být 8,3 m a na pravém břehu 7,6 m. Rozpon mostu má být 22,3 m, šířka 5 m, tloušťka mostní konstrukce 0,8 m. Součástí mostu má být zábradlí výšky 1,2 m. Levý břeh VVT Střední Morava má být v řešeném úseku stabilizován kamenným záhozem o váze 200 – 500 kg (pomístně 80 – 200 kg) do výšky 1 m nad navržené dno a min. 0,5 m nad hladinu běžného průtoky. Záhozová pata má být ve dně provedena ve sklonu 1:15. Svahy mají být zatravněny a ohumusovány. Stávající náletové dřeviny mají být v dotčeném místě vykáceny a odstraněny vč. pařezů. Dešťové vody mají být zčásti zasakovány a zčásti svedeny buďto přímo nebo přes odlučovače lehkých kapalin do jímek pro další využití s přepady zaústěnými do VVT Střední Morava – výúst DN300 (opatřena žabí klapkou) ve stávající opěrné zdi. Množství odváděné vody do vodního toku má být pro celý objekt max. 20 l/s. Objekt je navržen tak, že ani při Q<sub>500</sub> nedojde k zaplavení suterénu (protipovodňová ochrana v podobě vrat na vjezdových rampách), tak ani úrovně přízemí. Dětské olpocené hřiště má mít plochu 630 m<sup>2</sup>, Splašková kanalizace má být napojena, vč. odpadních vod z restauračních provozů, které mají být přečištěny v odlučovačích tuků, na veřejnou kanalizaci. Objekt má být dále napojen na vodovod, vedení VN, veřejné osvětlení, horkovod, plynovod a slaboproud.

Stavbou bude dotčen VVT Střední Morava v ř.km 0,490-0,600 (bez úpravy PM). Lokalita stavby se nachází

v záplavovém území VVT Morava v ř.km 221,500 ( $Q_{100}$ ,  $Q_{20}$ ,  $Q_5$ , střední až vysoké ohrožení), které stanovil Krajský úřad Olomouckého kraje pod č.j. KUOK6388/04/OŽPZ/339 ze dne 17.9.2004 s následnými změnami: 1. změna stanovení záplavového území č.j. KUOK/27150/05/OŽPZ/339 ze dne 21.11.2005 a 2. změna stanovení záplavového území č.j. KUOK 33030/2006 ze dne 23.3.2006. Stavbou bude dotčen pozemek státu p.č. 138/3 v k.ú. Olomouc-město, se kterým má právo hospodařit PM.

Lokalita stavby se nachází ve vodním útvaru povrchových vod: MOV\_2530 Morava od toku Třebůvka po tok Bečva a v území vodního útvaru podzemních vod 22201 Hornomoravský úval – severní část.

### **I. Stanovisko správce povodí a přímého správce VVT Střední Morava**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. Brno, jako správce povodí a přímý správce VVT Střední Morava (IDVT10100426) k předložené dokumentaci toto následující

#### **stanovisko:**

**a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoku Váhu [ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.**

**Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.**

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

**b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za předpokladu splnění těchto podmínek:**

1. Z důvodu výrazného omezení přístupu mechanizace PM bude správu vodního toku VVT Střední Morava /IDVT 10100426/ pod objektem Galerie Šantovka 2 vykonávat vlastník resp. správce předmětného objektu. Toto bude zaneseno do majetkoprávních smluv k pozemku p.č. 138/3 v k.ú. Olomouc-město.
2. V rámci údržby a správy musí mít PM umožněn přístup k VVT Střední Morava. Zpevněné plochy a další veškeré objekty navazující na koryto vodního toku (umělé pásy se zelení, šachty apod.) musí být do vzdálenosti min. 8 m od břehových hran přístupné (nebude zde zřizováno zábradlí a jiné překážky, příp. budou snadno demontovatelné) a uzpůsobené pro pojezd těžké mechanizace o hmotnosti min. 25 t.
3. Stavbou (mosty, opěrné zdi, kamenná rovnanina) nesmí být snížena stávající kapacita koryta VVT Střední Morava /IDVT 10100426/.
4. Zához LB svahu toku a záhozová pata budou výškově a sklonem navazovat na stávající koryto toku.
5. Investor stavby se stane vlastníkem realizovaných objektů v korytě vodního toku resp. vlastníkem provedených úprav toku (opěrná zeď, kamenný zához, záhozová pata apod.) se všemi důsledky plynoucími z vodního zákona.
6. Na stavbu bude zpracován havarijní a povodňový plán. Plán bude schválen příslušným vodoprávním úřadem (Magistrát města Olomouce).
7. Realizace zásahu do břehových porostů na pozemcích PM bude provedena v koordinaci s PM.
8. Stavbou nesmí být omezena nebo znemožněna práva a povinnosti PM vyplývající se zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v aktuálním znění (např. údržba a správa VVT Střední Morava).
9. Nejpozději po skončení stavby bude terén v záplavovém území dotčený stavebními pracemi upraven do původní nivelety.
10. Při výkopových a jiných pracích v blízkosti vodního toku nesmí být materiál ukládán na břehovou hranu ani do koryta toku a bude zabráněno jeho erozivnímu smyvu do koryta. Veškerý přebytečný materiál musí být po ukončení prací beze zbytku odstraněn mimo záplavové území. V záplavovém území nebude skladován volně odplavitelný materiál a nebezpečný odpad.
11. V případě použití nebezpečných látek při výstavbě, které by mohly negativně ovlivnit jakost povrchových nebo podzemních vod, je nutné postupovat tak, aby bylo zabráněno jejich únikům

či úkapům. Při bourání stávající lávky musí být zabezpečeno, aby stavební suť a jiné odpady nepadaly do vodního toku.

12. Provedení LB opevnění VVT Střední Morava bude v průběhu stavby odsouhlaseno PM, provoz Olomouc, U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, tel.: xxx xxx xxx, mob.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx.
13. Započetí stavby bude minimálně do 5-ti pracovních dní předem ohlášeno správci vodního toku: PM, provoz Olomouc, U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, tel.: xxx xxx xxx, mob.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx.
14. PM, provoz Olomouc, U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, tel.: xxx xxx xxx, mob.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce.
15. Požadujeme zpracování povodňového plánu pro tento objekt, neboť do doby vybudování II.B a III. etapy PPO Olomouc bude lokalita ležet v záplavovém území.

#### **Upozorňujeme:**

- Stavba se nachází v záplavovém území a investor podstupuje veškerá rizika možných povodňových škod, za které Povodí Moravy, s.p. neponese zodpovědnost.
- Majitel stavby v záplavovém území toku a v blízkosti toku je vázán povinnostmi uvedenými v § 52 a v § 85 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, zejména je povinen dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu, aby neohrožovala plynulý odtok povrchových vod a zabezpečit ji proti škodám působených vodou a odchodem ledu.

#### **II. Vyjádření Povodí Moravy s. p. z hlediska majetkoprávních vztahů**

Upozorňujeme, že stavbou bude dotčen pozemek státu p.č. 138/3 v k.ú. Olomouc-město, se kterým má právo hospodařit PM Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutno ze strany investora stavby získat vlastnická nebo jiná práva k těmto pozemkům. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc, tel. 585 711 211, kam je nutné podat písemnou žádost s následujícím obsahem:

1. popis akce, v rámci které má proběhnout majetkoprávní vypořádání,
2. stupeň projektové dokumentace,
3. pozemky, kterých se akce dotýká, k. ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p. (úpravy, apod.),
4. rozsah dotčení (záběr dočasný a trvalý),
5. co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
6. předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky),
7. snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací,
8. investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
9. doložení tohoto stanoviska Povodí Moravy, s.p., Brno.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

**xxx. xxxxx xxxx**

vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: Provoz Olomouc, útvar hydroinformatiky a geodetických informací.